

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.12.2016  
Actual / Current 12.12.2016  
Precedente / Preceding 15.09.2016  
28.10.2003

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)		
	(b + c + d)	Actual Current	103.205.210,23	% (a / f)	14,85%
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual Current	103.205.210,23		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (>3 and <18 months)	Actual Current	480.806,38	% (b / e)	0,47%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (≤3 meses)	Actual Current	100.828.580,54		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans (≥18 meses)	Actual Current	1.895.823,31		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos / Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans (<18 meses)	Actual Current	101.309.386,92		
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	695.013.382,53		
g	Tipo interés medio ponderado Préstamos Hipotecarios / Weighted average interest rate of Mortgage Loans	Actual Current	1,039796%		
h	Tipo interés nominal medio ponderado Series A1, A2, B y C / Weighted average nominal interest rate of Series A1, A2, B & C	Actual Current	0,053%		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Clase A / Outstanding Principal Balance Class A	Actual Current	96.566.679,56		
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 / Outstanding Principal Balance Series A1	Actual Current	96.566.679,56		
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 / Outstanding Principal Balance Series A2	Actual Current	0,00	% (A2 / D)	0,00%
B	Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Actual Current	5.674.212,24	% (B / D)	5,400%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C	Actual Current	2.837.106,12	% (C / D)	2,700%
D	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B y C / Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B & C	Actual Current	105.077.997,92		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.09.2016	7.992.500,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	15.12.2016	7.992.500,00	(j - i)	0,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	15.12.2016	7.992.500,00	(l - k)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	------------------------

**2.1 Amortización a Prorrata Series B y C / Pro Rata Amortisation of Series B y C**

Pro Rata Amortisation of Series B y C

**2.1.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

(i)	Dotación Fondo Reserva	15.09.2016	(l - k)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	SV no dudoso sobre Saldo inicial constitución	12.12.2016	% (a / f)	≥ 10,00%	14,85%	S/Y
<b>2.1.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)</b>						S/Y
(i)	% Serie B sobre total bonos	12.12.2016	% (B / D)	≥ 5,400%	5,400%	S/Y
(ii)	Morosos / SV no dudoso	12.12.2016	% (b / e)	≤ 1,50%	0,475%	S/Y
<b>2.1.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)</b>						S/Y
(i)	% Serie C sobre total bonos	12.12.2016	% (C / D)	≥ 2,700%	2,700%	S/Y
(ii)	Morosos / SV no dudoso	12.12.2016	% (b / e)	≤ 1,50%	0,475%	S/Y

**2.2 Reducción Fondo Reserva Requerido: / Required Cash Reserve reduction:**

Required Cash Reserve reduction:

(i)	Mínimo	12.12.2016	Minimo	7.992.500,00		N
-----	--------	------------	--------	--------------	--	---

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitada S/N / Option exercised Y/N
12.12.2016	% (a / f)	< 10,00%	14,85%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)