



## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN REGULADA PREVIAMENTE PUBLICADA

*Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada del informe del segundo semestre del 2021:*

Tras el proceso de revisión de los estados financieros anuales individual y consolidado del ejercicio 2021 por el auditor de cuentas Baker Tilly Auditores, S.L., se han incluido ciertas reclasificaciones que modifican la información publicada en la IPP del 2º Semestre del 2021 de fecha 28 de febrero del 2022.

A continuación, se detallan las principales reclasificaciones surgidas en las Cuentas consolidadas del grupo, que no tendrían ningún impacto en el estado de cuenta de resultado consolidado:

- **Estado de situación financiera consolidado:**
  - ✓ Ciertos terrenos por importe de 6.462 miles de euros inicialmente contabilizados en la línea de “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” se presentan en las cuentas anuales consolidadas bajo el epígrafe de “Existencias”.
  - ✓ La diferencia existente entre la valoración de la contraprestación acordada en los contratos de adquisición por combinación de negocios y la resultante de tomar para su valoración el precio de cotización de las acciones de Urbas en la fecha de adquisición por importe de 29.517 miles de euros, inicialmente contabilizada bajo el epígrafe de “Prima de emisión” se presenta en las cuentas anuales consolidadas bajo el epígrafe “Reservas”. Esta misma reclasificación se ha incluido dentro del *Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado*.
  - ✓ Deuda financiera por importe de 21.984 de miles de euros inicialmente contabilizada en el epígrafe “pasivo financiero no corriente” se presenta en las cuentas anuales consolidadas bajo el epígrafe “pasivo financiero corriente”, al corresponderse en su mayoría con financiación de proyectos inmobiliarios (prestamos promotor).
- **Estado de flujos de efectivo:**
  - ✓ El importe neto de “efectivo y activos líquidos equivalente” resultantes de las combinaciones de negocio y adquisiciones de activos por el importe aproximado de 17.586 miles de euros inicialmente contabilizados en los flujos de efectivo de las actividades de financiación bajo el epígrafe “Cobros y pagos de instrumentos de pasivo financiero” se presentan en las cuentas anuales consolidadas como flujos de las actividades de inversión en el epígrafe “Cobros por desinversiones de empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio”.