

**HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998**

MOROSIDAD ACTUAL									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL / VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%	
• Hasta 1 mes	49	7.159.994	3.049.627	10.209.621	32,42	95.877.237	106.086.878	37,79	21,58
• De 1 a 2 meses	22	5.111.679	1.666.853	6.778.532	21,52	51.999.846	58.778.378	20,94	20,26
• De 2 a 3 meses	4	391.064	248.428	639.492	2,03	11.604.760	12.244.252	4,36	36,32
• De 3 a 6 meses	21	3.491.442	2.291.468	5.782.910	18,36	55.315.407	61.098.317	21,76	32,63
• De 6 a 12 meses	11	3.300.665	2.265.457	5.566.122	17,67	28.446.139	34.012.261	12,11	37,39
• Más de 1 año	3	1.498.618	1.017.232	2.515.850	7,99	6.013.920	8.529.770	3,04	27,27
Totales	110	20.953.462	10.539.065	31.492.527	100,00	249.257.329	280.749.856	100,00	24,95

MEJORA CREDITICIA

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	15,13 % 321.072.976	4,50 % 518.000.000
RESERVA LIQUIDEZ (DOTACIÓN)	3,12 % 66.313.029	0,00 % 0

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL)

ACTIVO	SALDO	INTERÉS	
CTA. INV. % GARANTIZADO	90.390.841	4,20 %	
PRINCIPAL INTERESES	66.313.029	3,25 %	
PASIVO	SALDO	INTERÉS	DISPONIBLE
L. CRÉDITO PRINCIPAL (LIQUIDEZ)	0	4,25 %	402.500.000
L. CRÉDITO SUPLEMENTARIO (GASTOS INICIALES)			AMORTIZADA
PERMUTA INTERESES	PRINCIPAL	NOCIONAL	INTERÉS
RECEPTOR	2.238.598.433		4,200 %
PAGADOR	2.196.132.349		7,006 %

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL MERCADO DE VALORES

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.