



22/06/2009

IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA**Información correspondiente al período: 04/02/2009 - 22/06/2009****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	28/01/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	04/02/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Cajamar
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) Bonos B (Baa3)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347544001
Nominal en circulación total (inicial)	691.700.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	691.700.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347544019
Nominal en circulación total (inicial)	178.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	178.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 04/02/2009 - 22/06/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 22/06/2009

Flujos de Caja del período: 04/02/2009 - 22/06/2009

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 3/Info Trim/jun 09

Destinatarios: CNMV, AIAF.



09/06/2009

IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA
Liquidación del Período: 04/02/2009 - 22/06/2009
Fecha de Pago: 22/06/2009

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	113.994.969,79
I.1 Saldo inicial cuentas de reinversión:	113.994.968,90
Depósito del Fondo de Reserva	113.970.000,00
Importe sobrante del Préstamo Subordinado GI	24.968,90
I.2 Ajuste Bonos	0,89
II. Fondos recibidos del emisor hasta 31/05/2009:	82.230.019,20
II.1 Principal cobrado de los DC	73.153.983,85
Según calendario	40.247.561,97
Amortización Anticipada	32.906.421,88
II.2 Intereses cobrados de los DC	8.927.908,31
II.3 Otros	148.127,04
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	196.224.988,99
IV. Intereses de las cuentas de reinversión:	927.239,87
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	572,36
Intereses de la Cuenta en el Cedente	926.667,51
V. Desembolso Préstamo Subordinado DI	5.000.000,00
VI. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VII. Recursos disponibles (III + IV + V + VI):	202.152.228,86
VIII. Gastos periódicos:	55.142,81
Gestora	33.025,00
Comisión de administración	16.446,58
Agente de Pagos	5.671,23
IX. Pago de la Liquidación del Swap:	434.183,72
X. Pago a las Series A y B:	8.886.017,61
Serie A:	
Intereses correspondientes al 22/06/2009	6.793.185,70
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.222.787,26
Amortización correspondiente al 22/06/2009	0,00
Serie B:	
Intereses correspondientes al 22/06/2009	2.092.831,91
Retenciones practicadas a los bonos:	-376.712,24
Amortización correspondiente al 22/06/2009	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	-1.599.499,50
XI. Retención de la Cantidad Disponible para Amortizar:	73.153.984,74
XI.1 Retención de la Cantidad Disponible de Principales en esta Fecha de Pago:	73.153.984,74
XI.2 Saldo de la Cuenta de Principales en la Fecha de Pago anterior:	0,00

XII.Saldo disponible (VII - VIII - IX - X - XI.1): **119.622.899,98**

XIII. Fondo de Reserva

Saldo del Fondo Reserva a 04/02/2009	113.970.000,00
Nivel Mínimo Requerido	113.970.000,00
Saldo del Fondo Reserva a 22/06/2009	113.970.000,00

XIV. Préstamos Subordinados:

- Préstamo Subordinado DI

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	4.327.918,13

- Préstamo Subordinado GI

Interés Pagado	5.302,27
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	47.470,46
Amortización Debida	0,00

Préstamo Subordinado FR

Interés Pagado	1.272.209,12
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00

XV. Comisión Variable **0,00**

(1) Reinvertido hasta el 20/07/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal

Trimestre anterior	0,00
Trimestre actual	6.412.274,91
Importe de Fallidos del Período	0,00

IMT/CAJAMAR EMPRESAS 3/PAGO/ jun09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



01/06/2009

**IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 22/06/2009**

	BONOS A		BONOS B	
Cod. ISIN	ES0347544001		ES0347544019	
Periodo de Devengo	04/02/2009	22/06/2009	04/02/2009	22/06/2009
Tipo de Referencia Vigente	2,162%		2,162%	
Margen	0,400%		0,900%	
Cupón vigente	2,562%		3,062%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	691.700.000,00	100.000,00	178.300.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	691.700.000,00	100.000,00	178.300.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	691.700.000,00	100.000,00	178.300.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Devengado	6.793.185,70	982,10	2.092.831,91	1.173,77
Interés Bruto Pagado	6.793.185,70	982,10	2.092.831,91	1.173,77
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	1.222.787,26	176,78	376.712,24	211,28
Interés Neto	5.570.398,44	805,32	1.716.119,67	962,49



09/06/2009

IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA
Flujos de Caja del Período: 04/02/2009 - 22/06/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>73.153.983,85</u>	<u>4.375.388,59</u>
Amortización Derechos de Crédito	73.153.983,85	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamos Subordinados		4.375.388,59
<u>II. Intereses</u>	<u>23.496.999,81</u>	<u>19.091.437,31</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	8.927.908,31	
Intereses de las cuentas de reinversión	927.239,87	
Otros	148.127,04	
Contrato de Swap	8.493.724,59	8.927.908,31
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		8.886.017,61
Intereses de Préstamos Subordinados		1.277.511,39
Desembolso Préstamo Sub. DI	5.000.000,00	
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>55.142,81</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		33.025,00
Agente de Pagos		5.671,23
Comisión de Administración		16.446,58
Comisión Variable		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	96.650.983,66	23.521.968,71
Saldo Inicial 04/02/2009	113.994.969,79	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		113.970.000,00
Retención Cantidad Disponible Principales		73.153.984,74
TOTAL	210.645.953,45	210.645.953,45
Retenciones Practicadas el 22/06/2009	1.599.499,50	
A Inversiones Temporales hasta el 20/07/2009		1.599.499,50

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/CAJAMAR EMPRESAS 3/Fluj.Trim/ jun09