

DÑA. ANA MARÍA DELGADO ALCAIDE, Directora de Gestión, y **D. JESÚS SANZ GARCÍA**, Director de Originación de la sociedad "**AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.**", con domicilio en Madrid, Paseo de la Castellana, 143 – 7ª Planta y C.I.F. A-80732142, en virtud de las facultades conferidas por el Consejo de Administración de dicha entidad en su reunión de 14 de julio de 2006, que fueron elevadas a público en virtud de escritura otorgada el 25 de julio de 2006 ante el Notario de Madrid D. José Manuel García Collantes, con el número 1549 de protocolo, en relación con la Emisión de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I de **AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, cuyo Folleto Informativo fue registrado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el 19 de abril de 2007.

DECLARAN

Que el contenido de las Condiciones Finales relativas a la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I de **AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS** que han sido registradas por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 3 de julio de 2007, coincide exactamente con las que se presentan adjuntas a la presente certificación en soporte informático;

Y AUTORIZAN

La difusión de las citadas Condiciones Finales a través de la página de Internet de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Y para que conste a los efectos oportunos, expide la presente en Madrid, a 3 de julio de 2007.

Dña. Ana María Delgado Alcaide
Directora de Gestión
Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.

D. Jesús Sanz García
Director de Originación
Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.

CONDICIONES FINALES

**AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SERIE AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA NAVARRA I**

POR UN IMPORTE DE 100.000.000 EUROS

**ENTIDAD CEDENTE
CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE NAVARRA (CAJA NAVARRA)**

CALIFICACIÓN CREDITICIA

Tramo A: AAA (FITCH)

Tramo B: A (FITCH)

Tramo C: BBB- (FITCH)

Tramo D: BB- (FITCH)

Estas Condiciones Finales se encuentran inscritas en los Registros Oficiales de la CNMV con fecha 3 de julio de 2007 como Condiciones Finales relativas al Folleto Informativo de AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que fue inscrito en los Registros Oficiales de la CNMV con fecha 19 de abril de 2007.

0. INTRODUCCIÓN

Las presentes Condiciones Finales tienen por objeto la descripción de las características específicas de los valores emitidos a través de la Emisión de Bonos Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I (la "**Emisión**"). Para una adecuada comprensión de las características específicas de los valores que se emiten, es necesario conocer la información que se describe en el Folleto Informativo de AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (la "**CNMV**") con fecha 19 de abril de 2007 (el "**Folleto**"), donde constan los términos y condiciones generales sobre los valores que se emiten al amparo de un programa de emisión de bonos de titulización (el "**Programa**") y otras informaciones relativas al Fondo y a la Sociedad Gestora.

El Folleto está a disposición del público, de forma gratuita, en la sede social de la Sociedad Gestora. Asimismo, puede ser consultado en la CNMV, en Madrid, Paseo de la Castellana número 19 y en la Sociedad Rectora de AIAF, en Madrid, Plaza de la Lealtad, 1.

Los términos que en estas Condiciones Finales aparecen en mayúsculas tendrán el significado que se indica en el Folleto, salvo que en estas Condiciones Finales se disponga otra cosa.

I. FACTORES DE RIESGO

a) Riesgo de Concentración geográfica

El 93,84% de los Préstamos Hipotecarios integrantes de la Cartera de Activos Titulizables seleccionada con fecha 4 de junio de 2007 fueron concedidos a Deudores Cedidos domiciliados en la provincia de Navarra y suponen un saldo de principal pendiente de pago de 110.439.775,63 euros (el 92,90% del saldo vivo). Dado este nivel de concentración, una situación de cualquier índole que tenga un efecto negativo sustancial sobre la provincia de Navarra, pudiera afectar a los pagos de los Certificados que respaldan la emisión de los Bonos.

Los restantes riesgos relativos a la presente Emisión son los que se describen en el capítulo Factores de Riesgo del Folleto.

II. PERSONAS RESPONSABLES

II.1 Personas responsables de la información que figura en las Condiciones Finales

Dña. Ana María Delgado Alcaide y D. Jesús Sanz García, actuando en nombre y representación de AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A. (la Sociedad Gestora), promotora del fondo de titulización que denominado AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (el Fondo), asumen la responsabilidad del contenido de las presentes Condiciones Finales.

Dña Ana María Delgado Alcaide, Directora de Gestión, y D. Jesús Sanz García, Director de Originación de la Sociedad Gestora, actúan en virtud de las facultades conferidas por el Consejo de Administración de dicha entidad en su reunión de 14 de julio de 2006, que fueron elevadas a público en virtud de escritura otorgada el 25 de julio de 2006 ante el Notario de Madrid D. José Manuel García Collantes, con el número 1549 de protocolo.

II.2 Declaración de los responsables del contenido de las Condiciones Finales

Dña. Ana María Delgado Alcaide y D. Jesús Sanz García, en representación de la Sociedad Gestora, declaran que, tras comportarse con una diligencia razonable para asegurar que es así, la información contenida en las presentes Condiciones Finales es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

III. ACUERDOS SOCIALES

Acuerdo de cesión de los Activos

El Consejo de Administración de la Entidad Cedente, en su reunión de 11 de mayo de 2007 acordó la cesión de los Activos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I al Fondo.

Acuerdo de constitución del Fondo

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora, en su reunión de 29 de marzo de 2007 acordó la constitución del Fondo, de acuerdo con el régimen previsto en el Real Decreto 926/1998 y la adquisición de los Activos de las Entidades Cedentes.

IV. SOLICITUD DE ADMISIÓN A COTIZACIÓN EN AIAF

De conformidad con lo dispuesto en el apartado 5.1 de la Nota de Valores, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, solicitará la inclusión de los Bonos de esta Serie en AIAF.

V. TÉRMINOS Y CONDICIONES ESPECÍFICOS DE LA EMISIÓN

1. Naturaleza y denominación de los valores

Los valores objeto de la presente Emisión son bonos de titulización (los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I). Los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I tienen la naturaleza jurídica de valores negociables de renta fija simple con rendimiento explícito.

2. Valor unitario de los Bonos

El valor nominal unitario de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I será de CIEN MIL EUROS (€ 100.000).

3. Importe nominal de la Emisión y número de valores emitidos

El importe nominal de la Emisión es de 100.000.000 euros, dividida en cuatro (4) Tramos, que constituirá la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I, respecto de los Bonos emitidos por el Fondo al amparo del Programa.

Se emitirán 1.000 Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I por un importe nominal total de CIEN MILLONES DE EUROS (€ 100.000.000).

- Se emitirán 898 Bonos del Tramo A por un importe nominal conjunto de OCHENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS MIL EUROS (€ 89.800.000).
- Se emitirán 56 Bonos del Tramo B por un importe nominal conjunto de CINCO MILLONES SEISCIENTOS MIL EUROS (€ 5.600.000).
- Se emitirán 41 Bonos del Tramo C por un importe nominal conjunto de CUATRO MILLONES CIEN MIL EUROS (€ 4.100.000).
- Se emitirán 5 Bonos del Tramo D por un importe nominal conjunto de QUINIENTOS MIL EUROS (€ 500.000).

El precio de emisión de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I será a la par, libre de impuestos y gastos de suscripción para el suscriptor en todo caso.

4. Fecha de Emisión de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I

La Fecha de Emisión de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I será el 4 de julio de 2007.

5. Intereses

El Margen aplicable para calcular el Tipo de Interés Nominal será 0,17% para el Tramo A.

El Margen aplicable para calcular el Tipo de Interés Nominal será 0,30% para el Tramo B.

El Margen aplicable para calcular el Tipo de Interés Nominal será 0,65% para el Tramo C.

El Margen aplicable para calcular el Tipo de Interés Nominal será 2,00% para el Tramo D.

La duración de la Emisión de Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I se dividirá en sucesivos Periodos de Devengo de Intereses con carácter semestral, comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada Fecha de Pago (cada Fecha de Pago se corresponde con los días 18 de mayo y noviembre de cada año, incluyendo en cada Periodo de Devengo de Intereses la Fecha de Pago inicial y excluyendo la Fecha de Pago final. El primer Periodo de Devengo de Intereses comprenderá los días transcurridos entre la Fecha de Emisión de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I y la primera Fecha de Pago, que tendrá lugar el 19 de noviembre de 2007, ya que el 18 de noviembre de 2007 no es Día Hábil, y la Fecha de Pago tiene lugar el Día Hábil siguiente.

El Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses se calculará de la siguiente de conformidad con la siguiente fórmula:

$$TCa = [(TL - TC)/(DL - DC)] * (DCa - DC) + TC$$

donde,

TCa = Tipo de Interés de Referencia del primer Periodo de Devengo de Intereses (expresado en porcentaje),
TL = Tipo de interés de referencia Euribor a cinco (5) meses publicado el día 3 de julio de 2007,
TC = Tipo de interés de referencia Euribor a cuatro (4) meses publicado el día 3 de julio de 2007,
DL = 150,
DC = 120, y
DCa = 137.

6. Amortización del principal

La Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I será el 18 de noviembre de 2046, o si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil.

El porcentaje indicado en el apartado 4.9.2 de la Nota de Valores del Folleto a considerar para realizar el calculo de la Cantidad Devengada de Principal para Amortización de los distintos Tramos será de 11,20% para el Tramo B (es decir, el 200% del Peso Relativo Inicial del Tramo B), de 8,20% para el Tramo C (es decir, el 200% del Peso Relativo Inicial del Tramo C) y de 1,00% para el Tramo D (es decir, el 200% del Peso Relativo Inicial del Tramo D), sobre el Saldo Vivo de los Activos una vez deducidos los Activos Fallidos en la Fecha de Determinación en curso. A partir de dichos pesos relativos, siempre que se den las circunstancias para amortización simultánea, se amortizarán todos los Bonos de esta Serie, calculándose la Cantidad Devengada de Principal para Amortización correspondiente a cada Tramo de conformidad con lo establecido en el apartado 4.9.2 de la Nota de Valores.

El porcentaje que debe alcanzar el Saldo Vivo de los Activos Morosos (deducidos los Activos Fallidos) sobre el Saldo Vivo de los Activos (deducidos los Activos Fallidos) en esa misma fecha, a considerar para que no se amortice un Tramo hasta que se hayan amortizado los anteriores conforme a lo señalado en el apartado 4.9.2 de la Nota de Valores del Folleto será del 0,75% para el Tramo D, del 1,00% para el Tramo C, y del 1,25% para el Tramo B. En cada uno de estos casos, según corresponda para cada uno de los Tramos, cuando se haya alcanzado el nivel de Activos Morosos correspondiente a cada Tramo, no podrá amortizarse dicho Tramo, hasta que se hayan amortizado todos los Tramos anteriores de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. En el caso de que el porcentaje de Activos Morosos sea superior al 1,25% la amortización de todos los Bonos de la Serie será secuencial.

De esta forma, en ningún caso podrán empezar a amortizarse los Tramos B, C y D hasta que el Saldo Vivo de los Activos sea inferior al 50% del importe nominal inicial de los Bonos.

7. Indicación del rendimiento

A continuación se recogen unos cuadros informativos con la vida media, duración y vencimiento de los Bonos de la Serie en cada uno de los escenarios de amortización anticipada contemplados, teniendo en cuenta las siguientes hipótesis, y de conformidad con lo dispuesto en el apartado 4.10 de la Nota de Valores:

- (i) que la tasa de amortización anticipada se mantiene constante en los escenarios del 0%, 5%, 10% y 15%, banda en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, ha estimado abarcar los extremos mínimo y máximo de prepagos probables;
- (ii) que el porcentaje de morosidad y fallidos de la Cartera de Activos Titulizables es del 1% y del 0,15% respectivamente durante los ocho (8) primeros años. Dichas hipótesis han sido determinadas a partir de la información histórica de préstamos hipotecarios concedida por la Entidad Cedente de naturaleza análoga a la cartera cedible. Dada la reducción de la deuda durante los ocho (8) primeros años debido a la amortización de los préstamos hipotecarios y al aumento del valor previsible para el bien se asume que la morosidad a partir del 8º año es cero;
- (iii) que la tasa de recuperabilidad asumida es del 85% a los dieciocho (18) meses, hipótesis asumida por la Sociedad Gestora en función de la información suministrada por la Entidad Cedente.
- (iv) que la Sociedad Gestora ejercita su opción de amortización anticipada prevista en el apartado 4.9.2 de la Nota de Valores;
- (v) que la Fecha de Desembolso tiene lugar el 5 de julio de 2007 y que las Fechas de Pago tienen lugar los días 18 de mayo y noviembre de cada año;

- (vi) que el tipo de interés medio ponderado de la cartera de Préstamos Hipotecarios es del 4,61% (equivalente al tipo de interés nominal medio ponderado de la cartera de préstamos seleccionados a efectos de los cuadros siguientes, a 4 de junio de 2007);
- (vii) que el Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos para el primer Periodo de Devengo de Intereses es del 4,407% para los Bonos del Tramo A, del 4,537% para los Bonos del Tramo B, del 4,887% para los Bonos del Tramo C y del 6,237% para los Bonos del Tramo D, resultado de adicionar al tipo interpolado entre el Euribor a cuatro (4) meses publicado el 21 de junio de 2007, 4,214% y el Euribor a cinco (5) meses publicado en la misma fecha, 4,254% calculado de conformidad con la fórmula incluida en el apartado 5 anterior, es decir, un diferencial del 0,17% para el Tramo A, del 0,30% para el Tramo B, del 0,65% para el Tramo C y del 2,00% para el Tramo D;
- (viii) que el Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos para los restantes Periodos de Devengo de Intereses es del 4,471% para los Bonos del Tramo A, del 4,601% para los Bonos del Tramo B, del 4,951% para los Bonos del Tramo C y del 6,301% para los Bonos del Tramo D, resultado de adicionar al Tipo de Interés de Referencia Euribor a seis (6) meses publicado el 21 de junio de 2007, 4,301%, un diferencial del 0,17% para el Tramo A, del 0,30% para el Tramo B, del 0,65% para el Tramo C y del 2,00% para el Tramo D.

	Tasa Anual Constante de Prepago			
	TACP 0%	TACP 5%	TACP 10%	TACP 15%
Tramo A				
Vencimiento	18/11/2040	18/05/2033	18/11/2025	18/11/2020
Años	33,40	25,89	18,39	13,39
Vida Media	18,58	10,39	4,38	4,75
Duración	11,29	7,24	3,98	3,87
T.I.R. Bruta	4,583%	4,582%	4,581%	4,579%
Tramo B				
Vencimiento	18/11/2040	18/05/2033	18/11/2025	18/11/2020
Años	33,40	25,89	18,39	13,39
Vida Media	27,63	17,88	6,60	8,38
Duración	14,98	11,47	6,02	6,56
T.I.R. Bruta	4,718%	4,718%	4,717%	4,716%
Tramo C				
Vencimiento	18/11/2040	18/05/2033	18/11/2025	18/11/2020
Años	33,40	25,89	18,39	13,39
Vida Media	27,63	17,88	6,60	8,38
Duración	14,39	11,13	5,97	6,45
T.I.R. Bruta	5,081%	5,081%	5,081%	5,082%
Tramo D				
Vencimiento	18/11/2040	18/05/2033	18/11/2025	18/11/2020
Años	33,40	25,89	18,39	13,39
Vida Media	27,63	17,88	6,60	8,38
Duración	12,41	9,95	5,74	6,04
T.I.R. Bruta	6,489%	6,489%	6,489%	6,488%

Se recogen asimismo los cuadros del servicio financiero del empréstito, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 4.10 de la Nota de Valores y las hipótesis anteriormente señaladas.

**AyT Colateral Global Hipotecario
Caja Navarra I**

Flujos de caja con TACP del 0%

Constitución	04-jul-07
Desembolso	05-jul-07
1ª Fecha Pago	19-nov-07

Bonos	100.000.000,00
Tramo A	89.800.000,00
Tramo B	5.600.000,00
Tramo C	4.100.000,00
Tramo D	500.000,00

Bonos	1er periodo	Resto periodos
Tramo A	4,407%	4,471%
Tramo B	4,537%	4,601%
Tramo C	4,887%	4,951%
Tramo D	6,237%	6,301%

Bonos del Tramo A				Bonos del Tramo B				Bonos del Tramo C				Bonos del Tramo D			
Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses	Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses	Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses	Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses
19/11/2007	100.000,00			19/11/2007	100.000,00			19/11/2007	100.000,00			19/11/2007	100.000,00		
18/05/2008	99.145,60	854,40	1.676,98	18/05/2008	100.000,00	0,00	1.726,45	18/05/2008	100.000,00	0,00	1.859,65	18/05/2008	100.000,00	0,00	2.373,40
18/11/2008	97.348,00	908,97	2.245,35	18/11/2008	100.000,00	0,00	2.313,28	18/11/2008	100.000,00	0,00	2.489,25	18/11/2008	100.000,00	0,00	3.168,00
18/05/2009	96.139,83	1.208,17	2.188,30	18/05/2009	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2009	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2009	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2009	94.910,37	1.229,46	2.196,97	18/11/2009	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2009	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2009	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2010	93.881,86	1.028,52	2.133,51	18/05/2010	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2010	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2010	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2010	92.831,05	1.050,81	2.145,37	18/11/2010	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2010	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2010	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2011	91.757,44	1.073,61	2.086,77	18/05/2011	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2011	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2011	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2011	90.660,50	1.096,94	2.096,82	18/11/2011	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2011	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2011	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2012	89.539,66	1.120,62	2.049,23	18/05/2012	100.000,00	0,00	2.326,06	18/05/2012	100.000,00	0,00	2.503,01	18/05/2012	100.000,00	0,00	3.185,51
18/11/2012	88.394,43	1.145,25	2.046,14	18/11/2012	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2012	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2012	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2013	87.224,19	1.170,24	1.987,04	18/05/2013	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2013	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2013	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2013	86.028,97	1.195,82	1.993,23	18/11/2013	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2013	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2013	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2014	84.806,82	1.221,55	1.933,85	18/05/2014	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2014	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2014	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2014	83.560,76	1.248,06	1.937,99	18/11/2014	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2014	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2014	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2015	82.343,05	1.217,71	1.878,38	18/05/2015	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2015	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2015	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2015	81.097,36	1.245,69	1.881,69	18/11/2015	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2015	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2015	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2016	79.823,04	1.274,32	1.833,08	18/05/2016	100.000,00	0,00	2.326,06	18/05/2016	100.000,00	0,00	2.503,01	18/05/2016	100.000,00	0,00	3.185,51
18/11/2016	78.522,73	1.300,31	1.824,10	18/11/2016	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2016	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2016	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2017	77.193,20	1.329,53	1.765,13	18/05/2017	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2017	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2017	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2017	75.833,10	1.360,10	1.764,00	18/11/2017	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2017	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2017	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2018	74.444,48	1.388,61	1.704,67	18/05/2018	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2018	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2018	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2018	73.033,29	1.411,20	1.701,19	18/11/2018	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2018	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2018	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2019	71.595,03	1.438,26	1.641,73	18/05/2019	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2019	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2019	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2019	70.135,88	1.459,14	1.636,07	18/11/2019	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2019	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2019	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2020	68.651,05	1.484,84	1.585,31	18/05/2020	100.000,00	0,00	2.326,06	18/05/2020	100.000,00	0,00	2.503,01	18/05/2020	100.000,00	0,00	3.185,51
18/11/2020	67.135,82	1.515,23	1.568,80	18/11/2020	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2020	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2020	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2021	65.589,23	1.546,59	1.509,16	18/05/2021	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2021	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2021	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2021	64.019,32	1.569,91	1.498,83	18/11/2021	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2021	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2021	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2022	62.440,08	1.579,23	1.439,10	18/05/2022	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2022	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2022	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2022	60.828,83	1.611,25	1.426,87	18/11/2022	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2022	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2022	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2023	59.183,93	1.644,90	1.367,38	18/05/2023	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2023	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2023	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2023	57.501,10	1.682,83	1.352,46	18/11/2023	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2023	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2023	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2024	55.802,36	1.698,74	1.299,72	18/05/2024	100.000,00	0,00	2.326,06	18/05/2024	100.000,00	0,00	2.503,01	18/05/2024	100.000,00	0,00	3.185,51
18/11/2024	54.075,79	1.726,57	1.275,18	18/11/2024	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2024	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2024	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2025	52.313,76	1.762,04	1.215,98	18/05/2025	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2025	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2025	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2025	50.522,69	1.791,06	1.195,46	18/11/2025	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2025	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2025	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2026	48.711,93	1.810,76	1.135,71	18/05/2026	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2026	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2026	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2026	46.880,25	1.831,66	1.113,15	18/11/2026	100.000,00	0,00	2.351,62	18/11/2026	100.000,00	0,00	2.530,51	18/11/2026	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2027	45.024,16	1.856,09	1.053,83	18/05/2027	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2027	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2027	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2027	43.376,28	1.847,88	1.028,88	18/11/2027	97.889,10	2.130,80	2.351,62	18/11/2027	97.889,10	2.130,80	2.530,51	18/11/2027	97.889,10	2.130,80	3.220,51
18/05/2028	41.860,07	1.516,21	980,45	18/05/2028	94.448,10	3.421,00	2.276,50	18/05/2028	94.448,10	3.421,00	2.449,67	18/05/2028	94.448,10	3.421,00	3.117,63
18/11/2028	40.328,71	1.531,36	956,58	18/11/2028	90.992,93	3.455,17	2.221,06	18/11/2028	90.992,93	3.455,17	2.390,02	18/11/2028	90.992,93	3.455,17	3.041,71
18/05/2029	38.797,74	1.530,98	906,56	18/05/2029	87.538,61	3.454,32	2.104,92	18/05/2029	87.538,61	3.454,32	2.265,04	18/05/2029	87.538,61	3.454,32	2.882,66
18/11/2029	37.287,43	1.510,30	886,60	18/11/2029	84.130,94	3.407,67	2.058,58	18/11/2029	84.130,94	3.407,67	2.215,17	18/11/2029	84.130,94	3.407,67	2.819,19
18/05/2030	35.791,12	1.496,31	838,19	18/05/2030	80.754,85	3.376,09	1.946,18	18/05/2030	80.754,85	3.376,09	2.094,23	18/05/2030	80.754,85	3.376,09	2.665,27
18/11/2030	34.286,15	1.504,97	817,89	18/11/2030	77.359,21	3.395,64	1.899,05	18/11/2030	77.359,21	3.395,64	2.043,51	18/11/2030	77.359,21	3.395,64	2.600,72
18/05/2031	32.771,42	1.514,73	770,73	18/05/2031	73.941,55	3.417,66	1.789,54	18/05/2031	73.941,55	3.417,66	1.925,67	18/05/2031	73.941,55	3.417,66	2.450,74
18/11/2031	31.286,09	1.505,33	748,89	18/11/2031	70.545,11	3.396,45	1.738,83	18/11/2031	70.54						

AyT Colateral Global Hipotecario
Caja Navarra I

Flujos de caja con TACP del 5%

Constitución	04-jul-07
Desembolso	05-jul-07
1ª Fecha Pago	19-nov-07

Bonos	100.000.000,00
Tramo A	89.800.000,00
Tramo B	5.600.000,00
Tramo C	4.100.000,00
Tramo D	500.000,00

Bonos	1er periodo	Resto periodos
Tramo A	4,407%	4,471%
Tramo B	4,537%	4,601%
Tramo C	4,887%	4,951%
Tramo D	6,237%	6,301%

Fecha Pago	Bonos del Tramo A			Fecha Pago	Bonos del Tramo B			Fecha Pago	Bonos del Tramo C			Fecha Pago	Bonos del Tramo D		
	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses		Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses		Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses		Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses
19/11/2007	100.000,00			19/11/2007	100.000,00			19/11/2007	100.000,00			19/11/2007	100.000,00		
18/05/2008	98.421,44	3.578,56	1.676,98	18/05/2008	100.000,00	0,00	1.726,45	18/05/2008	100.000,00	0,00	1.859,65	18/05/2008	100.000,00	0,00	2.373,40
18/11/2008	89.422,93	3.453,10	2.122,38	18/11/2008	100.000,00	0,00	2.313,28	18/11/2008	100.000,00	0,00	2.489,25	18/11/2008	100.000,00	0,00	3.168,00
18/05/2009	85.781,40	3.641,52	2.010,16	18/05/2009	100.000,00	0,00	2.351,62	18/05/2009	100.000,00	0,00	2.530,51	18/05/2009	100.000,00	0,00	3.220,51
18/11/2009	82.227,56	3.553,84	1.960,26	18/11/2009	100.000,00	0,00	2.313,28	18/11/2009	100.000,00	0,00	2.489,25	18/11/2009	100.000,00	0,00	3.168,00
18/05/2010	78.981,88	3.245,68	1.848,41	18/05/2010	100.000,00	0,00	2.351,62	18/05/2010	100.000,00	0,00	2.530,51	18/05/2010	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2010	75.819,47	3.162,41	1.804,88	18/11/2010	100.000,00	0,00	2.313,28	18/11/2010	100.000,00	0,00	2.489,25	18/11/2010	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2011	72.738,20	3.081,26	1.704,36	18/05/2011	100.000,00	0,00	2.351,62	18/05/2011	100.000,00	0,00	2.530,51	18/05/2011	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2011	69.736,02	3.002,18	1.662,20	18/11/2011	100.000,00	0,00	2.313,28	18/11/2011	100.000,00	0,00	2.489,25	18/11/2011	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2012	66.810,90	2.925,12	1.576,27	18/05/2012	100.000,00	0,00	2.351,62	18/05/2012	100.000,00	0,00	2.530,51	18/05/2012	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2012	63.980,89	2.850,02	1.526,75	18/11/2012	100.000,00	0,00	2.313,28	18/11/2012	100.000,00	0,00	2.489,25	18/11/2012	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2013	61.184,06	2.776,83	1.437,79	18/05/2013	100.000,00	0,00	2.351,62	18/05/2013	100.000,00	0,00	2.530,51	18/05/2013	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2013	58.478,55	2.705,51	1.398,16	18/11/2013	100.000,00	0,00	2.313,28	18/11/2013	100.000,00	0,00	2.489,25	18/11/2013	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2014	55.842,85	2.635,69	1.314,55	18/05/2014	100.000,00	0,00	2.351,62	18/05/2014	100.000,00	0,00	2.530,51	18/05/2014	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2014	53.276,42	2.566,43	1.276,11	18/11/2014	100.000,00	0,00	2.313,28	18/11/2014	100.000,00	0,00	2.489,25	18/11/2014	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2015	50.831,62	2.444,80	1.197,61	18/05/2015	100.000,00	0,00	2.351,62	18/05/2015	100.000,00	0,00	2.530,51	18/05/2015	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2015	48.451,10	2.380,53	1.161,59	18/11/2015	100.000,00	0,00	2.313,28	18/11/2015	100.000,00	0,00	2.489,25	18/11/2015	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2016	46.133,20	2.317,90	1.095,16	18/05/2016	100.000,00	0,00	2.351,62	18/05/2016	100.000,00	0,00	2.530,51	18/05/2016	100.000,00	0,00	3.168,00
18/11/2016	43.968,60	2.164,60	1.054,23	18/11/2016	99.205,54	794,46	2.351,62	18/11/2016	99.205,54	794,46	2.530,51	18/11/2016	99.205,54	794,46	3.220,51
18/05/2017	42.221,38	1.747,23	968,38	18/05/2017	95.263,30	3.942,24	2.294,90	18/05/2017	95.263,30	3.942,24	2.469,48	18/05/2017	95.263,30	3.942,24	3.142,83
18/11/2017	40.520,23	1.701,14	964,83	18/11/2017	91.425,04	3.838,26	2.240,23	18/11/2017	91.425,04	3.838,26	2.410,65	18/11/2017	91.425,04	3.838,26	3.067,97
18/05/2018	38.865,25	1.654,98	910,86	18/05/2018	87.690,94	3.734,10	2.114,92	18/05/2018	87.690,94	3.734,10	2.275,80	18/05/2018	87.690,94	3.734,10	2.896,35
18/11/2018	37.258,13	1.607,12	888,14	18/11/2018	84.064,83	3.626,11	2.062,16	18/11/2018	84.064,83	3.626,11	2.219,03	18/11/2018	84.064,83	3.626,11	2.824,10
18/05/2019	35.695,84	1.562,30	837,53	18/05/2019	80.539,85	3.524,98	1.944,66	18/05/2019	80.539,85	3.524,98	2.092,59	18/05/2019	80.539,85	3.524,98	2.663,18
18/11/2019	34.180,01	1.515,82	815,71	18/11/2019	77.119,73	3.420,13	1.893,99	18/11/2019	77.119,73	3.420,13	2.038,07	18/11/2019	77.119,73	3.420,13	2.593,79
18/05/2020	32.707,56	1.472,45	772,58	18/05/2020	73.797,46	3.322,27	1.793,85	18/05/2020	73.797,46	3.322,27	1.930,31	18/05/2020	73.797,46	3.322,27	2.456,65
18/11/2020	31.275,65	1.431,91	747,43	18/11/2020	70.566,67	3.230,79	1.735,44	18/11/2020	70.566,67	3.230,79	1.867,45	18/11/2020	70.566,67	3.230,79	2.376,66
18/05/2021	29.883,11	1.392,54	703,05	18/05/2021	67.424,70	3.141,97	1.632,41	18/05/2021	67.424,70	3.141,97	1.795,58	18/05/2021	67.424,70	3.141,97	2.235,55
18/11/2021	28.532,20	1.350,98	682,88	18/11/2021	64.376,68	3.048,02	1.585,57	18/11/2021	64.376,68	3.048,02	1.706,19	18/11/2021	64.376,68	3.048,02	2.171,42
18/05/2022	27.227,11	1.305,08	641,38	18/05/2022	61.432,03	2.944,65	1.489,21	18/05/2022	61.432,03	2.944,65	1.602,50	18/05/2022	61.432,03	2.944,65	2.039,46
18/11/2022	25.958,31	1.268,81	622,19	18/11/2022	58.589,25	2.862,78	1.444,65	18/11/2022	58.589,25	2.862,78	1.554,54	18/11/2022	58.589,25	2.862,78	1.978,43
18/05/2023	24.724,51	1.233,80	583,52	18/05/2023	55.785,44	2.783,80	1.354,87	18/05/2023	55.785,44	2.783,80	1.457,94	18/05/2023	55.785,44	2.783,80	1.885,48
18/11/2023	23.523,59	1.200,92	565,00	18/11/2023	53.075,83	2.709,62	1.311,86	18/11/2023	53.075,83	2.709,62	1.411,66	18/11/2023	53.075,83	2.709,62	1.796,58
18/05/2024	22.362,33	1.161,25	531,71	18/05/2024	50.455,72	2.620,11	1.234,58	18/05/2024	50.455,72	2.620,11	1.328,49	18/05/2024	50.455,72	2.620,11	1.690,73
18/11/2024	21.235,77	1.126,56	511,02	18/11/2024	47.913,88	2.541,84	1.186,53	18/11/2024	47.913,88	2.541,84	1.276,79	18/11/2024	47.913,88	2.541,84	1.624,93
18/05/2025	20.140,71	1.095,07	477,36	18/05/2025	45.443,10	2.470,78	1.108,38	18/05/2025	45.443,10	2.470,78	1.192,70	18/05/2025	45.443,10	2.470,78	1.517,91
18/11/2025	19.078,53	1.062,17	460,25	18/11/2025	43.046,54	2.396,56	1.066,65	18/11/2025	43.046,54	2.396,56	1.149,94	18/11/2025	43.046,54	2.396,56	1.463,50
18/05/2026	18.051,32	1.027,22	428,87	18/05/2026	40.728,85	2.317,69	995,79	18/05/2026	40.728,85	2.317,69	1.071,54	18/05/2026	40.728,85	2.317,69	1.363,72
18/11/2026	17.057,76	993,56	412,50	18/11/2026	38.487,11	2.241,74	957,79	18/11/2026	38.487,11	2.241,74	1.030,65	18/11/2026	38.487,11	2.241,74	1.311,68
18/05/2027	16.095,98	961,78	383,44	18/05/2027	36.317,05	2.170,05	890,31	18/05/2027	36.317,05	2.170,05	959,04	18/05/2027	36.317,05	2.170,05	1.219,27
18/11/2027	15.162,55	933,43	367,82	18/11/2027	34.210,98	2.106,07	854,04	18/11/2027	34.210,98	2.106,07	919,01	18/11/2027	34.210,98	2.106,07	1.169,59
18/05/2028	14.262,04	900,51	342,73	18/05/2028	32.179,18	2.031,80	795,77	18/05/2028	32.179,18	2.031,80	856,30	18/05/2028	32.179,18	2.031,80	1.089,79
18/11/2028	13.392,38	869,66	325,91	18/11/2028	30.216,99	1.962,19	756,73	18/11/2028	30.216,99	1.962,19	814,30	18/11/2028	30.216,99	1.962,19	1.036,33
18/05/2029	12.557,75	834,64	301,05	18/05/2029	28.333,81	1.883,18	699,00	18/05/2029	28.333,81	1.883,18	752,18	18/05/2029	28.333,81	1.883,18	952,27
18/11/2029	11.763,31	794,43	286,97	18/11/2029	26.541,34	1.792,47	666,30	18/11/2029	26.541,34	1.792,47	716,99	18/11/2029	26.541,34	1.792,47	912,49
18/05/2030	11.005,36	757,95	264,43	18/05/2030	24.831,19	1.710,15	613,98	18/05/2030	24.831,19	1.710,15	660,68	18/05/2030	24.831,19	1.710,15	840,83
18/11/2030	10.275,65	729,71	251,49	18/11/2030	23.184,77	1.646,42	583,94	18/11/2030	23.184,77	1.646,42	628,36	18/11/2030	23.184,77	1.646,42	799,69
18/05/2031	9.572,99	702,66	230,99	18/05/2031	21.599,37	1.585,40	536,33	18/05/2031	21.599,37	1.585,40	577,13	18/05/2031	21.599,37	1.585,40	734,49
18/11/2031	8.902,01	670,99	218,76	18/11/2031	20.085,43	1.513,94	507,94	18/11/2031							

AyT Colateral Global Hipotecario Caja Navarra I

Flujos de caja con TACP del 10%

Constitución	04-jul-07
Desembolso	05-jul-07
1ª Fecha Pago	19-nov-07

Bonos	100.000.000,00
Tramo A	89.800.000,00
Tramo B	5.600.000,00
Tramo C	4.100.000,00
Tramo D	500.000,00

Bonos	1er periodo	Resto periodos
Tramo A	4,407%	4,471%
Tramo B	4,537%	4,601%
Tramo C	4,887%	4,951%
Tramo D	6,237%	6,301%

Bonos del Tramo A				Bonos del Tramo B				Bonos del Tramo C				Bonos del Tramo D			
Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses	Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses	Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses	Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses
	100.000,00				100.000,00				100.000,00				100.000,00		
19/1/2007	93.623,56	6.376,44	1.676,98	19/1/2007	100.000,00	0,00	1.726,45	19/1/2007	100.000,00	0,00	1.859,65	19/1/2007	100.000,00	0,00	2.373,40
18/05/2008	87.492,89	6.130,67	2.104,58	18/05/2008	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2008	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2008	100.000,00	0,00	3.168,00
18/1/2008	81.700,53	5.792,36	1.999,37	18/1/2008	100.000,00	0,00	2.351,62	18/1/2008	100.000,00	0,00	2.530,51	18/1/2008	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2009	75.950,01	5.570,52	1.836,56	18/05/2009	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2009	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2009	100.000,00	0,00	3.168,00
18/1/2009	70.502,61	5.447,40	1.735,59	18/1/2009	100.000,00	0,00	2.351,62	18/1/2009	100.000,00	0,00	2.530,51	18/1/2009	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2010	65.564,84	4.937,78	1.584,84	18/05/2010	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2010	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2010	100.000,00	0,00	3.168,00
18/1/2010	60.898,59	4.666,25	1.498,27	18/1/2010	100.000,00	0,00	2.351,62	18/1/2010	100.000,00	0,00	2.530,51	18/1/2010	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2011	56.489,32	4.409,27	1.368,95	18/05/2011	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2011	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2011	100.000,00	0,00	3.168,00
18/1/2011	52.323,22	4.166,09	1.290,88	18/1/2011	100.000,00	0,00	2.351,62	18/1/2011	100.000,00	0,00	2.530,51	18/1/2011	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2012	48.387,24	3.935,98	1.182,68	18/05/2012	100.000,00	0,00	2.326,06	18/05/2012	100.000,00	0,00	2.503,01	18/05/2012	100.000,00	0,00	3.185,51
18/1/2012	44.668,98	3.718,25	1.105,73	18/1/2012	100.000,00	0,00	2.351,62	18/1/2012	100.000,00	0,00	2.530,51	18/1/2012	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2013	41.802,19	2.866,80	1.004,12	18/05/2013	94.317,50	5.682,50	2.313,28	18/05/2013	94.317,50	5.682,50	2.489,25	18/05/2013	94.317,50	5.682,50	3.168,00
18/1/2013	39.161,58	2.640,61	956,25	18/1/2013	88.359,54	5.957,97	2.217,99	18/1/2013	88.359,54	5.957,97	2.386,71	18/1/2013	88.359,54	5.957,97	3.037,51
18/05/2014	36.667,90	2.493,68	880,32	18/05/2014	82.733,09	5.626,45	2.094,00	18/05/2014	82.733,09	5.626,45	2.199,49	18/05/2014	82.733,09	5.626,45	2.799,23
18/1/2014	34.313,85	2.354,05	837,93	18/1/2014	77.421,69	5.311,40	1.945,57	18/1/2014	77.421,69	5.311,40	2.093,57	18/1/2014	77.421,69	5.311,40	2.664,43
18/05/2015	32.135,35	2.178,49	771,35	18/05/2015	72.506,40	4.915,29	1.790,98	18/05/2015	72.506,40	4.915,29	1.927,22	18/05/2015	72.506,40	4.915,29	2.452,72
18/1/2015	30.000,98	2.054,37	734,35	18/1/2015	67.871,16	4.635,24	1.705,08	18/1/2015	67.871,16	4.635,24	1.834,78	18/1/2015	67.871,16	4.635,24	2.335,08
18/05/2016	28.144,00	1.936,99	679,93	18/05/2016	63.500,77	4.370,38	1.578,72	18/05/2016	63.500,77	4.370,38	1.698,82	18/05/2016	63.500,77	4.370,38	2.162,04
18/1/2016	26.318,98	1.825,01	643,14	18/1/2016	59.383,03	4.117,74	1.493,30	18/1/2016	59.383,03	4.117,74	1.606,89	18/1/2016	59.383,03	4.117,74	2.045,05
18/05/2017	24.599,04	1.719,94	591,63	18/05/2017	55.502,37	3.880,66	1.373,70	18/05/2017	55.502,37	3.880,66	1.478,19	18/05/2017	55.502,37	3.880,66	1.881,26
18/1/2017	22.978,27	1.620,78	562,13	18/1/2017	51.845,43	3.656,94	1.305,21	18/1/2017	51.845,43	3.656,94	1.404,49	18/1/2017	51.845,43	3.656,94	1.787,46
18/05/2018	21.451,92	1.526,34	516,53	18/05/2018	48.401,58	3.443,85	1.199,33	18/05/2018	48.401,58	3.443,85	1.290,56	18/05/2018	48.401,58	3.443,85	1.642,46
18/1/2018	20.016,37	1.435,55	490,21	18/1/2018	45.162,56	3.239,02	1.138,22	18/1/2018	45.162,56	3.239,02	1.224,81	18/1/2018	45.162,56	3.239,02	1.558,78
18/05/2019	18.665,57	1.350,80	449,95	18/05/2019	42.114,78	3.047,79	1.044,74	18/05/2019	42.114,78	3.047,79	1.124,21	18/05/2019	42.114,78	3.047,79	1.430,75
18/1/2019	17.396,24	1.269,33	426,54	18/1/2019	39.250,81	2.863,97	990,38	18/1/2019	39.250,81	2.863,97	1.065,72	18/1/2019	39.250,81	2.863,97	1.356,31
18/05/2020	16.202,82	1.193,41	393,21	18/05/2020	36.558,13	2.692,68	913,00	18/05/2020	36.558,13	2.692,68	982,45	18/05/2020	36.558,13	2.692,68	1.250,34
18/1/2020	15.080,24	1.122,58	370,26	18/1/2020	34.025,28	2.532,86	859,71	18/1/2020	34.025,28	2.532,86	925,11	18/1/2020	34.025,28	2.532,86	1.177,36
18/05/2021	14.024,50	1.055,75	338,99	18/05/2021	31.643,21	2.382,07	787,10	18/05/2021	31.643,21	2.382,07	846,98	18/05/2021	31.643,21	2.382,07	1.077,92
18/1/2021	13.033,36	991,14	320,48	18/1/2021	29.406,92	2.236,29	744,13	18/1/2021	29.406,92	2.236,29	800,73	18/1/2021	29.406,92	2.236,29	1.019,07
18/05/2022	12.105,48	927,88	292,98	18/05/2022	27.313,37	2.093,55	680,26	18/05/2022	27.313,37	2.093,55	732,01	18/05/2022	27.313,37	2.093,55	931,61
18/1/2022	11.233,53	871,85	276,63	18/1/2022	25.346,00	1.967,37	642,31	18/1/2022	25.346,00	1.967,37	691,17	18/1/2022	25.346,00	1.967,37	879,63
18/05/2023	10.414,22	819,30	252,52	18/05/2023	23.497,42	1.848,58	586,32	18/05/2023	23.497,42	1.848,58	630,93	18/05/2023	23.497,42	1.848,58	802,96
18/1/2023	9.644,11	770,11	237,98	18/1/2023	21.759,83	1.737,59	552,57	18/1/2023	21.759,83	1.737,59	594,60	18/1/2023	21.759,83	1.737,59	756,74
18/05/2024	8.923,50	720,61	217,99	18/05/2024	20.133,93	1.625,90	506,15	18/05/2024	20.133,93	1.625,90	544,65	18/05/2024	20.133,93	1.625,90	693,16
18/1/2024	8.247,94	675,56	203,92	18/1/2024	18.609,68	1.524,25	473,47	18/1/2024	18.609,68	1.524,25	509,49	18/1/2024	18.609,68	1.524,25	648,42
18/05/2025	7.613,98	633,96	185,41	18/05/2025	17.179,28	1.430,40	430,49	18/05/2025	17.179,28	1.430,40	463,24	18/05/2025	17.179,28	1.430,40	599,56
18/1/2025	0,00	7.613,98	173,99	18/1/2025	0,00	17.179,28	403,99	18/1/2025	0,00	17.179,28	434,72	18/1/2025	0,00	17.179,28	553,26
Totales		100.000,00	30.192,22			100.000,00	54.783,76			100.000,00	58.953,04			100.000,00	75.034,57

AyT Colateral Global Hipotecario Caja Navarra I

Flujos de caja con TACP del 15%

Constitución	04-jul-07
Desembolso	05-jul-07
1ª Fecha Pago	19-nov-07

Bonos	100.000.000,00
Tramo A	89.800.000,00
Tramo B	5.600.000,00
Tramo C	4.100.000,00
Tramo D	500.000,00

Bonos	1er periodo	Resto periodos
Tramo A	4,407%	4,471%
Tramo B	4,537%	4,601%
Tramo C	4,887%	4,951%
Tramo D	6,237%	6,301%

Bonos del Tramo A				Bonos del Tramo B				Bonos del Tramo C				Bonos del Tramo D			
Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses	Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses	Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses	Fecha Pago	Saldo Vivo al final periodo	Principal amortizado	Intereses
	100.000,00				100.000,00				100.000,00				100.000,00		
19/1/2007	90.745,67	9.254,33	1.676,98	19/1/2007	100.000,00	0,00	1.726,45	19/1/2007	100.000,00	0,00	1.859,65	19/1/2007	100.000,00	0,00	2.373,40
18/05/2008	82.107,43	8.638,24	2.039,89	18/05/2008	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2008	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2008	100.000,00	0,00	3.168,00
18/1/2008	74.186,44	7.920,99	1.876,30	18/1/2008	100.000,00	0,00	2.351,62	18/1/2008	100.000,00	0,00	2.530,51	18/1/2008	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2009	66.645,67	7.540,57	1.667,65	18/05/2009	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2009	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2009	100.000,00	0,00	3.168,00
18/1/2009	59.710,38	6.935,49	1.522,98	18/1/2009	100.000,00	0,00	2.351,62	18/1/2009	100.000,00	0,00	2.530,51	18/1/2009	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2010	53.553,28	6.157,10	1.342,24	18/05/2010	100.000,00	0,00	2.313,28	18/05/2010	100.000,00	0,00	2.489,25	18/05/2010	100.000,00	0,00	3.168,00
18/1/2010	47.906,42	5.646,26	1.223,79	18/1/2010	100.000,00	0,00	2.351,62	18/1/2010	100.000,00	0,00	2.530,51	18/1/2010	100.000,00	0,00	3.220,51
18/05/2011	43.052,95	4.853,47	1.076,90	18/05/2011	97.139,57	2.860,43	2.313,28	18/05/2011	97.139,57	2.860,43	2.489,25	18/05/2011	97.139,57	2.860,43	3.168,00
18/1/2011	39.273,31	3.779,64	983,84	18/1/2011	88.611,65	8.527,93	2.284,36	18/1/2011	88.611,65	8.527,93	2.458,13	18/1/2011	88.611,65	8.527,93	3.128,39
18/05/2012	35.807														

8. Fecha de Desembolso

La Fecha de Desembolso de los Bonos Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I será el 5 de julio de 2007.

Los intereses de demora aplicables en caso de retraso de la Entidad Cedente en el abono del precio de suscripción de los Bonos será de será el Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos del Tramo A para el primer Periodo de Devengo de Intereses.

9. Calificación crediticia

FITCH ha otorgado a los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I las calificaciones que se indican a continuación con carácter provisional:

Tramo A	AAA
Tramo B	A
Tramo C	BBB-
Tramo D	BB-

MOODY'S ha confirmado que la Emisión de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I no supone una alteración de las calificaciones asignadas a los Bonos de las Series emitidas con anterioridad que hayan sido objeto de calificación por ella.

En caso de que no se confirmase como definitiva, antes de la Fecha de Desembolso alguna de las calificaciones provisionales otorgadas por FITCH a los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I, se comunicaría esta circunstancia inmediatamente a la CNMV y se haría pública en la forma prevista en el apartado 4 del Módulo Adicional del Folleto y se resolverá la cesión de los Activos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I y la emisión de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I.

VI. GASTOS DE LA EMISIÓN

Las Emisión se realiza libre de comisiones y gastos para los Bonistas por parte del Fondo.

Los Gastos Iniciales relacionados con la Emisión son los siguientes:

<i>Gastos constitución y administración</i>	
Tasas AIAF	1.270,00
Iberclear (500 euros por tramo + IVA)	2.320,00
Entidad de Calificación, Administración, Asesores legales, gastos notariales, auditoría y otros	116.107,00
TOTAL	119.697,00

El Importe para Gastos Ordinarios anual a cargo de la Sociedad Gestora será equivalente en cada Fecha de Pago al resultado de adicionar (i) 5.500 euros más (ii) el 0,018375% sobre el Saldo Vivo de los Activos en dicha Fecha de Pago.

VII.- ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS

El Orden de Prelación de Pagos aplicable a la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I se encuentra detallado en el apartado 3.4.6 del Módulo Adicional del Folleto.

En relación con la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I se establecen las siguientes Causas de Diferimiento de Intereses:

- La Causa de Diferimiento de Intereses del Tramo B se producirá cuando el porcentaje que el saldo vivo acumulado de los Activos Fallidos representa respecto del Saldo Vivo de los Activos en la Fecha de Cesión supere el 10%.
- La Causa de Diferimiento de Intereses del Tramo C se producirá cuando el porcentaje que el saldo vivo acumulado de los Activos Fallidos representa respecto del Saldo Vivo de los Activos en la Fecha de Cesión supere el 7%.
- La Causa de Diferimiento de Intereses del Tramo D se producirá cuando el porcentaje que el saldo vivo acumulado de los Activos Fallidos representa respecto del Saldo Vivo de los Activos en la Fecha de Cesión supere el 5%.

VIII.- CARACTERÍSTICAS DE LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO

1. Entidad Cedente

La Entidad Cedente de los Activos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I es CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE NAVARRA (CAJA NAVARRA).

La Entidad Cedente dispone de cuentas auditadas individuales de los tres últimos ejercicios con opinión favorable en, al menos, el informe de auditoría de las cuentas anuales correspondientes al último ejercicio cerrado.

En el Folleto se recogen las cuentas anuales auditadas correspondientes a los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2005 y a 31 de diciembre de 2006.

2. Cartera de Activos Titulizables

La Cartera de Activos Titulizables de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I está compuesta por 731 préstamos por un importe de 118.884.206,22 euros, todos ellos con frecuencia de cobro mensual, que han sido objeto de auditoría con fecha 4 de junio de 2007 por ERNST & YOUNG,

S.L., con domicilio en Torre Picasso, Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1, 28020 Madrid, inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el número S0530, de los cuales se incorporarán al activo del Fondo una cantidad igual o ligeramente superior a 100.000.000 euros.

El informe de auditoría versa sobre los siguientes atributos de los Activos: Propósito del Préstamo, Identificación del Prestatario, Fecha de formalización, Fecha de vencimiento, Tipo de interés o índice de referencia, Diferencial del Tipo de interés (para tipo variable), Tipo de interés aplicado, Importe inicial del préstamo, Saldo actual del préstamo, Retrasos en el Pago, Valor de Tasación, Formalización del préstamo hipotecario, Identificación de la propiedad hipotecada y Garantía Hipotecaria.

3. Cuadros estratificados

a) Saldo Vivo

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función del saldo vivo a la fecha de selección de la cartera, en los siguientes intervalos expresados en euros:

AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA NAVARRA I							
Distribución por Saldo Vivo							
Saldo Vivo	Número Préstamos	% sobre total préstamos	Saldo Vivo	% Saldo Vivo	Saldo Vivo Medio	Tipo de interés Medio ponder.	Vida residual Media ponder
Menos de 50.000	10	1,37%	419.014,49	0,35%	41.901,45	4,81%	196,9
entre 50.000 Y 99.999	105	14,36%	8.588.693,68	7,22%	81.797,08	4,61%	296,7
entre 100.000 Y 149.999	219	29,96%	27.697.897,00	23,30%	126.474,42	4,68%	359,5
entre 150.000 Y 199.999	219	29,96%	37.717.916,90	31,73%	172.227,93	4,67%	388,7
entre 200.000 Y 299.999	154	21,07%	35.544.760,26	29,90%	230.810,13	4,53%	412,5
entre 300.000 Y 399.999	17	2,33%	5.831.184,01	4,90%	343.010,82	4,39%	373,5
entre 400.000 Y 499.999	6	0,82%	2.556.612,14	2,15%	426.102,02	4,35%	385,0
entre 500.000 Y 599.999	1	0,14%	528.127,74	0,44%	528.127,74	4,59%	341,3
Totales	731	100,00%	118.884.206,22	100,00%	162.632,29	4,61%	380,68

b) Fecha de Vencimiento Final

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función de su fecha de vencimiento final:

AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA NAVARRA I

Distribución por Vencimiento Final

Año Vencimiento	Número Préstamos	% sobre total préstamos	Saldo Vivo	% Saldo Vivo	Saldo Vivo Medio	Tipo de interés Medio ponder.	Vida residual Media ponder.
En 2014	1	0,14%	33.927,91	0,03%	33.927,91	4,86%	82,7
En 2015	-	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,0
En 2016	1	0,14%	61.456,27	0,05%	61.456,27	5,09%	109,3
En 2017	1	0,14%	113.823,47	0,10%	113.823,47	4,80%	130,3
En 2018	5	0,68%	311.661,28	0,26%	62.332,26	4,40%	137,6
En 2019	4	0,55%	316.934,50	0,27%	79.233,63	4,53%	147,8
En 2020	3	0,41%	243.901,57	0,21%	81.300,52	4,64%	162,5
En 2021	7	0,96%	829.833,83	0,70%	118.547,69	4,73%	173,6
En 2022	1	0,14%	122.202,24	0,10%	122.202,24	4,66%	183,6
En 2023	6	0,82%	824.428,88	0,69%	137.404,81	4,06%	199,6
En 2024	3	0,41%	201.353,32	0,17%	67.117,77	4,55%	208,8
En 2025	11	1,50%	1.072.834,85	0,90%	97.530,44	4,41%	221,6
En 2026	11	1,50%	1.003.349,70	0,84%	91.213,61	4,79%	232,6
En 2027	10	1,37%	1.200.505,79	1,01%	120.050,58	4,25%	246,8
En 2028	20	2,74%	2.596.421,11	2,18%	129.821,06	4,54%	258,7
En 2029	30	4,10%	3.722.785,47	3,13%	124.092,85	4,53%	268,7
En 2030	19	2,60%	2.692.017,90	2,26%	141.685,15	4,43%	283,9
En 2031	17	2,33%	2.488.976,82	2,09%	146.410,40	4,83%	293,7
En 2032	6	0,82%	875.411,61	0,74%	145.901,94	4,44%	308,2
En 2033	17	2,33%	2.727.978,89	2,29%	160.469,35	4,50%	319,7
En 2034	56	7,66%	8.302.058,74	6,98%	148.251,05	4,40%	329,5
En 2035	34	4,65%	6.246.170,24	5,25%	183.710,89	4,41%	344,9
En 2036	37	5,06%	5.782.820,99	4,86%	156.292,46	4,60%	354,6
En 2037	-	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,0
En 2038	-	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,0
En 2039	84	11,49%	13.434.941,58	11,30%	159.939,78	4,39%	391,5
En 2040	124	16,96%	21.423.197,07	18,02%	172.767,72	4,56%	406,4
En 2041	132	18,06%	23.187.505,76	19,50%	175.662,92	5,02%	415,5
En 2042	1	0,14%	138.070,11	0,12%	138.070,11	5,84%	426,0
En 2043	-	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,0
En 2044	-	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,0
En 2045	-	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,0
En 2046	90	12,31%	18.929.636,32	15,92%	210.329,29	4,56%	478,2
Totales	731	100,00%	118.884.206,22	100,00%	162.632,29	4,61%	380,68

La Fecha de Vencimiento media de la cartera de Activos titulizables es junio de 2037.

c) Vida Residual

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables según su vida residual, en los siguientes intervalos expresados en años:

AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA NAVARRA

Distribución por Vida Residual

V. Residual (años)	Número Préstamos	% sobre total préstamos	Saldo Vivo	% Saldo Vivo	Saldo Vivo Medio	Tipo de interés Medio ponder.	Vida residual Media ponder.
Menor o igual al 5	-	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,0
entre 5.1 y 10	2	0,27%	95.384,18	0,08%	47.692,09	5,01%	99,8
entre 10.1 y 14	13	1,78%	986.320,82	0,83%	75.870,83	4,55%	146,2
entre 14.1 y 18	17	2,33%	1.977.818,27	1,66%	116.342,25	4,43%	188,6
entre 18.1 y 22	51	6,98%	5.765.092,05	4,85%	113.041,02	4,50%	244,7
entre 22.1 y 26	71	9,71%	9.685.902,54	8,15%	136.421,16	4,57%	282,0
entre 26 y 30	146	19,97%	23.260.337,52	19,57%	159.317,38	4,47%	338,6
entre 30.1 y 34	155	21,20%	25.633.273,53	21,56%	165.375,96	4,35%	397,5
entre 34.1 y 38	186	25,44%	32.550.440,99	27,38%	175.002,37	4,98%	413,9
Más de 38	90	12,31%	18.929.636,32	15,92%	210.329,29	4,56%	478,2
Totales	731	100,00%	118.884.206,22	100,00%	162.632,29	4,61%	380,68

d) Índices de referencia

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables en función del tipo de referencia en base al cual se determina el tipo de interés aplicable a los mismos:

AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA NAVARRA

Distribución por Índice de Referencia

Índice Referencia	Número Préstamos	% sobre total préstamos	Saldo Vivo	% Saldo Vivo	Saldo Vivo Medio	Tipo de interés Medio ponder.	Vida residual Media ponder.
EURIBOR A 12 MESES (MEDIA MENSUAL)	663	90,70%	110.155.573,52	92,66%	166.147,17	4,61%	387,2
EURIBOR DIARIO 11-H A 12 MESES	25	3,42%	4.419.188,88	3,72%	176.767,56	4,58%	328,6
IRPH MENSUAL CAJAS AHORRO >3ANOS ADQ.VIVIENDA LIBRE(*)	10	1,37%	1.166.846,73	0,98%	116.684,67	4,79%	289,1
IRPH MENSUAL ENT.CREDITO >3ANOS ADQ.VIVIENDA LIBRE(*)	31	4,24%	2.997.890,25	2,52%	96.706,14	4,52%	263,1
TIPO MEDIO MIBOR 1 A/O	2	0,27%	144.706,84	0,12%	72.353,42	4,06%	203,7
Totales	731	100,00%	118.884.206,22	100,00%	162.632,29	4,61%	380,68

(*) Se refiere a los Índices publicados por el Banco de España en el punto 18. A. 1 Tipos de Interés Legales (9,10).

e) Tipo de interés a la fecha de selección de la cartera titulizable

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la cartera titulizable en función del tipo de interés aplicable a la fecha de selección de la cartera (4 de junio de 2007), en los siguientes intervalos expresados en tanto por ciento:

AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA NAVARRA

Distribución por Tipo Actual

Tipo de Interes	Número Préstamos	% sobre total préstamos	Saldo Vivo	% Saldo Vivo	Saldo Vivo Medio	Tipo de interés: Medio ponder.	Vida residual: Medio ponder.
3.01% a 3.50%	1	0,14%	123.344,85	0,10%	123.344,85	3,31%	331,6
3.51% a 4.00%	91	12,45%	15.614.105,41	13,13%	171.583,58	3,80%	386,3
4.01% a 4.50%	210	28,73%	35.721.771,30	30,05%	170.103,67	4,26%	374,4
4.51% a 5.00%	251	34,34%	40.155.116,26	33,78%	159.980,54	4,67%	368,2
>5.00%	178	24,35%	27.269.868,40	22,94%	153.201,51	5,43%	404,2
Totales	731	100,00%	118.884.206,22	100,00%	162.632,29	4,61%	380,68

f) Distribución Geográfica

El siguiente cuadro muestra la distribución geográfica de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función de la residencia del prestatario:

AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA NAVARRA

Distribución geográfica

Provincia Deudor	Número Préstamos	% sobre total préstamos	Saldo Vivo	% Saldo Vivo	Saldo Vivo Medio	Tipo de interés: Medio ponder.	Vida residual: Medio ponder.
Alava	1	0,14%	356.736,80	0,30%	356.736,80	4,17%	416,8
Barcelona	6	0,82%	1.526.179,73	1,28%	254.363,29	4,49%	421,2
Burgos	1	0,14%	178.252,61	0,15%	178.252,61	3,90%	476,9
La Rioja	21	2,87%	3.553.458,14	2,99%	169.212,29	5,23%	438,8
Madrid	2	0,27%	410.371,26	0,35%	205.185,63	5,77%	417,5
Navarra	686	93,84%	110.439.775,63	92,90%	160.990,93	4,58%	377,4
Zaragoza	14	1,92%	2.419.432,05	2,04%	172.816,58	4,91%	401,2
Totales	731	100,00%	118.884.206,22	100,00%	162.632,29	4,61%	380,68

g) LTV (Loan to Value)

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función del LTV (Loan to Value) de las garantías hipotecarias, esto es, el porcentaje resultante de dividir el saldo vivo del Préstamo Hipotecario entre el valor de tasación del bien hipotecario en aseguramiento del mismo, en los siguientes intervalos expresados en tanto por ciento.

AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA NAVARRA I

Distribución por LTV

LTV	Número de Préstamos	% sobre el total préstamos	Saldo Vivo	Saldo medio	Tipo de Interés medio ponderado	Vida Residual Media ponderada
20.01% a 30.00%	3	0,41%	437.634,94	145.878,31	4,22%	366,1
30.01% a 40.00%	8	1,09%	965.889,38	120.736,17	4,14%	343,9
40.01% a 50.00%	22	3,01%	3.714.978,71	168.862,67	4,31%	400,2
50.01% a 60.00%	42	5,75%	7.739.966,65	184.284,92	4,33%	345,5
60.01% a 70.00%	45	6,16%	7.183.664,12	159.636,98	4,38%	350,3
70.01% a 80.00%	182	24,90%	30.491.129,65	167.533,68	4,23%	380,4
80.01% a 90.00%	134	18,33%	20.912.475,41	156.063,25	4,61%	365,5
90.01% a 100.00%	260	35,57%	42.805.186,60	164.635,33	5,01%	405,2
100.01% a 110.00%	15	2,05%	2.033.514,62	135.567,64	4,74%	348,8
110.01% a 120.00%	4	0,55%	377.769,22	94.442,30	4,64%	256,9
120.01% a 130.00%	6	0,82%	711.719,39	118.619,90	4,66%	270,7
130.01% a 140.00%	2	0,27%	255.667,80	127.833,90	4,85%	403,1
Más de 140.00%	8	1,09%	1.254.609,73	156.826,22	4,18%	316,9
Totales	731	100,00%	118.884.206,22	162.632,29	4,61%	380,68

h) Antigüedad

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función del tiempo transcurrido desde la concesión del préstamo, en los siguientes intervalos expresados en meses.

AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA NAVARRA

Distribución por antigüedad del préstamo

Antigüedad (meses)	Número Préstamos	% sobre total préstamos	Saldo Vivo	% Saldo Vivo	Saldo medio	Tipo de interés Medio ponder.	Vida residual Media ponder.
entre 5 y 10	179	24,49%	33.724.458,95	28,37%	188.404,80	4,71%	431,98
entre 11 y 16	153	20,93%	25.608.218,55	21,54%	167.373,98	4,92%	398,62
entre 17 y 22	87	11,90%	14.657.225,90	12,33%	168.473,86	4,26%	386,10
entre 23 y 28	48	6,57%	8.369.008,56	7,04%	174.354,34	4,62%	367,79
entre 29 y 34	52	7,11%	7.613.684,98	6,40%	146.417,02	4,09%	356,45
entre 35 y 40	123	16,83%	18.223.717,88	15,33%	148.160,31	4,56%	342,19
entre 41 y 46	25	3,42%	3.727.802,86	3,14%	149.112,11	4,35%	279,05
entre 47 y 52	15	2,05%	1.964.790,37	1,65%	130.986,02	4,78%	280,82
entre 53 y 58	13	1,78%	1.688.319,39	1,42%	129.870,72	4,17%	262,46
entre 59 y 65	3	0,41%	278.770,64	0,23%	92.923,55	4,83%	243,84
Mayor de 65	33	4,51%	3.028.208,14	2,55%	91.763,88	4,56%	227,94
Totales	731	100,00%	118.884.206	100,00%	162.632,29	4,61%	380,68

i) Morosidad

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en

función del retraso en el pago de cuotas vencidas, en caso de existir, en los siguientes intervalos expresados en meses:

AyT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA NAVARRA							
Distribución por cuotas vencidas pendientes de pago							
Impagados	Número Préstamos	% sobre total préstamos	Saldo Vivo	% Saldo Vivo	Saldo medio	Tipo de interés Medio ponder.	Vida residual Media ponder.
Al corriente	663	90,70%	107.782.716,53	90,66%	162.568,20	4,57%	378,43
Hasta 30 días	51	6,98%	8.024.621,90	6,75%	157.345,53	4,98%	396,25
Hasta 60 días	9	1,23%	1.675.459,83	1,41%	186.162,20	4,98%	406,25
Hasta 90 días	4	0,55%	738.791,29	0,62%	184.697,82	4,79%	434,67
Hasta 180 días	3	0,41%	506.049,36	0,43%	168.683,12	5,40%	436,81
Más de 180 días	1	0,14%	156.567,31	0,13%	156.567,31	4,95%	417,73
Totales	731	100,00%	118.884.206	100,00%	162.632,29	4,61%	380,68

j) **Concentración por deudor**

El saldo vivo agregado concedido a los veinticuatro (24) principales Deudores Cedidos supone un 7,50% del saldo vivo de la Cartera de Activos Titulizables. El saldo vivo concedido a cada uno dichos veinticuatro (24) principales Deudores Cedidos, ya sea en virtud de uno o varios Préstamos Hipotecarios, excede de 300.000 euros. De entre dichos Deudores Cedidos, los dos (2) principales representaban un 0,83% del saldo vivo de la Cartera de Activos Titulizables, con un saldo vivo concedido a cada uno de ellos de 528.127,74 y 457.750,54 euros a 4 de junio de 2007, respectivamente.

4. Importe de los Activos

El importe de los Activos de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I será ligeramente superior a 100.000.000 euros.

5. Precio

El Precio que el Fondo deberá pagar por la adquisición de los Activos asciende al 100% del Saldo Vivo de los Activos.

6. Manifestaciones y garantías de la Entidad Cedente

Además de las manifestaciones y garantías incluidas en el apartado 2.2.8 del Módulo Adicional, la Entidad Cedente efectuará en la Fecha de Cesión de los Activos al Fondo a la Sociedad Gestora en representación del mismo las siguientes manifestaciones y garantías, que han sido objeto de auditoría:

- (i) Que ninguno de los Activos corresponde a Deudores Cedidos que sean empleados de la Entidad Cedente;
- (ii) Que en la Fecha de Cesión correspondiente el saldo vivo de ninguno de los Activos supera un 0,5% sobre el Saldo Vivo de los Activos total;
- (iii) Que para los préstamos hipotecarios que hayan sido concedidos sobre viviendas de protección oficial (VPO), el valor de tasación considerado en el informe de tasación correspondiente sea el máximo legal.
- (iv) Que los Préstamos Hipotecarios han sido concedidos para financiar la adquisición, construcción o rehabilitación de viviendas situadas en España, tanto directamente como a través de subrogaciones por particulares de financiaciones concedidas a promotores.

7. Método de creación de los Activos

Los Préstamos Hipotecarios seleccionados para su cesión al Fondo han sido concedidos por la Entidad Cedente siguiendo sus procedimientos habituales de análisis y valoración del riesgo crediticio para la concesión de préstamos hipotecarios. Los procedimientos vigentes se describen a continuación:

Políticas de concesión de riesgos

Particulares

Determinación de la capacidad de reembolso, mediante

- a) El análisis de sus características personales. Análisis cualitativo.
- b) Sus ingresos y sus datos laborales. Análisis cuantitativo.

Análisis de la operación

Este análisis trata de observar la adecuación de la operación a los estándares de la entidad y al perfil del cliente y su capacidad de pago:

Definimos cinco cuestiones claves:

- La racionalidad de la cantidad financiada, respecto al coste total del bien o servicio a adquirir.
- La adaptación de la finalidad de la operación, a los aspectos cualitativos del análisis del cliente.
- El plazo de la operación: debe tener relación directa con la finalidad. La duración de la financiación, no ha de ser superior a la duración estimada del bien.

- La adaptación de la operación a los aspectos cuantitativos del cliente.

Requisitos documentales

La documentación mínima que debe incluir cada propuesta puede variar teniendo en cuenta :

- El segmento:
 - Particulares y autónomos:
 - Scoring o datos cualitativos
 - Declaración de bienes
 - Justificante de ingresos
 - Empresas:
 - Datos cualitativos
 - Estados financieros
 - Rating
 - Si pertenece a un grupo: información del grupo, gráfico, posición de cuentas.
- La garantía de la operación
 - hipotecaria
 - Tasación
 - Verificación registral
- La finalidad
 - Justificante de inversión
- En todos los casos se acompañará:
 - Informe de la operación. Indicando la información adicional que no queda reflejada en el expediente, como viabilidad, valoración de las garantías, rentabilidad, etc.
 - CIRBE e indicación de si el cliente figura en RAI y ASNEF
 - Ficha con la posición de cuentas en la Entidad Cedente

Órganos de decisión

Concesión de operaciones

La concesión de operaciones de riesgo viene determinada por la delegación del Consejo de Administración de la Entidad Cedente en su dirección, y de ésta a su vez en los diferentes órganos y personas que estructuralmente componen el sistema actual de atribuciones.

Actualmente la delegación se basa en importes y en tipos de riesgo.

El Comité de Riesgos se configura como el máximo órgano delegado, tanto de concesión como de definición e instrumentación de las políticas de riesgo en la Entidad Cedente.

En cuanto a las atribuciones de precios, actualmente residen en cada órgano o persona con capacidad de concesión, dentro de las directrices que emanan del COAP (Comité de Activos y Pasivos)

Seguimiento

La responsabilidad en el seguimiento de las operaciones viene dado por la situación de las mismas en cuanto a la regularidad de su reembolso. En concreto:

- a) Mientras la operación presenta situación regular, corresponde al gestor o asesor al que se halla asignado el cliente.
- b) Si se dan las circunstancias necesarias para clasificar a la operación o cliente dentro de Riesgo dudoso por razón distinta a la morosidad, el seguimiento se dirige desde del Departamento Central de Seguimiento de Riesgos.

Es responsabilidad del citado Departamento la detección y clasificación de este tipo de operaciones y clientes de acuerdo en lo previsto en la normativa actual y criterios determinados por la Entidad Cedente.

- c) En todos aquellos casos de riesgos dudosos por razón de morosidad la responsabilidad de su seguimiento pasa al Departamento de Riesgos especiales, y en caso de acciones judiciales a Asesoría Jurídica.

Riesgo de crédito

Criterios para clasificar las operaciones por riesgo de crédito

A la hora de realizar la clasificación de los instrumentos de deuda, riesgos contingentes y compromisos contingentes, se realizará en base a la clasificación del riesgo de insolvencia, dado que el riesgo país es prácticamente inexistente en la Entidad Cedente, caracterizándose las operaciones con no residentes, por sustentarse en garantías reales y en divisas consistentes.

La propia normativa de Banco de España, al establecer las diferentes categorías en las que se clasificará el riesgo de insolvencia del cliente, ya indica la tipología de operaciones que debe incluirse en cada epígrafe y establece el criterio de clasificación, por lo que en su mayor parte, el presente documento es un fiel reflejo de dicha normativa, y únicamente la Entidad Cedente incluye algunos criterios propios en aquellos aspectos en los que la normativa es más genérica.

IX.- OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS DEL FONDO

1. Fondo de Reserva

El valor inicial del Fondo de Reserva será del 1,95% del total de Bonos emitidos, es decir, de 1.950.000 euros.

La Cantidad Requerida del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades:

- (a) 1.950.000, es decir un 1,95% sobre el saldo inicial de los Bonos;
- (b) siempre que, previa autorización de FITCH, no suponga un descenso de la calificación crediticia de los Bonos, la cantidad mayor entre:
 - (i) el 3,9% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos en cada Fecha de Pago de la Serie correspondiente.
 - (ii) 975.000 euros, es decir el 0,975% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos en la Fecha de Emisión.

El Porcentaje de Activos Morosos que implicará que no se reduzca el Fondo de Reserva será de 1,00%.

El Porcentaje de Activos Fallidos que implicará que no se reduzca el Fondo de Reserva será de 22,00%.

2. Contrato de Préstamo Subordinado para Dotación del Fondo de Reserva

La Entidad Prestamista es CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE NAVARRA (CAJA NAVARRA), con domicilio en Avenida Carlos III, 8 - 31002 Pamplona.

El Préstamo Subordinado para Dotación del Fondo de Reserva devengará intereses a un tipo equivalente al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos más 200 puntos básicos.

3. Contrato de Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales

El Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales devengará intereses a un tipo equivalente al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos más 200 puntos básicos y tendrá un importe de 119.697 euros.

4. Contrato de Servicios Financieros

El rendimiento mínimo de la Cuenta de Tesorería de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I será igual a la media aritmética de los tipos medios interbancarios día a día correspondiente al periodo de devengo de intereses reducido en veinticinco (25) puntos básicos (0,25%).

5. Contrato de Swap

La Entidad de Contrapartida de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I es CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE NAVARRA (CAJA NAVARRA), con domicilio en Avenida Carlos III, 8 - 31002 Pamplona.

El Margen del Tipo Variable B de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I será 0,70%.

6. Contrato de Administración

La Comisión de Administración de los Activos será equivalente a 0,01% sobre el Saldo Vivo de los Activos en la anterior Fecha de Pago.

X. CONFLICTO DE INTERESES

En relación con las partes intervinientes en la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I, se hace constar que no se conoce la existencia de ningún otro tipo de vinculación (derechos políticos, laboral, familiar, etc.) o de intereses económicos entre las personas físicas o jurídicas que hayan participado de forma relevante en el diseño o asesoramiento de la Emisión de la Serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Navarra I o en alguna de las informaciones significativas contenidas en las presentes Condiciones Finales, aparte de los mencionados en el apartado 5.2 del Documento de Registro del Folleto.

Fdo. Dña Ana María Delgado Alcaide
Directora de Gestión
AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.

Fdo. D. Jesús Sanz García
Director de Originación
AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.