

TDA 9

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:

The Sociedad Gestora provides the following information:

| | |
|---|----------------------------|
| * Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/12/06:</i> | 88.527.234,18 Euros |
| * Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/12/06:</i> | 85.974.182,41 Euros |
| * Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i> | 21,77 % |
| * TAA (12 meses)\ <i>CPR (12 months):</i> | 11,11 % |
| * Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i> | 4,31 % |
| * Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i> | 10,90 |
| * Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i> | |
| - Bonos A3 / <i>Bonds A3:</i> | 2,30 |
| - Bonos B / <i>Bonds B:</i> | 5,42 |

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*