

FTPYME TDA SABADELL 1
LIQUIDACION DEL PERIODO 23/12/02 - 23/06/03

	Euros
I. Situación al 23/12/02:	3.624.218,33
Saldo inicial Cta. Reinversión	3.624.218,33
II. Fondos recibidos del emisor	62.820.513,73
Principal:	
Según calendario hasta 31/05/03:	38.181.435,39
Amort. Anticipada hasta 30/04/03:	9.219.004,39
Amort. Anticipada último mes:	4.012.835,67
Intereses:	11.407.238,28
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	66.444.732,06
IV. Total intereses de la reinversión:	462.043,94
Intereses de la Cta. De Reinversión	445.974,67
Intereses Cta. I.C.O.	16.069,27
V. Recursos disponibles (III + IV):	66.906.776,00
VI. Varios:	82.193,03
Gestora	64.573,02
Agente de Pagos	11.686,58
Prensa	542,91
Auditoría	5.390,52
VII. Pago a los Bonos:	57.940.595,40
Bonos 1CA:	
Intereses correspondientes al 23/06/03:	4.274.647,41
Retenciones practicadas a los bonos:	641.192,31
Amortización correspondiente al 23/06/03:	27.500.335,17
Bonos 1SA:	
Intereses correspondientes al 23/06/03:	3.855.737,28
Retenciones practicadas a los bonos:	578.352,96
Amortización correspondiente al 23/06/03:	21.855.936,48
Bonos 2SA:	
Intereses correspondientes al 23/06/03:	189.674,58
Retenciones practicadas a los bonos:	28.451,52
Amortización correspondiente al 23/06/03:	0,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 23/06/03:	264.264,48
Retenciones practicadas a los bonos:	39.640,32
Amortización correspondiente al 23/06/03:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	-1.287.637,11
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	8.883.987,57
Distribución del saldo disponible:	
Fondo Reserva 23/06/03	1.800.000,00
Otros recursos	4.012.835,67
Intereses Préstamo Subordinado A	24.887,38
Amortización Préstamo Subordinado A	1.252.615,56
Intereses Préstamo Subordinado B (pagados)	9.733,10
Amortización Préstamo Subordinado B (pagada)	53.747,33
Remuneración fija Crédito Participativo (pagada)	37.128,00
Amortización Crédito Participativo	0,00
Remuneración variable Crédito Participativo	1.693.040,53

(1) Reinvertido hasta el 21/07/03

* Importe de Crédito Participativo

Importe Inicialmente Dispuesto

1.800.000

Importe Disponible

9.300.000

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

FTPYMES TDA SABADELL 1

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 23 de Junio de 2003

Importes en euros		
I. BONOS 1CA	Sobre 3201 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/06/02):	320.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	292.572.648,39 €	91.400,39 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	4.274.647,41 €	1.335,41 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	27.500.335,17 €	8.591,17 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	265.072.313,22 €	82.809,22 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	82,809220%	82,809220%
II. BONOS 1SA	Sobre 2544 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/06/02):	254.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	232.522.592,16 €	91.400,39 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	3.855.737,28 €	1.515,62 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	21.855.936,48 €	8.591,17 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	210.666.655,68 €	82.809,22 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	82,809220%	82,809220%
III. BONOS 2SA	Sobre 111 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/06/02):	11.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	11.100.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	189.674,58 €	1.708,78 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	11.100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
IV. BONOS B	Sobre 144 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/06/02):	14.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	14.400.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	264.264,48 €	1.835,17 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	14.400.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de Derechos de Crédito a 31/05/03:	497.251.685,80 €	
a) No Fallidos:	497.251.685,80 €	
b) Fallidos:	0,00 €	
2. Amortización del período 30/11/02 a 31/05/03:	51.413.275,45 €	
a) Según calendario:	38.181.435,39 €	
b) Amortización anticipada hasta 30/04/03:	9.219.004,39 €	
c) Amortización anticipada del 30/04/03 al 31/05/03:	4.012.835,67 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	5,96%	
b) Ultimo año:	-	
c) Ultimo semestre:	5,12%	
d) Ultimo trimestre:	7,42%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,04%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,09%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,00%	

(1) Saldo pendiente de los derechos de crédito fallidos según definición del Folleto de Emisión (en base de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

92403

FTPYME TDA SABADELL 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERIODO: 23/12/02 - 23/06/03

Persona que asume la responsabilidad de esta información y cargo que ocupa

Ramón Pérez Hernández
Director General

10/5/03

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	3 Junio 2002
Fecha Emisión Bonos	3 Junio 2002
Fecha Final Amortización Bonos (teórica)(5% TAA)	22 de junio de 2010
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Cedentes Derechos de Crédito	Banco Sabadell;
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch IBCA
Calificación	Bonos 1CA: AAA (Fitch IBCA) Bonos 1SA: AA (Fitch IBCA) Bonos 2SA: A (Fitch IBCA) Bonos B: BB (Fitch IBCA)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización de Activos
Serie 1CA:	
Código ISIN	ES 0339843007
Nominal en circulación total (inicial)	320.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	265.072.313,22 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	82.809,22 Euros
Serie 1SA:	
Código ISIN	ES0339843015
Nominal en circulación total (inicial)	254.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	210.666.655,68 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	82.809,22 Euros

Serie 2SA:	
Código ISIN	ES0339843023
Nominal en circulación total (inicial)	11.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	11.100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0339843031
Nominal en circulación total (inicial)	14.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	14.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período 23/12/02 - 23/06/03
- * Flujos de Caja del Período 23/12/02 - 23/06/03
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 23 de Junio de 2003

1045/03

FTPYME TDA SABADELL 1

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 23/12/02 - 23/06/03

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización		49.356.271,65
Amortización Derechos de Crédito	51.413.275,45	
Amortización Ptmos. Subordinados		1.306.362,89
II. INTERESES		
Intereses pagados a los Bonos		8.584.323,75
Intereses recibidos de los DC	11.407.238,28	
Intereses Ptmos. Subordinados		71.748,48
Intereses Inversiones Temporales	462.043,94	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		64.573,02
- Depósito y Agencia de Pagos		11.686,58
Prensa:		542,91
Auditoría:		5.390,52
Remuneración Variable del Crédito Participativo		1.693.040,53
Total Ingresos/Pagos	63.282.557,67	61.093.940,33
Saldo inicial 23/12/02	3.624.218,33	
A Inversiones Temporales		5.812.835,67
Total	66.906.776,00	66.906.776,00
Retenciones practicadas el 23/06/03	1.287.637,11	
A Inv.Temporales hasta el 21/07/03		1.287.637,11

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Almagro, 26

28010 Madrid

Tel.:917020808