



## Importes expresados en euros

Fecha Constitución	05/07/2006	Directores Aseguramiento	Merrill Lynch, Santander
Fecha Emisión Bonos	05/07/2006	Originador	Caixa Catalunya
Fecha Desembolso	10/07/2006	Garante del Swap	
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Agente de Pagos	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrador	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	AIAF
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espaclear
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Depositario Participaciones	Caixa Catalunya
Préstamo Subordinado	Caixa Catalunya	Audidores	Deloitte & Touche
Directores	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

## VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN DE ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Actual Período Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc		
	Factor Actual	Actual			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
SERIE A1 ES0345671004 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Variable EURIB.3M+0,02%	- % Fecha: 24-10-2008	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345671012 Preferente / Pass-Through	83,07%	83.069,33€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Variable EURIB.3M+0,14%	5,101% Fecha: 24-10-2008	24-10-2039	24-10-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A3 ES0345671020 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Variable EURIB.3M+0,15%	5,111% Fecha: 24-10-2008	24-10-2039	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A4 ES0345671038 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,10%	5,061% Fecha: 24-10-2008	24-04-2012	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Variable EURIB.3M+0,30%	5,261% Fecha: 24-10-2008	24-10-2039	A determinar	Aa2 A	Aa2 A
SERIE C ES0345671053 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Variable EURIB.3M+0,60%	5,561% Fecha: 24-10-2008	24-10-2039	A determinar	Baa2 BBB	Baa2 BBB
SERIE D ES0345671061 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Variable EURIB.3M+4,50%	9,461% Fecha: 24-10-2008	24-10-2039	A determinar	Caa CCC	Caa CCC
<b>Totales</b>		<b>1.241.330.466,22€</b>	<b>1.525.500.000,00€</b>						

## VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente			
			0.5734%	0.6898%	0.7152%	0.7650%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345671004	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
	Amortización Final	-	-	-	-	
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345671012	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
	Amortización Final	-	-	-	-	
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345671020	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.44	9.21	8.98	8.52
	Amortización Final	24/10/2025	24/07/2024	24/04/2024	24/10/2023	
Bonos SERIE A4 ISIN: ES0345671038	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.13	9.94	9.71	9.26
	Amortización Final	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.33	8.14	8.13	8.08
	Amortización Final	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.33	8.14	8.13	8.06
	Amortización Final	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85	5.85
	Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85	5.85
	Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.55	12.43	12.13	11.72
	Amortización Final	24/10/2025	24/07/2024	24/04/2024	24/10/2023	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.36	13.27	12.96	12.56
	Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	



**HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos**

Bonos SERIE C	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.55	12.43	12.13	11.72
		Amortización Final	24/10/2025	24/07/2024	24/04/2024	24/10/2023
ISIN: ES0345671053	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.36	13.27	12.96	12.56
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
Bonos SERIE D	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.71	8.64	8.62	8.58
		Amortización Final	24/10/2025	24/07/2024	24/04/2024	24/10/2023
ISIN: ES0345671061	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.71	8.64	8.62	8.58
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipótesis WAL5 (% de pérdida que experimentan las PH's susceptibles de entrar en libigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO		TIPO DE ACTIVO AGRUPADO	
General	Actual	Fecha de Constitución	
<b>Principal</b>			
Número	9.364	11.370	
Saldo Vivo	1.198.636.285,84 €	1.500.001.310,05 €	
Medio	127.741,18 €	131.906,46 €	
Mínimo	2.169,92 €	15.076,16 €	
Máximo	811.076,36 €	842.481,92 €	
<b>Interés</b>			
Medio Ponderado	5,6125%	3,6313%	
Mínimo	4,8490%	2,4500%	
Máximo	6,9760%	5,5000%	
<b>Vida Residual (Meses)</b>			
Medio Ponderado	299,52	322,39	
Mínimo	4,01	28,91	
Máximo	330,97	355,88	
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>			
Tipo Activo CECA	0,02%	0,03%	
Euribor 1 año	57,62%	58,12%	
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%	
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%	
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,68%	41,11%	

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,7650%	0,6898%	0,6143%	0,5734%	0,7152%
Tasa Anual Equivalente	8,8036%	7,9702%	7,1280%	6,6675%	8,2531%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	Actual	Fecha Constitución
Cataluña	69,54	70,58
Madrid	12,65	11,72
Comunidad Valenciana	7,57	7,65
Baleares	0,43	0,45
Aragón	1,36	1,39
Andalucía	1,73	1,81
Murcia	3,01	2,70
Navarra	0,45	0,42
Otras Comunidades	3,25	3,28

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	325	59.342,82 €	101.610,91 €	160.953,73 €	47.583.104,48 €	47.642.447,30 €	48,53%	75,9573%
De 1 a 2 Meses	131	52.388,65 €	137.849,81 €	190.238,46 €	19.205.697,87 €	19.258.086,52 €	19,62%	81,5751%
De 2 a 3 Meses	92	62.153,67 €	166.681,52 €	228.835,19 €	14.300.884,99 €	14.363.038,66 €	14,63%	61,2436%
De 3 a 6 Meses	99	96.803,01 €	290.756,62 €	387.559,63 €	14.976.195,19 €	15.072.998,20 €	15,35%	85,3301%
De 6 a 12 Meses	12	32.583,86 €	60.753,70 €	93.337,56 €	1.797.268,39 €	1.829.852,25 €	1,86%	77,3388%
<b>Totales</b>	<b>659</b>	<b>303.272,01 €</b>	<b>757.652,56 €</b>	<b>1.060.924,57 €</b>	<b>97.863.150,92 €</b>	<b>98.166.422,93 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>79,1601%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE CUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	281.584,40 €	281.584,40 €	1,37%	83,6346%
De 1 a 2 Meses	3	428,19 €	519,90 €	948,09 €	402.528,59 €	402.956,78 €	1,96%	67,3298%
De 2 a 3 Meses	2	1.096,50 €	3.010,10 €	4.106,60 €	440.466,03 €	441.562,53 €	2,15%	97,3036%
De 3 a 6 Meses	14	13.848,96 €	38.323,81 €	52.172,77 €	2.572.196,36 €	2.586.045,32 €	12,59%	92,2448%
De 6 a 12 Meses	70	103.026,02 €	277.264,95 €	380.290,97 €	10.864.122,64 €	10.967.148,66 €	53,39%	90,6095%
De 12 Meses a 2 Años	36	52.550,31 €	138.456,97 €	191.007,28 €	5.808.229,29 €	5.860.779,60 €	28,53%	86,3441%
<b>Totales</b>	<b>127</b>	<b>170.949,98 €</b>	<b>457.575,73 €</b>	<b>628.525,71 €</b>	<b>20.369.127,31 €</b>	<b>20.540.077,29 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>88,9895%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	49,08%	609.230.466,22€	10,87%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	24,17%	300.000.000,00€	10,87%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	16,11%	200.000.000,00€	10,87%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,41%	54.800.000,00€	6,36%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,17%	51.800.000,00€	2,10%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,05%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>1.241.330.466,22 C</b>			<b>1.525.500.000,00 C</b>	
Fondo de Reserva	2,05%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	30.602.553,51 €	4,98%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	101.000.000,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	423.605,88 €	4,96%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	1.185.453,74 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	115.599,89 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	3,1238%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	76,9349%	78,9781%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	67.585.912,82 €
Intereses Devengados	1.220.966,36 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	5,7404%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nominal	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	5,773697%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CREDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**



The amounts are expressed in euros

<b>Date of Constitution</b>	05/07/2006	<b>Managers</b>	Merrill Lynch, Santander
<b>Issue Date</b>	05/07/2006	<b>Originator / Servicer</b>	Caixa Catalunya
<b>Disbursement Date</b>	10/07/2006	<b>Swap Guarantee</b>	
<b>Management Company</b>	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Paying Agent</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrator</b>	Caixa Catalunya	<b>Secondary Market</b>	AJAF
<b>Guaranteed Interest C.</b>	Caixa Catalunya	<b>Register of Book Securities</b>	S.C.I.V. Espaclear
<b>Interest Swap</b>	Caixa Catalunya	<b>Depository</b>	Caixa Catalunya
<b>Subordinated Loan</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditors</b>	Deloitte & Touche
<b>Lead Manager</b>	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

**MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITIZATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)**

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 92 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345671004	0,00%	0,00€	100.000,00€	Floating	- %	-	-	Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		1.600	1.600	EURIB.3M+0,02%	Date: 24-10-2008	-	-	AAA	AAA
		0,00€	160.000.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: -	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345671012	83,07%	83.069,33€	100.000,00€	Floating	5,101%	24-10-2039	24-10-2008	Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		7.334	7.334	EURIB.3M+0,14%	Date: 24-10-2008			AAA	AAA
		609.230.466,22€	733.400.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1082,88 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A3 ES0345671020	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	5,111%	24-10-2039		Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		3.000	3.000	EURIB.3M+0,15%	Date: 24-10-2008	To be determined		AAA	AAA
		300.000.000,00€	300.000.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1306,14 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A4 ES0345671038	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	5,061%	24-04-2012		Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		2.000	2.000	EURIB.3M+0,10%	Date: 24-10-2008	To be determined		AAA	AAA
		200.000.000,00€	200.000.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1293,37 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345671046	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	5,261%	24-10-2039		Aa2	Aa2
Mezzanine / Pass-Through		548	548	EURIB.3M+0,30%	Date: 24-10-2008	To be determined		A	A
		54.800.000,00€	54.800.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1344,48 €	24-1/4/7/10		A	A
SERIE C ES0345671053	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	5,561%	24-10-2039		Baa2	Baa2
Subordinated / Pass-Through		518	518	EURIB.3M+0,60%	Date: 24-10-2008	To be determined		BBB	BBB
		51.800.000,00€	51.800.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1421,14 €	24-1/4/7/10		BBB	BBB
SERIE D ES0345671061	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	9,461%	24-10-2039		Caa	Caa
Equity / Due to cash Reserve reduction		255	255	EURIB.3M+4,50%	Date: 24-10-2008	To be determined		CCC-	CCC-
		25.500.000,00€	25.500.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 2417,81 €	24-1/4/7/10		CCC	CCC
<b>Totals</b>		<b>1.241.330.466,22€</b>	<b>1.525.500.000,00€</b>						

**AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT**

Option (1)	% monthly constant % annual constant	0.5734%	0.6898%	0.7152%	0.7650%
		6.6675%	7.9702%	8.2531%	8.8036%
SERIE A1 ISIN: ES0345671004	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-
	Final maturity	-	-	-	-
Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
	Final maturity	-	-	-	-
SERIE A2 ISIN: ES0345671012	With Option Redemption	Average life (years)	10.44	9.21	8.98
	Final maturity	24/10/2025	24/07/2024	24/04/2024	24/10/2023
Without Option Redemption	Average life (years)	11.13	9.94	9.71	9.26
	Final maturity	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
SERIE A3 ISIN: ES0345671020	With Option Redemption	Average life (years)	8.33	8.14	8.13
	Final maturity	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
Without Option Redemption	Average life (years)	8.33	8.14	8.13	8.08
	Final maturity	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
SERIE A4 ISIN: ES0345671038	With Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85
	Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
Without Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85	5.85
	Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
SERIE B ISIN: ES0345671046	With Option Redemption	Average life (years)	13.55	12.43	12.13
	Final maturity	24/10/2025	24/07/2024	24/04/2024	24/10/2023
Without Option Redemption	Average life (years)	14.36	13.27	12.96	12.56
	Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos

SERIE C	With Option Redemption	Average life (years)	13.55	12.43	12.13	11.72
		Final maturity	24/10/2025	24/07/2024	24/04/2024	24/10/2023
ISIN: E50345671053	Without Option Redemption	Average life (years)	14.36	13.27	12.96	12.56
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
SERIE D	With Option Redemption	Average life (years)	8.71	8.64	8.62	8.58
		Final maturity	24/10/2025	24/07/2024	24/04/2024	24/10/2023
ISIN: E50345671061	Without Option Redemption	Average life (years)	8.71	8.64	8.62	8.58
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipotesis WAL5 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

COLLATERAL TYPE OF GROUPED ASSETS

Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)

General	Current	Constitution Date
<b>Count Principal</b>		
Number	9.364	11.370
Outstanding Balance	1.198.636.285,84 €	1.500.001.310,05 €
Average Loan	127.741,18 €	131.906,46 €
Minimum	2.169,92 €	15.076,16 €
Maximum	811.076,36 €	842.481,92 €
<b>Interest</b>		
Weighted Average	5,6125%	3,6313%
Minimum	4,8490%	2,4500%
Maximum	6,9760%	5,5000%
<b>Remaining Maturity (Months)</b>		
Weighted Average	299,52	322,39
Minimum	4,01	28,91
Maximum	330,97	355,88
<b>Index (Distribution)</b>		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,03%
Eunibor 1 año	57,62%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,68%	41,11%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,7650%	0,6898%	0,6143%	0,5734%	0,7152%
Annual Equivalent (CPR)	8,8036%	7,9702%	7,1280%	6,6675%	8,2531%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	69,54	70,58
Madrid	12,65	11,72
Comunidad Valenciana	7,57	7,65
Baleares	0,43	0,45
Aragón	1,36	1,39
Andalucía	1,73	1,81
Murcia	3,01	2,70
Navarra	0,45	0,42
Rest of Autonomous Regions	3,25	3,28

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	325	59.342,82 €	101.610,91 €	160.953,73 €	47.583.104,48 €	47.642.447,30 €	48,53%	75,9573%
From 1 to 2 months	131	52.388,65 €	137.849,81 €	190.238,46 €	19.205.697,87 €	19.258.086,52 €	19,62%	81,5751%
From 2 to 3 months	92	62.153,57 €	166.681,52 €	228.835,19 €	14.300.884,99 €	14.363.038,66 €	14,63%	81,2436%
From 3 to 6 months	99	96.603,01 €	290.756,62 €	387.559,63 €	14.976.195,19 €	15.072.998,20 €	15,35%	85,3301%
From 6 to 12 months	12	32.583,86 €	60.753,70 €	93.337,56 €	1.797.268,39 €	1.829.852,25 €	1,86%	77,3388%
<b>Totals</b>	<b>659</b>	<b>303.272,01 €</b>	<b>757.652,56 €</b>	<b>1.060.924,57 €</b>	<b>97.863.150,92 €</b>	<b>98.166.422,93 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>79,1601%</b>

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFULY LOANS IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	281.584,40 €	281.584,40 €	1,37%	83,6346%
From 1 to 2 months	3	428,19 €	519,90 €	948,09 €	402.528,59 €	402.956,78 €	1,96%	67,3298%
From 2 to 3 months	2	1.096,50 €	3.010,10 €	4.106,60 €	440.466,03 €	441.562,53 €	2,15%	97,3036%
From 3 to 6 months	14	13.848,96 €	38.323,81 €	52.172,77 €	2.572.196,36 €	2.586.045,32 €	12,59%	92,2448%
From 6 to 12 months	70	103.026,02 €	277.264,95 €	380.290,97 €	10.864.122,64 €	10.967.148,66 €	53,39%	90,6095%
From 12 months to 2 years	36	52.550,31 €	138.456,97 €	191.007,28 €	5.808.229,29 €	5.860.779,60 €	28,53%	86,3441%
<b>Totals</b>	<b>127</b>	<b>170.949,98 €</b>	<b>457.575,73 €</b>	<b>628.525,71 €</b>	<b>20.369.127,31 €</b>	<b>20.540.077,29 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>88,9895%</b>

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.



**CREDIT ENHANCEMENT**

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	49,08%	609.230.466,22€	10,87%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	24,17%	300.000.000,00€	10,87%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	16,11%	200.000.000,00€	10,87%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,41%	54.800.000,00€	6,36%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,17%	51.800.000,00€	2,10%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,05%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Totals</b>		<b>1.241.330.466,22 €</b>			<b>1.525.500.000,00 €</b>	
Reserve Funds	2,05%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

**OTHER INFORMATION**

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	1.185.453,74 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	115.599,89 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	3,1238%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	76,9349%	78,9781%

**ACQUISITION ADDITIONAL CREDIT RIGHTS**

<b>Last acquisition</b>	
Date	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	
<b>Acumulative acquisition</b>	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	
<b>Next acquisition</b>	
The last expected maturity date of the credit rights	

**ADDITIONAL INFORMATION:**

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.  
 Official Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 35 - FAX: 93 484 73 41 [info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)  
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**THE EXECUTIVE DIRECTOR**

**OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)**

	Balance	Interest
<b>Assets</b>		
Guaranteed Interest C.	30.602.553,51 €	4,96%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	101.000.000,00 €	0,00%
<b>Liabilities</b>		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Other	423.605,88 €	4,96%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalfit Guarantee	0,00 €	0,00%

**"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION**

Principal Outstanding of Forbearance Period	67.585.912,82 €
Interest	1.220.966,36 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	5,7404%

**INTERESTS SWAP**

Swap	Notional Principal	Interest
Receiving	To be determined	5,773697%
Paying	To be determined	To be determined