

## COMISION NACIONAL MERCADO VALORES

Madrid, 6 de septiembre de 2007

**Ref.:F.T.H. BANESTO 2**

---

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara  
Director General

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION DE HIPOTECARIA : BANESTO 2

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 18/05/2007 - 20/08/2007 AÑO:

2007

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	8 de mayo de 2000	Agencia de pago de Bonos	Banesto
Fecha de Desembolso BTH'S	11 de agosto de 2000	Negociación Mercado	AIAF
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de agosto de 2030	Agencia de Calificación	Moody's
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial Actual
Originador PH's	Banesto	Emisión principal	Aaa Aaa
		Emisión subordinada	A2 A2

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTA'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0338620000)	6.900	Nominal Unitario	100.000,00 €	22.807,97 €	
		Nominal Total	690.000.000,00 €	157.374.993,00 €	22,81%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338620018)	250	Nominal Unitario	100.000,00 €	44.065,01 €	
		Nominal Total	25.000.000,00 €	11.016.252,50 €	44,07%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Período Actual	20 de agosto de 2007	Fecha Próximo Cupón	19 de noviembre de 2007
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 4,911% Serie B - 5,271%
Amortización Calendario	NO	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 279,27 € Serie B - 579,10 €
Amortización Serie A	1.253,04 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A - 229,01 € Serie B - 474,86 €
Amortización Serie B	2.420,86 €		
Intereses Brutos Serie A	272,47 €		
Intereses Brutos Serie B	569,52 €		

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	12.621	5.018
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	715.001.503,85 €	168.391.272,29 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	56.651,73 €	33.557,45 €
Tipo de Interés	4,47%	4,89%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL		
Tasa mensual actual anualizada:		12,11%	
Tasa últimos 12 meses anualizada:		11,98%	
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo		13,04%	

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	72.862,82 €	75.384,40 €	8.491,45 €
Deuda Pendiente de vencimiento			168.272.177,59 €
Deuda Total	72.862,82 €	75.384,40 €	168.280.669,04 €

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
BANESTO 2

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS  
(CAJA)

Fecha: 20 de agosto de 2007

	<b>11.613.278,00 €</b>
<b>a) PRINCIPAL COBRADO</b>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	9.251.165,23 €
<b>b) INTERESES COBRADOS</b>	
1. INTERESES DE PH'S:	2.187.684,13 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	174.428,64 €
	€
<b>B.- APLICACIÓN:</b>	<b>11.613.278,00 €</b>
1. GASTOS CORRIENTES:	13.030,33 €.
2. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	1.880.043,00 €.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	142.380,00 €.
4. AMORTIZACION BTH'S SERIE A:	8.645.976,00 €.
5. AMORTIZACION BTH'S SERIE B:	605.215,00 €.
6. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO A:	111.787,01 €.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO B:	0,00 €.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO B:	
8. AMORTIZ. DE PRESTAMO SUBORDINADO A:	555.069,91 €.
9. AMORTIZ. DE PRESTAMO SUBORDINADO B:	0,00 €.
10. COMISIONES FIJA A FAVOR BANESTO:	6.000,00 €.
11. COMISION VARIABLE A FAVOR BANESTO:	208.846,65 €.
12. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO:	-555.069,91 €

**C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:**

*a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA*

<b>1. SALDO ANTERIOR:</b>	10.658.546,25 €.
<b>2. UTILIZACION DEL PERIODO:</b>	-555.069,91 €.
<b>3. SALDO ACTUAL:</b>	10.103.476,34 €.

*b) EN CONCEPTO DE COMISIONES RETENIDAS* 0,00

**TOTAL (A+B)** 10.103.476,34 €



DEAL 715.000  
 MEZZ. DECLINN 7,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/08/07

2,66

2,95

FECHA				SERIE A		SERIE B		
	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
		690.000.000	25.000.000					
11/06/00		0	690.000.000	25.000.000	0	0	0	0
11/07/00	1	0	690.000.000	25.000.000	0	0	0	0
11/08/00	1	31.834.518	690.000.000	25.000.000	31.834.518	(81.369.028.022)	0	0
11/09/00	1	0	658.165.482	25.000.000	0	0	0	0
11/10/00	1	0	658.165.482	25.000.000	0	0	0	0
11/11/00	1	30.571.854	658.165.482	25.000.000	30.571.854	(75.329.048.022)	0	0
11/12/00	1	0	627.593.628	25.000.000	0	0	0	0
11/01/01	1	0	627.593.628	25.000.000	0	0	0	0
11/02/01	1	29.355.107	627.593.628	25.000.000	29.355.107	(69.630.312.847)	0	0
11/03/01	1	0	598.238.521	25.000.000	0	0	0	0
11/04/01	1	0	598.238.521	25.000.000	0	0	0	0
11/05/01	1	28.184.058	598.238.521	25.000.000	28.184.058	(64.344.203.366)	0	0
11/06/01	1	0	570.054.464	25.000.000	0	0	0	0
11/07/01	1	0	570.054.464	25.000.000	0	0	0	0
11/08/01	1	27.057.046	570.054.464	25.000.000	27.057.046	(59.281.987.117)	0	0
11/09/01	1	0	542.997.418	25.000.000	0	0	0	0
11/10/01	1	0	542.997.418	25.000.000	0	0	0	0
11/11/01	1	25.972.469	542.997.418	25.000.000	25.972.469	(54.516.212.854)	0	0
11/12/01	1	0	517.024.949	25.000.000	0	0	0	0
11/01/02	1	0	517.024.949	25.000.000	0	0	0	0
11/02/02	1	24.928.783	517.024.949	25.000.000	24.928.783	(50.032.068.108)	0	0
11/03/02	1	0	492.096.166	25.000.000	0	0	0	0
11/04/02	1	0	492.096.166	25.000.000	0	0	0	0
11/05/02	1	23.924.498	492.096.166	25.000.000	23.924.498	(45.887.187.881)	0	0
11/06/02	1	0	468.171.667	25.000.000	0	0	0	0
11/07/02	1	0	468.171.667	25.000.000	0	0	0	0
11/08/02	1	22.919.728	468.171.667	25.000.000	22.919.728	(41.851.424.051)	0	0
11/09/02	1	0	445.251.939	25.000.000	0	0	0	0
11/10/02	1	0	445.251.939	25.000.000	0	0	0	0
11/11/02	1	21.992.210	445.251.939	25.000.000	21.992.210	(38.134.492.820)	0	0
11/12/02	1	0	423.259.729	25.000.000	0	0	0	0
11/01/03	1	0	423.259.729	25.000.000	0	0	0	0
11/02/03	1	21.099.838	423.259.729	25.000.000	21.099.838	(34.645.934.567)	0	0
11/03/03	1	0	402.159.890	25.000.000	0	0	0	0
11/04/03	1	0	402.159.890	25.000.000	0	0	0	0
11/05/03	1	20.241.328	402.159.890	25.000.000	20.241.328	(31.434.782.549)	0	0
11/06/03	1	0	381.918.562	25.000.000	0	0	0	0
11/07/03	1	0	381.918.562	25.000.000	0	0	0	0
11/08/03	1	19.386.711	381.918.562	25.000.000	19.386.711	(28.323.985.379)	0	0
11/09/03	1	0	362.531.851	25.000.000	0	0	0	0
11/10/03	1	0	362.531.851	25.000.000	0	0	0	0
11/11/03	1	18.593.916	362.531.851	25.000.000	17.730.042	(24.272.427.715)	863.873	(1.182.642.686)

DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

715.000  
 7,00%  
 1,00%  
 11/08/07

2,66

2,95

FECHA	SERIE A		SERIE B					
	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	PRINCIPAL VIDA MEDIA				
11/12/03	1	0	344.801.809	24.136.127	0	0	0	0
11/01/04	1	0	344.801.809	24.136.127	0	0	0	0
11/02/04	1	17.831.325	344.801.809	24.136.127	16.664.790	(21.280.936.682)	1.166.535	(1.489.665.568)
11/03/04	1	0	328.137.019	22.969.591	0	0	0	0
11/04/04	1	0	328.137.019	22.969.591	0	0	0	0
11/05/04	1	17.097.833	328.137.019	22.969.591	15.979.283	(18.967.409.267)	1.118.550	(1.327.718.649)
11/06/04	1	0	312.157.735	21.851.041	0	0	0	0
11/07/04	1	0	312.157.735	21.851.041	0	0	0	0
11/08/04	1	16.324.579	312.157.735	21.851.041	15.256.616	(16.705.994.480)	1.067.963	(1.169.419.614)
11/09/04	1	0	296.901.119	20.783.078	0	0	0	0
11/10/04	1	0	296.901.119	20.783.078	0	0	0	0
11/11/04	1	15.650.039	296.901.119	20.783.078	14.626.205	(14.670.083.689)	1.023.834	(1.026.905.858)
11/12/04	1	0	282.274.914	19.759.244	0	0	0	0
11/01/05	1	0	282.274.914	19.759.244	0	0	0	0
11/02/05	1	15.001.337	282.274.914	19.759.244	14.019.941	(12.772.166.432)	981.396	(894.051.650)
11/03/05	1	0	268.254.973	18.777.848	0	0	0	0
11/04/05	1	0	268.254.973	18.777.848	0	0	0	0
11/05/05	1	14.377.522	268.254.973	18.777.848	13.436.937	(11.045.161.836)	940.586	(773.161.329)
11/06/05	1	0	254.818.037	17.837.263	0	0	0	0
11/07/05	1	0	254.818.037	17.837.263	0	0	0	0
11/08/05	1	13.726.562	254.818.037	17.837.263	12.828.563	(9.364.850.873)	897.999	(655.539.561)
11/09/05	1	0	241.989.474	16.939.263	0	0	0	0
11/10/05	1	0	241.989.474	16.939.263	0	0	0	0
11/11/05	1	13.152.763	241.989.474	16.939.263	12.292.302	(7.842.488.583)	860.461	(548.974.201)
11/12/05	1	0	229.697.172	16.078.802	0	0	0	0
11/01/06	1	0	229.697.172	16.078.802	0	0	0	0
11/02/06	1	12.601.071	229.697.172	16.078.802	11.776.702	(6.430.079.399)	824.369	(450.105.558)
11/03/06	1	0	217.920.470	15.254.433	0	0	0	0
11/04/06	1	0	217.920.470	15.254.433	0	0	0	0
11/05/06	1	12.070.672	217.920.470	15.254.433	11.281.002	(5.155.417.770)	789.670	(360.879.244)
11/06/06	1	0	206.639.468	14.464.763	0	0	0	0
11/07/06	1	0	206.639.468	14.464.763	0	0	0	0
11/08/06	1	11.495.996	206.639.468	14.464.763	10.743.922	(3.921.531.392)	752.075	(274.507.197)
11/09/06	1	0	195.895.546	13.712.688	0	0	0	0
11/10/06	1	0	195.895.546	13.712.688	0	0	0	0
11/11/06	1	11.009.596	195.895.546	13.712.688	10.289.342	(2.808.990.455)	720.254	(196.629.332)
11/12/06	1	0	185.606.204	12.992.434	0	0	0	0
11/01/07	1	0	185.606.204	12.992.434	0	0	0	0
11/02/07	1	10.542.049	185.606.204	12.992.434	9.852.383	(1.783.281.259)	689.667	(124.829.688)
11/03/07	1	0	175.753.821	12.302.768	0	0	0	0
11/04/07	1	0	175.753.821	12.302.768	0	0	0	0
11/05/07	1	10.092.658	175.753.821	12.302.768	9.432.390	(867.779.917)	660.267	(60.744.594)
11/06/07	1	0	166.321.431	11.642.500	0	0	0	0
11/07/07	1	0	166.321.431	11.642.500	0	0	0	0
11/08/07	1	9.572.659	166.321.431	11.642.500	8.946.410	0	626.249	0
11/09/07	1	0	157.375.021	11.016.251	0	0	0	0
11/10/07	1	0	157.375.021	11.016.251	0	0	0	0
11/11/07	1	9.162.677	157.375.021	11.016.251	8.563.250	787.818.980	599.427	55.147.329
11/12/07	1	0	148.811.771	10.416.824	0	0	0	0
11/01/08	1	0	148.811.771	10.416.824	0	0	0	0
11/02/08	1	8.768.681	148.811.771	10.416.824	8.195.029	1.507.885.358	573.652	105.551.975
11/03/08	1	0	140.616.742	9.843.172	0	0	0	0
11/04/08	1	0	140.616.742	9.843.172	0	0	0	0
11/05/08	1	8.390.077	140.616.742	9.843.172	7.841.193	2.148.486.984	548.884	150.394.089
11/06/08	1	0	132.775.549	9.294.288	0	0	0	0
11/07/08	1	0	132.775.549	9.294.288	0	0	0	0
11/08/08	1	7.921.147	132.775.549	9.294.288	7.402.941	2.709.476.533	518.206	189.663.357
11/09/08	1	0	125.372.607	8.776.083	0	0	0	0
11/10/08	1	0	125.372.607	8.776.083	0	0	0	0
11/11/08	1	7.577.710	125.372.607	8.776.083	7.081.972	3.243.543.354	495.738	227.048.035



DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

715.000  
 7,00%  
 1,00%  
 11/08/07

2,66

2,95

FECHA	PRINCIPAL		MEZZANIE	SERIE A		SERIE B		VIDA	MEDIA
	AVAILABLE	NOTES		PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA		
11/12/08	1	0	118.290.635	8.280.344	0	0	0	0	0
11/01/09	1	0	118.290.635	8.280.344	0	0	0	0	0
11/02/09	1	7.247.743	118.290.635	8.280.344	6.773.592	3.725.475.578	474.151	260.783.290	0
11/03/09	1	0	111.517.043	7.806.193	0	0	0	0	0
11/04/09	1	0	111.517.043	7.806.193	0	0	0	0	0
11/05/09	1	6.930.744	111.517.043	7.806.193	6.477.331	4.139.014.531	453.413	289.731.017	0
11/06/09	1	0	105.039.712	7.352.780	0	0	0	0	0
11/07/09	1	0	105.039.712	7.352.780	0	0	0	0	0
11/08/09	1	6.393.948	105.039.712	7.352.780	6.191.168	4.525.743.704	202.780	148.232.054	0
11/09/09	1	0	98.848.544	7.150.000	0	0	0	0	0
11/10/09	1	0	98.848.544	7.150.000	0	0	0	0	0
11/11/09	1	6.114.882	98.848.544	7.150.000	6.114.882	5.032.547.640	0	0	0
11/12/09	1	0	92.733.662	7.150.000	0	0	0	0	0
11/01/10	1	0	92.733.662	7.150.000	0	0	0	0	0
11/02/10	1	5.846.795	92.733.662	7.150.000	5.846.795	5.349.817.514	0	0	0
11/03/10	1	0	86.886.867	7.150.000	0	0	0	0	0
11/04/10	1	0	86.886.867	7.150.000	0	0	0	0	0
11/05/10	1	5.589.278	86.886.867	7.150.000	5.589.278	5.611.635.206	0	0	0
11/06/10	1	0	81.297.589	7.150.000	0	0	0	0	0
11/07/10	1	0	81.297.589	7.150.000	0	0	0	0	0
11/08/10	1	5.217.365	81.297.589	7.150.000	5.217.365	5.718.232.423	0	0	0
11/09/10	1	0	76.080.224	7.150.000	0	0	0	0	0
11/10/10	1	0	76.080.224	7.150.000	0	0	0	0	0
11/11/10	1	4.987.020	76.080.224	7.150.000	4.987.020	5.924.579.758	0	0	0
11/12/10	1	0	71.093.204	7.150.000	0	0	0	0	0
11/01/11	1	0	71.093.204	7.150.000	0	0	0	0	0
11/02/11	1	4.765.786	71.093.204	7.150.000	4.765.786	6.100.205.859	0	0	0
11/03/11	1	0	66.327.418	7.150.000	0	0	0	0	0
11/04/11	1	0	66.327.418	7.150.000	0	0	0	0	0
11/05/11	1	4.553.322	66.327.418	7.150.000	4.553.322	6.233.497.526	0	0	0
11/06/11	1	0	61.774.096	7.150.000	0	0	0	0	0
11/07/11	1	0	61.774.096	7.150.000	0	0	0	0	0
11/08/11	1	68.924.096	61.774.096	7.150.000	61.774.096	90.251.954.422	7.150.000	10.446.150.000	0

# BANESTO 2

## ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES			
CONCEPTOS	08-05-00	20-08-2007	
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	12.621	5.018	
SALDO VIVO	715.001.503,85 €-	168.391.272,29 €	
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	4,47 %	4,89%	
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	64,33%	43,31%	

## AMORTIZACIONES ANTICIPADAS

( % sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
FEBRERO 07	1,13%	12,71%	1,17%	13,14%
MAYO 07	0,93%	10,65%	1,16%	13,06%
AGOSTO 07	1,07%	12,11%	1,16%	13,04%

## MOROSIDAD DE LA CARTERA

a día 20 de Agosto de 2007

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MAS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	365	552
IMPORTE	72.862,82 €	83.875,85 €

## MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	08-05-00	20-08-2007
EMISION SUBORDINADA	3,50%	6,54%
FONDO RESERVA	16.802.500 € (2,35%)	10.103.476,34 (6,00%)

## PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

### EMISION PRINCIPAL SERIE A

CONCEPTOS	08-05-00	20-08-2007
NUMERO DE BONOS	6.900	6.900
SALDO VIVO TOTAL	690.000.000 €-	157.374.993,00 €-
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €-	22.807,97 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 27 p.b. Revisión trimestral	EURIBOR 3 meses + 27 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,6477%	4,9113%
RATING (MOODY'S)	Aaa	Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	7,7	2,66

### EMISION SUBORDINADA SERIE B

CONCEPTOS	08-05-00	20-08-2007
NUMERO DE BONOS	250	250
SALDO VIVO TOTAL	25.000.000	11.016.252,50 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €-	44.065,01 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 62,5 p.b. Revisión trimestral	EURIBOR 3 meses + 62,5 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,0076%	5,2712%
RATING (MOODY'S)	A2	A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL (años)	10,9	2,95

### PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	08-05-00	20-08-2007
SALDO VIVO A	18.194.000 €-	10.117.824,02 €
SALDO VIVO B	1.770.065,75 €-	0 €-
TIPO INTERES A	4,31%	4,574%
TIPO INTERES B	4,31%	---

TITULIZACION



Santander Central Hispano