

HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2001



FECHA CONSTITUCIÓN: 4 de diciembre de 1999
SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BBVA* (ARGENTARIA)
CTA INVERSA % GARANTIZADO: BBVA* (ARGENTARIA)
PERMUTA INTERESES SWAP: BBVA* (ARGENTARIA)
PRÉSTAMO SUBORDINADO: BBVA* (ARGENTARIA)
 (*BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.)

DIRECTORES ASESURAMIENTO: ARGENTARIA Y BANCO NEGOCIOS ARGENTARIA
AGENTE PAGO BONOS: BBVA* (ARGENTARIA)
MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
BRE CONTABLE VALORES: SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES
DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BBVA* (ARGENTARIA)
AUDITORES: ERNST & YOUNG, S.L.

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)
(EUROS)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACION	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO / Nº BONOS / TOTAL)		CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO	TIPO INTERÉS ACTUAL	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA	ACTUAL	INICIAL
A ES0345791000 PREFERENTE	09.12.1998	94.714,23 6.758 640.076.766,34	150.253,03 6.758 1.015.409.950,36	VARIABLE EURIBOR 6M+0,20% 16.05/11	3,4482% PROX. CUPÓN 16.05.2002 1.619,55 BRUTO 1.528,09 NETO	16.05.2023 SEMESTRAL 16.05/11	16.05.2002	Aaa	Aaa
B ES0345791018 SUBORDINADA	09.12.1998	150.253,03 242 36.361.233,26	150.253 242 36.361.232,32	VARIABLE EURIBOR 6M+0,48% 16.05/11	3,7321% PROX. CUPÓN 16.05.2002 2.760,75 BRUTO 2.280,21 NETO	16.05.2023 SEMESTRAL 16.05/11	A determinar	A2	A2
TOTALES (EUROS)		676.439.999,60	1.051.771.182,68						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA
(EN AÑOS)

TASA AMORT. ANTICIPADA		BONOS SERIE A				BONOS SERIE B			
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)	
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	6,21 (12/02/2008)	19,47 (16/05/2021)	5,83 (29/09/2007)	12,47 (16/05/2014)	10,14 (19/01/2012)	21,47 (16/05/2023)	7,86 (08/10/2009)	12,47 (16/05/2014)
0,40	4,70	4,96 (14/11/2006)	17,97 (16/11/2019)	4,67 (30/07/2006)	10,47 (16/05/2012)	8,90 (20/10/2010)	21,47 (16/05/2023)	6,31 (20/03/2008)	10,47 (16/05/2012)
0,50	5,64	4,72 (17/06/2006)	17,47 (16/05/2019)	4,43 (05/05/2006)	9,97 (16/11/2011)	8,62 (12/07/2010)	21,47 (16/05/2023)	5,99 (24/11/2007)	9,97 (16/11/2011)
0,60	6,97	4,49 (28/05/2006)	16,97 (16/11/2018)	4,21 (14/02/2006)	9,46 (16/05/2011)	8,35 (05/04/2010)	21,47 (16/05/2023)	5,68 (04/09/2007)	9,46 (16/05/2011)
0,70	8,084	4,29 (14/03/2006)	15,97 (16/11/2017)	4,00 (30/11/2005)	8,97 (16/11/2010)	8,09 (30/12/2009)	21,47 (16/05/2023)	5,39 (21/04/2007)	8,97 (16/11/2010)
0,80	9,189	4,10 (05/01/2006)	15,47 (16/05/2017)	3,87 (11/10/2005)	8,97 (16/11/2010)	7,83 (27/09/2009)	21,47 (16/05/2023)	5,27 (06/03/2007)	8,97 (16/11/2010)
0,90	10,281	3,93 (04/11/2005)	14,97 (16/11/2016)	3,69 (06/08/2005)	8,46 (16/05/2010)	7,54 (13/05/2009)	21,47 (16/05/2023)	4,96 (14/11/2006)	8,46 (16/05/2010)
1,00	11,362	3,76 (08/09/2006)	14,47 (16/05/2016)	3,57 (24/06/2005)	8,46 (16/05/2010)	7,30 (17/03/2009)	21,47 (16/05/2023)	4,85 (04/10/2006)	8,46 (16/05/2010)

Hipótesis de morosidad y de fallos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

GENERAL		PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS S/VIVIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO		20.156	25.780
PRINCIPAL:	PENDIENTE	110.846.716.589	175.000.296.267
(PESETAS)	MEDIO	5.499.440	6.788.219
	MÍNIMO	54.020	1.001.481
	MÁXIMO	35.941.836	39.247.849
INTERÉS:	MEDIO PONDERADO	5,61%	5,42%
	MÍNIMO	3,50%	3,75%
	MÁXIMO	7,25%	6,75%
VIDA RESIDUAL			
(MESES):	MEDIA PONDERADA	144	172
	MÍNIMA	1	14
	MÁXIMA	255	291
(ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR 1 AÑO	87,74%	87,88%
	M. HIPOTEC. CONJUNTO ENTID.	12,26%	12,02%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/V)				
	ACTUAL		A LA EMISIÓN	
	% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 60%	-	-	-	-
70,01 - 80%	9,60	71,99	33,18	74,83
60,01 - 70%	26,91	65,12	23,86	65,32
50,01 - 60%	22,03	55,26	16,49	55,29
40,01 - 50%	16,69	45,25	12,10	45,98
30,01 - 40%	12,19	35,27	9,25	35,34
30% E INFERIOR	12,57	21,39	6,10	22,92
MEDIO PONDERADO		51,15		59,35
MÍNIMO		0,36		5,42
MÁXIMO		76,78		79,98

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA EMISIÓN
MADRID	25,79%	27,54%
ANDALUCÍA	21,21%	20,61%
COMUNIDAD VALENCIANA	6,48%	6,19%
CATALUÑA	7,97%	6,01%
CANARIAS	6,20%	7,74%
RESTO (12 COMUNIDADES)	28,34%	27,91%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	
	ACTUAL	3 MESES	6 MESES	12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,97%	0,63%	0,81%	0,83%	0,70%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	10,99%	9,48%	9,31%	9,50%	8,10%

HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2001



MOROSIDAD ACTUAL (PESETAS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%	
• Hasta 1 mes	1.846	48.427.780	35.431.020	83.858.800	38,29	10.948.890.384	11.032.749.164	76,84	46,13
• De 1 a 2 meses	334	15.138.036	13.392.164	28.530.200	13,03	1.982.761.089	2.011.311.269	13,97	50,86
• De 2 a 3 meses	99	7.564.032	7.554.131	15.118.163	6,90	631.362.349	646.500.512	4,49	54,06
• De 3 a 6 meses	34	3.972.626	4.183.562	8.156.188	3,72	211.455.087	219.611.275	1,59	54,40
• De 6 a 12 meses	25	7.679.029	5.206.663	12.885.692	5,86	107.918.173	120.603.865	0,84	43,45
• Más de 1 año	64	37.292.520	33.165.248	70.457.768	32,17	294.894.233	365.452.061	2,54	59,68
TOTALES	2.402	120.074.029	96.932.788	219.006.811	100,00	14.177.421.375	14.396.428.186	100,00	49,02

MEJORA CREDITICIA (PESETAS)

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	4,95% 6.050.000.157	3,46% 6.050.000.000
FONDO DE RESERVA	1,50% 1.837.500.000	1,05% 1.837.500.000

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (PESETAS)

ACTIVO	SALDO	INTERÉS
CTA. INV. % GARANTIZADO	3.058.061.709	3,159%
PRINCIPALES COBRADOS PTES. INGRESO	913.730.911	
INTERESES COBRADOS PTES. INGRESO	492.725.085	
PASIVO	SALDO	INTERÉS
PRÉSTAMO SUBORDINADO	1.894.551.819	4,201%
PERMUTA INTERESES	PRINCIPAL NOCIONAL	INTERÉS
RECEPTOR	112.550.145.773	3,463%
PAGADOR	A determinar	A determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T. - C/ Llagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
 El Director General