

CNMV
Paseo de la Castellana 15
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, 25 de septiembre de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Colateral Global Hipotecario Caixa Laietana I, FTA adjunto remitimos la información correspondiente al periodo del 25 de marzo de 2009 al 25 de septiembre de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

Don Luis Miralles Garcia
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T. S.A.

I. AyT Colateral Global Hipotecaria Caixa Laietana I FTA: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	23 de julio de 2008
Fecha Emisión Bonos	23 de julio de 2008
Fecha Vencimiento Final	25 de marzo de 2048
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Directora	Caixa Laietana
Entidad Cedente	Caixa Laietana
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Fitch Ratings España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

Código ISIN: ES0312273487	Calificación: AAA (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	145.400.000,00 euros
Actual	91.716,87 euros	133.356.328,98 euros
% Actual/ Origen	91,72 %	91,72 %
<u>PAGO CUPON FECHA 25 de septiembre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.003,70 euros	1.459.379,80 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	5.885,80 euros	8.557.953,20 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,73 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0312273495	Calificación: A (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	13.500.000,00 euros
Actual	100.000,00	13.500.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 25 de septiembre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.181,69 euros	159.528,15 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	12,52 años	

SERIE C

Código ISIN: ES0312273503	Calificación: BBB- (Fitch)
----------------------------------	----------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	5.100.000,00 euros
Actual	100.000,00	5.100.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 25 de septiembre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.386,13 euros	70.692,63 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	12,52 años	

SERIE D

Código ISIN: ES0312273511	Calificación: BB- (Fitch)
----------------------------------	---------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	6.000.000,00 euros
Actual	100.000,00	6.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 25 de septiembre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.897,24 euros	113.834,40 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	12,52 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	157.956.335,45 euros
Intereses devengados	5.052.052,18 euros
Intereses cobrados	4.744.105,53 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	8,73 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
401.645,94 euros	0,2543 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	4.744.105,53 €
Principal disponible	1.183.130,58 €
Cobro Cantidad del Swap	2.058.607,78 €
Fondo de Reserva	5.950.000 €
Otros Ingresos	111.314,24 €
Amortizaciones anticipadas	7.374.809 €
TOTAL	21.421.967,13 €
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	19.520,94 €
Pago Cantidad del Swap	4.744.105,53 €
Pago Intereses Bonos A	1.459.379,80 €
Pago Intereses Bonos B	159.528,15 €
Pago Intereses Bonos C	70.692,63 €
Pago Intereses Bonos D	113.834,40 €
Amortización de la serie A	8.557.953,20 €
Amortización de la serie B	0 €
Amortización de la serie C	0 €
Amortización de la serie D	0 €
Dotación Fondo de Reserva	5.950.000 €
Intereses del Préstamo Subordinado GC	3.939,14 €
Intereses del Préstamo Subordinado FR	112.886,04 €
Amortización PS GC	22.310,95 €
Amortización PS FR	0 €
Comisión de administración	8.394,14 €
Margen de intermediación financiera	199.422,21 €
TOTAL	21.421.967,13 €