

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS UCI 14
Número de registro del Fondo: 8286
NIF Fondo: V84521525
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Las modificaciones realizadas como consecuencia del trabajo de auditoría afectan a los estados S.01, S.02, S.03 y S.05.2.C

S.01
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	344.327	1001	374.959
I. Activos financieros a largo plazo	0002	344.327	1002	374.959
1. Activos titulizados	0003	344.327	1003	374.959
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	292.934	1004	317.277
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	16.644	1005	18.027
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023	23.301	1023	25.238
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	14.603	1025	16.360
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-3.155	1027	-1.943
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	117.785	1041	129.071
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	16.221	1042	16.467
V. Activos financieros a corto plazo	0043	79.554	1043	90.165
1. Activos titulizados	0044	79.554	1044	90.165
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	37.969	1045	40.840
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	2.157	1046	2.320
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064	3.021	1064	3.249
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1.810	1065	1.888
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	83	1066	87
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	41.022	1067	44.298
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	3.005	1068	3.115
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-9.513	1069	-5.632
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	22.010	1085	22.439
1. Tesorería	0086	22.010	1086	22.439
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	462.112	1088	504.030

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	371.282	1089	400.023
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	371.282	1094	400.023
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	349.529	1095	378.270
1.1 Series no subordinadas	0096	277.029	1096	305.770
1.2 Series subordinadas	0097	72.500	1097	72.500
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	21.753	1101	21.753
2.1 Préstamo subordinado	0102	21.753	1102	21.753
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	90.830	1117	104.007
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	43.152	1123	46.418
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	43.150	1124	46.412
1.1 Series no subordinadas	0125	43.147	1125	46.409
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	3	1128	3
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	2	1131	2
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	2	1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	2
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	4
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	4
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	47.678	1148	57.589
1. Comisiones	0149	47.668	1149	57.572
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	2	1150	3
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	48.869	1153	57.568
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-1.204	1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	10	1157	17
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	462.112	1162	504.030

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.847	1201	2.036	2201	7.772	3201	8.599
1.1 Activos titulizados	0202	1.847	1202	2.036	2202	7.772	3202	8.599
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-43	1204	-42	2204	-231	3204	-166
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-26	1205	-25	2205	-100	3205	-99
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-17	1206	-17	2206	-67	3206	-67
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207	-64	3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.804	1209	1.994	2209	7.541	3209	8.433
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-4.549	1217	-964	2217	-135	3217	-6.152
7.1 Servicios exteriores	0218	-14	1218	-26	2218	-33	3218	-109
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-3	2219	-9	3219	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	-5	1220	-21	2220		3220	-87
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-7	1222	-2	2222	-24	3222	-13
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-4.535	1224	-938	2224	-102	3224	-6.043
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-19	1225	-20	2225	-78	3225	-84
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-4.510	1228	-912	2228	0	3228	-5.935
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	476	1231	122	2231	-5.055	3231	1.368
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	476	1232	122	2232	-5.055	3232	1.368
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-944	1238	-1.152	2238	-3.555	3238	-3.649
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	3.213	1239	0	2239	1.204	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241	0	2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-874	1300	194	2300	-1.556	3300	-745
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.719	1301	2.020	2301	7.233	3301	8.176
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.773	1302	2.076	2302	7.473	3302	8.425
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-25	1303	-20	2303	-99	3303	-99
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304		2304		3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305		2305		3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	-20	2306	0	3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-17	1307	-16	2307	-67	3307	-67
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-12	1308		2308	-74	3308	-83
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-2.591	1309	-1.831	2309	-8.802	3309	-8.908
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-19	1310	-21	2310	-79	3310	-84
2.2 Comisión administrador	0311	-6	1311	-6	2311	-24	3311	-24
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312		2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313	-2.566	1313	-1.804	2313	-8.699	3313	-8.800
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-2	1315	5	2315	13	3315	-13
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-12	1320		2320	-27	3320	-18
3.6 Otros cobros de explotación	0321	10	1321	5	2321	40	3321	5
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	944	1322	34	2322	1.127	3322	37
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323		2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324		2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	944	1325	35	2325	1.129	3325	40
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.396	1326	4.154	2326	17.416	3326	16.857
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	3.341	1327	2.644	2327	10.842	3327	10.861
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	0	1328		2328		3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	7	1329	4	2329	37	3329	19
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	1.306	1330	872	2330	4.837	3330	5.363
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-8.106	1331	-7.639	2331	-32.003	3331	-33.060
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	-1	2332	-2	3332	-3
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334		2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	-1	2336	-2	3336	-3
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	70	1337	228	2337	-429	3337	-708
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	21.940	1338	22.211	2338	22.439	3338	23.147
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	22.010	1339	22.439	2339	22.010	3339	22.439

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	12,89	0400	1,07	0420	0,00	0440	6,82	1380	12,97	1400	0,60	1420	0,00	1440	7,08	2380	0,60	2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	12,89	0401	1,07	0421	0,00	0441	6,82	1381	12,97	1401	0,60	1421	0,00	1441	7,08	2381	0,60	2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399	12,89	0419	1,07	0439	0,00	0459	6,82	1399	12,97	1419	0,60	1439	0,00	1459	7,08	2399	0,60	2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	399,00	0467	78	0474	47	0481		0488	125	0495	84.776	0502		0509	84.901
De 1 a 3 meses	0461	142,00	0468	72	0475	36	0482		0489	108	0496	11.361	0503		0510	11.469
De 3 a 6 meses	0462	41,00	0469	28	0476	16	0483	46	0490	90	0497	2.062	0504		0511	2.152
De 6 a 9 meses	0463	78,00	0470	43	0477	29	0484	53	0491	125	0498	2.272	0505		0512	2.397
De 9 a 12 meses	0464	59,00	0471	50	0478	29	0485	38	0492	117	0499	1.674	0506		0513	1.791
Más de 12 meses	0465	1.528,00	0472	40.901	0479	2.931	0486	1.464	0493	45.296	0500	8.595	0507		0514	53.891
Total	0466	2.247,00	0473	41.172	0480	3.088	0487	1.601	0494	45.861	0501	110.740	0508	0	1515	156.601

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	304,00	0522	73	0529	43	0536		0543	116	0550	76.814	0557		0564	76.930	0571	56.599	0578	56.320	0584	135,92
De 1 a 3 meses	0516	106,00	0523	68	0530		0537		0544	68	0551	10.833	0558		0565	10.901	0572	20.219	0579	20.144	0585	53,91
De 3 a 6 meses	0517	27,00	0524	27	0531	15	0538	42	0545	84	0552	1.949	0559		0566	2.033	0573	3.738	0580	3.738	0586	54,39
De 6 a 9 meses	0518	48,00	0525	41	0532	25	0539	43	0546	109	0553	2.039	0560		0567	2.148	0574	6.207	0581	5.727	0587	34,61
De 9 a 12 meses	0519	39,00	0526	49	0533	26	0540	34	0547	109	0554	1.544	0561		0568	1.653	0575	5.653	0582	5.653	0588	29,24
Más de 12 meses	0520	882,00	0527	34.873	0534	2.483	0541	1.206	0548	38.562	0555	7.673	0562		0569	46.235	0576	134.471	0583	134.471	0589	34,38
Total	0521	1.406,00	0528	35.131	0535	2.592	0542	1.325	0549	39.048	0556	100.852	0563	0	0570	139.900	0577	226.887			0590	61,66

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/11/2005	
Inferior a 1 año	0600	189	1600	121	2600	32
Entre 1 y 2 años	0601	908	1601	301	2601	224
Entre 2 y 3 años	0602	273	1602	1.244	2602	776
Entre 3 y 4 años	0603	252	1603	456	2603	153
Entre 4 y 5 años	0604	680	1604	293	2604	1.028
Entre 5 y 10 años	0605	12.954	1605	13.874	2605	12.481
Superior a 10 años	0606	416.395	1606	451.320	2606	1.435.306
Total	0607	431.651	1607	467.609	2607	1.450.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	17,58	1608	18,50	2608	30,00

Antigüedad	Situación actual 31/12/2018					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/11/2005	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	14,07	1609	13,06	2609	1,15

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 25/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.258,00	0630	80.099	1620	1.175,00	1630	75.972	2620	1.411,00	2630	100.944
40% - 60%	0621	1.948,00	0631	169.933	1621	1.839,00	1631	168.613	2621	1.831,00	2631	253.220
60% - 80%	0622	1.465,00	0632	141.082	1622	1.837,00	1632	178.537	2622	8.030,00	2632	961.165
80% - 100%	0623	65,00	0633	8.070	1623	79,00	1633	9.441	2623	267,00	2633	34.842
100% - 120%	0624		0634		1624	1,00	1634	127	2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	4.736,00	0638	399.184	1628	4.931,00	1638	432.690	2628	11.539,00	2638	1.350.171
Media ponderada (%)	0639	54,16	0649		1639	55,84	1649		2639	68,81	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/11/2005	
	Tipo de interés medio ponderado	0650	2,19	1650	2,20	2650
Tipo de interés nominal máximo	0651	10,69	1651	10,69	2651	11,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,07	1652	0,20	2652	1,60

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 25/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.167,00	0683	91.703	1660	1.215,00	1683	99.244	2660	2.814,00	2683	310.852
Aragón	0661	45,00	0684	3.652	1661	46,00	1684	3.888	2661	119,00	2684	14.202
Asturias	0662	184,00	0685	12.233	1662	189,00	1685	13.165	2662	386,00	2685	34.346
Baleares	0663	191,00	0686	19.391	1663	203,00	1686	21.466	2663	473,00	2686	65.708
Canarias	0664	499,00	0687	34.403	1664	515,00	1687	37.311	2664	1.076,00	2687	107.319
Cantabria	0665	78,00	0688	6.737	1665	79,00	1688	7.111	2665	142,00	2688	16.541
Castilla-León	0666	118,00	0689	8.367	1666	120,00	1689	8.850	2666	290,00	2689	26.782
Castilla La Mancha	0667	217,00	0690	18.789	1667	222,00	1690	20.276	2667	549,00	2690	65.754
Cataluña	0668	615,00	0691	61.846	1668	644,00	1691	66.902	2668	1.508,00	2691	209.026
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	70,00	0693	3.342	1670	70,00	1693	3.520	2670	172,00	2693	12.713
Galicia	0671	199,00	0694	13.734	1671	206,00	1694	14.803	2671	450,00	2694	46.118
Madrid	0672	2.664,00	0695	100.142	1672	2.784,00	1695	108.024	2672	6.740,00	2695	331.518
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	89,00	0697	6.188	1674	97,00	1697	6.996	2674	270,00	2697	25.224
Navarra	0675	15,00	0698	1.268	1675	15,00	1698	1.318	2675	43,00	2698	5.158
La Rioja	0676	13,00	0699	1.087	1676	13,00	1699	1.124	2676	36,00	2699	3.478
Comunidad Valenciana	0677	525,00	0700	39.121	1677	560,00	1700	43.515	2677	1.473,00	2700	147.199
País Vasco	0678	97,00	0701	9.648	1678	97,00	1701	10.096	2678	201,00	2701	28.062
Total España	0679	6.786,00	0702	431.651	1679	7.075,00	1702	467.609	2679	16.742,00	2702	1.450.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	6.786,00	0705	431.651	1682	7.075,00	1705	467.609	2682	16.742,00	2705	1.450.000

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 25/11/2005			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,81			1710	0,78			2710	0,37		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 25/11/2005					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0338341029	B.T.A'S SERIE C	384	100.000	38.400	384	100.000	38.400	384	100.000	38.400			
ES0338341011	B.T.A'S SERIE B	341	100.000	34.100	341	100.000	34.100	341	100.000	34.100			
ES0338341003	B.T.A'S SERIE A	13.775	23.000	320.176	13.775	26.000	352.180	13.775	100.000	1.377.500			
Total		0723	14.500	0724	392.676	1723	14.500	1724	424.680	2723	14.500	2724	1.450.000

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
						0730	0731		0732	0733	0734	0735			0742	0736	0737
ES0338341029	B.T.A'S SERIE C	S	E3M	0,58	0,27		3		SI	38.400			38.403				
ES0338341011	B.T.A'S SERIE B	S	E3M	0,29	0,00				SI	34.100			34.100				
ES0338341003	B.T.A'S SERIE A	NS	E3M	0,15	0,00				SI	320.176			320.176				
Total						0740	3	0741	0	0743	392.676	0744	0	0745	392.679	0746	0

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/11/2005	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,02	0748	0,02	0749	

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0338341011	B.T.A'S SERIE B				6.462											6.462	
ES0338341029	B.T.A'S SERIE C			25	8.809							20				8.734	
ES0338341003	B.T.A'S SERIE A	8.106	1.057.324		151.650	7.639	1.025.320									151.650	
Total		0754	8.106	0755	1.057.324	0756	25	0757	166.921	1754	7.639	1755	1.025.320	1756	20	1757	166.846

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 25/11/2005
				0762	0763	0764
ES0338341029	B.T.A'S SERIE C	11/02/2010	SYP	B-	B-	BBB
ES0338341011	B.T.A'S SERIE B	29/01/2015	SYP	B+	B+	A-
ES0338341003	B.T.A'S SERIE A	29/01/2015	SYP	BBB	BBB	AAA
ES0338341029	B.T.A'S SERIE C	10/03/2015	FCH	CCC	CCC	BB+
ES0338341011	B.T.A'S SERIE B	30/06/2018	FCH	BB	B	A+
ES0338341003	B.T.A'S SERIE A	30/06/2018	FCH	BBB+	BB	AAA

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/11/2005	
Inferior a 1 año	0765	189	1765	121	2765	32
Entre 1 y 2 años	0766	908	1766	301	2766	224
Entre 2 y 3 años	0767	273	1767	1.244	2767	776
Entre 3 y 4 años	0768	252	1768	456	2768	
Entre 4 y 5 años	0769	680	1769	293	2769	1.181
Entre 5 y 10 años	0770	12.954	1770	13.874	2770	12.481
Superior a 10 años	0771	377.420	1771	408.391	2771	1.435.306
Total	0772	392.676	1772	424.680	2772	1.450.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	17,58	1773	18,50	2773	30,00

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/11/2005	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	21.750	1775	21.750	2775	21.750
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	21.750	1776	21.750	2776	5.800
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,54	1777	5,12	2777	1,50
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER UK	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A-1 cp / F-1 cp	1779	A-1 cp / F-1 cp	2779	A-1 cp / F-1 cp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A-1 cp / F-1 cp	1780	A-1 cp / F-1 cp	2780	A-1 cp / F-1 cp
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	81,54	1792	82,93	2792	95,00
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características		
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 25/11/2005			
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total							0808	0	0809	0	0810	0

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/11/2005		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/11/2005			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	56.614	7006	61.652	7009	13,12	7012	13,18	7015	13,08		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	56.614	7008	61.652	7011	13,12	7014	13,18	7017	13,08	7018	Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020		7021	41.279	7024	44.654	7027	9,56	7030	9,55	7033	9,44		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022		7025		7028		7031		7034			
Total Fallidos					7023	41.279	7026	44.654	7029	9,56	7032	9,55	7035	9,44	7036	Modulo Adicional a la Nota de Valores

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862	100	2862	365	3862	0,019	4862		5862	9	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	UCI	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	UCI
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total	
		01/12/2018	01/09/2018	01/06/2018	01/03/2018	01/12/2017	01/09/2017	01/06/2017	01/03/2017	01/03/2016	01/06/2016	01/09/2016	01/12/2016		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885														
Saldo inicial	0886	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	
Cobros del periodo	0887	10.750	10.510	9.603	10.688	9.512	8.722	10.966	12.955	10.688	10.739	12.192	12.180		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-36	-26	-40	-34	-26	-32	-27	-42	-34	-36	-23	-28		
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-8.131	-8.269	-8.250	-10.357	-7.664	-7.583	-9.498	-8.415	-10.358	-9.900	-9.145	-8.070		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-17	-17	-17	-27	-17	-17	-17	-17	-27	-22	-20	-18		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	2.566	2.198	1.296	270	1.805	1.090	1.424	4.481	269	781	3.004	4.064		
Liquidación de comisión variable	0895	2.566	2.198	1.296	270	1.805	1.090	1.424	4.481	269	781	3.004	4.064		

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS