

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

**1. Actividad de la empresa**

Los datos de la empresa objeto de dicha memoria son:

NIF: N4631071J  
Razón social: CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES  
PREFERENTES, S.A.U.  
Domicilio: AV GRAN CAPITÁN , 11-13  
Código Postal: 14008  
Municipio: CORDOBA  
Provincia: CORDOBA

El objeto social de la entidad está definido en:

<u>C.N.A.E.</u>	<u>Actividad</u>
65	INTERMEDIACIÓN FINANCIERA

siendo su periodo de vigencia indefinido.

La sociedad no dispone de ningún otro centro de trabajo que el identificado anteriormente.

**2. Bases de presentación****a) Imagen fiel**

Las cuentas semestrales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad, y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad. El objeto es mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, sin que para ello haya sido necesario dejar de aplicar ninguna disposición legal en materia contable.

**b) Principios contables**

La aplicación de los principios contables obligatorios establecidos en el Código de Comercio y en el Plan General de Contabilidad, de prudencia, empresa en funcionamiento, registro, precio de adquisición, devengo, uniformidad e importancia relativa, ha resultado suficiente para la tenencia de la contabilidad y la presentación de las Cuentas Semestrales de la Sociedad.

**c) Comparación de la información**

La comparación del semestre actual con el anterior ha podido realizarse sin ninguna modificación de la estructura del Balance ni de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

**d) Agrupación de partidas**

Las posibles agrupaciones de partidas realizadas se desglosan más adelante dentro de la presente memoria, en el supuesto de no especificarse desglose será indicativo de que no se ha efectuado ninguna agrupación de partidas.

**e) Elementos recogidos en varias partidas**

Todos los elementos patrimoniales están recogidos en una única partida del Balance.

**3. Distribución de resultados**

Al tratarse del primer semestre de 2.009, se ha procedido en el mismo a la aprobación y distribución de resultados, relativa al ejercicio 2.008, aprobada por el Accionista Único, en los siguientes términos:

<b><u>Base de reparto</u></b>	<b><u>Importe</u></b>	<b><u>Distribución</u></b>	<b><u>Importe</u></b>
Pérdidas y Ganancias	7.624,24	Reserva legal	762,42
Remanente	0,00	Reservas especiales	0,00
Reservas Voluntarias	0,00	Reserva voluntaria	0,00
Otras reservas	0,00	Otras reservas	0,00
		Dividendos	6.861,82
		Compensación pérdidas	0,00
		Remanente	0,00
		Provisión Impuestos	0,00
Total .....	<u>7.624,24</u>	Total .....	<u>7.624,24</u>

La distribución de resultados cumple los requisitos y limitaciones establecidas en los estatutos de la sociedad y en la normativa legal vigente.

No se han distribuido dividendos a cuenta del ejercicio en el presente semestre.

**4. Normas de valoración**

Los criterios contables aplicados en relación con las diferentes partidas, son los siguientes:

**a) Inmovilizado inmaterial**

Los diferentes inmovilizados inmateriales se valoran por su precio de adquisición, si se han comprado al exterior, o por su coste de producción si han sido fabricados en el seno de la propia empresa. Las eventuales adquisiciones a título gratuito, se activan por su valor venal.

Se deducen las depreciaciones duraderas irreversibles debidas al uso del inmovilizado inmaterial, aplicando amortizaciones, con criterio sistemático, y según el ciclo de vida útil del producto, atendiendo a la depreciación que sufran por funcionamiento, uso u obsolescencia. Para posibles depreciaciones duraderas pero no irreversibles, se efectúan las correspondientes dotaciones a las cuentas de provisiones. Las partidas que hayan perdido de forma irreversible, todo su valor, se sanean completamente, haciéndolas desaparecer del activo.

La contabilización de los contratos de arrendamiento financiero se realiza activando éstos como inmovilizado inmaterial por su valor al efectuar el contrato, introduciendo así mismo en el Balance de Situación los intereses e I.V.A. pendientes de devengo, los cuales se periodifican a Gastos Financieros y a I.V.A. soportado. La amortización de estos elementos se realiza conforme a la vida útil del bien.

Al ejercer la opción de compra, el inmovilizado inmaterial y su amortización acumulada, se trasladan a inmovilizado material.

### **b) Inmovilizado Material**

Los bienes comprendidos dentro del inmovilizado material adquiridos en el exterior están valorados por su precio de adquisición, incluyendo los gastos adicionales que se produzcan e intereses devengados hasta la fecha en que el bien se encuentra en condiciones de funcionamiento.

Los trabajos efectuados por la empresa para su propio inmovilizado material se contabilizan por el precio de producción, que se valora teniendo en cuenta el coste de las materias primas más los demás gastos directos a incluir en la fabricación del bien, así como el % proporcional de los costes y gastos indirectos.

Las eventuales adquisiciones a título gratuito, se activan por su valor venal.

Los intereses devengados hasta el momento de la puesta en marcha de inmovilizado material, se incluyen en el coste de éste, registrándose como gastos financieros los devengados con posterioridad. Las posibles diferencias de cambio positivas en adquisiciones a crédito se contabilizan hasta tanto las facturas no están pagadas, en la cuenta 136, trasladando su posible saldo al cancelar las deudas, a la cuenta 768 (Diferencias Positivas de Cambio). Las posibles diferencias de cambio negativas en adquisiciones a crédito se registran directamente en la Cuenta 668 (Diferencias Negativas de Cambio).

Los costes de ampliación o mejora que den lugar a una mayor duración del bien son capitalizados como aumento de valor del mismo, siguiendo el mismo criterio de valoración que en las adquisiciones; por el contrario las reparaciones y demás gastos que no representen son cargados directamente a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Para la dotación a la amortización se aplica el método lineal o degesivo, en función de la vida útil de los diferentes bienes. Si se producen pérdidas reversibles, se dota la Provisión correspondiente, que se aplica si la pérdida reversible desaparece.

### **c) Inmovilizado financiero**

Para los valores y otras inversiones mobiliarias, tanto a corto como a largo plazo, se valoran por el precio de adquisición a la suscripción o compra de los mismos, incluyendo derechos preferentes de suscripción y otros gastos inherentes. No se incluyen los dividendos devengados ni los intereses devengados y no vencidos.

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

Para casos de venta de derechos preferentes de suscripción, estos disminuyen el precio de adquisición.

Cuando al final del ejercicio el valor de mercado para los valores cotizados ó el valor teórico contable corregido por las plusvalías tácitas para los demás es inferior al precio de adquisición, en aplicación del Principio de Prudencia, se registra la diferencia en las Cuentas de Provisiones por Depreciación.

#### **d) Créditos no comerciales**

Los créditos no comerciales figuran en el balance por el importe entregado, distinguiendo a corto y largo plazo. Los intereses se periodificarán en los períodos a que correspondan, utilizando, para los casos de cobro anticipado o diferido, las cuentas de Ajustes por Periodificación.

La clasificación entre corto y largo plazo se realiza teniendo en cuenta el plazo previsto para el vencimiento o cancelación de las obligaciones y derechos de la empresa; se considera largo plazo cuando dicho vencimiento sea superior a un año.

Los créditos por venta de inmovilizado se valoran a su precio de venta, excluyendo los intereses incorporados al nominal, que se registran de acuerdo con el criterio mencionado previamente.

Cuando al final del ejercicio existe riesgo significativo con respecto a su cobro, se dota la correspondiente revisión por insolvencias.

#### **e) Existencias**

Para todas las Cuentas del Grupo 3, se valora con criterio de precio de adquisición, coste de producción, o valor venal. Por norma general la valoración de las materias primas y mercaderías, al precio de adquisición, calculado al precio unitario o precio medio y los productos terminados se valoran al coste de producción, sumando el precio de las materias primas y la repercusión de los gastos directos de fabricación.

A fin de ejercicio, aquellas pérdidas reversibles de valor, se anotarán en el Grupo 39 (Provisión por Depreciación de Existencias). Las pérdidas irreversibles, se dan de baja del inventario.

Para aquellas mercaderías cuyo precio de adquisición o coste de producción no pueda resultar identificativo de modo individualizado, se adoptará con carácter general el precio de medio o coste medio ponderado.

#### **f) Acciones propias**

La Sociedad no cuenta con acciones propias. Caso de que en un futuro las hubiere, se valorarían por su precio de adquisición a la suscripción o compra y se dotaría una Reserva indisponible por el mismo importe.

#### **g) Subvenciones**

Las subvenciones se encuentran valoradas por el importe concedido. Las subvenciones de capital con carácter de no reintegrable se imputan al resultado del ejercicio, linealmente en un plazo de 10 años.

En las subvenciones concedidas para la adquisición de activos depreciables, se imputa a resultados el importe de depreciación de los bienes adquiridos; en los casos de activos no depreciables la subvención se imputa en el ejercicio en que se produce la enajenación o baja de los mismos.

Las subvenciones corrientes se imputan íntegramente al resultado del ejercicio en que se devengan.

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

**h) Provisiones para pensiones y obligaciones similares**

La empresa no gestiona directamente fondos destinados a atenciones sociales para con sus trabajadores.

**i) Otras Provisiones de Grupo I**

Para las Cuentas que recogen las otras Provisiones incluidas en el Grupo I. se contabilizan aquellas deudas, cuyo importe o momento del pago es incierto.

En el Fondo de Reversión, se anota la parte proporcional al uso de aquellos bienes que, por contrato Administrativo, deben revertir a la Administración en el futuro.

Las responsabilidades probables o ciertas de cualquier naturaleza, con origen en litigios en curso, (reclamaciones, avales, garantías, indemnizaciones y obligaciones pendientes de cuantía indeterminada) se provisionan contra los resultados del ejercicio de acuerdo con una estimación razonable de su cuantía.

**j) Deudas**

Para las deudas, tanto a corto como a largo plazo, se sigue el criterio de contabilizarlas por el importe de devolución. Los intereses y primas diferidas se periodificarán en los períodos a que correspondan, utilizando para los casos de pago anticipado o diferido, las Cuentas de Ajuste por Periodificación.

La clasificación entre corto y largo plazo se realiza teniendo en cuenta el plazo previsto para el vencimiento o cancelación de las obligaciones y derechos de la empresa; se considera largo plazo cuando dicho vencimiento sea superior a un año.

**k) Impuesto sobre Beneficios**

Una vez determinado el beneficio antes de impuestos, se efectúan los ajustes, tanto temporales como permanentes, para convertir el resultado contable en resultado fiscal. A continuación se aplican las Deducciones y Bonificaciones a que la empresa tenga derecho.

La cuenta denominada "Pasivos por diferencias temporarias imponibles" recoge el exceso o la diferencia entre el impuesto sobre beneficios a pagar respecto al impuesto devengado.

La cuenta "Activos por Impuesto Diferido" recoge el exceso del impuesto sobre beneficios devengado respecto del impuesto sobre beneficios a pagar.

La cuenta "Crédito por Pérdidas a Compensar del Ejercicio" recoge el importe de la reducción del impuesto sobre beneficios a pagar en el futuro, derivada de la existencia de bases imponibles negativas de dicho impuesto pendientes de compensación.

**l) Transacciones en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se valoran al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación.

Los saldos de Deudores, Acreedores, contraídos en moneda extranjera y no cancelados, se contabilizan por el contravalor en euros, según cotización al cierre del ejercicio. Las diferencias, si son positivas, hasta tanto la deuda no haya sido cancelada, se anotan en la Cuenta 135 (Diferencias de conversión), trasladándose al liquidarse los créditos o débitos a la Cuenta 768 (Diferencias Positivas de Cambio). Si son negativas, se trasladan directamente a la Cuenta 668 (Diferencias Negativas de Cambio).

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

La tesorería en moneda extranjera se valora al cierre del ejercicio al tipo de cambio vigente, imputándose al resultado las diferencias positivas y negativas que se hubieran puesto de manifiesto.

**m) Ingresos y Gastos**

Los gastos se contabilizan cuando se producen, anotándose la compra propiamente dicha, con exclusión de descuentos comerciales en factura, así como todos los gastos de instalación, transportes. e impuestos no recuperables a cargo de la empresa Los ingresos se contabilizan cuando se devengan, deduciéndose el importe de los descuentos comerciales en factura.

**5. Gastos de establecimiento**

A 31 de diciembre de 2.007, los gastos de establecimiento arrojaban un saldo de 1.569,93 euros, siendo su origen determinados gastos en que la entidad incurrió a resultas de la ampliación de capital aprobada por el socio único 1 día 1 de diciembre de 2.004. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 107 de la Ley 62/2003, el importe correspondiente al saldo de los gastos de establecimiento habrían de ajustarse contra resultados negativos de ejercicios anteriores por la parte del saldo existente a 31 de diciembre de 2.006, y contra la cuenta de Pérdidas y Ganancias por la diferencia entre dicho saldo y el existente a 31 de diciembre de 2.007.

Por su parte, al suprimir el Nuevo Plan General de Contabilidad los Gasto de Establecimiento, la entidad ha optado por abonar el referido saldo de 1.569,93 euros, con cargo a la cuenta de Reservas voluntarias por 1.098,95 euros por ser este el efecto neto deudor del cambio de criterio contable, y 470,98 euros a la cuenta de "Activos por Diferencias Temporales Imputables".

**6. Inmovilizado intangible**

Análisis de movimientos durante el ejercicio de cada partida del balance incluida en este epígrafe y sus correspondientes amortizaciones acumuladas y provisiones; indicándose lo siguiente:

Saldo inicial  
 Entradas o dotaciones  
 Aumentos por transferencia o traspaso a otra cuenta  
 Salidas, bajas o reducciones  
 Disminuciones por transferencias o traspaso a otra cuenta  
 Saldo final

**a) Cuentas del Inmovilizado intangible**

Cta.	Descripción	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo final
200	Investigación	0,00	0,00	0,00	0,00
201	Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00
202	Concesiones administrativas	0,00	0,00	0,00	0,00
203	Propiedad industrial	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Fondo de comercio	0,00	0,00	0,00	0,00
205	Derechos de traspaso	0,00	0,00	0,00	0,00
206	Aplicaciones informáticas	0,00	0,00	0,00	0,00
209	Anticipos inmovilizaciones intangibles	0,00	0,00	0,00	0,00

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

**b) Transferencias o traspasos a otras cuentas**

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Aumentos</b>	<b>Disminuciones</b>
200	Investigación	0,00	0,00
201	Desarrollo	0,00	0,00
202	Concesiones administrativas	0,00	0,00
203	Propiedad industrial	0,00	0,00
204	Fondo de comercio	0,00	0,00
205	Derechos de traspaso	0,00	0,00
206	Aplicaciones informáticas	0,00	0,00
209	Anticipos inmovilizaciones intangibles	0,00	0,00

**c) Amortizaciones acumuladas**

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Saldo Inicial</b>	<b>Dotación</b>	<b>Cancelación</b>	<b>Saldo final</b>
2800	Investigación	0,00	0,00	0,00	0,00
2801	Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00
2802	Concesiones administrativas	0,00	0,00	0,00	0,00
2803	Propiedad industrial	0,00	0,00	0,00	0,00
2805	Derechos de traspaso	0,00	0,00	0,00	0,00
2806	Aplicaciones informáticas	0,00	0,00	0,00	0,00

**d) Deterioro del valor del inmovilizado intangible:**

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Saldo Inicial</b>	<b>Dotación</b>	<b>Aplicación</b>	<b>Saldo final</b>
2900	Investigación	0,00	0,00	0,00	0,00
2901	Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00
2902	Concesiones administrativas	0,00	0,00	0,00	0,00
2903	Propiedad industrial	0,00	0,00	0,00	0,00
2905	Derechos de traspaso	0,00	0,00	0,00	0,00
2906	Aplicaciones informáticas	0,00	0,00	0,00	0,00

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

## **7. Inmovilizado material**

Análisis de movimientos durante el ejercicio de cada partida del balance incluida en este epígrafe y sus correspondientes amortizaciones acumuladas y provisiones; indicándose lo siguiente:

Saldo inicial  
 Entradas o dotaciones  
 Aumentos por transferencia o traspaso a otra cuenta  
 Salidas, bajas o reducciones  
 Disminuciones por transferencias o traspaso a otra cuenta  
 Saldo final

### **a) Cuentas del Inmovilizado material**

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Saldo Inicial</b>	<b>Entradas</b>	<b>Salidas</b>	<b>Saldo final</b>
210	Terrenos y bienes naturales	0,00	0,00	0,00	0,00
211	Construcciones	0,00	0,00	0,00	0,00
212	Instalaciones técnicas	0,00	0,00	0,00	0,00
213	Maquinaria	0,00	0,00	0,00	0,00
214	Uillaje	0,00	0,00	0,00	0,00
215	Otras instalaciones	0,00	0,00	0,00	0,00
216	Mobiliario	0,00	0,00	0,00	0,00
217	Equipos informáticos	0,00	0,00	0,00	0,00
218	Elementos de transportes	0,00	0,00	0,00	0,00
219	Otro inmovilizado material	0,00	0,00	0,00	0,00

### **b) Transferencias o traspasos a otras cuentas**

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Aumentos</b>	<b>Disminuciones</b>
210	Terrenos y bienes naturales	0,00	0,00
211	Construcciones	0,00	0,00
212	Instalaciones técnicas	0,00	0,00
213	Maquinaria	0,00	0,00
214	Uillaje	0,00	0,00
215	Otras instalaciones	0,00	0,00
216	Mobiliario	0,00	0,00
217	Equipos informáticos	0,00	0,00
218	Elementos de transportes	0,00	0,00
219	Otro inmovilizado material	0,00	0,00

Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes

Primer Semestre 2.009

C.I.F. : N-4631071J

## c) Amortizaciones acumuladas

Cta.	Descripción	Saldo Inicial	Dotación	Cancelación	Saldo final
2811	Construcciones	0,00	0,00	0,00	0,00
2812	Instalaciones técnicas	0,00	0,00	0,00	0,00
2813	Maquinaria	0,00	0,00	0,00	0,00
2814	Ustillaje	0,00	0,00	0,00	0,00
2815	Otras instalaciones	0,00	0,00	0,00	0,00
2816	Mobiliario	0,00	0,00	0,00	0,00
2817	Equipos informáticos	0,00	0,00	0,00	0,00
2818	Elementos de transportes	0,00	0,00	0,00	0,00
2819	Otro inmovilizado material	0,00	0,00	0,00	0,00

## d) Deterioro del valor del inmovilizado material

Cta.	Descripción	Saldo Inicial	Dotación	Aplicación	Saldo final
2910	Terrenos y bienes naturales	0,00	0,00	0,00	0,00
2911	Construcciones	0,00	0,00	0,00	0,00
2912	Instalaciones técnicas	0,00	0,00	0,00	0,00
2913	Maquinaria	0,00	0,00	0,00	0,00
2914	Ustillaje	0,00	0,00	0,00	0,00
2915	Otras instalaciones	0,00	0,00	0,00	0,00
2916	Mobiliario	0,00	0,00	0,00	0,00
2917	Equipos informáticos	0,00	0,00	0,00	0,00
2918	Elementos de transportes	0,00	0,00	0,00	0,00
2919	Otro inmovilizado material	0,00	0,00	0,00	0,00

El efecto de la actualización de valores sobre la Dotación o Amortización, y, por tanto, sobre el Resultado del próximo semestre, será de 0,00 Euros.

e) **Revalorizaciones netas acumuladas:** el importe de las revalorizaciones netas acumuladas al cierre del semestre, realizadas al amparo de la Ley, y el efecto de dichas revalorizaciones sobre la dotación a la amortización y a las provisiones en el ejercicio son:

Cta.	Descripción	Revalorización Neta	Efecto dotaciones amortización en el ejercicio	Efecto sobre la dotación a provisiones
210	Terrenos y bienes naturales	0,00	0,00	0,00
211	Construcciones	0,00	0,00	0,00
212	Instalaciones técnicas	0,00	0,00	0,00
213	Maquinaria	0,00	0,00	0,00
214	Ustillaje	0,00	0,00	0,00
215	Otras instalaciones	0,00	0,00	0,00
216	Mobiliario	0,00	0,00	0,00
217	Equipos informáticos	0,00	0,00	0,00
218	Elementos de transportes	0,00	0,00	0,00
219	Otro inmovilizado material	0,00	0,00	0,00

Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes

Primer Semestre 2.009

C.I.F. : N-4631071J

**8. Inmovilizaciones financieras**

Análisis del movimiento durante el semestre de cada partida del balance incluida en los epígrafes de "Inversiones Financieras" y de sus correspondientes provisiones, tanto para largo como a corto plazo:

**a) Cuentas de valores mobiliarios.**

Cta.	Descripción	Saldo inicial	Entradas	Salidas	Saldo final
240	Participaciones en partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
241	Deuda largo plazo. en partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
242	Créditos largo plazo con partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
249	Desembolsos pendientes de participaciones en partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
250	Inversiones financieras en instrumentos de patrimonio	150.000.000,00	0,00	0,00	150.000.000,00
251	Valores representativos deuda largo plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
252	Créditos a largo plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
253	Créditos a largo plazo por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00	0,00	0,00
254	Créditos a largo plazo al personal	0,00	0,00	0,00	0,00
255	Activos por derivados financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
257	Derechos de reembolso contrato seguro relativo a retribuciones largo plazo al personal	0,00	0,00	0,00	0,00
258	Imposiciones a largo plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
259	Desembolsos pendientes sobre participaciones en patrimonio	0,00	0,00	0,00	0,00
530	Participaciones a corto plazo en partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
531	Valores representativos de deuda a corto plazo de partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
532	Créditos a corto plazo a partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
533	Intereses a corto plazo de valores representativos de deuda partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
534	Intereses a corto plazo de créditos a partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
535	Dividendos a cobrar de inversiones financieras en partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
539	Desembolsos pendientes participaciones a corto plazo partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
540	Inversiones financieras a corto plazo en instrumentos de patrimonio	0,00	0,00	0,00	0,00
541	Valores de deuda a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
542	Créditos a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
543	Créditos a corto plazo por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00	0,00	0,00
544	Créditos a corto plazo al personal	0,00	0,00	0,00	0,00
545	Dividendos a cobrar	0,00	0,00	0,00	0,00
546	Intereses a corto plazo de valores representativos de deudas	0,00	0,00	0,00	0,00
547	Intereses a corto plazo de créditos	0,00	0,00	0,00	0,00
548	Imposiciones a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
549	Desembolsos pendientes sobre participaciones en el patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

**b) Transferencias o traspasos con otras cuentas**

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Aumentos</b>	<b>Disminuciones</b>
240	Participaciones en partes vinculadas	0.00	0.00
241	Deuda largo plazo. en partes vinculadas	0.00	0.00
242	Créditos largo plazo con partes vinculadas	0.00	0.00
249	Desembolsos pendientes de participaciones en partes vinculadas	0.00	0.00
250	Inversiones financieras en instrumentos de patrimonio	0.00	0.00
251	Valores representativos deuda largo plazo	0.00	0.00
252	Créditos a largo plazo	0.00	0.00
253	Créditos a largo plazo por enajenación de inmovilizado	0.00	0.00
254	Créditos a largo plazo al personal	0.00	0.00
255	Activos por derivados financieros	0.00	0.00
257	Derechos de reembolso contrato seguro relativo a retribuciones largo plazo al personal	0.00	0.00
258	Imposiciones a largo plazo	0.00	0.00
259	Desembolsos pendientes sobre participaciones en patrimonio	0.00	0.00
530	Participaciones a corto plazo en partes vinculadas	0.00	0.00
531	Valores representativos de deuda a corto plazo de partes vinculadas	0.00	0.00
532	Créditos a corto plazo a partes vinculadas	0.00	0.00
533	Intereses a corto plazo de valores representativos de deuda partes vinculadas	0.00	0.00
534	Intereses a corto plazo de créditos a partes vinculadas	0.00	0.00
535	Dividendos a cobrar de inversiones financieras en partes vinculadas	0.00	0.00
539	Desembolsos pendientes participaciones a corto plazo partes vinculadas	0.00	0.00
540	Inversiones financieras a corto plazo en instrumentos de patrimonio	0.00	0.00
541	Valores de deuda a corto plazo	0.00	0.00
542	Créditos a corto plazo	0.00	0.00
543	Créditos a corto plazo por enajenación de inmovilizado	0.00	0.00
544	Créditos a corto plazo al personal	0.00	0.00
545	Dividendos a cobrar	0.00	0.00
546	Intereses a corto plazo de valores representativos de deudas	0.00	0.00
547	Intereses a corto plazo de créditos	0.00	0.00
548	Imposiciones a corto plazo	0.00	0.00
549	Desembolsos pendientes sobre participaciones en el patrimonio neto	0.00	0.00

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

**c) Provisiones de valores mobiliarios**

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Saldo inicial</b>	<b>Entradas</b>	<b>Salidas</b>	<b>Saldo final</b>
293	Deterioro valor participaciones largo plazo en partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
294	Deterioro valor valores representativos de deuda a largo plazo de partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
295	Deterioro valor créditos largo plazo a partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
297	Deterioro valor valores representativos de deuda a largo plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
298	Deterioro valor de créditos a largo plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
593	Deterioro valor participaciones corto plazo en partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
594	Deterioro valor valores representativos de deuda a corto plazo de partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
595	Deterioro valor créditos corto plazo a partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	0,00
597	Deterioro valor valores representativos de deuda a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
598	Deterioro valor de créditos a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00

**d) Empresas del grupo y asociadas**

La empresa posee, directa o indirectamente, un porcentaje de participación en las siguientes empresas, dentro de los mínimos a informar del 3% para empresas que coticen en Bolsa o del 10% para las sociedades sin cotización en Bolsa.

<b>N.I.F.</b>	<b>Denominación social y domicilio</b>	<b>%.</b>	<b>Capital</b>	<b>Reservas</b>	<b>Resultados</b>
---------------	--	-----------	----------------	-----------------	-------------------

Las participaciones de personas o entidades en la empresa, dentro de los mínimos a informar corresponden a

<b>N.I.F.</b>	<b>Denominación social y domicilio</b>	<b>%.</b>	<b>Capital</b>	<b>Reservas</b>	<b>Resultados</b>
G14004485	Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Córdoba (CAJASUR)	100,00	60.102,00		

No ha sido necesario efectuar ninguna comunicación a empresas del grupo o asociadas, por no haberse almacenado, en ningún caso la cota inicial del 10% de participación o aumentos por bloques de un 5% adicional.

**e) Otra información**

Los valores de renta fija y otras inversiones financieras análogas, así como de los créditos que venzan en cada uno de los cinco años siguientes al cierre del ejercicio, y del resto hasta su último vencimiento; distinguiendo por deudores (empresas del grupo, asociadas y otros), son las que seguidamente se expresan.

<b>Vencimientos</b>	<b>Empresas del grupo</b>	<b>Empresas asociadas</b>	<b>Otras empresas</b>
---------------------	---------------------------	---------------------------	-----------------------

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

Los importes de intereses devengados y no cobrados, a 30 de junio de 2.009, ascienden a la cantidad de 14.671,23 Euros.

El saldo de la cuenta 250, "Inversiones Financieras a largo plazo en instrumentos de patrimonio", recoge el depósito que mantiene la sociedad con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba (CAJASUR), accionista único de la empresa, donde se han materializado los recursos captados por la emisión de participaciones preferentes.

En consecuencia, el desglose de los valores negociables y otras inversiones financieras análogas, así como de los créditos, según los tipos de moneda en que estén instrumentados y, en su caso, cobertura de diferencias de cambio existente, distinguiendo los emitidos por empresas del grupo, asociadas y otros.

<b>Valor negociable o inversión financiera</b>	<b>Tipo divisa</b>	<b>Valor créditos sin cobertura de cambio</b>	<b>Valor créditos con cobertura de cambio</b>
Depósito Cajasur	Euros	150.000.000,00	

## **9. Existencias**

Análisis del movimiento durante el ejercicio de cada partida del balance incluida en el epígrafe "Existencias", anticipos efectuados a proveedores y de sus correspondientes provisiones, detallando lo siguiente:

Saldo inicial  
 Entradas o aumentos  
 Salidas o reducciones  
 Saldo final

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Saldo Inicial</b>	<b>Entradas</b>	<b>Salidas</b>	<b>Saldo final</b>
30	Comerciales	0,00	0,00	0,00	0,00
31	Materias primas	0,00	0,00	0,00	0,00
32	Otros aprovisionamientos	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Productos en curso	0,00	0,00	0,00	0,00
34	Productos semiterminados	0,00	0,00	0,00	0,00
35	Productos terminados	0,00	0,00	0,00	0,00
36	Subproductos, residuos y materiales recuperados	0,00	0,00	0,00	0,00
407	Anticipos a proveedores	0,00	0,00	0,00	0,00
39	Deterioro del valor de las existencias	0,00	0,00	0,00	0,00

## **10. Fondos propios**

Seguidamente se presenta el desglose de cada partida del Balance incluidas en esta agrupación.

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

Cta.	Descripción	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo final
100	Capital	60.102,00	0,00	0,00	60.102,00
110	Prima de emisión de acciones	0,00	0,00	0,00	0,00
111	Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00
112	Reservas legales	7.455,81	762,42	0,00	8.218,23
113	Reservas voluntarias	70.912,00	0,00	0,00	70.912,00
114	Reservas especiales	0,00	0,00	0,00	0,00
115	Reservas por pérdidas y ganancias actuariales y otros ajustes	0,00	0,00	0,00	0,00
118	Aportaciones de socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00
120	Remanente	0,00	0,00	0,00	0,00
121	Resultados negativos ejercicios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00
129	Pérdidas y ganancias	7.624,24	6.961,73	7.624,24	6.961,73
19	Situaciones transitorias de financiación	0,00	0,00	0,00	0,00

Los aumentos tienen su origen en la cumplimentación de la Legislación Normativa del Plan sobre cobertura de Reservas para asegurar la solvencia de la empresa ante terceros. Las disminuciones tienen por causa las posibilidades de disminución de reservas al dejar de tener efectividad los hechos que las justificaban.

El capital social a la fecha de cierre del ejercicio asciende a 60.102 Euros, y está compuesto por:

Clase	Número de acciones	Valor nominal	Numeración	Desembolsos pendientes	Fecha exigibilidad
1	10.000	6,0102	1 a 10.000	0,00	

Las acciones no se hallan sindicadas ni existen derechos incorporados a la parte del fundador

No hay circunstancias especiales que restringen la disponibilidad de las reservas.

No existen acciones propias en poder de la sociedad o de terceros

No existen acciones propias aceptadas en garantía.

No existe parte de capital que se encuentre poseído por otra empresa, directamente o por medio de sus filiales y con un porcentaje igual o superior al 10 %.

## **11. Acreedores a largo plazo**

Al cierre del semestre, la Sociedad había emitido 250.000 Participaciones Preferentes de la Serie A, que se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas. La sociedad tiene autorizada por su accionista único la emisión de hasta un máximo de 50.000 Participaciones Preferentes de la Serie A, de 600,00 euros cada una

Las Participaciones Preferentes de la Serie A son rescatables a elección de la sociedad, con sujeción al consentimiento del Banco de España y la Caja, a 600,00 euros (más dividendos devengados) por cada Participación Preferente de la Serie A en cualquier fecha posterior al 29 de diciembre de 2.005. Los titulares de las Participaciones Preferentes no tienen derecho a votar en Juntas Generales de Accionistas, salvo en circunstancias muy específicas, ni tienen derecho a participar en otros beneficios de la Sociedad, que no sean los dividendos. Por su parte, estos tienen carácter no acumulativo

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

El pago de dividendos devengados no pagados (tanto si han sido declarados como si no) y los pagos en la fecha de liquidación de la Sociedad o de rescate de las Participaciones Preferentes en Euros de la serie A y de cualquier importe adicional (según se define en los Estatutos de la Compañía), están garantizados por la Caja en virtud de un garantía prestada por la Caja tras la firma por parte de esta del Folleto Informativo relativo a la emisión de las Participaciones Preferentes. La garantía es:

- a) subordinada con respecto a todos los pasivos de la Caja (distintos a cualquier garantía o derecho contractual que gocen de la misma prelación o sean subordinados respecto a la propia garantía) y
- b) preferente con respecto a las "Cuotas participativas" de la Caja de conformidad con el artículo 74 de los Estatutos de la Caja.

Así, la Caja no estará obligada a efectuar pago alguno en relación con dividendos u otros importes en virtud de la garantía:

- 1) en tanto que dicho pago, junto con cualesquiera dividendos desembolsados anteriormente durante el trimestre en curso, en cada caso, en relación con las Participaciones Preferentes en Euros de la Serie A, y toda las demás participaciones preferenciales o preferentes de cualquier filiar de la Caja con derecho a obtener beneficios de cualquier garantía que goce de la misma prelación que la Garantía, supere el Beneficio Distribuible por la Caja correspondiente al ejercicio anterior, o,
- 2) aunque alguno de los pagos mencionados no supere el Beneficio Distribuible de la Caja correspondientes al ejercicio anterior, de acuerdo con la normativa bancaria española aplicable que afecta a las Cajas que no alcanzan u coeficiente de solvencia con respecto a la matriz solamente o de forma consolidada, la Caja estaría limitada a la hora de efectuar pagos a cuenta de "Cuotas Participativas" emitidas por ella (distintos de los pagos efectuados con el Fondo de Estabilización) o de destinar fondos a la Obra Benéfico-Social (distintos de fondos destinados de acuerdo con el artículo 11.5 de la Ley 13/1985.

La remuneración pactada para las Participaciones Preferentes de la Serie A equivale a un tipo de interés del 5,87% anual hasta el 30 de diciembre de 2.002, y del euribor a tres meses más un diferencial del 0,25% a partir de entonces. Los gastos financieros devengados en el primer semestre de 2.008 con relación a las emisiones vigentes en dicho período han ascendido a 3.717.078,35 y están contabilizados en la partida de "Gastos financieros" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente a dicho período. A 30 de junio de 2.008, el importe de los intereses devengados y no vencidos de estas emisiones, por importe de 1.866.750,00 euros, se encuentra registrado en el capítulo "Acreedores por intereses a corto plazo".

Las Participaciones Preferentes en euros de la Seria A cotizan en el mercado AIAF de Madrid.

## **12. Provisiones para pensiones y obligaciones similares**

No existen provisiones para pensiones ni obligaciones similares.

## **13. Situación fiscal**

La Sociedad se halla sujeta al Impuesto sobre Sociedades, de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto Legislativo 4/2004, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. Asimismo, la sociedad tributa en régimen de Declaración consolidada integrada en el Grupo 193/05, cuya sociedad dominante es Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba (CAJASUR). El Impuesto sobre Sociedades de calcula en base al resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente admitidos.

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

No existen bases imponibles negativas pendientes de compensar fiscalmente, ni tampoco quedan pendientes de aplicación deducciones y/o bonificaciones.

En el período semestral intermedio no se ha devengado el Impuesto sobre Sociedades del Ejercicio, ni la entidad ha debido afrontar los pagos a cuenta del mismo.

#### **14. Ingresos y gastos**

##### **Desglose de las partidas 2.a y 2.b del Debe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias**

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Importe</b>
623	Profesionales independientes	778,32
626	Servicios Bancarios	2,60
629	Otros gastos	0,00

##### **Desglose de las partidas 3.b del Debe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias; "Cargas sociales".**

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Importe</b>
642	Seguridad Social a cargo de la empresa	0,00
643	Retribuciones a largo plazo mediante sistemas de aportación	0,00
649	Otros gastos sociales	0,00

##### **Desglose de las partidas 5.b del Debe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias; "Variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables"**

<b>Cta.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Importe</b>
650	Pérdidas de créditos comerciales incobrables	0,00
694	Pérdidas por deterioro de créditos por operaciones comerciales	0,00
794	Reversión del deterioro de créditos por operaciones comerciales	0,00

#### **15. Transacciones efectuadas con empresas del grupo.**

Las transacciones efectuadas dentro de este apartado son las siguientes:

**Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes**  
**C.I.F. : N-4631071J**

Primer Semestre 2.009

<b>Tipo de operación</b>	<b>Empresas grupo</b>	<b>Empresas asociadas</b>
Compras	0,00	0,00
Devolución de Compras	0,00	0,00
"Rappels" de Compras	0,00	0,00
Ventas	0,00	0,00
"Rappels" de Ventas	0,00	0,00
Devolución de Ventas	0,00	0,00
Servicios Recibidos	2,60	0,00
Servicios Prestados	0,00	0,00
Intereses Abonados	1.885.814,51	0,00
Intereses Cargados	0,00	0,00
Dividendos distribuidos	0,00	0,00
Otros Beneficios Distribuidos	0,00	0,00

**Transacciones efectuadas en moneda extranjera**

No se han producido transacciones en moneda extranjera.

**16. Retribuciones y otras prestaciones a los Administradores**

Para una correcta interpretación de la presente Memoria, debe tenerse en cuenta que Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes S.A., desarrolla su actividad como sociedad del Grupo Cajasur, obteniendo del mismo las garantías necesarias y realizándose su gestión por personal de dicho Grupo en el que la sociedad realiza sus operaciones, y no como una sociedad independiente.

Los miembros del Consejo de Administración no perciben ninguna clase de remuneración, sueldo o dietas por su dedicación a las funciones propias de administración de la Sociedad, ni por ninguna otra causa o concepto.

No existen obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los antiguos y actuales administradores.

No se han concedido anticipos ni créditos al conjunto de miembros del órgano de administración.

**17. Acontecimientos posteriores al cierre semestral**

No ha ocurrido ningún hecho significativo que pueda alterar la imagen fiel de la empresa reflejada en estas cuentas semestrales.

Ningún hecho acaecido después del cierre semestral afecta significativamente a la aplicación del principio de empresa en funcionamiento.

**CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.**  
**INFORME FINANCIERO PRIMER SEMESTRE 2009****BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO**

<b>ACTIVO</b>	<b>Nota Mem.</b>	<b>1 S Ej. 2009</b>	<b>1 S Ej. 2008</b>
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>150.000</b>	<b>150.000</b>
I. Inmovilizado intangible	6	0	0
II. Inmovilizado material	7	0	0
III. Inversiones inmobiliarias		0	0
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		0	0
V. Inversiones financieras a largo plazo	8	150.000	150.000
VI. Activos por Impuesto diferido	5	0	0
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>834</b>	<b>2.037</b>
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta		0	0
II. Existencias	9	0	0
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	13	<b>6</b>	<b>14</b>
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		0	0
2. Accionistas por desembolsos exigidos		0	0
3. Otros deudores	13	6	14
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		0	0
V. Inversiones financieras a corto plazo	8	15	20
VI. Periodificación a corto plazo		0	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		813	2.003
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>150.834</b>	<b>152.037</b>

Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes  
C.I.F. : N-4631071J

Primer Semestre 2.009

**CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.**  
**INFORME FINANCIERO PRIMER SEMESTRE 2009**  
**BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO**

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota Mem.	1 S Ej. 2009	1 S Ej. 2008
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>145</b>	<b>156</b>
<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>10</b>	<b>145</b>	<b>156</b>
I. Capital suscrito	10	60	60
1. Capital suscrito		60	60
2. Capital no exigido		0	0
II. Prima de emisión		0	0
III. Reservas	10	78	80
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		0	0
V. Resultado de ejercicios anteriores		0	0
VI. Otras aportaciones de socios		0	0
VII. Resultados del ejercicio	10	7	16
VIII. (Dividendo a cuenta)		0	0
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		0	0
<b>A-2) Ajustes por cambio de valor</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>150.000</b>	<b>150.000</b>
I. Provisiones a largo plazo		0	0
II. Deudas a largo plazo	11	150.000	150.000
1. Deudas con entidades de crédito		0	0
2. Acreedores por arrendamiento financiero		0	0
3. Otras deudas a largo plazo	11	150.000	150.000
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas		0	0
IV. Pasivo por impuesto diferido		0	0
V. Periodificación a largo plazo		0	0
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.881</b>	<b>1.881</b>
I. Pasivos vinculados con activo no corriente para venta		0	0
II. Provisiones a corto plazo		0	0
III. Deudas a corto plazo	11	689	1.867
1. Deudas con entidades de crédito		0	0
2. Acreedores por arrendamiento financiero		0	0
3. Otras deudas a corto plazo		682	1.867
IV. Deudas empresas del grupo y asociadas corto plazo		0	0
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		7	14
1. Proveedores		0	0
2. Otros acreedores		7	14
VI. Periodificación a corto plazo		0	0
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>		<b>150.834</b>	<b>152.037</b>

Fecha: 20 de Julio de 2.009

Página: 19

Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes  
C.I.F. : N-4631071J

Primer Semestre 2.009

**CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.**

**INFORME FINANCIERO PRIMER SEMESTRE 2008**

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	Nota Mem.	1 S Ej. 2009	1 S Ej. 2008
1. Importe neto de la cifra de negocios		0	0
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		0	0
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		0	0
4. Aprovisionamientos		0	0
5. Otros ingresos de explotación		0	0
6. Gastos de personal		0	0
7. Otros gastos de explotación	14	-1	-2
8. Amortización del inmovilizado		0	0
9. Imputación subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		0	0
10. Excesos de provisiones		0	0
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		0	0
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACION (A1:A11)</b>		<b>-1</b>	<b>-2</b>
12. Ingresos financieros	14	1.886	3.735
13. Gastos financieros	14	-1.878	-3.717
14. Variación del valor razonable de instrumentos financieros		0	0
15. Diferencias de Cambio		0	0
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		0	0
<b>B) RESULTADO FINANCIERO (B12:B16)</b>		<b>8</b>	<b>18</b>
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)</b>		<b>7</b>	<b>16</b>
17. Impuesto sobre Beneficios		0	0
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+17)</b>		<b>7</b>	<b>16</b>

**18. Ausencia de Auditoría en el período intermedio**

La entidad no se encuentra en los supuestos contemplados en el apartado segundo del artículo 14 del Real Decreto 126/2007, ni ha sometido de forma voluntaria el Informe Financiero semestral a auditoría.