

I. AyT.8 Barclays Hipotecario I FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	30 de mayo de 2002
Fecha Emisión Bonos	03 de junio de 2002
Fecha Vencimiento Final	15 de diciembre de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A. Barclays Bank PLC, actuando a través de su división de banca de inversión Barclays Capital
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0352962007</b>	Calificación: AAA ( Standard & Poor's )
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	519.400.000,00
Actual	80.864,96	420.012.602,24
% Actual/ Origen	80,86 %	80,86 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003</u></b>		
Intereses devengados y pagados	503,25	2.614.036,32
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.709,72	19.268.285,68
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	1,62 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0352962015</b>	Calificación: A ( Standard & Poor's )
----------------------------------	---------------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	10.600.000,00
Actual	100.000,00	10.600.000,00
% Actual/ Origen	100 %	100 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003</u></b>		
Intereses devengados y pagados	663,29	70.308,74
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	2,82 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	430.612.532,82
Intereses devengados y vencidos	4.201.881,10
Intereses cobrados	4.149.917,22
Tasa Amortización Anticipada del periodo	2,72 %
Tipo Medio Activos	3,48 %
Vida Media Activos	15,60 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
141.590,24	0,033 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
-	%

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

	Saldo Vivo	% sobre SV	Tipo Medio
Media Tres Bancos	27.075.017,57	6,29 %	3,33 %
Mibor	402.716.099,35	93,52 %	3,49 %
Referencial Barclays	821.415,9	0,19 %	4,69 %
<b>TOTAL</b>	<b>430.612.532,82</b>	<b>100,00%</b>	

- Distribución de la Cartera por área geográfica

Provincia	Saldo Vivo PH	% sobre S.V.
A Coruña	6.770.718,56	1,57%
Álava	700.399,41	0,16%
Alicante	7.021.909,08	1,63%
Almería	93.528,15	0,02%
Asturias	4.347.320,08	1,01%
Ávila	423.749,47	0,10%
Baleares	11.052.993,81	2,57%
Barcelona	40.978.693,38	9,52%
Cáceres	171.393,79	0,04%
Cádiz	4.826.917,70	1,12%
Cantabria	7.749.059,47	1,80%
Castellón	441.926,23	0,10%
Ciudad Real	44.911,20	0,01%
Córdoba	3.847.939,58	0,89%
Girona	44.296,32	0,01%
Granada	4.870.948,80	1,13%
Guadalajara	713.796,08	0,17%
Guipúzcoa	1.117.746,06	0,26%
Huelva	59.553,78	0,01%
Jaén	67.956,89	0,02%
La Rioja	877.111,02	0,20%
Las Palmas	18.889.347,48	4,39%
León	1.219.435,69	0,28%
Leída	23.811,32	0,01%
Madrid	216.125.370,46	50,19%
Málaga	15.609.365,19	3,62%
Murcia	3.740.020,96	0,87%
Navarra	6.289.641,65	1,46%
Ourense	1.455.938,73	0,34%
Palencia	230.703,97	0,05%
Pontevedra	1.638.932,91	0,38%
Salamanca	988.924,35	0,23%
Segovia	60.399,49	0,01%
Sevilla	11.044.368,22	2,56%
Tarragona	386.733,48	0,09%
Tenerife	13.361.629,79	3,10%
Toledo	162.500,65	0,04%
Valencia	16.308.735,61	3,79%
Valladolid	3.531.400,90	0,82%
Vizcaya	10.199.779,72	2,37%
Zamora	861.077,21	0,20%
Zaragoza	12.261.546,18	2,85%
<b>Total</b>	<b>430.612.532,82</b>	<b>100,00%</b>

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	4.302.361,41
Principal disponible	19.268.304,82
<b>TOTAL</b>	<b>23.570.666,23</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos</b>	
Gastos periódicos del Fondo	47.837,96
Pago Intereses Bonos A	2.613.880,50
Pago Intereses Bonos B	70.308,74
Amortización de la serie A	19.268.285,68
Amortización de la serie B	0
Intereses del Préstamo Subordinado	3.927,86
Amortización Préstamo Subordinado	37.344,61
Margen de Intermediación Financiera	1.529.080,88
<b>TOTAL</b>	<b>23.570.666,23</b>