

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS
EMISION 13/07/2001
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2006**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2006

Indice:

1. Introducción.

2. Informes Contables.

- 2.1. Balance de Situación.
- 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
- 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.

- 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
- 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.

4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.

- 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
- 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
- 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2006**Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la fecha de pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Primer Trimestre de 2006, desde el 1 de enero de 2006 hasta el 31 de marzo de 2006. Las fechas destacadas del periodo han sido: 18 de enero, fecha de determinación; 23 de enero, fecha de fijación de los tipos de interés y el 25 de enero, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 25 de octubre de 2005 al 25 de enero de 2006 (92 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,186%. El del siguiente periodo, del 25 de enero de 2006 al 25 de abril de 2006 (90 días), es el 2,524%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 409 20 06



INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.**(Ejercicio 2006)**BALANCE SITUACION ABREVIADO
Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 06

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	17.888,48
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	732.490.429,41
- Provisiones	-5.250.000,00
TOTAL	727.258.317,89
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	51.530,67
Invers. Financieras Temporales	51.486.614,79
Tesorería	55.205.139,94
Ajustes Periodificación	2.186.408,77
TOTAL	108.929.694,17
TOTAL GENERAL	836.188.012,06

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	-429,75
Otras	30.000.141,85
TOTAL GENERAL	29.999.712,10

Ejercicio 06

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	752.861.302,71
Deudas con Entidades Crédito	24.788.585,78
TOTAL	777.649.888,49
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	18.829,90
Ajustes de Periodificación	7.032.678,88
Emisión de Obligaciones	51.486.614,79
TOTAL	58.538.123,57
TOTAL GENERAL	836.188.012,06

FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.**(Ejercicio 2006)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Marzo

		Ejercicio 06			Ejercicio 06
DEBE			HABER		
A) GASTOS			B) INGRESOS		
4. Dotaciones para Amortización		20.697,30	1. Ingresos de Explotación		
6. Otros Gastos Explotación		257,00			
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00		I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	20.954,30	
7. Gastos Financieros y Asimilados			2. Ingresos Financieros		
Intereses:			Participaciones Hipotecarias		6.949.678,57
- Bonos Titulización		5.294.062,08	Intereses Bancarios		305.164,74
- Préstamo Subordinado		175.654,58			
- Permutas Financieras		423.728,73	3. Diferencias Positivas Cambio		
Comisiones Financieras:					
- Comisión Gestora		50.175,42			
- Comisión Intermediación		1.268.077,64			
- Otras Comisiones		21.760,81			
8. Variación Provisiones de Inv.Financ.					
9. Diferencias Negativas de Cambio		429,75			
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	20.954,30		II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS		0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00		III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES		
12. Gastos extraordinarios			12. Ingresos Extraordinarios		
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS		0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		0,00
14. Impuesto Sociedades					
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)		0,00

FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 25 DE ENERO DE 2006

1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 18 de Enero de 2006	73.679.468,41
- Fondo de Reserva: 30.000.000,00	

Total 73.679.468,41

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	0,00
▪ Comisión Gestora	52.955,52
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	2.027,40
▪ Comisión Agencia de Pagos	505,99
▪ Intereses SWAP Serie "A"	873.090,55
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	4.613.796,00
▪ Intereses SWAP Serie "B"	33.119,83
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	36.033.534,75
▪ Fondo de Reserva	30.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	446.080,50
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	163.958,28
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado	21.157,24
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	20.273,98
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 25.10.2005	22.394,17
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 25.01.2006	1.396.574,20

Total 73.679.468,41

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	30.000.000,00
- Fondo de Reserva: 30.000.000,00	

Total 30.000.000,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	6	0,03637	121.311,08	0,01547	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	75,112787	03/07/2012	26,069812
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	63	0,38184	2.105.286,50	0,26852	3,687746	0,630117	3,000000	4,250000	130,643481	17/02/2017	32,316090
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	154	0,93339	4.707.897,16	0,60048	3,662818	0,511517	2,825000	4,250000	120,321674	09/04/2016	30,559188
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	257	1,55767	8.950.249,84	1,14158	3,634801	0,595873	2,943000	4,250000	137,877082	25/09/2017	33,958788
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	410	2,48500	13.181.717,20	1,68129	3,627504	0,479660	2,993000	4,250000	141,231852	05/01/2018	36,149038
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	686	4,15783	25.890.110,16	3,30222	3,529084	0,586790	2,668000	4,250000	145,288940	09/05/2018	38,947673
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	816	4,94575	34.642.466,12	4,41856	3,505970	0,581956	2,500000	4,250000	166,877058	25/02/2020	41,593187
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	1169	7,08528	49.555.754,04	6,32071	3,515485	0,565710	2,750000	4,250000	178,679695	18/02/2021	44,408222
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1542	9,34602	67.363.436,44	8,59203	3,441417	0,566957	2,668000	4,000000	183,730197	22/07/2021	45,618347
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1929	11,69162	90.164.760,12	11,50028	3,503227	0,624716	2,723000	5,750000	195,993476	30/07/2022	48,440318
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	2574	15,60095	125.918.463,69	16,06057	3,408853	0,611319	2,603000	4,250000	204,551329	17/04/2023	50,803146
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	2824	17,11619	145.378.232,83	18,54262	3,480722	0,541461	2,753000	4,250000	208,752723	22/08/2023	52,383697
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	3539	21,44978	189.150.890,89	24,12570	3,392597	0,493378	2,668000	4,000000	213,380850	10/01/2024	53,590121
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	530	3,21232	26.891.666,66	3,42996	3,497808	0,529463	2,870000	4,000000	220,354913	10/08/2024	55,125657
Total Cartera	16499	100,00000	784.022.242,73	100,00000							
	Media Ponderada:				3,458540	0,556887			197,422584	12/09/2022	49,383302
	Media Simple:		47.519,38		3,482550	0,556215			167,851816	25/03/2020	41,467142
	Mínimo:		25,57		2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2006	0,029132
	Máximo:		270.047,61		5,750000	2,000000			303,014374	01/07/2031	73,438593

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	379	2,29711	29.748.393,59	3,79433	2,877952	0,743677	2,500000	2,993000	209,269605	07/09/2023	47,932272
03.00 03.49	5479	33,20807	273.515.886,04	34,88624	3,215019	0,854391	3,000000	3,493000	188,519811	15/12/2021	48,149671
03.50 03.99	10012	60,68247	454.871.847,65	58,01772	3,611472	0,363401	3,500000	3,934000	201,799745	23/01/2023	50,258435
04.00 04.49	628	3,80629	25.871.262,67	3,29981	4,010600	0,598752	4,000000	4,250000	201,039870	31/12/2022	48,723119
05.50 05.99	1	0,00606	14.852,78	0,00189	5,750000	0,500000	5,750000	5,750000	62,028747	31/05/2011	21,785038
Total Cartera	16499	100,00000	784.022.242,73	100,00000							
		Media Ponderada:			3,458540	0,556887			197,422584	12/09/2022	49,383302
		Media Simple:	47.519,38		3,482550	0,556215			167,851816	25/03/2020	41,467142
		Mínimo:	25,57		2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2006	0,029132
		Máximo:	270.047,61		5,750000	2,000000			303,014374	01/07/2031	73,438593

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	515	3,12140	1.818.451,69	0,23194	3,484354	0,547854	2,750000	4,250000	56,180488	04/12/2010	3,342908
005.00 009.99	666	4,03661	6.606.730,89	0,84267	3,452851	0,569881	2,750000	4,250000	81,659714	18/01/2013	7,848733
010.00 014.99	785	4,75786	12.940.076,77	1,65047	3,453729	0,595157	2,500000	4,250000	99,932885	28/07/2014	12,737431
015.00 019.99	960	5,81853	22.596.199,06	2,88209	3,436827	0,600257	2,500000	4,250000	119,157137	04/03/2016	17,720857
020.00 024.99	1037	6,28523	31.535.552,91	4,02228	3,439381	0,585099	2,750000	5,750000	132,436841	13/04/2017	22,756243
025.00 029.99	1124	6,81253	41.337.534,44	5,27250	3,462952	0,579449	2,750000	4,250000	142,915533	25/02/2018	27,634183
030.00 034.99	1187	7,19438	49.193.079,94	6,27445	3,459959	0,566250	2,500000	4,250000	153,396661	11/01/2019	32,652381
035.00 039.99	1258	7,62470	60.003.238,48	7,65326	3,458250	0,583526	2,750000	4,250000	172,443058	12/08/2020	37,593515
040.00 044.99	1245	7,54591	64.159.088,44	8,18333	3,424216	0,589704	2,705000	4,250000	178,217735	04/02/2021	42,504395
045.00 049.99	1295	7,84896	70.340.418,96	8,97174	3,446713	0,600400	2,750000	4,223000	185,786212	22/09/2021	47,654604
050.00 054.99	1323	8,01867	78.782.891,51	10,04855	3,436555	0,581197	2,703000	4,250000	196,170688	04/08/2022	52,573814
055.00 059.99	1442	8,73992	91.653.244,31	11,69013	3,449047	0,558158	2,668000	4,250000	209,093436	02/09/2023	57,491983
060.00 064.99	1460	8,84902	96.221.723,26	12,27283	3,449046	0,562728	2,603000	4,000000	225,274360	06/01/2025	62,539754
065.00 069.99	1282	7,77017	89.964.818,10	11,47478	3,472265	0,525443	2,750000	4,000000	251,004199	28/02/2027	67,664536
070.00 074.99	920	5,57610	66.869.193,97	8,52899	3,551716	0,401997	2,668000	4,250000	281,139414	03/09/2029	71,438283
Total Cartera	16499	100,00000	784.022.242,73	100,00000							
Media Ponderada:					3,458540	0,556887			197,422584	12/09/2022	49,383302
Media Simple:			47.519,38		3,482550	0,556215			167,851816	25/03/2020	41,467142
Mínimo:			25,57		2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2006	0,029132
Máximo:			270.047,61		5,750000	2,000000			303,014374	01/07/2031	73,438593

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.99	9965	60,39760	282.135.178,38	35,98561	3,502808	0,557865	2,500000	5,750000	154,006184	29/01/2019	39,484859
50,000.00	99,999.99	5520	33,45657	374.202.431,58	47,72855	3,452719	0,547920	2,603000	4,250000	214,377817	10/02/2024	53,770324
100,000.00	149,999.99	866	5,24880	100.929.652,93	12,87331	3,401607	0,575906	2,500000	4,250000	240,640311	19/04/2026	58,381018
150,000.00	199,999.99	123	0,74550	21.025.442,55	2,68174	3,320539	0,571487	2,753000	4,000000	253,777211	24/05/2027	58,338289
200,000.00	249,999.99	20	0,12122	4.430.879,90	0,56515	3,198666	0,639819	2,840000	4,000000	271,169358	03/11/2028	60,426221
250,000.00	299,999.99	5	0,03030	1.298.657,39	0,16564	3,066302	0,930432	2,853000	3,500000	221,301264	07/09/2024	53,784977
Total Cartera	16499	100,00000	784.022.242,73	100,00000								
			Media Ponderada:			3,458540	0,556887			197,422584	12/09/2022	49,383302
			Media Simple:	47.519,38		3,482550	0,556215			167,851816	25/03/2020	41,467142
			Mínimo:	25,57		2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2006	0,029132
			Máximo:	270.047,61		5,750000	2,000000			303,014374	01/07/2031	73,438593

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	9187	55,68216	415.214.366,03	52,95951	3,636404	0,212543	2,750000	5,750000	203,403807	13/03/2023	50,190007
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	1840	11,15219	73.892.389,02	9,42478	3,218826	0,967404	2,500000	3,875000	158,514338	15/06/2019	43,297835
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIB)	3929	23,81356	197.089.510,03	25,13825	3,301981	0,960670	2,723000	4,223000	194,768506	23/06/2022	50,255270
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	1543	9,35208	97.825.977,65	12,47745	3,200122	0,894844	2,603000	4,250000	206,772089	23/06/2023	48,799188
Total Cartera		16499	100,00000	784.022.242,73	100,00000							
		Media Ponderada:				3,458540	0,556887			197,422584	12/09/2022	49,383302
		Media Simple:	47.519,38			3,482550	0,556215			167,851816	25/03/2020	41,467142
		Mínimo:	25,57			2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2006	0,029132
		Máximo:	270.047,61			5,750000	2,000000			303,014374	01/07/2031	73,438593

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	66	0,40002	328.465,43	0,04189	3,423445	0,859112	2,973000	4,000000	1,340165	10/05/2006	36,435385
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	134	0,81217	721.436,34	0,09202	3,426549	0,713802	3,000000	4,000000	6,236811	06/10/2006	13,774462
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	143	0,86672	1.080.656,73	0,13783	3,442835	0,646009	2,750000	4,250000	11,909980	28/03/2007	14,260459
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	182	1,10310	1.773.294,11	0,22618	3,431724	0,638190	2,500000	4,000000	17,758022	22/09/2007	11,600578
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	180	1,09098	2.273.841,10	0,29002	3,394667	0,611453	2,750000	4,250000	23,762939	23/03/2008	13,733206
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	177	1,07279	2.938.810,27	0,37484	3,375712	0,657696	2,750000	4,000000	29,940087	27/09/2008	18,179895
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	182	1,10310	3.042.374,37	0,38805	3,400005	0,680465	2,853000	4,000000	35,513237	15/03/2009	19,117243
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	189	1,14552	3.656.231,67	0,46634	3,399395	0,670824	2,900000	4,000000	41,705727	20/09/2009	20,884597
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	274	1,66071	6.098.761,37	0,77788	3,411011	0,599672	2,500000	4,250000	47,413041	13/03/2010	22,427780
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	289	1,75162	6.880.749,05	0,87762	3,443281	0,576960	2,853000	4,250000	53,575618	16/09/2010	24,636380
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	242	1,46676	6.447.606,51	0,82238	3,482381	0,599570	2,750000	5,750000	59,428614	13/03/2011	26,903641
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	291	1,76374	7.645.872,56	0,97521	3,465912	0,603593	2,750000	4,250000	65,769183	22/09/2011	28,109601
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	352	2,13346	10.558.890,99	1,34676	3,434285	0,666053	2,500000	4,250000	72,061965	01/04/2012	29,915521
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	291	1,76374	9.044.680,56	1,15363	3,441050	0,628249	2,753000	4,250000	77,564073	15/09/2012	31,748102
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	354	2,14558	10.963.032,11	1,39831	3,445730	0,603431	2,750000	4,250000	83,669263	20/03/2013	34,427719
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	378	2,29105	12.007.056,22	1,53147	3,373947	0,657397	2,750000	4,000000	89,478207	13/09/2013	33,989446
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	414	2,50924	13.672.529,58	1,74390	3,438957	0,656910	2,750000	4,000000	95,321654	10/03/2014	36,852855
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	404	2,44863	14.540.287,54	1,85458	3,424461	0,694407	2,853000	4,250000	101,432526	12/09/2014	38,259709
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	431	2,61228	16.146.003,41	2,05938	3,437380	0,650785	2,750000	4,000000	107,753182	23/03/2015	39,443706
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	474	2,87290	19.085.660,05	2,43433	3,394033	0,641496	2,668000	4,250000	113,629099	18/09/2015	40,986021
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	307	1,86072	12.711.555,21	1,62133	3,458801	0,590989	2,753000	4,250000	118,849640	24/02/2016	41,442902
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	189	1,14552	7.769.851,25	0,99102	3,471764	0,529072	2,853000	4,250000	125,532766	14/09/2016	38,847045
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	292	1,76980	12.166.992,10	1,55187	3,496032	0,575279	2,500000	4,250000	131,647145	20/03/2017	41,904793
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	285	1,72738	12.732.357,70	1,62398	3,459508	0,584192	2,875000	4,250000	137,499453	14/09/2017	42,185168
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	318	1,92739	15.399.692,36	1,96419	3,433688	0,586934	2,500000	4,000000	143,547609	17/03/2018	42,012391
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	398	2,41227	18.175.504,90	2,31824	3,445307	0,582722	2,750000	4,250000	149,672446	19/09/2018	46,714914
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	440	2,66683	21.858.959,83	2,78805	3,468084	0,639051	2,853000	4,000000	155,575540	18/03/2019	47,371916
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	512	3,10322	25.560.411,49	3,26016	3,416653	0,637723	2,753000	4,000000	161,573555	16/09/2019	49,053617
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	621	3,76386	29.740.096,52	3,79327	3,461766	0,573409	2,753000	4,000000	167,539178	16/03/2020	49,776410
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	643	3,89721	33.156.750,85	4,22906	3,466139	0,499856	2,750000	4,000000	173,687361	19/09/2020	50,901883



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	309	1,87284	16.212.268,21	2,06783	3,468840	0,510985	2,750000	4,250000	178,467922	12/02/2021	51,475574
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	101	0,61216	5.569.789,92	0,71041	3,416217	0,635171	2,750000	4,250000	185,344022	09/09/2021	48,914799
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	109	0,66065	6.372.215,88	0,81276	3,428018	0,652081	2,853000	4,250000	191,476454	15/03/2022	47,420520
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	125	0,75762	7.001.156,70	0,89298	3,459528	0,528751	2,750000	4,000000	197,546671	15/09/2022	48,556033
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	199	1,20613	10.302.089,49	1,31400	3,484107	0,522911	2,750000	4,250000	203,600096	19/03/2023	49,608276
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	177	1,07279	10.050.744,83	1,28195	3,449208	0,587224	2,603000	4,000000	209,374571	10/09/2023	50,437488
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	262	1,58798	15.661.671,83	1,99761	3,453799	0,626059	2,753000	4,000000	215,574445	17/03/2024	52,463233
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	314	1,90315	17.840.096,80	2,27546	3,431614	0,659578	2,668000	4,000000	221,532223	14/09/2024	52,825032
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	432	2,61834	25.744.067,62	3,28359	3,465096	0,561857	2,905000	4,000000	227,485408	15/03/2025	56,524857
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	577	3,49718	36.003.951,00	4,59221	3,462019	0,459638	2,775000	4,250000	233,624908	17/09/2025	56,043863
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	327	1,98194	20.845.152,14	2,65874	3,431086	0,535006	2,825000	4,000000	238,616252	16/02/2026	54,140229
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	126	0,76368	7.618.811,22	0,97176	3,516900	0,482951	2,985000	4,000000	245,750407	22/09/2026	53,546210
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	208	1,26068	12.660.036,47	1,61475	3,538148	0,476360	2,750000	4,000000	251,936140	29/03/2027	54,252066
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	313	1,89708	20.150.776,67	2,57018	3,495763	0,526229	2,668000	4,000000	257,670799	19/09/2027	57,749803
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	345	2,09104	22.238.883,40	2,83651	3,556728	0,473042	2,812000	4,000000	263,517850	15/03/2028	56,524506
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	545	3,30323	35.026.722,79	4,46757	3,547351	0,399326	2,750000	4,000000	269,498922	13/09/2028	56,098344
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	441	2,67289	28.405.288,04	3,62302	3,538490	0,497797	2,823000	4,250000	275,173846	05/03/2029	56,976686
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	479	2,90321	32.052.895,10	4,08826	3,446776	0,603230	2,750000	4,250000	281,542420	15/09/2029	57,720129
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	627	3,80023	42.268.544,44	5,39124	3,470594	0,507053	2,703000	4,250000	287,323608	10/03/2030	59,578844
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	748	4,53361	54.506.523,15	6,95217	3,407349	0,498375	2,750000	4,000000	293,739465	21/09/2030	60,198638
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	279	1,69101	19.101.768,75	2,43638	3,426132	0,503879	2,703000	3,750000	297,913483	26/01/2031	60,580885



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	4	0,02424	210.376,10	0,02683	3,303398	0,787787	3,250000	3,511000	303,014374	30/06/2031	49,732292
Total Cartera	16499	100,00000	784.022.242,73	100,00000							
		Media Ponderada:			3,458540	0,556887			197,422584	12/09/2022	49,383302
		Media Simple:	47.519,38		3,482550	0,556215			167,851816	25/03/2020	41,467142
		Mínimo:	25,57		2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2006	0,029132
		Máximo:	270.047,61		5,750000	2,000000			303,014374	01/07/2031	73,438593

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	302	1,83041	12.892.156,83	1,64436	3,429029	0,611290	3,000000	4,000000	192,749159	22/04/2022	53,339984
11 CADIZ	515	3,12140	18.564.715,71	2,36788	3,533229	0,563508	2,750000	4,000000	171,119287	03/07/2020	50,956785
14 CORDOBA	126	0,76368	4.385.828,84	0,55940	3,537667	0,532702	2,903000	4,250000	195,155653	05/07/2022	49,941414
18 GRANADA	311	1,88496	10.277.667,56	1,31089	3,579337	0,572500	2,970000	4,250000	168,035279	31/03/2020	47,220315
21 HUELVA	236	1,43039	8.131.349,44	1,03713	3,518085	0,528892	2,918000	4,000000	197,381569	10/09/2022	51,625236
23 JAEN	298	1,80617	9.523.971,72	1,21476	3,578469	0,586893	3,083000	4,250000	183,563540	17/07/2021	49,020840
29 MÁLAGA	514	3,11534	16.290.238,78	2,07778	3,457332	0,758945	3,000000	4,000000	170,304628	08/06/2020	48,051490
41 SEVILLA	697	4,22450	24.182.894,86	3,08447	3,489073	0,622037	2,855000	4,000000	190,970608	27/02/2022	51,449950
ANDALUCIA	2999	18,17690	104.248.823,74	13,29670	3,507737	0,614656	2,750000	4,250000	181,764702	23/05/2021	50,243549
22 HUESCA	27	0,16365	1.324.126,20	0,16889	3,450961	0,291118	3,000000	3,750000	212,744859	22/12/2023	56,715147
44 TERUEL	3	0,01818	196.032,95	0,02500	3,385902	0,796147	3,250000	3,750000	210,978529	29/10/2023	56,672505
50 ZARAGOZA	29	0,17577	982.266,07	0,12529	3,540362	0,418346	3,000000	3,750000	143,965717	29/03/2018	43,408450
ARAGON	59	0,35760	2.502.425,22	0,31920	3,491596	0,379333	3,000000	3,750000	178,848349	23/02/2021	50,172399
33 ASTURIAS	1	0,00606	26.543,81	0,00339	4,000000	0,400000	4,000000	4,000000	166,078029	01/02/2020	43,875604
PRINCIPAL DE ASTURIAS	1	0,00610	26.543,81	0,00340	4,000000	0,400000	4,000000	4,000000	166,078029	01/02/2020	43,875604
07 BALEARES	362	2,19407	17.319.768,13	2,20909	3,661321	0,495747	2,750000	4,250000	214,576340	16/02/2024	46,332407
BALEARES	362	2,19410	17.319.768,13	2,20910	3,661321	0,495747	2,750000	4,250000	214,576340	16/02/2024	46,332407
35 LAS PALMAS	183	1,10916	6.453.287,95	0,82310	3,646585	0,553278	2,918000	4,000000	174,418256	11/10/2020	52,007466
38 TENERIFE	146	0,88490	7.264.171,16	0,92653	3,559237	0,513750	2,923000	4,000000	198,186126	05/10/2022	56,561365
CANARIAS	329	1,99410	13.717.459,11	1,74960	3,607823	0,535737	2,918000	4,000000	184,965700	28/08/2021	54,028345
39 SANTANDER	113	0,68489	4.340.273,51	0,55359	3,402647	0,633319	2,753000	5,750000	196,661327	19/08/2022	47,924453
CANTABRIA	113	0,68490	4.340.273,51	0,55360	3,402647	0,633319	2,753000	5,750000	196,661327	19/08/2022	47,924453
02 ALBACETE	59	0,35760	1.864.882,27	0,23786	3,423624	0,691382	3,000000	4,250000	170,012288	30/05/2020	46,394226
13 CIUDAD REAL	114	0,69095	4.175.944,92	0,53263	3,403652	0,708398	2,875000	3,750000	171,216484	06/07/2020	47,476740
16 CUENCA	13	0,07879	535.394,47	0,06829	3,392282	0,491959	3,250000	3,500000	216,651834	19/04/2024	60,856681
19 GUADALAJARA	57	0,34548	3.086.362,78	0,39366	3,432473	0,508294	3,023000	3,750000	234,051675	30/09/2025	56,255264
45 TOLEDO	170	1,03037	7.883.963,72	1,00558	3,493147	0,502510	3,000000	4,000000	203,752384	23/03/2023	53,784550
CASTILLA-LA MANCHA	413	2,50320	17.546.548,16	2,23800	3,446963	0,586789	2,875000	4,250000	194,539295	16/06/2022	51,551254
05 AVILA	9	0,05455	415.841,45	0,05304	3,485283	0,779159	3,201000	3,750000	224,249622	06/12/2024	60,917162
09 BURGOS	9	0,05455	527.678,82	0,06730	3,431931	0,589373	3,250000	3,750000	202,565116	15/02/2023	54,329974



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
24 LEON	216	1,30917	7.732.354,64	0,98624	3,412720	0,672744	2,750000	4,000000	199,223855	05/11/2022	49,697308
34 PALENCIA	6	0,03637	200.506,85	0,02557	3,845390	0,422695	3,500000	4,000000	158,500360	15/06/2019	49,631981
37 SALAMANCA	27	0,16365	1.253.607,92	0,15989	3,348027	0,923554	3,000000	3,750000	171,394380	11/07/2020	47,451894
40 SEGOVIA	45	0,27274	1.635.445,47	0,20860	3,188007	0,640221	2,905000	3,750000	181,487008	15/05/2021	42,257082
42 SORIA	7	0,04243	317.758,03	0,04053	3,360488	0,855597	3,250000	3,750000	219,849791	25/07/2024	42,638712
47 VALLADOLID	27	0,16365	1.531.169,42	0,19530	3,430296	0,631704	3,000000	4,000000	219,131520	03/07/2024	49,258114
49 ZAMORA	6	0,03637	271.314,73	0,03461	3,444435	0,861932	3,250000	3,750000	103,591844	17/11/2014	46,437504
CASTILLA Y LEON	352	2,13350	13.885.677,33	1,77110	3,389602	0,687865	2,750000	4,000000	195,159948	05/07/2022	48,748493
08 BARCELONA	4526	27,43197	237.659.785,15	30,31289	3,544281	0,393973	2,500000	4,250000	206,214331	06/06/2023	47,983961
17 GIRONA	513	3,10928	26.145.204,78	3,33475	3,532827	0,376813	2,703000	4,250000	193,869857	26/05/2022	48,990132
25 LLEIDA	264	1,60010	12.402.478,13	1,58190	3,497640	0,356937	2,668000	4,000000	186,328051	09/10/2021	47,436275
43 TARRAGONA	1516	9,18844	70.039.245,38	8,93332	3,565515	0,401775	2,750000	4,250000	211,621383	18/11/2023	51,521724
CATALUNYA	6819	41,32980	346.246.713,44	44,16290	3,546334	0,392983	2,500000	4,250000	205,717836	22/05/2023	48,824968
06 BADAJOZ	140	0,84854	5.106.024,49	0,65126	3,477852	0,586969	3,000000	4,000000	213,216880	05/01/2024	54,638181
10 CACERES	24	0,14546	857.760,31	0,10941	3,518271	0,899164	3,250000	4,000000	189,894718	25/01/2022	47,763930
EXTREMADURA	164	0,99400	5.963.784,80	0,76070	3,483767	0,632656	3,000000	4,000000	209,803881	23/09/2023	53,632193
15 LA CORUÑA	191	1,15765	7.720.658,52	0,98475	3,345587	0,723422	2,855000	3,750000	222,077321	01/10/2024	51,125834
27 LUGO	48	0,29093	1.581.335,66	0,20170	3,282706	0,418773	2,668000	3,750000	200,359287	10/12/2022	53,431546
32 ORENSE	3	0,01818	277.395,66	0,03538	3,289448	0,792148	3,250000	3,500000	256,400847	12/08/2027	48,241895
36 PONTEVEDRA	135	0,81823	4.186.604,73	0,53399	3,373241	0,595969	3,000000	4,000000	182,729900	21/06/2021	45,180520
GALICIA	377	2,28500	13.765.994,57	1,75580	3,347037	0,639541	2,668000	4,000000	205,495366	15/05/2023	49,267492
28 MADRID	3171	19,21935	181.009.421,85	23,08728	3,252861	0,781720	2,500000	4,000000	188,604805	17/12/2021	48,953264
COMUNIDAD DE MADRID	3171	19,21940	181.009.421,85	23,08730	3,252861	0,781720	2,500000	4,000000	188,604805	17/12/2021	48,953264
30 MURCIA	231	1,40008	9.944.795,87	1,26843	3,525082	0,637920	2,750000	4,000000	205,381501	12/05/2023	52,742383
REGION DE MURCIA	231	1,40010	9.944.795,87	1,26840	3,525082	0,637920	2,750000	4,000000	205,381501	12/05/2023	52,742383
31 NAVARRA	39	0,23638	1.211.942,19	0,15458	3,246588	0,368278	2,750000	3,750000	167,404063	12/03/2020	42,367518
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	39	0,23640	1.211.942,19	0,15460	3,246588	0,368278	2,750000	3,750000	167,404063	12/03/2020	42,367518
01 ALAVA	7	0,04243	686.198,46	0,08752	3,218075	0,674681	2,818000	3,750000	227,815565	25/03/2025	53,352063
20 GUIPUZCOA	2	0,01212	27.950,58	0,00357	3,449997	0,676472	2,900000	3,750000	138,031585	30/09/2017	6,406497



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
48 VIZCAYA	159	0,96369	9.155.775,80	1,16780	3,363032	0,435903	2,870000	3,750000	218,077607	01/06/2024	47,796061
PAIS VASCO	168	1,01820	9.869.924,84	1,25890	3,358027	0,448716	2,818000	3,750000	217,530427	16/05/2024	47,534828
26 LA RIOJA	42	0,25456	1.921.650,18	0,24510	3,382633	0,617482	3,000000	3,750000	176,596658	17/12/2020	50,611459
LAS RIOJA	42	0,25460	1.921.650,18	0,24510	3,382633	0,617482	3,000000	3,750000	176,596658	17/12/2020	50,611459
03 ALICANTE	226	1,36978	8.680.109,09	1,10713	3,498564	0,487442	3,000000	4,000000	180,459425	13/04/2021	50,167478
12 CASTELLON	42	0,25456	2.792.396,97	0,35616	3,454945	0,831474	3,214000	3,750000	207,114211	04/07/2023	51,569907
46 VALENCIA	581	3,52143	28.626.168,96	3,65119	3,440165	0,839574	2,850000	4,223000	194,696942	21/06/2022	52,109830
COMUNIDAD VALENCIANA	849	5,14580	40.098.675,02	5,11450	3,456442	0,745437	2,850000	4,223000	191,521260	16/03/2022	51,566075
51 CEUTA	6	0,03637	338.963,55	0,04323	3,878895	0,482847	3,500000	4,000000	177,789562	22/01/2021	63,063485
CEUTA	6	0,03640	338.963,55	0,04320	3,878895	0,482847	3,500000	4,000000	177,789562	22/01/2021	63,063485
52 MELILLA	5	0,03030	62.857,41	0,00802	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	97,018480	01/05/2014	19,299754
MELILLA	5	0,03030	62.857,41	0,00800	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	97,018480	01/05/2014	19,299754
Total Cartera	16499	100,00000	784.022.242,73	100,00000							
					Media Ponderada:	3,458540	0,556887		197,422584	12/09/2022	49,383302
					Media Simple:	3,482550	0,556215		167,851816	25/03/2020	41,467142
					Mínimo:	2,500000	0,000000		0,032854	01/04/2006	0,029132
					Máximo:	5,750000	2,000000		303,014374	01/07/2031	73,438593

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
SITUACIÓN DE LA CARTERA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 3

fecha proceso: 12/04/2006

ICALCL1365408

página 1.1

Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	299.798.892,64	388.257.164,96	812.033.698,74	54,1323	16864
31/01/2006	4.997.624,07	5.343.538,09	801.692.536,58	53,4430	16704
28/02/2006	4.888.000,32	3.987.409,41	792.817.126,85	52,8513	16600
31/03/2006	4.589.439,51	4.205.444,61	784.022.242,73	52,2650	16499
	<u>314.273.956,54</u>	<u>401.793.557,07</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
30/04/2005	896.769.562,6	59,78106	6.127.359,7	0,67473	7,80290	0,58032	6,74586	0,68973	7,96993	0,63288	7,33574
31/05/2005	886.610.019,5	59,10380	5.128.548,2	0,57189	6,65090	0,61378	7,12174	0,66014	7,64028	0,63394	7,34755
30/06/2005	875.483.994,0	58,36211	6.014.366,9	0,67836	7,84332	0,64167	7,43403	0,59188	6,87588	0,62832	7,28464
31/07/2005	864.120.688,2	57,60460	6.296.092,1	0,71916	8,29658	0,65649	7,59954	0,61841	7,17369	0,63444	7,35319
31/08/2005	856.225.451,9	57,07828	2.947.387,8	0,34109	4,01710	0,57968	6,73860	0,59673	6,93037	0,62852	7,28692
30/09/2005	846.779.891,7	56,44862	4.575.925,9	0,53443	6,22797	0,53168	6,19685	0,58669	6,81750	0,63233	7,32957
31/10/2005	837.702.291,6	55,84348	3.980.350,4	0,47006	5,49712	0,44856	5,25187	0,55258	6,43308	0,62118	7,20469
30/11/2005	827.320.512,2	55,15140	5.282.954,7	0,63065	7,31073	0,54507	6,34825	0,56238	6,54364	0,61127	7,09358
31/12/2005	812.033.698,7	54,13234	9.634.687,9	1,16457	13,11354	0,75554	8,69901	0,64367	7,45639	0,61778	7,16659
31/01/2006	801.692.536,6	53,44297	5.343.538,1	0,65804	7,61691	0,81806	9,38685	0,63348	7,34243	0,62595	7,25810
28/02/2006	792.817.126,9	52,85131	3.987.409,4	0,49737	5,80789	0,77374	8,89972	0,65947	7,63280	0,62810	7,28225
31/03/2006	784.022.242,7	52,26502	4.205.444,6	0,53044	6,18286	0,56198	6,53912	0,65880	7,62539	0,62275	7,22232

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 3

fecha proceso: 12/04/2006

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							1.709,39	1.013,10	2.722,49
31/01/2006	246.123,13	177.055,34	423.178,47	242.846,92	175.216,99	418.063,91	4.985,60	2.851,45	7.837,05
28/02/2006	409.268,29	260.511,27	669.779,56	408.426,05	258.912,12	667.338,17	5.827,84	4.450,60	10.278,44
31/03/2006	438.758,34	298.251,96	737.010,30	440.943,01	299.871,74	740.814,75	3.643,17	2.830,82	6.473,99
	<u>1.094.149,76</u>	<u>735.818,57</u>	<u>1.829.968,33</u>	<u>1.092.215,98</u>	<u>734.000,85</u>	<u>1.826.216,83</u>			



Impagados al 31/03/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	12	2.562,00	1.800,52	4.362,52	192,41	141,85	334,26	0,00
DE 1 A 2 MESES	2	520,55	414,89	935,44	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	1	368,21	473,56	841,77	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	15	3.450,76	2.688,97	6.139,73	192,41	141,85	334,26	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	12	2.754,41	2.011,79	4.766,20	717.874,75	722.640,95	1.475.171,93	48,98690
DE 1 A 2 MESES	2	520,55	430,32	950,87	98.206,41	99.157,28	168.133,13	58,97546
DE 2 A 3 MESES	1	368,21	500,98	869,19	50.267,02	51.136,21	71.321,89	71,69778
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales	15	3.643,17	2.943,09	6.586,26	866.348,18	872.934,44	1.714.626,95	50,91104

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 3

fecha proceso: 12/04/2006

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 14325

Código ISIN: ES0338177001

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/04/2006	2,71110 %	343,86	292,28											
25/01/2006	2,36840 %	322,08	273,77	4.613.796,00	0,00	2.515,40	51.437,90	51,44 %	36.033.105,00	736.847.917,50	36.033.105,00	36.033.105,00	0,00	
25/10/2005	2,30460 %	320,85	272,72	4.596.176,25	0,00	1.888,03	53.953,30	53,95 %	27.046.029,75	772.881.022,50	27.046.029,75	27.046.029,75	0,00	
26/07/2005	2,31470 %	339,23	288,35	4.859.469,75	0,00	2.302,31	55.841,33	55,84 %	32.980.590,75	799.927.052,25	32.980.590,75	32.980.590,75	0,00	
25/04/2005	2,32480 %	345,41	293,60	4.947.998,25	0,00	2.111,73	58.143,64	58,14 %	30.250.532,25	832.907.643,00	30.250.532,25	30.250.532,25	0,00	
25/01/2005	2,32690 %	369,79	314,32	5.297.241,75	0,00	2.794,46	60.255,37	60,26 %	40.030.639,50	863.158.175,25	40.030.639,50	40.030.639,50	0,00	
25/10/2004	2,30150 %	373,34	317,34	5.348.095,50	0,00	2.014,80	63.049,83	63,05 %	28.862.010,00	903.188.814,75	28.862.010,00	28.862.010,00	0,00	
26/07/2004	2,23970 %	377,63	320,99	5.409.549,75	0,00	2.564,17	65.064,63	65,06 %	36.731.735,25	932.050.824,75	36.731.735,25	36.731.735,25	0,00	
26/04/2004	2,25590 %	394,65	335,45	5.653.361,25	0,00	2.540,11	67.628,80	67,63 %	36.387.075,75	968.782.560,00	36.387.075,75	36.387.075,75	0,00	
26/01/2004	2,33190 %	426,26	362,32	6.106.174,50	0,00	3.150,38	70.168,91	70,17 %	45.129.193,50	1.005.169.635,75	45.129.193,50	45.129.193,50	0,00	
27/10/2003	2,30760 %	451,48	383,76	6.467.451,00	0,00	2.650,28	73.319,29	73,32 %	37.965.261,00	1.050.298.829,25	37.965.261,00	37.965.261,00	0,00	
25/07/2003	2,73950 %	538,45	457,68	7.713.296,25	0,00	2.867,28	75.969,57	75,97 %	41.073.786,00	1.088.264.090,25	41.073.786,00	41.073.786,00	0,00	
25/04/2003	3,01430 %	595,22	595,22	8.526.515,42	0,00	3.066,31	78.836,85	78,84 %	43.924.920,44	1.129.337.846,56	43.924.920,44	43.924.920,44	0,00	
27/01/2003	3,44720 %	754,35	754,35	10.806.054,02	0,00	3.067,90	81.903,16	81,90 %	43.947.628,38	1.173.262.798,97	43.947.628,38	43.947.628,38	0,00	
25/10/2002	3,60130 %	796,85	796,85	11.414.922,09	0,00	2.814,70	84.971,06	84,97 %	40.320.537,53	1.217.210.427,35	40.320.537,53	40.320.537,53	0,00	
25/07/2002	3,59120 %	812,37	812,37	11.637.271,30	0,00	2.947,90	87.785,76	87,79 %	42.228.650,15	1.257.530.964,88	42.228.650,15	42.228.650,15	0,00	
25/04/2002	3,55980 %	824,83	824,83	11.815.714,13	0,00	3.236,53	90.733,66	90,73 %	46.363.344,03	1.299.759.615,03	46.363.344,03	46.363.344,03	0,00	
25/01/2002	3,78080 %	927,74	927,74	13.289.903,58	0,00	3.382,63	93.970,19	93,97 %	48.456.175,26	1.346.122.959,06	48.456.175,26	48.456.175,26	0,00	
25/10/2001	4,70140 %	1.339,58	1.339,58	19.189.440,33	0,00	2.647,18	97.352,82	97,35 %	37.920.865,68	1.394.579.134,32	37.920.865,68	37.920.865,68	0,00	
13/07/2001							100.000,00			1.432.500.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 3

fecha proceso: 12/04/2006

ICALCL1365955

página 2.2

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 675														
Código ISIN: ES0338177019														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/04/2006	2,96460 %	731,00	621,35											
25/01/2006	2,62190 %	660,86	561,73	446.080,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2005	2,55800 %	637,75	542,09	430.481,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/07/2005	2,56820 %	647,33	550,23	436.947,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2005	2,57830 %	635,75	540,39	429.131,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2005	2,58030 %	650,38	552,82	439.006,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2004	2,55500 %	637,00	541,45	429.975,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/07/2004	2,49320 %	621,59	528,35	419.573,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/04/2004	2,50940 %	625,63	531,79	422.300,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2004	2,58540 %	644,58	547,89	435.091,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/10/2003	2,56110 %	659,57	560,63	445.209,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2003	2,99300 %	746,20	634,27	503.685,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2003	3,26780 %	787,85	787,85	531.800,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/01/2003	3,70070 %	953,06	953,06	643.313,47	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2002	3,85480 %	971,62	971,62	655.844,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2002	3,84470 %	958,54	958,54	647.015,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2002	3,81320 %	940,24	940,24	634.662,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2002	4,03430 %	1.016,86	1.016,86	686.383,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2001	4,95490 %	1.411,81	1.411,81	952.969,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
13/07/2001							100.000,00			67.500.000,00				

**Bonos de Titulización al día 31/03/2006****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.62	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente	0.00	7.22	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE A		(ISIN : ES0338177001)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	8.84	4.61	4.25	3.71	3.30	2.99	2.73	2.53	
Amortización Final	27/04/2026	25/04/2016	27/07/2015	25/04/2014	25/07/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/10/2011	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	8.66	4.55	4.21	3.67	3.26	2.94	2.69	2.50	
Amortización Final	25/10/2022	27/10/2014	25/04/2014	25/04/2013	25/07/2012	25/10/2011	25/04/2011	25/01/2011	
BONOS SERIE B		(ISIN : ES0338177019)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	22.29	11.03	10.23	9.01	8.14	7.43	6.88	6.41	
Amortización Final	25/07/2031	25/10/2017	25/01/2017	26/10/2015	27/10/2014	27/01/2014	25/07/2013	25/01/2013	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	16.76	8.76	8.25	7.25	6.50	5.75	5.25	5.00	
Amortización Final	25/10/2022	27/10/2014	25/04/2014	25/04/2013	25/07/2012	25/10/2011	25/04/2011	25/01/2011	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial