

## PYME VALENCIA 2 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85657690)

SERVICIO FINANCIERO DE LA FECHA DE PAGO:  
Servicing Upon Maturity On

25/06/2009

FECHA DE PAGO / Payment date

25.06.2009

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 17.03.2009 (incluido) / (included)  
hasta / To 25.06.2009 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 100 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0372219008	ES0372219016	ES0372219024

### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,950%

2,250%

2,550%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	4.075		175		750
100.000,00	407.500.000,00	100.000,00	17.500.000,00	100.000,00	75.000.000,00

### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net

541,666667	2.207.291,67	625,000000	109.375,00	708,333333	531.250,00
97,500000	397.312,50	112,500000	19.687,50	127,500000	95.625,00
444,166667	1.809.979,17	512,500000	89.687,50	580,833333	435.625,00

### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

6.984,46	28.461.674,50	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	---------------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 86 64 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com