

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85593978)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.02.2010

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 23.11.2009 (incluido) / (included)
hasta / To 23.02.2010 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0382718007	ES0382718015	ES0382718023

Determinación Tipo Interés Nominal

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

0,715%

0,715%

0,715%

Margen / Margin

0,300%

0,600%

0,900%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,015%

1,315%

1,615%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds

4.680

50

270

Nominal / Face value (Euros)

94.798,79

443.658.337,20

100.000,00

5.000.000,00

100.000,00

27.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

245,897528

1.150.800,43

336,055556

16.802,78

412,722222

111.435,00

Interest Retención / Withholding tax 18%

44,261555

207.144,08

60,490000

3.024,50

74,290000

20.058,30

Neto / Net

201,635973

943.656,35

275,565556

13.778,28

338,432222

91.376,70

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com