

Madrid, 26 de octubre de 2006

Estimado Sr. ,

En contestación a su requerimiento de información, recibido en la tarde del día de hoy, relativo a la aprobación por parte del Banco de Sabadell, S.A. de la oferta de compra, presentada por ASTROC, sobre su filial Landscape, por la presente ponemos en su conocimiento lo siguiente:

El importe a pagar por la adquisición de las participaciones sociales de LANDSCAPE es de 900 millones de euros, más 89,7 millones de Euros y los intereses que se devenguen, como contraprestación por la cesión de determinados préstamos participativos. Adicionalmente, en los términos de la adquisición, ASTROC asume el endeudamiento financiero neto de Landscape cuyo total asciende a 1.380 millones de euros.

La financiación de dicha adquisición está previsto realizarla mediante un préstamo bancario sindicado con un coste medio aproximado durante su vida de Euribor más un punto.

Respecto del impacto de la adquisición en las principales magnitudes financieras, asumiendo una integración del 100% del negocio de ambas entidades, y con datos estimados de cierre del ejercicio 2006, calculados sobre la base de los estados financieros intermedios a 30 de junio de ambas entidades (no auditados) serían las siguientes:

<b>ESTIMACIÓN 31-12-06</b>	<b>Astroc</b>	<b>Landscape</b>	<b>Integrado</b>
IMPORTE NETO CIFRA DE NEGOCIOS	212.564.342,67	234.225.000,00	<b>446.789.342,67</b>
EBITDA	133.260.238,67	86.655.000,00	<b>219.915.238,67</b>
RDO NETO SOC DOMINANTE	96.275.097,33	31.235.000,00	<b>127.510.097,33</b>
Nº ACCIONES / PARTICIPACIONES	121.190.000	132.579	<b>121.190.000</b>
BPA (€ / acción)	0,7944	235,5954	<b>1,0522</b>

Las magnitudes anteriores son susceptibles de cumplirse o no. Dicha estimación se ha realizado sobre datos no auditados y sin haber realizado posibles ajustes de integración, ni haber suscrito el Contrato de Compraventa definitivo entre Banco Sabadell y Astroc, por lo que las mismas podrían variar, en función de la operación resultante, así como de los resultados reales que obtengan ambas compañías a 31 de diciembre de 2006.

Atentamente,