

D. LUIS MIRALLES GARCÍA, Director General de **AHORRO Y TITULIZACIÓN S.A**, **SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** debidamente facultado y en relación con **AyT PROMOCIONES INMOBILIARIAS II FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

DECLARA

Que el importe vivo de los valores emitidos por el Fondo **AyT PROMOCIONES INMOBILIARIAS II FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, a 10 Diciembre de 2008 era el que a continuación se detalla:

Tramo	Importe Vivo de la Emisión
Tramo Único	90.752.956,74 euros

Y a todos los efectos legales oportunos, efectúo la anterior declaración en Madrid, a 10 Diciembre de 2008.

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.