

CNMV
Paseo de la Castellana 15
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 18 de Agosto de 2008

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario IV, FTH. adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 16 de mayo de 2008 a 18 de agosto de 2008, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García

Director General

Ahorro y Titulización S.G.F.T. S.A

I. AyT Génova Hipotecario IV FTH: Datos generales sobre el Fondo.

| | |
|------------------------------|--|
| Fecha Constitución del Fondo | 25 de marzo de 2004 |
| Fecha Emisión Bonos | 1 de abril de 2004 |
| Fecha Vencimiento Final | 16 de mayo de 2036 |
| Sociedad Gestora | Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A. |
| Entidades Directoras | Barclays Bank, S.A. |
| Entidad Cedente | Barclays Bank, S.A. |
| Entidad Aseguradora | Barclays Bank, PLC |
| Agente de Pagos | Barclays Bank, S.A. |
| Negociación Mercado | AIAF |
| Agencias de Calificación | Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A. |

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

| | | |
|---|---|----------------------|
| Código ISIN: ES0370150007 | Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch) | |
| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
| Origen | 100.000,00 euros | 776.000.000,00 euros |
| Actual | 59.726,48 euros | 463.477.484,80 euros |
| % Actual/ Origen | 59,73 % | 59,73 % |
| <u>PAGO CUPON FECHA 18 de agosto de 2008</u> | | |
| | Unitario | Total |
| Intereses vencidos y pagados | 809,95 euros | 6.285.212,00 euros |
| Intereses vencidos y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 1.868,62 euros | 14.500.491,20 euros |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 7,57años | |

SERIE B

| | | |
|---|---|------------------|
| Código ISIN: ES0370150015 | Calificación: A (S&P) / A2 (Moody´s) / A (Fitch) | |
| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
| Origen | 100.000,00 | 24.000.000,00 |
| Actual | 100.000,00 | 24.000.000,00 |
| % Actual/ Origen | 100,00 % | 100,00 % |
| <u>PAGO CUPON FECHA 18 de agosto de 2008</u> | | |
| | Unitario | Total |
| Intereses vencidos y pagados | 1.398,51 euros | 335.642,40 euros |
| Intereses vencidos y no pagados | 0,00 euros | 0,00 euros |
| Amortización devengada y pagada | 0,00 euros | 0,00 euros |
| Déficit de amortización | 0,00 euros | 0,00 euros |
| Vida Media | 8,65 años | |

III. Valores adquiridos por el Fondo:

* Información de las participaciones hipotecarias a 7 de agosto de 2008

| | |
|---|------------------|
| Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias | 487.477.447,17 € |
| Intereses devengados y vencidos | 6.133.005,07 € |
| Intereses cobrados | 6.119.408,69 € |
| Tasa Amort. Anticipada del período anualizada | 7,36 % |

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

| | |
|-----------------|------------------------|
| Total Impagados | %sobre Saldo Vivo PH´s |
| 47.212,95 € | 0,016 % |
| Total Fallidos | %sobre Saldo Vivo PH´s |
| 0,00 € | 0,00 % |

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

| | |
|---|----------------------|
| Intereses disponibles | 13.099.032,24 |
| Principal disponible | 14.500.554,17 |
| Exceso Préstamo Subordinado Gastos Constitución | 0,00 |
| Fondo de Reserva | 13.200.000,00 |
| TOTAL | 40.799.586,41 |
| Aplicación del Orden de Prelación de Pagos | |
| Gastos periódicos del Fondo | 35.728,18 |
| Pago Cantidad del Swap | 6.200.699,40 |
| Pago Intereses Bonos A | 6.285.212,00 |
| Pago Intereses Bonos B | 335.642,40 |
| Amortización de la serie A | 14.500.491,20 |
| Amortización de la serie B | 0,00 |
| Dotación Fondo de Reserva | 13.200.000,00 |
| Intereses del Préstamo Subordinado | 191.654,65 |
| Amortización Préstamo Subordinado | 50.158,58 |
| Comisión Administración Cedente | 0,00 |
| Comisión Variable | 0,00 |
| TOTAL | 40.799.586,41 |

* Información a 07 de Agosto de 2008