



**AHORRO Y  
TITULIZACIÓN**  
S . G . F . T . , S . A .

Madrid a 20 de diciembre de 2006

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Hipotecario Mixto V, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 18 de julio de 2006 a 11 de diciembre de 2006, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
  - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

---

Dña. Ana Delgado Alcaide  
Apoderada  
Directora de Gestión  
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.



*I. AyT Hipotecario Mixto V, F.T.A.: Datos generales sobre el Fondo.*

Fecha Constitución del Fondo	18 de julio de 2006
Fecha Emisión Bonos	21 de julio de 2006
Fecha Vencimiento Final	10 de junio de 2041
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Ahorro Corporación Financiera y CECA
Entidad Cedente	Caja Granada Caja Manlleu Caja Navarra
Entidad Aseguradora	Ahorro Corporación Financiera CECA Caja Granada Caja Manlleu Caja Navarra Cooperatieve Centrale Raiffeisen- Boerenleenbank Fortis Bank
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Standard & Poor's España, S.A. Moody's, S.A.



*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS*

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0312252002</b>	Calificación: <b>Aaa (Moody`s)/ AAA (S&amp;P)</b>	
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00 euros	649.400.000,00 euros
Actual	95.566,57 euros	620.609.305,58 euros
% Actual/ Origen	95,57 %	95,57 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 11 de Diciembre de 2006</u></b>		
	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Intereses vencidos y pagados	1.333,87 euros	8.662.151,78 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	4.433,43 euros	28.790.694,42 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,84 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0312252010</b>	Calificación: <b>A1 ( Moody`s) / A (S&amp;P)</b>	
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00 euros	12.200.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	12.200.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 11 de Diciembre de 2006</u></b>		
	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Intereses vencidos y pagados	1.433,18 euros	174.847,96 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	11,29 años	



## SERIE C

Código ISIN: <b>ES0312252028</b>	Calificación: Baa3 ( Moody`s ) / BBB- (S&P)	
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00 euros	13.400.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	13.400.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b>PAGO CUPON FECHA 11 de Diciembre de 2006</b>		
	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Intereses vencidos y pagados	1.552,34 euros	208.013,56 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	11,29 años	

### III. Valores adquiridos por el Fondo

\*Información de los activos a 30 de noviembre de 2006.

Saldo Vivo Activos	646.209.402,29 euros
Intereses devengados y vencidos	7.724.737,71 euros
Intereses cobrados	7.498.176,20 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	8,19 %

### - Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo PH´s
392.227,67 euros	0,1309 %
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,000 %



*IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:*

Intereses disponibles	16.644.664,12 euros
Principal disponible	28.790.667,92 euros
Fondo de Reserva	5.737.500,00 euros
Exceso de estimación	233.220,01 euros
<b>TOTAL</b>	<b>51.406.052,05 euros</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 11 Diciembre de 2006</b>	
Gastos periódicos del Fondo	81.619,97 euros
Pago Cantidad del Swap	7.230.944,79 euros
Pago Intereses Bonos A	8.662.151,78 euros
Pago Intereses Bonos B	174.847,96 euros
Pago Intereses Bonos C	208.013,56 euros
Amortización de la serie A	28.790.694,42 euros
Amortización de la serie B	0,00 euros
Amortización de la serie C	0,00 euros
Dotación Fondo de Reserva	5.737.500,00 euros
Intereses del Préstamo Subordinado	91.115,55 euros
Devolución PS GC	191.753,49 euros
Amortización Préstamo Subordinado	85.046,54 euros
Comisión Gestión	10.200,00 euros
Comisión Variable. Margen intermediación Financiera	142.163,99 euros
<b>TOTAL</b>	<b>51.406.052,05 euros</b>