

## HECHOS RELEVANTES

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007		Rebaja de la calificación de los Tramos <b>B</b> , de <b>A(sf)</b> a <b>BBB(sf)</b> , <b>C</b> , de <b>BBB(sf)</b> a <b>BB-(sf)</b> y <b>D</b> , de <b>BB-(sf)</b> a <b>B(sf)</b> por parte de Standard & Poor's.	Nº 2461116 31/05/2013
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007		Rebaja de la calificación de los Tramos <b>B</b> , de <b>BBB(sf)</b> a <b>BBB-(sf)</b> , <b>C</b> , de <b>BB(sf)</b> a <b>B(sf)</b> , y <b>D</b> , de <b>B(sf)</b> a <b>B-(sf)</b> por parte de Fitch Ratings.	Nº 2444429 21/05/2013
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007	Tramo A - <b>AA-sf/AA-sf</b> Tramo B - <b>Asf/BBBsf</b> Tramo C - <b>BBB-sf/BBB-sf/BBsf</b> Tramo D - <b>BB-sf/Bsf</b>	Rebaja de la calificación por parte de Standard & Poor's del <b>Tramo A</b> de <b>AA+(sf)</b> a <b>AA-(sf)</b> como consecuencia de la rebaja de calificación del Reino de España.	Nº 2070182 16/10/2012
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007		Acciones remediales efectuadas para la sustitución de CECA como Agente Financiero, siendo el nuevo Agente Financiero Barclays Bank PLC	Nº 1925716 18/07/2012
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007		Acciones remediales efectuadas para la sustitución de la CECA como Entidad de Contrapartida de SWAP, siendo la posible entidad sustituta BNP Paribas.	Nº 1909721 09/07/2012
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007	Tramo A - <b>AA+sf/AA-sf</b> Tramo B - <b>Asf/BBBsf</b> Tramo C - <b>BBB-sf/BBsf</b> Tramo D - <b>BB-sf/Bsf</b>	• Rebaja de la calificación de los bonos del Tramo <b>A</b> [AAAsf] por parte de Fitch Ratings, como consecuencia de la rebaja de calificación de la deuda a largo plazo de España.	Nº 1870684 14 de junio de 2012
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007	Tramo A - <b>AA+sf/AAAsf</b> Tramo B - <b>Asf/BBBsf</b> Tramo C - <b>BBB-sf/BBsf</b> Tramo D - <b>BB-sf/Bsf</b>	• Rebaja de la calificación de los bonos del Tramo <b>A</b> [AAAsf], como consecuencia de la rebaja de calificación máxima otorgable por Standard & Poor's a la titulación española.	Nº 1812552 Nº 2226681 22/01/2013
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007		• Acciones remediales - Traspaso Cuenta Tesorería	Nº 1711493 12 de marzo de 2012
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007	Tramo A - <b>AAAsf/AAAsf</b> Tramo B - <b>Asf/BBBsf</b> Tramo C - <b>BBB-sf/BBsf</b> Tramo D - <b>BB-sf/Bsf</b>	• Acciones remediales efectuadas como consecuencia de la bajada de rating de CECA.	Nº 1623470 25 de enero de 2012
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007	Tramo A - <b>AAAsf/AAAsf</b> Tramo B - <b>Asf/BBBsf</b> Tramo C - <b>BBB-sf/BBsf</b> Tramo D - <b>BB-sf/Bsf</b>	• Modificación del Contrato de Servicios Financieros, con objeto de adecuarlo a la nueva criteria establecida por Standard & Poor's.	Nº 1322914 28 de septiembre de 2011
AyT Caja Granada Hipotecario I FTA	26/06/2007	Tramo A - <b>AAA/AAA</b> Tramo B - <b>A/BBB</b> Tramo C - <b>BBB-/BB</b> Tramo D - <b>BB-/B</b>	• Rebaja de la calificación de los Tramos <b>B</b> [A], <b>C</b> [BBB-] y <b>D</b> [BB] por parte de Fitch Ratings.	Nº 580395 15 de julio de 2010
AyT Caja Granada Hipotecario I, FTA	26/06/2007	Tramo A - <b>AAA/AAA</b> Tramo B - <b>A/A</b> Tramo C - <b>BBB-/BBB-</b> Tramo D - <b>BB-/BB</b>	• Suscripción Contrato Novación Modificativa no extintiva entre CECA y AyT con objeto de recoger los términos de los criterios actualmente vigentes por la Agencia de Calificación.	Nº 284720 15 de septiembre de 2009