

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	26.09.2019
Actual / Current	20.09.2019
Precedente / Preceding	26.06.2019
	18.02.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	62.433.880,80	% (a / f)	12,74%
20.09.2019	338.519,08	% (b / e)	0,547%
20.09.2019	61.603.180,05		
20.09.2019	492.181,67		
20.09.2019	61.941.699,13	% (e / f)	12,64%
18.02.2004	490.013.794,84		
20.09.2019	2.590.454,21	D - e	
20.09.2019	2.590.454,21		
20.09.2019	0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

26.06.2019	59.756.772,60		
26.06.2019	3.420.205,10	% (B / D)	5,300%
26.06.2019	1.355.175,64	% (C / D)	2,100%
26.06.2019	64.532.153,34		
18.02.2004	13.000.000,00		
18.02.2004	5.200.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

26.06.2019	4.900.000,00		
26.06.2019	4.900.000,00	(k - j)	0,00
26.09.2019	4.900.000,00		
26.09.2019	4.900.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

20.09.2019	i	> 0,5 * B + C	3.065.278,19	N
------------	---	---------------	--------------	---

2.1.2 Serie C / Series C

20.09.2019	i	> 0,5 * C	677.587,82	N
------------	---	-----------	------------	---

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

26.09.2019	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
20.09.2019	i	= 0,00	0,00	S/Y
20.09.2019	% (a / f)	> 10,00%	12,74%	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

20.09.2019	% (B / D)	≥ 5,300%	5,300%	S/Y
20.09.2019	% (b / e)	≤ 1,50%	0,547%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

20.09.2019	% (C / D)	≥ 2,100%	2,100%	S/Y
20.09.2019	% (b / e)	≤ 1,50%	0,547%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	--------------------------------------------------

20.09.2019	% (a / f)	< 10,00%	12,74%	N
------------	-----------	----------	--------	---