

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	16.09.2019
Actual / Current	11.09.2019
Precedente / Preceding	17.06.2019
	03.03.2004

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

	(b + c + d)				
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual		143.330.971,54	% (a / f) 13,40%
		Current			
b	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios morosos (no dudosos) Outstanding Balance delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	Actual	11.09.2019	896.453,58	% (b / e) 0,631%
	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Current			
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no morosos (no dudosos) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	Actual	11.09.2019	141.140.848,56	
	(≤3 meses) (≤3 months)	Current			
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios dudosos Outstanding Balance doubtful Mortgage Loans	Actual	11.09.2019	1.293.669,40	
	(≥18 meses) (≥18 months)	Current			
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no dudosos Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Loans	Actual	11.09.2019	142.037.302,14	% (e / f) 13,27%
	(<18 meses) (<18 months)	Current			
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	03.03.2004	1.070.001.023,98	
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Actual	11.09.2019	4.975.658,35	D - e
		Current			
h	Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C		11.09.2019	4.975.658,35	
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		11.09.2019	0,00	g - h

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente	17.06.2019	135.418.619,34	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	17.06.2019	6.102.284,90	% (B / D) 4,151%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	17.06.2019	5.492.056,25	% (C / D) 3,736%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue	Precedente	17.06.2019	147.012.960,49	

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	17.06.2019	10.700.000,00	
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	17.06.2019	10.685.312,07	(k - j) -14.687,93
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	16.09.2019	10.700.000,00	
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	16.09.2019	10.700.000,00	(m - l) 0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación**  
Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

**2.1.1 Serie B / Series B**

11.09.2019	i	> B + C	11.594.341,15	N
------------	---	---------	---------------	---

**2.1.2 Serie C / Series C**

11.09.2019	i	> C	5.492.056,25	N
------------	---	-----	--------------	---

**2.2 Amortización a Prorrata Series B y C**  
Pro Rata Amortisation of Series B & C

**2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*\*)**

(i)	16.09.2019	(m - l)	< 0,00	0,00	S/Y
(ii)	11.09.2019	i	< 0,00	0,00	N

**2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

(i)	11.09.2019	% (B / D)	≥ 4,000%	4,151%	S/Y
(ii)	11.09.2019	% (b / e)	≤ 1,50%	0,631%	S/Y

**2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

(i)	11.09.2019	% (C / D)	≥ 3,600%	3,736%	S/Y
(ii)	11.09.2019	% (b / e)	≤ 1,50%	0,631%	S/Y

**2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (\*\*)**  
Required Cash Reserve reduction: conditions

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercisable option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	--

11.09.2019	% (a / f)	< 10,00%	13,40%	N
------------	-----------	----------	--------	---