

# FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

## INFORMACION MENSUAL A 31/05/2007 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2007

<b>Fecha Constitución</b>	15/03/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	18/03/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	"LA CAIXA"
<b>Originador y Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Crédito Participativo</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depostario Participaciones</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

## 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337805008 <b>Preferente</b>	18/03/2005	78.444,42 9.710 Bonos 761.695.318,20	100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00	Variable Euribor + 0.09% Trimestral	3,9790%  797,67 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2) 15/06/2007 Trimestral		Aaa AAA 50% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>"B"</b> ES0337805016 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	Variable Euribor + 0.28% Trimestral	4,1690%  1.065,41 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2) 15/06/2007 Trimestral		A1 A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>"C"</b> ES0337805024 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 0.55% Trimestral	4,4390%  1.134,41 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2) 15/06/2007 Trimestral		Baa2 BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>Totales</b>		790.695.318,20	1.000.000.000,00						

## VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.57	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% mensual constante	6.66	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
		% anual equivalente							
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337805008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.14	5.75	4.99	4.22	3.67	3.25	2.92	2.65
	Amortización Final	15/06/2032	15/06/2020	17/12/2018	15/06/2017	15/03/2016	15/06/2015	15/09/2014	17/03/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.17	4.77	4.18	3.49	3.05	2.73	2.41	2.20
	Amortización Final	15/06/2029	17/09/2018	15/06/2017	15/12/2015	15/12/2014	17/03/2014	17/06/2013	17/12/2012
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337805016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	25.96	13.60	12.11	10.60	9.43	8.58	7.84	7.29
	Amortización Final	15/12/2033	15/12/2020	17/06/2019	15/12/2017	15/12/2016	15/12/2015	16/03/2015	15/09/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	22.27	11.52	10.26	8.76	7.76	7.01	6.26	5.76
	Amortización Final	15/06/2029	17/09/2018	15/06/2017	15/12/2015	15/12/2014	17/03/2014	17/06/2013	17/12/2012
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337805024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	27.31	14.01	12.52	11.01	10.26	9.01	8.26	8.01
	Amortización Final	15/12/2037	15/03/2021	16/09/2019	15/03/2018	15/06/2017	15/03/2016	15/06/2015	15/03/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	22.27	11.52	10.26	8.76	7.76	7.01	6.26	5.76
	Amortización Final	15/06/2029	17/09/2018	15/06/2017	15/12/2015	15/12/2014	17/03/2014	17/06/2013	17/12/2012

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	11.166	12.977
	Pendiente	772.524.247,68	1.000.086.628,06
	Medio	69.185,41	77.066,09
	Mínimo	62,22	194,41
	Máximo	641.049,19	805.160,68
Interés	Media Pond	4,59%	3,33%
	Mínimo	3,25%	2,30%
	Máximo	6,09%	4,82%
Vida Residual (meses)	Media Pond	247,420	274,107
	Mínima	0,033	0,558
	Máxima	366,062	466,595

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)		
I.R.P.H. CAJAS	28,21 %	28,94 %
MIBOR (IND.OFIC)	3,35 %	3,35 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	4,69 %	4,77 %
EURIBOR OFICIAL	63,75 %	62,94 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,50 %	0,57 %	0,65 %	0,57 %
Tasa Anual Equivalente	5,89 %	6,65 %	7,48 %	6,66 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	36,27 %	35,97 %
Madrid	19,59 %	20,17 %
Andalucía	16,61 %	16,77 %
Comunidad Valenciana	8,22 %	8,03 %
Aragón	0,22 %	0,25 %
Baleares	3,11 %	3,08 %
Otras Comunidades	15,98 %	15,74 %

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	2,43	75,38	70.00 - 74.99	20,16	72,77
65.00 - 69.99	10,78	67,56	60.00 - 64.99	9,63	62,42
55.00 - 59.99	9,74	57,51	50.00 - 54.99	9,61	52,60
45.00 - 49.99	8,39	47,53	40.00 - 44.99	7,56	42,58
35.00 - 39.99	5,74	37,59	30.00 - 34.99	4,89	32,45
25.00 - 29.99	3,81	27,52	20.00 - 24.99	3,18	22,78
15.00 - 19.99	1,94	17,58	10.00 - 14.99	1,36	12,75
05.00 - 09.99	0,60	7,98	00.00 - 04.99	0,18	3,13

Medio Ponderada:	53,74
Mínimo:	0,07
Máximo:	76,10

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	23,28	77,27	70.00 - 74.99	12,55	72,71
65.00 - 69.99	9,32	67,48	60.00 - 64.99	8,99	62,50
55.00 - 59.99	9,54	57,57	50.00 - 54.99	7,20	52,48
45.00 - 49.99	7,04	47,62	40.00 - 44.99	6,04	42,63
35.00 - 39.99	4,66	37,57	30.00 - 34.99	3,68	32,64
25.00 - 29.99	3,06	27,58	20.00 - 24.99	2,03	22,65
15.00 - 19.99	1,40	17,53	10.00 - 14.99	0,80	12,99
05.00 - 09.99	0,30	7,91	00.00 - 04.99	0,11	2,93

Medio Ponderada:	58,85
Mínimo:	0,16
Máximo:	79,68

#### MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
HASTA 1 MES	6	1.129,25	1.933,08	3.062,33	478.416,23	481.478,56	1.017.486,69	47,32
DE 1 A 2 MESES	6	1.304,79	2.232,01	3.536,80	311.119,26	314.656,06	620.231,78	50,73
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	2	841,39	2.063,69	2.905,08	111.852,04	114.757,12	158.841,49	72,25
DE 6 A 12 MESES	2	1.361,80	3.193,53	4.555,33	102.903,10	107.458,43	222.413,00	48,31
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>16</b>	<b>4.637,23</b>	<b>9.422,31</b>	<b>14.059,54</b>	<b>1.004.290,63</b>	<b>1.018.350,17</b>	<b>2.018.972,96</b>	<b>50,44</b>

#### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Emisión	Actual	A la Emisión
Subordinada	3,67% 29.000.000,00	2,90% 29.000.000,00
Financiación Subordinada	1,01% 8.000.000,00	0,80% 8.000.000,00

#### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería	24.207.050,96	3,8890 %
Tipo Interés Garantizado		
Pasivo		
Préstamo Subordinado	232.438,55	4,4390 %

#### Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

#### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.