

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS UCI 16
Número de registro del Fondo: 8528
NIF Fondo: V84856236
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Las modificaciones realizadas como consecuencia del trabajo de auditoría afectan a los estados S.03 y S.05.2.C

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	567.519	1001	618.868
I. Activos financieros a largo plazo	0002	567.519	1002	618.868
1. Activos titulizados	0003	567.519	1003	618.868
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	486.474	1004	523.102
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	36.957	1005	39.740
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023	24.894	1023	26.768
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	25.815	1025	32.715
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-6.621	1027	-3.457
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignoralos o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	172.723	1041	198.133
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	36.993	1042	39.308
V. Activos financieros a corto plazo	0043	133.737	1043	157.387
1. Activos titulizados	0044	133.737	1044	157.387
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	52.569	1045	56.269
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	3.994	1046	4.275
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064	2.690	1064	2.880
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	2.721	1065	2.828
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	146	1066	154
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	89.775	1067	94.947
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	6.547	1068	6.783
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-24.705	1069	-10.749
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	1.993	1085	1.438
1. Tesorería	0086	1.993	1086	1.438
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	740.242	1088	817.001

S.01
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	596.716	1089	656.635
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	596.716	1094	656.635
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	596.716	1095	656.635
1.1 Series no subordinadas	0096	454.516	1096	514.435
1.2 Series subordinadas	0097	142.200	1097	142.200
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	143.526	1117	160.366
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	67.255	1123	70.895
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	66.368	1124	70.022
1.1 Series no subordinadas	0125	59.253	1125	63.424
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	33	1128	30
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	7.082	1129	6.568
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	885	1131	868
2.1 Préstamo subordinado	0132	650	1132	650
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1	1136	1
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	234	1137	217
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	2	1143	5
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	2	1144	5
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	76.271	1148	89.471
1. Comisiones	0149	76.263	1149	89.459
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	5	1150	6
1.2 Comisión administrador	0151	253	1151	229
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	89.613	1153	89.613
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-13.608	1155	-389
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	8	1157	12
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	740.242	1162	817.001

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.906	1201	3.276	2201	11.612	3201	13.662
1.1 Activos titulizados	0202	2.906	1202	3.276	2202	11.612	3202	13.662
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-204	1204	-200	2204	-817	3204	-792
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-200	1205	-195	2205	-786	3205	-775
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-4	1206	-5	2206	-17	3206	-17
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207	-14	3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	2.702	1209	3.076	2209	10.795	3209	12.870
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-63	1217	-1.188	2217	-212	3217	-211
7.1 Servicios exteriores	0218	-23	1218	-10	2218	-50	3218	-39
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-3	2219	-9	3219	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	-1	1220	-5	2220		3220	-26
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-20	1222	-2	2222	-41	3222	-4
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-40	1224	-1.178	2224	-162	3224	-172
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-34	1225	-37	2225	-138	3225	-148
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228		1228	-1.135	2228		3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	994	1231	805	2231	-17.078	3231	3.378
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	994	1232	805	2232	-17.078	3232	3.378
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-2.085	1238	-3.822	2238	-6.724	3238	-10.127
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-1.548	1239	1.129	2239	13.219	3239	-5.910
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	3.187	1300	3.101	2300	10.635	3300	14.208
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	2.641	1301	3.117	2301	10.757	3301	14.348
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.712	1302	3.190	2302	11.044	3302	14.646
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-68	1303	-67	2303	-270	3303	-271
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304		2304		3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305		2305		3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	-6	2306	0	3306	-27
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307		2307		3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-3	1308		2308	-17	3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-34	1309	-36	2309	-139	3309	-149
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-34	1310	-36	2310	-139	3310	-149
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311		2311		3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312		2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313	0	1313		2313		3313	
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	580	1315	20	2315	17	3315	9
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-24	1320		2320	-44	3320	-11
3.6 Otros cobros de explotación	0321	604	1321	20	2321	61	3321	20
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-2.384	1322	-2.089	2322	-10.080	3322	-14.335
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323		2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324		2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-2.382	1325	-2.084	2325	-10.072	3325	-14.325
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	6.169	1326	5.777	2326	24.387	3326	21.388
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	5.208	1327	3.121	2327	18.565	3327	18.540
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	0	1328		2328		3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	15	1329	16	2329	42	3329	55
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	2.534	1330	3.235	2330	11.024	3330	15.303
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-16.308	1331	-14.233	2331	-64.090	3331	-69.611
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-2	1332	-5	2332	-8	3332	-10
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334		2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-2	1336	-5	2336	-8	3336	-10
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	803	1337	1.012	2337	555	3337	-127
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	1.190	1338	426	2338	1.438	3338	1.565
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	1.993	1339	1.438	2339	1.993	3339	1.438

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	15,98	0400	1,41	0420	0,00	0440	5,91	1380	16,35	1400	1,03	1420	0,00	1440	6,06	2380	0,60	2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	15,98	0401	1,41	0421	0,00	0441	5,91	1381	16,35	1401	1,03	1421	0,00	1441	6,06	2381	0,60	2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399	15,98	0419	1,41	0439	0,00	0459	5,91	1399	16,35	1419	1,03	1439	0,00	1459	6,06	2399	0,60	2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	530,00	0467	104	0474	82	0481		0488	186	0495	163.024	0502		0509	163.210
De 1 a 3 meses	0461	175,00	0468	94	0475	65	0482		0489	159	0496	18.596	0503		0510	18.755
De 3 a 6 meses	0462	69,00	0469	50	0476	36	0483	103	0490	189	0497	4.529	0504		0511	4.718
De 6 a 9 meses	0463	72,00	0470	35	0477	40	0484	67	0491	142	0498	2.773	0505		0512	2.915
De 9 a 12 meses	0464	75,00	0471	47	0478	55	0485	65	0492	167	0499	2.846	0506		0513	3.013
Más de 12 meses	0465	2.204,00	0472	89.643	0479	6.415	0486	3.128	0493	99.186	0500	15.667	0507		0514	114.853
Total	0466	3.125,00	0473	89.973	0480	6.693	0487	3.363	0494	100.029	0501	207.435	0508	0	1515	307.464

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	439,00	0522	100	0529	77	0536		0543	177	0550	152.917	0557		0564	153.094	0571	90.314	0578	89.620	0584	169,51
De 1 a 3 meses	0516	153,00	0523	90	0530		0537		0544	90	0551	18.104	0558		0565	18.194	0572	32.349	0579	31.964	0585	56,24
De 3 a 6 meses	0517	53,00	0524	49	0531	34	0538	97	0545	180	0552	4.312	0559		0566	4.492	0573	9.604	0580	9.270	0586	46,77
De 6 a 9 meses	0518	58,00	0525	35	0532	36	0539	61	0546	132	0553	2.619	0560		0567	2.751	0574	9.215	0581	8.295	0587	29,85
De 9 a 12 meses	0519	55,00	0526	47	0533	48	0540	56	0547	151	0554	2.632	0561		0568	2.783	0575	9.959	0582	9.959	0588	27,94
Más de 12 meses	0520	1.497,00	0527	80.935	0534	5.791	0541	2.809	0548	89.535	0555	13.369	0562		0569	102.904	0576	275.573	0583	275.573	0589	37,34
Total	0521	2.255,00	0528	81.256	0535	5.986	0542	3.023	0549	90.265	0556	193.953	0563	0	0570	284.218	0577	427.014			0590	66,56

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0600	70	1600	161	2600	
Entre 1 y 2 años	0601	540	1601	151	2601	
Entre 2 y 3 años	0602	1.219	1602	776	2602	24
Entre 3 y 4 años	0603	529	1603	2.160	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	818	1604	798	2604	
Entre 5 y 10 años	0605	16.570	1605	19.527	2605	8.774
Superior a 10 años	0606	703.422	1606	757.123	2606	1.791.202
Total	0607	723.168	1607	780.696	2607	1.800.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	21,46	1608	22,30	2608	32,00

Antigüedad	Situación actual 31/12/2018					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	12,89	1609	11,89	2609	1,14

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.018,00	0630	129.878	1620	1.986,00	1630	128.479	2620	2.175,00	2630	161.549
40% - 60%	0621	1.811,00	0631	217.148	1621	1.797,00	1631	223.709	2621	2.230,00	2631	354.519
60% - 80%	0622	2.548,00	0632	310.492	1622	2.865,00	1632	355.764	2622	7.930,00	2632	1.174.743
80% - 100%	0623	165,00	0633	24.703	1623	198,00	1633	28.851	2623	141,00	2633	27.547
100% - 120%	0624	3,00	0634	649	1624	5,00	1634	1.019	2624		2634	
120% - 140%	0625	5,00	0635	1.087	1625	5,00	1635	1.090	2625		2635	
140% - 160%	0626	1,00	0636	144	1626	1,00	1636	144	2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	6.551,00	0638	684.101	1628	6.857,00	1638	739.056	2628	12.476,00	2638	1.718.358
Media ponderada (%)	0639	56,62	0649		1639	58,04	1649		2639	67,40	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	2,27	1650	2,27	2650	4,00
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,97	1651	7,97	2651	11,00
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	2,15

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.718,00	0683	177.115	1660	1.803,00	1683	193.773	2660	3.356,00	2683	471.676
Aragón	0661	109,00	0684	10.112	1661	110,00	1684	10.527	2661	202,00	2684	25.029
Asturias	0662	219,00	0685	17.425	1662	224,00	1685	18.514	2662	383,00	2685	39.335
Baleares	0663	296,00	0686	37.308	1663	317,00	1686	40.822	2663	531,00	2686	80.026
Canarias	0664	621,00	0687	58.032	1664	642,00	1687	61.663	2664	1.060,00	2687	126.870
Cantabria	0665	74,00	0688	7.771	1665	76,00	1688	8.028	2665	138,00	2688	18.637
Castilla-León	0666	190,00	0689	15.292	1666	194,00	1689	16.360	2666	336,00	2689	36.769
Castilla La Mancha	0667	363,00	0690	36.885	1667	378,00	1690	39.254	2667	634,00	2690	86.604
Cataluña	0668	718,00	0691	92.659	1668	761,00	1691	101.077	2668	1.344,00	2691	234.190
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	105,00	0693	6.582	1670	113,00	1693	7.117	2670	197,00	2693	16.272
Galicia	0671	245,00	0694	20.880	1671	257,00	1694	22.652	2671	457,00	2694	52.435
Madrid	0672	2.615,00	0695	139.343	1672	2.750,00	1695	149.315	2672	5.175,00	2695	322.099
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	163,00	0697	15.699	1674	169,00	1697	16.586	2674	337,00	2697	40.663
Navarra	0675	39,00	0698	4.223	1675	42,00	1698	4.789	2675	75,00	2698	9.816
La Rioja	0676	11,00	0699	957	1676	12,00	1699	1.079	2676	21,00	2699	2.232
Comunidad Valenciana	0677	733,00	0700	69.348	1677	774,00	1700	74.827	2677	1.750,00	2700	209.269
País Vasco	0678	119,00	0701	13.537	1678	121,00	1701	14.313	2678	199,00	2701	28.078
Total España	0679	8.338,00	0702	723.168	1679	8.743,00	1702	780.696	2679	16.195,00	2702	1.800.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	8.338,00	0705	723.168	1682	8.743,00	1705	780.696	2682	16.195,00	2705	1.800.000

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 17/10/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,67			1710	0,63			2710	0,32		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 17/10/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0338186051	B.T.A'S SERIE E	198	100.000	19.800	198	100.000	19.800	198	100.000	19.800			
ES0338186044	B.T.A'S SERIE D	90	100.000	9.000	90	100.000	9.000	90	100.000	9.000			
ES0338186036	B.T.A'S SERIE C	414	100.000	41.400	414	100.000	41.400	414	100.000	41.400			
ES0338186028	B.T.A'S SERIE B	720	100.000	72.000	720	100.000	72.000	720	100.000	72.000			
ES0338186010	B.T.A'S SERIE A2	12.476	41.000	513.769	12.476	46.000	577.859	12.476	100.000	1.247.600			
ES0338186002	B.T.A'S SERIE A1	4.300			4.300			4.300	100.000	430.000			
Total		0723	18.198	0724	655.969	1723	18.198	1724	720.059	2723	18.198	2724	1.819.800

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731		0732	0733	0734	0735					0742
ES0338186051	B.T.A'S SERIE E	S	E3M	2,30	1,99	22	7.082	SI	19.800				26.904				
ES0338186044	B.T.A'S SERIE D	S	E3M	2,25	1,94	7		SI	9.000				9.007				
ES0338186036	B.T.A'S SERIE C	S	E3M	0,55	0,24	4		SI	41.400				41.404				
ES0338186028	B.T.A'S SERIE B	S	E3M	0,30	0,00			SI	72.000				72.000				
ES0338186010	B.T.A'S SERIE A2	NS	E3M	0,15	0,00			SI	513.769				513.769				
ES0338186002	B.T.A'S SERIE A1	NS	E3M	0,06	0,00			SI									
Total						0740	33	0741	7.082	0743	655.969	0744	0	0745	663.084	0746	0

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,10	0748	0,09	0749	

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0338186051	B.T.A'S SERIE E				2.202											2.202	
ES0338186028	B.T.A'S SERIE B				12.719											12.719	
ES0338186044	B.T.A'S SERIE D			44	3.923							44			3.790		
ES0338186036	B.T.A'S SERIE C			24	8.668							23			8.596		
ES0338186002	B.T.A'S SERIE A1		430.000		19.573					430.000					19.573		
ES0338186010	B.T.A'S SERIE A2	16.308	733.831		189.910	14.233	669.741								189.910		
Total		0754	16.308	0755	1.163.831	0756	68	0757	236.995	1754	14.233	1755	1.099.741	1756	67	1757	236.790

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 17/10/2006
				0762	0763	0764
ES0338186051	B.T.A'S SERIE E	30/06/2018	FCH	CC	C	CCC
ES0338186044	B.T.A'S SERIE D	10/03/2015	FCH	CC	CC	BB+
ES0338186036	B.T.A'S SERIE C	10/03/2015	FCH	CC	CC	BBB
ES0338186028	B.T.A'S SERIE B	30/06/2018	FCH	B	CCC	A
ES0338186010	B.T.A'S SERIE A2	30/06/2018	FCH	BBB	B	AAA
ES0338186002	B.T.A'S SERIE A1	08/05/2012	FCH	---	---	AAA
ES0338186051	B.T.A'S SERIE E	08/11/2010	SYP	D	D	CCC-
ES0338186044	B.T.A'S SERIE D	08/11/2010	SYP	CCC-	CCC-	BB
ES0338186036	B.T.A'S SERIE C	04/04/2014	SYP	CCC	CCC	BBB
ES0338186028	B.T.A'S SERIE B	30/09/2018	SYP	B	CCC+	A-
ES0338186010	B.T.A'S SERIE A2	30/09/2018	SYP	BBB	BB-	AAA
ES0338186002	B.T.A'S SERIE A1	12/03/2009	SYP	---	---	AAA

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0765	70	1765	161	2765	
Entre 1 y 2 años	0766	540	1766	151	2766	
Entre 2 y 3 años	0767	1.219	1767	776	2767	24
Entre 3 y 4 años	0768	529	1768	2.160	2768	
Entre 4 y 5 años	0769	818	1769	798	2769	
Entre 5 y 10 años	0770	16.570	1770	19.527	2770	8.774
Superior a 10 años	0771	636.223	1771	696.486	2771	1.811.002
Total	0772	655.969	1772	720.059	2772	1.819.800
Vida residual media ponderada (años)	0773	21,46	1773	22,30	2773	32,00

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	688	1775	0	2775	19.800
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	19.800	1776	19.800	2776	7.200
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0,10	1777	0,00	2777	1,09
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER UK	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A-1 cp / F-1 cp	1779	A-1 cp / F-1 cp	2779	A-1 cp / F-1 cp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A-1 cp / F-1 cp	1780	A-1 cp / F-1 cp	2780	A-1 cp / F-1 cp
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	77,48	1792	79,52	2792	92,19
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 17/10/2006			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808	0	0809	0	0810	0

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	116.262	7006	128.398	7009	16,08	7012	16,45	7015	16,26		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	116.262	7008	128.398	7011	16,08	7014	16,45	7017	16,26	7018	Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020		7021	89.372	7024	94.660	7027	12,36	7030	12,13	7033	12,36		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022		7025		7028		7031		7034			
Total Fallidos					7023	89.372	7026	94.660	7029	12,36	7032	12,13	7035	12,36	7036	Modulo Adicional a la Nota de Valores

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862	90	2862	365	3862	0,020	4862	38	5862	8	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	UCI	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: F.T.A UCI 16
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	UCI
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
		01/12/2018	01/09/2018	01/06/2018	01/03/2018	01/12/2017	01/09/2017	01/06/2017	01/03/2017	01/03/2016	01/06/2016	01/09/2016	01/12/2016	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cobros del periodo	0887	17.120	15.796	16.560	15.759	14.337	17.313	18.386	20.006	15.583	19.995	19.319	18.334	
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-56	-35	-41	-54	-37	-42	-38	-43	-42	-42	-38	-56	
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-688	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-16.376	-15.761	-16.519	-15.705	-14.300	-17.271	-18.348	-19.963	-15.541	-19.953	-19.281	-18.278	
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Denominación Fondo: F.T.A UCI 16

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS