

BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 8 de noviembre de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312883004)	Bonos Serie B (ES0312883012)	Bonos Serie C (ES0312883020)
1. A partir del día 18 de junio de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 18.03.2004 (incluido) y el 18.06.2004 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: <ul style="list-style-type: none">• Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos:• Amortización de Principal: Entidad Pagadora:	460,65 euros 69,10 euros 391,55 euros 4.052,33 euros	660,10 euros 99,02 euros 561,08 euros 0,00 euros	818,54 euros 122,78 euros 695,76 euros 0,00 euros
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): <ul style="list-style-type: none">• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	74.216,35 euros 74,22 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: <ul style="list-style-type: none">• Intereses :• Amortización de Principal:	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	15,2266 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial: <ul style="list-style-type: none">• Vida media:• Vida total:	4,25 años 13,26 años	5,98 años 13,26 años	5,98 años 13,26 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 18.06.2004 (incluido) hasta el 20.09.2004 (excluido): <ul style="list-style-type: none">• Intereses brutos:Retención fiscal (15%): Intereses netos:• Fecha de Pago:	2,369 % 459,08 euros 68,86 euros 390,22 euros	2,649 % 691,68 euros 103,75 euros 587,93 euros	3,269 % 853,57 euros 128,04 euros 725,53 euros
	20.09.2004		
	Madrid 16 de junio de 2004 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General		