

## FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

### INFORMACION MENSUAL A 31/10/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2006

<b>Fecha Constitución</b>	29/03/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	31/03/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	CITIGROUP-"LA CAIXA"
<b>Originador y Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Crédito Participativo</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F.
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depostario</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

### 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
<b>"A"</b> ES0337982005 <b>Preferente</b>	31/03/2006	93.049,88 14.632 Bonos 1.361.505.844,16	100.000,00 14.632 Bonos 1.463.200.000,00	Variable Euribor + 0.10% Trimestral	3,4210%  804,65 <sup>(3)</sup>	01/07/2048 (2) 15/12/2006 Trimestral		Aaa	AAA  50% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>"B"</b> ES0337982013 <b>Subordinada</b>	31/03/2006	100.000,00 292 Bonos 29.200.000,00	100.000,00 292 Bonos 29.200.000,00	Variable Euribor + 0.30% Trimestral	3,6210%  915,31 <sup>(3)</sup>	01/07/2048 (2) 15/12/2006 Trimestral		A1	A  100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>"C"</b> ES0337982021 <b>Subordinada</b>	31/03/2006	100.000,00 76 Bonos 7.600.000,00	100.000,00 76 Bonos 7.600.000,00	Variable Euribor + 0.55% Trimestral	3,8710%  978,50 <sup>(3)</sup>	01/07/2048 (2) 15/12/2006 Trimestral		Baa2	BBB-  100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		1.398.305.844,16	1.500.000.000,00						

### VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.80	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
		% mensual constante	9.15	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337982005</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	9.09	3.82	3.37	2.95	2.63	2.38	2.18	2.00	
	Amortización Final	17/12/2029	15/09/2016	15/06/2015	16/06/2014	16/12/2013	15/03/2013	17/09/2012	15/03/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.66	3.67	3.26	2.95	2.63	2.32	2.12	2.00	
	Amortización Final	15/12/2028	15/03/2016	16/03/2015	16/06/2014	16/09/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/03/2012	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337982013</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	16.81	7.10	6.31	5.55	4.98	4.52	4.14	3.81	
	Amortización Final	15/03/2035	15/03/2018	15/12/2016	15/12/2015	15/12/2014	16/06/2014	16/12/2013	17/06/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	12.57	5.62	4.70	4.11	3.94	3.62	3.02	2.84	
	Amortización Final	15/12/2028	15/03/2016	16/03/2015	16/06/2014	16/09/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/03/2012	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337982021</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	16.81	7.10	6.31	5.55	4.98	4.52	4.14	3.81	
	Amortización Final	15/03/2035	15/03/2018	15/12/2016	15/12/2015	15/12/2014	16/06/2014	16/12/2013	17/06/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	12.57	5.62	4.70	4.11	3.94	3.62	3.02	2.84	
	Amortización Final	15/12/2028	15/03/2016	16/03/2015	16/06/2014	16/09/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/03/2012	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los activos cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO GRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	20.560	21.828
	Pendiente	1.363.949.368,25	1.499.996.999,77
	Medio	66.339,95	68.718,94
	Mínimo	282,13	329,26
	Máximo	1.169.655,49	1.200.377,11
Interés	Media Pond	4,01%	3,49%
	Mínimo	2,72%	2,50%
	Máximo	7,25%	7,25%
	Vida Residual (meses)	Media Pond	230,594
	Mínima	0,033	15,047
	Máxima	464,000	471,063
Índice Referencia (Distribución en % sobre el total de Préstamos.)			
I.R.P.H. CAJAS		40,88 %	41,22 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)		1,87 %	1,84 %
EURIBOR OFICIAL		55,95 %	55,62 %
Otros		1,30 %	1,33 %

Amortización Anticipada					
		Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante		0,86%	0,69%	0,80%	0,00%
Tasa Anual Equivalente		9,80%	7,93%	9,15%	0,00%
Distribución Geográfica					
		Actual	Fecha de Constitución		
Cataluña		38,15%	38,40%		
Madrid		22,12%	22,07%		
Andalucía		12,11%	12,20%		
Comunidad Valenciana		5,22%	5,25%		
Aragón		1,17%	1,14%		
Baleares		4,70%	4,67%		
Otras Comunidades		16,53%	16,28%		

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
70.00 - 74.99	1,30	70,96	65.00 - 69.99	11,20	67,00
60.00 - 64.99	11,86	62,61	55.00 - 59.99	9,13	57,56
50.00 - 54.99	9,58	52,53	45.00 - 49.99	9,24	47,53
40.00 - 44.99	9,25	42,53	35.00 - 39.99	8,13	37,56
30.00 - 34.99	7,87	32,57	25.00 - 29.99	7,08	27,54
20.00 - 24.99	6,13	22,58	15.00 - 19.99	4,78	17,58
10.00 - 14.99	2,98	12,76	05.00 - 09.99	1,27	8,06
00.00 - 04.99	0,20	3,74			

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
70.00 - 74.99	2,16	71,52	65.00 - 69.99	13,47	67,33
60.00 - 64.99	11,01	62,63	55.00 - 59.99	9,11	57,48
50.00 - 54.99	9,49	52,52	45.00 - 49.99	9,17	47,55
40.00 - 44.99	9,00	42,50	35.00 - 39.99	7,95	37,50
30.00 - 34.99	7,60	32,57	25.00 - 29.99	6,84	27,52
20.00 - 24.99	5,87	22,65	15.00 - 19.99	4,51	17,63
10.00 - 14.99	2,61	12,77	05.00 - 09.99	1,04	8,01
00.00 - 04.99	0,15	3,71			

Medio Ponderada:	44,74
Mínimo:	0,15
Máximo:	72,06

Medio Ponderada:	45,81
Mínimo:	0,18
Máximo:	73,00

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY								
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
HASTA 1 MES	55	14.668,13	12.506,35	27.174,48	4.332.954,32	4.360.128,80	11.429.314,17	38,15
DE 1 A 2 MESES	13	9.117,99	6.514,37	15.632,36	1.128.202,10	1.143.834,46	2.859.011,75	40,01
DE 2 A 3 MESES	7	4.261,36	6.148,33	10.409,69	623.715,83	634.125,52	1.374.970,83	46,12
DE 3 A 6 MESES	7	11.090,33	15.808,70	26.899,03	842.931,12	869.830,15	1.582.280,35	54,97
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>82</b>	<b>39.137,81</b>	<b>40.977,75</b>	<b>80.115,56</b>	<b>6.927.803,37</b>	<b>7.007.918,93</b>	<b>17.245.577,10</b>	<b>40,64</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Emisión Subordinada	Actual		A la Emisión	
	2,63%	36.800.000,00	2,45%	36.800.000,00
Financiación Subordinada	0,86%	12.000.000,00	0,80%	12.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería	37.798.845,49	3,3210 %
Tipo Interés Garantizado		
Pasivo		
Préstamo Subordinado	359.215,50	3,8710 %

Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.