

## COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

**De: HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**  
Calle Vía de los Poblados, 3, Edificio nº 9, 5º Planta  
28033 Madrid

**A: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
Edison, 4  
28006 Madrid

D. Jesús Sanz García, en nombre y representación de **HAYA TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U.** (la "**Sociedad Gestora**"), domiciliada en Madrid, Calle Vía de los Poblados, 3, Edificio nº 9, 5º Planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores en relación con **GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**. (el "**Fondo**").

### COMUNICAN

De conformidad con lo previsto en el apartado 4.8.1.2. de la Nota de Valores del Folleto el Tipo de Interés Nominal para cada Periodo de Devengo de Intereses será el que resulte de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen aplicable a cada tramo, siendo el margen de los Bonos del Tramo A2 es de 0,170%.

En fecha 19 de diciembre de 2018, correspondiente a la última Fecha de Fijación del Tipo de Interés, el Euribor a tres (3) meses publicado equivalía a -0,309%.

Resultando el Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos del Tramo A2, calculado conforme a lo anterior, un tipo negativo (-0,139%) resultará de aplicación durante el Periodo de Devengo de Intereses que se inicia el 21 de diciembre de 2018 un Tipo de Interés Nominal equivalente a cero (0), siendo por tanto cero (0) euros el importe de intereses a percibir por cada Bono del Tramo A2 en la Fecha de Pago que tendrá lugar el 21 de marzo de 2019.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 19 de diciembre de 2018.

D. Jesús Sanz García  
**HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**