



22/12/2011

**IM FTPYME SABADELL 7, FTA****Información correspondiente al período: 22/09/2011 - 22/12/2011****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	22/09/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	26/09/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / DBRS
Calificación Actual	Bonos A1 Completamente amortizado Bonos A2 (G) A- (sf) / AA (high) (sf) Bonos B A- (sf) Bonos C BB-

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A1</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347526008</b> Completamente Amortizado
<b>Serie A2 (G)</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347526016</b>
Nominal en circulación total (inicial)	402.500.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	336.999.001,50 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	83.726,46 €
<b>Serie B</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347526024</b>
Nominal en circulación total (inicial)	65.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	65.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347526032</b>
Nominal en circulación total (inicial)	35.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	35.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 22/09/2011 - 22/12/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 22/12/2011

Flujos de Caja del período: 22/09/2011 - 22/12/2011

**IM FTPYME SABADELL 7, FTA****Liquidación del Período: 22/09/2011 - 22/12/2011****Fecha de Pago: 22/12/2011**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación inicial:</b>	<b>43.857.967,61</b>
Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería	43.857.967,61
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 + II.3 ):</b>	<b>35.906.066,88</b>
II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito	32.403.280,66
Según calendario hasta 30/11/2011	17.791.168,40
Recuperación de Fallidos	142.126,84
Amortización Anticipada	14.469.985,42
II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	3.478.381,16
II.3 Otros	24.405,06
<b>III. Subtotal de las cuentas de reinversión ( I + II):</b>	<b>79.764.034,49</b>
<b>IV. Intereses de las cuentas de reinversión:</b>	<b>262.787,27</b>
Intereses de la Cuenta de Tesorería	262.787,27
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Fondos Disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>80.026.821,76</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Gastos periódicos:</b>	<b>21.284,47</b>
Gestora	11.894,99
Agente de Pagos	265,68
Auditoría	0,00
Calificación	8.850,00
AIAF	0,00
Iberclear	177,00
Otros	96,80
<b>(ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>612.082,08</b>
<b>(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de las Series A1 y A2(G), debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores y reembolso al Estado de los importes dispuestos y no reembolsados por la disposición del Aval en fechas de pago anteriores:</b>	<b>0,00</b>
<b>(iv) Pago de intereses de las Series A1 y A2(G):</b>	<b>1.908.091,50</b>
<b>Serie A1</b>	<b>Amortizada</b>

<b>Serie A2(G)</b>	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.908.091,50
Interés pagado	1.908.091,50
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-362.531,75
<b>(v) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>457.918,50</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	457.918,50
Interés pagado	457.918,50
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-87.002,50
<b>(vi) Pago de intereses de la Serie C si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (ix) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>290.808,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	290.808,00
Interés pagado	290.808,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-55.254,50
<b>(vii) Retención de la Cantidad Disponible de Principales (Mínimo[a,b]):</b>	<b>33.572.019,86</b>
a) Importe Teórico de Principales	33.572.019,86
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (vi)	76.736.637,21
Déficit de Principales (a) - (vii)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de la Serie A1	Amortizada
Amortización de la Serie A2 (G)	33.572.001,75
Amortización de la Serie B	0,00
Amortización de la Serie C	0,00
Resto por redondeo	18,11
<b>(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(ix) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(x) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:</b>	<b>43.164.635,46</b>
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	43.857.967,61
Importe Mínimo Requerido	47.500.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	43.164.635,46

<b>(xi) Pago de intereses del Préstamo para el Fondo de Reserva:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	2.821.333,75
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	424.685,63
Interés pagado	0,00
Interés debido	3.246.019,38
<b>(xii) Amortización del Préstamo para el Fondo de Reserva:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
<b>(xiii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(xiv) Pago de intereses del Préstamo para Gastos Iniciales (2):</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	55.861,53
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	9.157,72
Interés pagado	0,00
Interés debido	65.019,25
<b>(xv) Amortización del Préstamo para Gastos Iniciales (2):</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	714.000,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	89.250,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	803.250,00
<b>(xvi) Pago de la Comisión de Administración:</b>	<b>0,00</b>
Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	126.388,12
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	12.139,35
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	138.527,47
<b>(xvii) Margen de Intermediación Financiera:</b>	<b>0,00</b>

---

(1) Reinvertido hasta el 20/01/2012

(2) El Préstamo para Intereses del Primer Periodo está completamente amortizado.

Información sobre Impagos y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	1.063.639,33
Trimestre actual	1.305.522,57
Importe de Fallidos del Período	1.310.871,88

---

IMT/IM FTPYME SABADELL 7/PAGO/ dic11

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pita 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



**IM FTPYME SABADELL 7, FTA**  
**ANUNCIO DE PAGO**  
**FECHA DE PAGO: 22/12/2011**

	Serie A2 (G)		Serie B		Serie C	
Cod. ISIN	ES0347526016		ES0347526024		ES0347526032	
Periodo de Devengo	22/09/2011	22/12/2011	22/09/2011	22/12/2011	22/09/2011	22/12/2011
Tipo de Referencia Vigente	1,537%		1,537%		1,537%	
Margen	0,500%		1,250%		1,750%	
Cupón vigente	2,037%		2,787%		3,287%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	402.500.000,00	100.000,00	65.000.000,00	100.000,00	35.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	370.571.003,25	92.067,33	65.000.000,00	100.000,00	35.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	33.572.001,75	8.340,87	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	336.999.001,50	83.726,46	65.000.000,00	100.000,00	35.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	83,73%	83,73%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	1.908.091,50	474,06	457.918,50	704,49	290.808,00	830,88
Interés Bruto Pagado	1.908.091,50	474,06	457.918,50	704,49	290.808,00	830,88
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	362.531,75	90,07	87.002,50	133,85	55.254,50	157,87
Interés Neto	1.545.559,75	383,99	370.916,00	570,64	235.553,50	673,01

IMT/IM FTPYME SABADELL 7/ Anuncio Pago/ dic11

ES0347526008 (SERIE A1 Amortizada el 22/06/2011)



---

**IM FTPYME SABADELL 7, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 22/09/2011 - 22/12/2011**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>32.403.280,66</u></b>	<b><u>33.572.001,75</u></b>
Amortización de los Derechos de Crédito	32.403.280,66	
Amortización Bonos de Titulización		33.572.001,75
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>6.720.288,82</u></b>	<b><u>6.223.615,41</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	3.502.786,22	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	262.787,27	
Contrato de Swap	2.954.715,33	3.566.797,41
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		2.656.818,00
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>III. Gastos Periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>21.284,47</u></b>
Gestora		11.894,99
Agente de Pagos		265,68
Auditoría		0,00
Calificación		8.850,00
Iberclear		177,00
AIAF		0,00
Otros		96,80
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>39.123.569,48</b>	<b>39.816.901,63</b>
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 22/09/2011	43.857.967,61	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		43.164.635,46
<b>TOTAL</b>	<b>82.981.537,09</b>	<b>82.981.537,09</b>
Retenciones Practicadas el 22/12/2011	504.788,75	
A Inversiones Temporales hasta el 20/01/2012		504.788,75

IMT/IM FTPYME SABADELL 7/Fluj Trim/ dic11

Destinatarios: CNMV; AIAF.