

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 28/02/2001
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 600.000.000 EUROS
CLOSING DATE 28/02/2001
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2009*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.**Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2009***Quarterly Report – Fourth Quarter 2009***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application***2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging***3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity***Persona de contacto que ha generado la información:***Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: Si
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	93.489	1008
------------------------	------	--------	------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	93.489	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	91.118	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	91.118	1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulización	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230	2.371	1230
3.1 Derivados de cobertura	0231	2.371	1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: Si
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	26.339	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	16.131	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	11	1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	16.120	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	15.936	1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulización	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	222	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-38	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422		1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	388	1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452	388	1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	9.820	1460
1. Tesorería	0461	9.820	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
TOTAL ACTIVO	0500	119.828	1500

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: Sí

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	100.264	1650
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	100.264	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	95.795	1710
1.1 Series no subordinadas	0711	76.295	1711
1.2 Series subordinadas	0712	19.500	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720	4.469	1720
2.1 Préstamo subordinado	0721	4.469	1721
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730		1730
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750
B) PASIVO CORRIENTE	0760	17.193	1760
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	15.942	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	6	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	15.936	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	15.936	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824		1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840		1840
4.1 Derivados de cobertura	0841		1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	1.251	1900
1. Comisiones	0910	235	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	12	1911
1.2 Comisión administrador	0912	2	1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	221	1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920	1.016	1920
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	2.371	1930
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	2.371	1950
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970
TOTAL PASIVO	1000	119.828	2000

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: Si
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	6.801	1100			2100	6.801	3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110			2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	6.593	1120			2120	6.593	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	208	1130			2130	208	3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-5.970	1200			2200	-5.970	3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-2.281	1210			2210	-2.281	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-102	1220			2220	-102	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-3.587	1230			2230	-3.587	3230
A) MARGEN DE INTERESES	0250	831	1250			2250	831	3250
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300			2300		3300
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310			2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320			2320		3320
3.3 Otros	0330		1330			2330		3330
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400			2400		3400
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500			2500		3500
6. Otros gastos de explotación	0600	-823	1600			2600	-823	3600
6.1 Servicios exteriores	0610	-11	1610			2610	-11	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-11	1611			2611	-11	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612			2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613			2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614		1614			2614		3614
6.2 Tributos	0620		1620			2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-812	1630			2630	-812	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-59	1631			2631	-59	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	-12	1632			2632	-12	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633			2633		3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-740	1634			2634	-740	3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635			2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	-1	1636			2636	-1	3636
6.3.7 Otros gastos	0637		1637			2637		3637
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-9	1700			2700	-9	3700
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710			2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-9	1720			2720	-9	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730			2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740			2740		3740
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750			2750		3750
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800			2800		3800
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1	1850			2850	1	3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900		0	2900	0	3900
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950			2950		3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000			5000	0	6000

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE OCTUBRE DE 2009
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 OCTOBER 2009

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	07/10/2009	
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	4.676.780,31	11.465.412,36
		Total 11.465.412,36

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		14.735,06
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee		281,62
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		35,49
▪ Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"		856.118,01
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		285.315,75
▪ Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"		158.907,17
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		69.568,20
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund		4.469.242,58
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		5.188.450,95
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		16.684,80
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		207.537,73
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee		2.816,24
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	15/07/2009	0,00
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	15/10/2009	178.566,49
		Total 11.448.260,09

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		4.486.394,85
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	4.469.242,58	4.486.394,85
		Total 4.486.394,85



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	208	4,52272	2.826.441,46	2,63565	5,863600	0,782616	2,250000	7,750000	79,904636	28/08/2016	28,754521
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	169	3,67471	2.129.498,33	1,98575	4,944539	0,606687	2,250000	7,250000	70,982342	30/11/2015	26,698651
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	167	3,63122	2.788.013,04	2,59982	5,829600	0,555386	2,000000	7,500000	81,715068	22/10/2016	29,945345
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	279	6,06654	5.313.601,91	4,95492	4,347710	0,566319	2,250000	7,250000	80,773442	23/09/2016	29,158782
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	448	9,74125	8.838.583,01	8,24196	5,392346	0,637482	2,012000	7,250000	87,029323	01/04/2017	31,399054
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	670	14,56838	13.804.451,26	12,87263	3,748581	0,644421	2,062000	7,250000	100,689126	22/05/2018	32,336143
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	705	15,32942	15.481.323,90	14,43631	5,395887	0,604371	2,084000	7,161000	115,426095	14/08/2019	35,160362
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	501	10,89367	12.041.923,64	11,22907	3,841018	0,601749	2,110000	6,750000	113,798184	25/06/2019	36,048244
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	456	9,91520	11.719.691,69	10,92859	4,120675	0,757431	2,062000	6,838000	131,914693	28/12/2020	38,727563
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	542	11,78517	16.362.317,22	15,25783	4,127830	0,739322	1,834000	6,750000	109,180072	05/02/2019	34,422365
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	361	7,84953	12.059.189,26	11,24517	4,754653	0,637729	2,412000	7,084000	135,529656	17/04/2021	41,071884
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	93	2,02218	3.873.771,06	3,61228	3,311343	0,608443	2,162000	6,661000	142,397065	12/11/2021	44,295993
Total Cartera/Total	4599	100,00000	107.238.805,78	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,491400	0,654762			110,677518	22/03/2019	35,088696
Media Simple / Arithmetic Average:			23.317,85		4,658940	0,652457			79,097099	03/08/2016	26,330548
Mínimo / Minimum:			122,16		1,834000	0,000000			0,032854	01/01/2010	0,080759
Máximo / Maximum:			327.040,82		7,750000	2,000000			463,014374	01/08/2048	74,118244

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.50 01.99	1	0,02174	38.242,87	0,03566	1,834000	0,500000	1,834000	1,834000	133,059548	01/02/2021	45,970906
02.00 02.49	168	3,65297	6.036.188,58	5,62874	2,329618	0,785194	2,000000	2,460000	100,161648	06/05/2018	31,194493
02.50 02.99	701	15,24244	19.356.742,42	18,05013	2,690802	0,978298	2,500000	2,908000	116,893388	27/09/2019	34,655731
03.00 03.49	304	6,61013	7.192.841,93	6,70731	3,181362	0,802209	3,000000	3,496000	111,438404	14/04/2019	34,687623
03.50 03.99	574	12,48097	14.112.581,53	13,15996	3,796660	0,318512	3,500000	3,997000	122,969460	30/03/2020	38,286517
04.00 04.49	619	13,45945	13.937.764,55	12,99694	4,218954	0,495037	4,000000	4,497000	112,931477	30/05/2019	35,250149
04.50 04.99	472	10,26310	8.894.534,12	8,29414	4,549510	0,821788	4,500000	4,955000	102,487673	16/07/2018	34,731200
05.00 05.49	30	0,65232	448.449,46	0,41818	5,084401	0,817197	5,000000	5,250000	64,978391	31/05/2015	28,589843
05.50 05.99	78	1,69602	1.509.551,77	1,40765	5,803465	0,705822	5,500000	5,998000	99,127243	05/04/2018	31,086585
06.00 06.49	882	19,17808	22.333.778,56	20,82621	6,258842	0,593139	6,000000	6,488000	110,634154	21/03/2019	35,544775
06.50 06.99	697	15,15547	12.647.939,42	11,79418	6,615176	0,526383	6,500000	6,884000	101,473990	15/06/2018	34,752699
07.00 07.49	70	1,52207	717.936,64	0,66947	7,128731	0,962730	7,000000	7,250000	55,936028	29/08/2014	25,658789
07.50 07.99	3	0,06523	12.253,93	0,01143	7,537025	1,500000	7,500000	7,750000	60,990531	30/01/2015	30,608580
Total Cartera/Total	4599	100,00000	107.238.805,78	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,491400	0,654762			110,677518	22/03/2019	35,088696
Media Simple / Arithmetic Average:			23.317,85		4,658940	0,652457			79,097099	03/08/2016	26,330548
Mínimo / Minimum:			122,16		1,834000	0,000000			0,032854	01/01/2010	0,080759
Máximo / Maximum:			327.040,82		7,750000	2,000000			463,014374	01/08/2048	74,118244

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	372	8,08871	1.033.300,27	0,96355	4,641480	0,723153	2,084000	7,750000	34,507557	15/11/2012	3,180323
005.00 009.99	388	8,43662	3.077.076,82	2,86937	4,768760	0,713300	2,360000	7,250000	33,682317	21/10/2012	7,906232
010.00 014.99	492	10,69798	6.386.823,29	5,95570	4,249441	0,694037	2,000000	7,250000	44,343201	10/09/2013	12,788240
015.00 019.99	639	13,89432	9.915.537,61	9,24622	4,424734	0,731182	2,334000	7,250000	49,313565	08/02/2014	17,576077
020.00 024.99	535	11,63296	10.791.085,20	10,06267	4,461987	0,688487	2,062000	7,250000	66,064624	03/07/2015	22,479403
025.00 029.99	393	8,54534	10.692.482,95	9,97072	4,528582	0,696545	2,110000	7,000000	81,545826	17/10/2016	27,581620
030.00 034.99	382	8,30615	10.712.592,86	9,98947	4,477263	0,642372	2,062000	7,250000	89,297582	09/06/2017	32,547208
035.00 039.99	432	9,39335	13.572.622,65	12,65645	4,602377	0,626227	2,110000	7,500000	112,522288	17/05/2019	37,500343
040.00 044.99	327	7,11024	12.620.931,83	11,76900	4,421708	0,612861	2,062000	7,000000	126,844526	26/07/2020	42,473713
045.00 049.99	199	4,32703	8.049.465,56	7,50611	4,436180	0,629259	1,834000	6,750000	147,282812	09/04/2022	47,373443
050.00 054.99	172	3,73994	7.598.052,04	7,08517	4,532051	0,629918	2,084000	7,000000	174,671575	21/07/2024	52,407592
055.00 059.99	137	2,97891	6.543.394,31	6,10170	4,609554	0,652306	2,510000	6,750000	198,424583	14/07/2026	57,500107
060.00 064.99	108	2,34834	5.167.942,08	4,81910	4,510246	0,610874	2,360000	6,884000	230,126019	05/03/2029	62,102662
065.00 069.99	22	0,47836	1.025.646,81	0,95641	4,287268	0,287913	2,610000	6,234000	257,783721	25/06/2031	65,861409
070.00 074.99	1	0,02174	51.851,50	0,04835	6,750000	0,500000	6,750000	6,750000	445,963039	01/03/2047	74,118244
Total Cartera/Total	4599	100,00000	107.238.805,78	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,491400	0,654762			110,677518	22/03/2019	35,088696
Media Simple / Arithmetic Average:			23.317,85		4,658940	0,652457			79,097099	03/08/2016	26,330548
Mínimo / Minimum:			122,16		1,834000	0,000000			0,032854	01/01/2010	0,080759
Máximo / Maximum:			327.040,82		7,750000	2,000000			463,014374	01/08/2048	74,118244

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	4225	91,86780	80.551.054,20	75,11372	4,548351	0,653615	1,834000	7,750000	93,906013	28/10/2017	31,610208
50,000.00	99,999.99	342	7,43640	22.261.422,26	20,75874	4,362133	0,662338	2,084000	7,250000	162,156387	06/07/2023	46,120758
100,000.00	149,999.99	24	0,52185	2.803.883,07	2,61462	4,016659	0,692035	2,062000	6,334000	169,925629	28/02/2024	48,562239
150,000.00	199,999.99	6	0,13046	1.084.530,17	1,01132	4,798263	0,591621	2,750000	6,134000	136,284185	10/05/2021	31,759026
200,000.00	249,999.99	1	0,02174	210.875,26	0,19664	2,360000	0,750000	2,360000	2,360000	189,010267	01/10/2025	29,492545
300,000.00	349,999.99	1	0,02174	327.040,82	0,30496	3,691000	0,250000	3,691000	3,691000	94,028747	01/11/2017	40,040481
Total Cartera/Total		4599	100,00000	107.238.805,78	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						4,491400	0,654762			110,677518	22/03/2019	35,088696
Media Simple / Arithmetic Average:						23.317,85	4,658940	0,652457		79,097099	03/08/2016	26,330548
Mínimo / Minimum:						122,16	1,834000	0,000000		0,032854	01/01/2010	0,080759
Máximo / Maximum:						327.040,82	7,750000	2,000000		463,014374	01/08/2048	74,118244

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	2597	56,46880	53.484.072,13	49,87380	5,111033	0,340975	3,246000	7,750000	113,402851	13/06/2019	36,565076
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1010	21,96130	24.850.503,86	23,17305	3,746828	0,995587	2,000000	6,834000	96,729156	22/01/2018	31,168467
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	785	17,06893	23.504.058,94	21,91749	3,890702	0,944658	2,110000	6,834000	121,112825	03/02/2020	36,754683
Indice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	100	2,17439	1.023.813,06	0,95470	5,666672	1,115126	3,250000	6,750000	59,259313	08/12/2014	21,559563
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	107	2,32659	4.376.357,79	4,08095	4,097986	0,889628	1,834000	6,884000	112,558643	19/05/2019	33,523619
Total Cartera/Total	4599	100,00000	107.238.805,78	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,491400	0,654762			110,677518	22/03/2019	35,088696
Media Simple / Arithmetic Average:					23.317,85	4,658940	0,652457		79,097099	03/08/2016	26,330548
Mínimo / Minimum:					122,16	1,834000	0,000000		0,032854	01/01/2010	0,080759
Máximo / Maximum:					327.040,82	7,750000	2,000000		463,014374	01/08/2048	74,118244

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	165	3,58774	247.559,59	0,23085	5,319269	0,684886	2,250000	7,750000	3,476068	15/04/2010	2,312845
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	146	3,17460	540.939,88	0,50443	4,762034	0,691676	2,360000	7,000000	8,717489	22/09/2010	5,222401
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	131	2,84845	817.318,03	0,76215	5,480144	0,675881	2,084000	7,250000	14,808104	26/03/2011	8,140996
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	182	3,95738	1.637.405,61	1,52688	4,106952	0,692295	2,000000	7,000000	20,656288	20/09/2011	11,127388
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	228	4,95760	2.599.364,78	2,42390	5,123888	0,722393	2,350000	7,250000	26,572380	18/03/2012	13,893342
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	375	8,15395	4.804.680,23	4,48036	4,159888	0,734146	2,360000	7,250000	32,415228	12/09/2012	15,941922
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	340	7,39291	4.512.410,84	4,20782	5,157086	0,654338	2,250000	7,250000	38,520612	17/03/2013	17,881647
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	294	6,39269	4.661.057,98	4,34643	4,019907	0,661629	2,250000	6,750000	44,466605	14/09/2013	20,879132
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	160	3,47902	3.077.015,93	2,86931	4,200668	0,700996	2,062000	7,250000	50,495448	16/03/2014	21,647893
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	258	5,60992	6.197.157,89	5,77884	3,931631	0,830186	2,062000	6,661000	56,831065	25/09/2014	24,443270
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	230	5,00109	6.075.011,40	5,66494	4,926810	0,715561	2,084000	7,250000	62,451566	15/03/2015	26,466841
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	97	2,10915	2.308.772,84	2,15293	4,259834	0,630590	2,162000	6,884000	68,095892	03/09/2015	29,107146
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	89	1,93520	1.920.492,71	1,79086	5,304206	0,585581	2,250000	7,500000	74,613228	20/03/2016	29,433101
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	97	2,10915	2.857.697,88	2,66480	4,604974	0,551734	2,412000	7,000000	80,423548	12/09/2016	32,970636
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	127	2,76147	3.378.854,08	3,15078	5,741002	0,567416	2,610000	7,250000	86,728382	23/03/2017	34,839605
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	180	3,91389	5.001.198,21	4,66361	3,982631	0,634126	2,062000	6,750000	92,699752	21/09/2017	34,915288
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	190	4,13133	5.799.659,43	5,40817	5,060658	0,582082	2,062000	6,661000	98,435296	15/03/2018	35,537975
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	153	3,32681	4.476.084,12	4,17394	4,161659	0,584642	2,110000	6,661000	104,668148	20/09/2018	36,753070
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	122	2,65275	3.655.370,11	3,40863	4,688915	0,631010	2,360000	6,750000	110,181066	07/03/2019	36,552848
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	155	3,37030	4.810.688,66	4,48596	3,891484	0,823265	2,334000	7,000000	116,235733	07/09/2019	39,776716
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	86	1,86997	2.925.998,51	2,72849	5,096564	0,584356	2,658000	6,838000	122,586831	19/03/2020	41,952131
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	62	1,34812	2.376.515,04	2,21610	3,973383	0,637207	2,360000	6,588000	127,763933	23/08/2020	42,453472
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	11	0,23918	345.554,44	0,32223	5,305779	0,327687	1,834000	7,000000	134,380814	13/03/2021	41,058755
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	21	0,45662	832.046,18	0,77588	4,504965	0,350958	2,771000	6,500000	140,518623	16/09/2021	41,594584
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	18	0,39139	722.430,16	0,67366	5,455616	0,609379	2,808000	6,750000	146,605450	20/03/2022	43,951149
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	49	1,06545	2.114.162,35	1,97145	4,009895	0,696595	2,012000	6,750000	152,415481	13/09/2022	43,715686
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	69	1,50033	2.853.869,06	2,66123	5,152308	0,651044	2,084000	6,661000	158,348942	12/03/2023	46,631138

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	49	1,06545	2.119.171,21	1,97612	3,791064	0,535675	2,334000	6,420000	165,047243	02/10/2023	46,854423
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	27	0,58708	1.374.408,09	1,28163	4,596960	0,736043	2,360000	6,750000	170,388338	13/03/2024	46,720611
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	84	1,82648	2.963.954,18	2,76388	3,579982	0,736972	2,310000	6,581000	176,127261	03/09/2024	44,153151
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	64	1,39161	3.398.860,69	3,16943	5,051296	0,767029	2,360000	6,884000	182,313220	11/03/2025	50,957779
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	35	0,76104	2.074.513,30	1,93448	3,496359	0,612468	2,360000	6,588000	187,628467	19/08/2025	50,269716
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2	0,04349	62.345,90	0,05814	6,459966	0,354983	6,250000	6,750000	195,338258	11/04/2026	44,889441
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	13	0,28267	513.313,61	0,47866	4,154965	0,776174	2,908000	6,500000	200,826114	25/09/2026	52,293007
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	13	0,28267	610.660,96	0,56944	5,684638	0,593430	2,908000	6,750000	207,072910	03/04/2027	54,730953
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	40	0,86975	1.747.726,11	1,62975	4,083003	0,561111	2,500000	6,750000	212,626430	19/09/2027	49,867876
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	60	1,30463	2.712.482,71	2,52939	5,239223	0,588240	2,360000	6,750000	218,677701	22/03/2028	54,720944
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	40	0,86975	1.724.767,35	1,60834	4,022194	0,589238	2,500000	6,750000	224,229911	06/09/2028	54,499082
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	45	0,97847	1.663.019,64	1,55076	4,841497	0,606853	2,521000	6,661000	230,424971	14/03/2029	57,992773
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	31	0,67406	1.363.964,39	1,27189	3,492414	0,776505	2,360000	6,581000	235,957565	29/08/2029	57,489486
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	29	0,63057	1.472.137,13	1,37277	4,684484	0,340994	2,658000	6,334000	243,260336	09/04/2030	60,667465
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	15	0,32616	733.357,40	0,68385	3,886523	0,230318	2,210000	6,084000	247,163836	06/08/2030	59,779915
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	2	0,04349	172.692,09	0,16104	3,065376	0,563393	2,360000	4,250000	254,711001	23/03/2031	46,455566
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	0,02174	68.617,47	0,06399	2,610000	1,000000	2,610000	2,610000	262,997947	01/12/2031	37,130826
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1	0,02174	50.198,10	0,04681	2,658000	0,750000	2,658000	2,658000	267,991786	30/04/2032	31,494197
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	1	0,02174	43.404,80	0,04047	2,610000	1,000000	2,610000	2,610000	281,002053	01/06/2033	49,428177
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	1	0,02174	32.429,20	0,03024	2,659000	0,750000	2,659000	2,659000	292,993840	31/05/2034	30,286788
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1	0,02174	96.656,56	0,09013	6,084000	0,750000	6,084000	6,084000	306,989733	01/08/2035	49,208427
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	1	0,02174	166.483,73	0,15525	3,925000	0,000000	3,925000	3,925000	325,059548	01/02/2037	39,572232
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,02174	52.313,21	0,04878	2,610000	1,000000	2,610000	2,610000	335,014374	30/11/2037	68,845889
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	1	0,02174	88.268,98	0,08231	2,908000	1,000000	2,908000	2,908000	338,989733	01/04/2038	66,503907
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	3	0,06523	187.895,46	0,17521	4,070771	0,594828	2,610000	6,084000	342,161301	06/07/2038	54,709830
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	1	0,02174	39.139,89	0,03650	4,250000	0,250000	4,250000	4,250000	348,024641	01/01/2039	14,901919
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	1	0,02174	51.851,50	0,04835	6,750000	0,500000	6,750000	6,750000	445,963039	01/03/2047	74,118244



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2048 al 31/12/2048	2	0,04349	104.856,18	0,09778	4,106107	0,328917	2,908000	4,247000	463,014374	01/08/2048	58,453895
Total Cartera/Total	4599	100,00000	107.238.805,78	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,491400	0,654762			110,677518	22/03/2019	35,088696
Media Simple / Arithmetic Average:			23.317,85		4,658940	0,652457			79,097099	03/08/2016	26,330548
Mínimo / Minimum:			122,16		1,834000	0,000000			0,032854	01/01/2010	0,080759
Máximo / Maximum:			327.040,82		7,750000	2,000000			463,014374	01/08/2048	74,118244

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	60	1,30463	1.125.320,14	1,04936	4,891096	0,635267	2,500000	6,750000	109,433671	12/02/2019	35,630268
PRINCIPADO DE ASTURIAS	60	1,30460	1.125.320,14	1,04940	4,891096	0,635267	2,500000	6,750000	109,433671	12/02/2019	35,630268
07 BALEARES	108	2,34834	2.384.498,60	2,22354	5,088343	0,415301	2,610000	7,250000	99,706470	22/04/2018	37,211256
BALEARES	108	2,34830	2.384.498,60	2,22350	5,088343	0,415301	2,610000	7,250000	99,706470	22/04/2018	37,211256
39 SANTANDER	82	1,78300	1.667.672,40	1,55510	4,357167	0,681747	2,360000	6,750000	124,566751	18/05/2020	38,342611
CANTABRIA	82	1,78300	1.667.672,40	1,55510	4,357167	0,681747	2,360000	6,750000	124,566751	18/05/2020	38,342611
28 MADRID	885	19,24331	26.840.339,27	25,02857	3,958915	0,835569	2,000000	7,250000	103,505169	16/08/2018	32,195830
COMUNIDAD DE MADRID	885	19,24330	26.840.339,27	25,02860	3,958915	0,835569	2,000000	7,250000	103,505169	16/08/2018	32,195830
30 MURCIA	78	1,69602	1.287.176,00	1,20029	4,307678	0,871539	2,610000	6,750000	93,405445	13/10/2017	32,438948
REGION DE MURCIA	78	1,69600	1.287.176,00	1,20030	4,307678	0,871539	2,610000	6,750000	93,405445	13/10/2017	32,438948
31 NAVARRA	9	0,19569	109.020,62	0,10166	2,926039	0,716591	2,750000	3,884000	35,777007	23/12/2012	16,935958
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	9	0,19570	109.020,62	0,10170	2,926039	0,716591	2,750000	3,884000	35,777007	23/12/2012	16,935958
26 LA RIOJA	6	0,13046	123.547,84	0,11521	6,112835	0,583373	5,750000	6,334000	75,969526	30/04/2016	31,704011
LAS RIOJA	6	0,13050	123.547,84	0,11520	6,112835	0,583373	5,750000	6,334000	75,969526	30/04/2016	31,704011
22 HUESCA	9	0,19569	217.223,82	0,20256	4,126354	0,544206	2,360000	6,750000	84,891360	26/01/2017	31,348417
50 ZARAGOZA	156	3,39204	3.858.003,38	3,59758	3,999465	0,697747	2,062000	6,500000	105,227607	07/10/2018	33,930468
ARAGON	165	3,58770	4.075.227,20	3,80010	4,006386	0,689372	2,062000	6,750000	104,118357	04/09/2018	33,789629
35 LAS PALMAS	413	8,98021	9.332.926,59	8,70294	4,876557	0,626998	2,162000	7,250000	103,786896	25/08/2018	36,481183
38 TENERIFE	150	3,26158	3.813.815,83	3,55638	4,998538	0,591250	2,412000	7,750000	119,648452	20/12/2019	39,162698
CANARIAS	563	12,24180	13.146.742,42	12,25930	4,909056	0,617474	2,162000	7,750000	108,012888	31/12/2018	37,195619
06 BADAJOZ	16	0,34790	383.743,93	0,35784	3,894657	0,943344	2,610000	6,750000	217,674108	20/02/2028	56,028967
10 CACERES	5	0,10872	194.292,80	0,18118	5,366194	0,873402	4,455000	6,500000	195,033609	02/04/2026	56,246785
EXTREMADURA	21	0,45660	578.036,73	0,53900	4,245023	0,926691	2,610000	6,750000	212,283513	09/09/2027	56,080828
20 GUIPUZCOA	2	0,04349	19.255,41	0,01796	6,458417	0,850461	6,334000	6,750000	31,101274	03/08/2012	10,382219
48 VIZCAYA	84	1,82648	2.942.977,57	2,74432	4,005508	0,575341	2,250000	6,750000	143,478748	15/12/2021	35,088853
PAIS VASCO	86	1,87000	2.962.232,98	2,76230	4,062552	0,581739	2,250000	6,750000	140,865318	26/09/2021	34,514280
03 ALICANTE	74	1,60905	1.217.708,78	1,13551	4,532702	0,655641	2,610000	7,000000	90,993610	31/07/2017	33,940662

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
12 CASTELLON	56	1,21766	1.004.413,99	0,93661	5,172400	0,432772	2,610000	7,250000	92,147718	04/09/2017	34,450425
46 VALENCIA	161	3,50076	3.781.298,74	3,52605	3,677738	0,844213	2,410000	7,250000	111,017428	02/04/2019	33,223067
COMUNIDAD VALENCIANA	291	6,32750	6.003.421,51	5,59820	4,182784	0,717082	2,410000	7,250000	102,294176	10/07/2018	33,641741
02 ALBACETE	12	0,26093	192.518,19	0,17952	4,556257	0,908564	2,500000	6,500000	63,907031	29/04/2015	29,173579
13 CIUDAD REAL	18	0,39139	374.516,60	0,34924	3,126479	0,786979	2,360000	7,000000	97,576041	16/02/2018	32,310726
19 GUADALAJARA	4	0,08698	72.700,07	0,06779	3,359992	0,915813	2,500000	4,750000	77,271935	08/06/2016	30,729564
45 TOLEDO	21	0,45662	368.300,84	0,34344	4,799487	0,535002	2,610000	6,750000	103,712426	22/08/2018	38,267703
CASTILLA-LA MANCHA	55	1,19590	1.008.035,70	0,94000	4,094198	0,726667	2,360000	7,000000	91,096397	03/08/2017	33,785746
08 BARCELONA	838	18,22135	18.722.047,54	17,45828	4,949242	0,475725	1,834000	7,250000	111,074641	03/04/2019	34,170708
17 GIRONA	286	6,21874	5.900.052,11	5,50179	5,136294	0,403290	2,084000	7,250000	110,465520	16/03/2019	36,573946
25 LLEIDA	199	4,32703	4.409.485,47	4,11184	5,098800	0,398233	2,062000	7,000000	117,246554	08/10/2019	38,732715
43 TARRAGONA	233	5,06632	5.140.231,28	4,79326	4,679976	0,612375	2,250000	7,250000	126,779130	24/07/2020	39,078942
CATALUNYA	1556	33,83340	34.171.816,40	31,86520	4,962430	0,472963	1,834000	7,250000	114,103656	05/07/2019	35,930852
15 LA CORUÑA	15	0,32616	355.419,52	0,33143	4,065056	0,714360	2,500000	6,750000	132,533048	15/01/2021	38,306611
27 LUGO	23	0,50011	326.520,01	0,30448	5,244823	0,438792	3,941000	7,500000	114,196419	07/07/2019	32,571110
32 ORENSE	4	0,08698	53.880,49	0,05024	3,736354	0,826517	2,908000	6,750000	131,787220	24/12/2020	43,257399
36 PONTEVEDRA	28	0,60883	804.982,27	0,75064	4,293857	0,796048	2,610000	6,750000	142,404284	12/11/2021	38,117351
GALICIA	70	1,52210	1.540.802,29	1,43680	4,525431	0,662900	2,500000	7,500000	130,414031	12/11/2020	36,629287
09 BURGOS	4	0,08698	84.084,33	0,07841	5,789785	0,357629	2,908000	6,661000	167,437677	14/12/2023	49,534046
24 LEON	67	1,45684	1.569.084,33	1,46317	3,550491	0,760252	2,610000	6,500000	156,100950	03/01/2023	42,813981
34 PALENCIA	27	0,58708	527.132,16	0,49155	4,826623	0,579735	2,610000	6,750000	85,741082	21/02/2017	34,639053
37 SALAMANCA	2	0,04349	28.604,98	0,02667	4,821038	0,461287	4,250000	6,277000	43,120641	04/08/2013	15,836847
40 SEGOVIA	1	0,02174	5.561,75	0,00519	6,661000	0,500000	6,661000	6,661000	37,979466	01/03/2013	23,134937
47 VALLADOLID	9	0,19569	154.876,52	0,14442	4,617779	0,587678	2,610000	6,250000	83,698426	21/12/2016	32,223167
49 ZAMORA	1	0,02174	4.984,01	0,00465	3,441000	0,000000	3,441000	3,441000	36,041068	01/01/2013	4,961823
CASTILLA Y LEON	111	2,41360	2.374.328,08	2,21410	4,078063	0,673261	2,610000	6,750000	129,342984	10/10/2020	39,204561
04 ALMERIA	7	0,15221	69.263,64	0,06459	5,207243	0,661451	2,610000	7,250000	83,460352	14/12/2016	31,607730



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
11 CADIZ	141	3,06588	2.418.872,12	2,25559	4,325387	0,934104	2,500000	7,161000	88,543118	18/05/2017	31,255728
14 CORDOBA	28	0,60883	466.172,13	0,43470	4,452428	0,609682	2,500000	6,750000	73,496041	15/02/2016	24,008918
18 GRANADA	37	0,80452	512.218,47	0,47764	4,575801	0,826783	2,360000	7,000000	89,041406	02/06/2017	27,961002
21 HUELVA	26	0,56534	473.228,33	0,44128	4,196464	1,076577	2,610000	6,834000	117,194004	07/10/2019	38,101776
23 JAEN	12	0,26093	276.987,18	0,25829	4,095582	0,666631	2,162000	7,500000	128,888159	27/09/2020	38,386317
29 MÁLAGA	54	1,17417	937.312,78	0,87404	4,675061	0,733281	2,610000	7,250000	102,167274	06/07/2018	35,197955
41 SEVILLA	148	3,21809	2.686.532,95	2,50519	4,193148	0,765291	2,500000	6,750000	136,819449	26/05/2021	42,717365
ANDALUCIA	453	9,85000	7.840.587,60	7,31130	4,352312	0,823072	2,162000	7,500000	107,684849	21/12/2018	35,340530
Total Cartera/Total	4599	100,00000	107.238.805,78	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,491400	0,654762			110,677518	22/03/2019	35,088696
Media Simple / Arithmetic Average:			23.317,85		4,658940	0,652457			79,097099	03/08/2016	26,330548
Mínimo / Minimum:			122,16		1,834000	0,000000			0,032854	01/01/2010	0,080759
Máximo / Maximum:			327.040,82		7,750000	2,000000			463,014374	01/08/2048	74,118244

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	235.036.818,30	234.513.805,73	130.485.888,16	21,7463	5074
31/01/2009	1.393.547,36	835.331,64	128.257.009,16	21,3749	5023
28/02/2009	1.419.802,39	792.513,88	126.044.692,89	21,0062	4973
31/03/2009	1.368.399,26	326.693,25	124.349.600,38	20,7237	4943
30/04/2009	1.363.455,42	798.624,62	122.187.520,34	20,3634	4901
31/05/2009	1.359.570,21	397.803,42	120.430.146,71	20,0705	4865
30/06/2009	1.403.861,07	713.557,21	118.312.728,43	19,7176	4835
31/07/2009	1.350.238,32	538.762,57	116.423.727,54	19,4028	4798
31/08/2009	1.366.872,77	260.188,22	114.796.666,55	19,1316	4761
30/09/2009	1.360.699,78	402.860,48	113.033.106,29	18,8377	4729
31/10/2009	1.355.618,87	439.876,33	111.237.611,09	18,5385	4686
30/11/2009	1.464.227,41	322.007,23	109.451.376,45	18,2408	4650
31/12/2009	1.371.831,98	840.738,69	107.238.805,78	17,8721	4599
	251.614.943,14	241.182.763,27			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	128.257.009,2	21,37487	835.331,6	0,64017	7,41725	0,57157	6,64724	0,47785	5,58587	0,50320	5,87402
28/02/2009	126.044.692,9	21,00617	792.513,9	0,61791	7,16805	0,66015	7,64038	0,51327	5,98830	0,50016	5,83951
31/03/2009	124.349.600,4	20,72367	326.693,3	0,25919	3,06630	0,50591	5,90480	0,50232	5,86404	0,47590	5,56368
30/04/2009	122.187.520,3	20,36335	798.624,6	0,64224	7,44041	0,50660	5,91266	0,53909	6,28067	0,48925	5,71557
31/05/2009	120.430.146,7	20,07047	397.803,4	0,32557	3,83761	0,40914	4,80069	0,53472	6,23128	0,48243	5,63804
30/06/2009	118.312.728,4	19,71759	713.557,2	0,59251	6,88290	0,52020	6,06689	0,51306	5,98589	0,48040	5,61486
31/07/2009	116.423.727,5	19,40277	538.762,6	0,45537	5,32966	0,45788	5,35824	0,48224	5,63585	0,48005	5,61087
31/08/2009	114.796.666,6	19,13161	260.188,2	0,22348	2,64909	0,42390	4,96991	0,41652	4,88534	0,46491	5,43843
30/09/2009	113.033.106,3	18,83770	402.860,5	0,35093	4,13087	0,34331	4,04277	0,43179	5,06023	0,46706	5,46299
31/10/2009	111.237.611,1	18,53847	439.876,3	0,38916	4,57122	0,32121	3,78720	0,38957	4,57595	0,46436	5,43215
30/11/2009	109.451.376,5	18,24079	322.007,2	0,28948	3,41895	0,34320	4,04151	0,38356	4,50683	0,45917	5,37299
31/12/2009	107.238.805,8	17,87205	840.738,7	0,76814	8,83804	0,48247	5,63849	0,41291	4,84397	0,46300	5,41665

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							29.549,42	17.568,06	47.117,48
31/01/2009	136.489,01	55.660,19	192.149,20	132.015,13	52.576,68	184.591,81	34.023,30	20.651,57	54.674,87
28/02/2009	153.035,14	68.436,66	221.471,80	151.947,83	69.418,19	221.366,02	35.110,61	19.670,04	54.780,65
31/03/2009	164.246,18	72.339,76	236.585,94	163.975,12	72.270,93	236.246,05	35.381,67	19.738,87	55.120,54
30/04/2009	144.636,68	60.883,95	205.520,63	139.354,56	58.965,37	198.319,93	40.663,79	21.657,45	62.321,24
31/05/2009	152.809,59	62.866,79	215.676,38	154.660,12	61.804,78	216.464,90	38.813,26	22.719,46	61.532,72
30/06/2009	164.380,74	66.654,18	231.034,92	162.901,75	67.830,29	230.732,04	40.292,25	21.543,35	61.835,60
31/07/2009	131.176,09	54.869,05	186.045,14	130.232,63	54.311,85	184.544,48	41.235,71	22.100,55	63.336,26
31/08/2009	118.654,69	43.362,37	162.017,06	114.432,18	42.770,55	157.202,73	45.458,22	22.692,37	68.150,59
30/09/2009	139.150,23	51.586,55	190.736,78	144.088,82	51.604,98	195.693,80	40.519,63	22.673,94	63.193,57
31/10/2009	144.034,00	54.814,10	198.848,10	145.183,42	54.877,98	200.061,40	39.370,21	22.610,06	61.980,27
30/11/2009	152.573,85	47.358,71	199.932,56	154.041,43	48.690,24	202.731,67	37.902,63	21.278,53	59.181,16
31/12/2009	151.432,61	46.843,62	198.276,23	145.789,16	45.350,10	191.139,26	43.546,08	22.772,05	66.318,13
	1.752.618,81	685.675,93	2.438.294,74	1.738.622,15	680.471,94	2.419.094,09			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.860,17	5.025,49	6.885,66	-69,12	-2.680,84	-2.749,96	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/01/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
28/02/2009	0,00	3.729,98	3.729,98	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
31/03/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
30/04/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
31/05/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
30/06/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
31/07/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
31/08/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
30/09/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
31/10/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
30/11/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
31/12/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	6.074,63	7.865,68
	1.860,17	8.755,47	10.615,64	-69,12	-2.680,84	-2.749,96			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	10	4.045,48	1.041,42	5.086,90	273.836,95	278.923,85		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	5	3.151,58	947,67	4.099,25	131.138,54	135.237,79		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	3	1.684,72	346,90	2.031,62	38.218,38	40.250,00		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	6	4.672,37	1.078,19	5.750,56	71.423,47	77.174,03		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	1	2.983,56	775,88	3.759,44	8.924,59	12.684,03		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	3	13.620,33	9.773,91	23.394,24	83.576,34	106.970,58		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	1	13.388,04	8.808,08	22.196,12	20.648,89	42.845,01		
Totales/Totals	29	43.546,08	22.772,05	66.318,13	627.767,16	694.085,29		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	10	4.045,48	1.041,42	5.086,90	273.836,95	278.923,85	994.190,47	28,05537				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	5	3.151,58	947,67	4.099,25	131.138,54	135.237,79	406.596,71	33,26092				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	3	1.684,72	346,90	2.031,62	38.218,38	40.250,00	149.048,60	27,00461				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	6	4.672,37	1.078,19	5.750,56	71.423,47	77.174,03	380.496,07	20,28248				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	1	2.983,56	775,88	3.759,44	8.924,59	12.684,03	68.882,00	18,41414				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	3	13.620,33	9.773,91	23.394,24	83.576,34	106.970,58	261.232,90	40,94836				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	1	13.388,04	8.808,08	22.196,12	20.648,89	42.845,01	52.233,96	82,02520				
Totales/Totals	29	43.546,08	22.772,05	66.318,13	627.767,16	694.085,29	2.312.680,71	30,01215				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5805													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338203005													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/01/2010	0,90440 %	36,22	29,34										
15/10/2009	1,16190 %	49,15	40,30	285.315,75	0,00	893,79	15.888,21	15,89 %	5.188.450,95	92.231.059,05	5.188.450,95	5.188.450,95	0,00
15/07/2009	1,61720 %	71,96	59,01	417.727,80	0,00	1.066,15	16.782,00	16,78 %	6.189.000,75	97.419.510,00	6.189.000,75	6.189.000,75	0,00
15/04/2009	2,80040 %	130,05	106,64	754.940,25	0,00	985,83	17.848,15	17,85 %	5.722.743,15	103.608.510,75	5.722.743,15	5.722.743,15	0,00
15/01/2009	5,54390 %	278,38	228,27	1.615.995,90	0,00	1.087,54	18.833,98	18,83 %	6.313.169,70	109.331.253,90	6.313.169,70	6.313.169,70	0,00
15/10/2008	5,18400 %	273,92	224,61	1.590.105,60	0,00	1.042,27	19.921,52	19,92 %	6.050.377,35	115.644.423,60	6.050.377,35	6.050.377,35	0,00
15/07/2008	4,96500 %	273,56	224,32	1.588.015,80	0,00	1.136,05	20.963,79	20,96 %	6.594.770,25	121.694.800,95	6.594.770,25	6.594.770,25	0,00
15/04/2008	4,79160 %	278,88	228,68	1.618.898,40	0,00	1.244,65	22.099,84	22,10 %	7.225.193,25	128.289.571,20	7.225.193,25	7.225.193,25	0,00
15/01/2008	4,96700 %	310,45	254,57	1.802.162,25	0,00	1.452,83	23.344,49	23,34 %	8.433.678,15	135.514.764,45	8.433.678,15	8.433.678,15	0,00
15/10/2007	4,41950 %	287,31	235,59	1.667.834,55	0,00	1.277,63	24.797,32	24,80 %	7.416.642,15	143.948.442,60	7.416.642,15	7.416.642,15	0,00
16/07/2007	4,17520 %	286,22	234,70	1.661.507,10	0,00	1.421,01	26.074,95	26,07 %	8.248.963,05	151.365.084,75	8.248.963,05	8.248.963,05	0,00
16/04/2007	3,96130 %	287,34	235,62	1.668.008,70	0,00	1.598,25	27.495,96	27,50 %	9.277.841,25	159.614.047,80	9.277.841,25	9.277.841,25	0,00
15/01/2007	3,68750 %	288,69	236,73	1.675.845,45	0,00	2.307,49	29.094,21	29,09 %	13.394.979,45	168.891.889,05	13.394.979,45	13.394.979,45	0,00
16/10/2006	3,28500 %	270,90	230,27	1.572.574,50	0,00	1.675,41	31.401,70	31,40 %	9.725.755,05	182.286.868,50	9.725.755,05	9.725.755,05	0,00
17/07/2006	2,95240 %	255,33	217,03	1.482.190,65	0,00	1.996,17	33.077,11	33,08 %	11.587.766,85	192.012.623,55	11.587.766,85	11.587.766,85	0,00
18/04/2006	2,70100 %	252,56	214,68	1.466.110,80	0,00	2.024,20	35.073,28	35,07 %	11.750.481,00	203.600.390,40	11.750.481,00	11.750.481,00	0,00
16/01/2006	2,36740 %	232,79	197,87	1.351.345,95	0,00	2.343,33	37.097,48	37,10 %	13.603.030,65	215.350.871,40	13.603.030,65	13.603.030,65	0,00
17/10/2005	2,30050 %	246,19	209,26	1.429.132,95	0,00	2.113,44	39.440,81	39,44 %	12.268.519,20	228.953.902,05	12.268.519,20	12.268.519,20	0,00
15/07/2005	2,31980 %	253,33	215,33	1.470.580,65	0,00	2.247,22	41.554,25	41,55 %	13.045.112,10	241.222.421,25	13.045.112,10	13.045.112,10	0,00
15/04/2005	2,32590 %	258,71	219,90	1.501.811,55	0,00	2.333,12	43.801,47	43,80 %	13.543.761,60	254.267.533,35	13.543.761,60	13.543.761,60	0,00
17/01/2005	2,32990 %	293,65	249,60	1.704.638,25	0,00	2.804,93	46.134,59	46,13 %	16.282.618,65	267.811.294,95	16.282.618,65	16.282.618,65	0,00
15/10/2004	2,29650 %	297,11	252,54	1.724.723,55	0,00	2.387,92	48.939,52	48,94 %	13.861.875,60	284.093.913,60	13.861.875,60	13.861.875,60	0,00
15/07/2004	2,21840 %	299,22	254,34	1.736.972,10	0,00	2.774,05	51.327,44	51,33 %	16.103.360,25	297.955.789,20	16.103.360,25	16.103.360,25	0,00
15/04/2004	2,27310 %	323,34	274,84	1.876.988,70	0,00	2.952,55	54.101,49	54,10 %	17.139.552,75	314.059.149,45	17.139.552,75	17.139.552,75	0,00
15/01/2004	2,31780 %	354,08	300,97	2.055.434,40	0,00	3.553,41	57.054,04	57,05 %	20.627.545,05	331.198.702,20	20.627.545,05	20.627.545,05	0,00
15/10/2003	2,31070 %	371,06	315,40	2.154.003,30	0,00	3.101,50	60.607,45	60,61 %	18.004.207,50	351.826.247,25	18.004.207,50	18.004.207,50	0,00
15/07/2003	2,70910 %	454,33	386,18	2.637.385,65	0,00	3.557,78	63.708,95	63,71 %	20.652.912,90	369.830.454,75	20.652.912,90	20.652.912,90	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5805													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338203005													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/04/2003	3,02040 %	528,78	528,78	3.069.567,90	0,00	3.733,89	67.266,73	67,27 %	21.675.231,45	390.483.349,89	21.675.231,45	21.675.231,45	0,00
15/01/2003	3,45630 %	651,38	651,38	3.781.286,01	0,00	3.769,99	71.000,62	71,00 %	21.884.796,08	412.158.581,34	21.884.796,08	21.884.796,08	0,00
15/10/2002	3,61350 %	711,42	711,42	4.129.781,70	0,00	3.338,53	74.770,61	74,77 %	19.380.173,70	434.043.377,42	19.380.173,70	19.380.173,70	0,00
15/07/2002	3,61350 %	740,77	740,77	4.300.163,26	0,00	4.116,29	78.109,14	78,11 %	23.895.047,71	453.423.551,12	23.895.047,71	23.895.047,71	0,00
15/04/2002	3,54350 %	755,59	755,59	4.386.220,13	0,00	4.252,67	82.225,43	82,23 %	24.686.746,70	477.318.598,83	24.686.746,70	24.686.746,70	0,00
15/01/2002	3,82640 %	874,63	874,63	5.077.204,27	0,00	4.207,24	86.478,10	86,48 %	24.423.048,59	502.005.345,53	24.423.048,59	24.423.048,59	0,00
15/10/2001	4,70140 %	1.101,67	1.101,67	6.395.194,74	0,00	3.303,40	90.685,34	90,69 %	19.176.230,69	526.428.394,12	19.176.230,69	19.176.230,69	0,00
16/07/2001	4,76930 %	1.150,66	1.150,66	6.679.600,00	0,00	3.857,46	93.988,74	93,99 %	22.392.542,56	545.604.624,81	22.392.542,56	22.392.542,56	0,00
17/04/2001	5,02990 %	661,47	661,47	3.839.811,88	0,00	2.153,80	97.846,20	97,85 %	12.502.832,63	567.997.167,37	12.502.832,63	12.502.832,63	0,00
28/02/2001							100.000,00			580.500.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 195													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338203013													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/01/2010	1,15790 %	291,85	236,40										
15/10/2009	1,41540 %	356,76	292,54	69.568,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,87060 %	466,37	382,42	90.942,15	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	3,05380 %	752,99	617,45	146.833,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,79740 %	1.461,26	1.198,23	284.945,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,43750 %	1.370,55	1.123,85	267.257,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	5,21850 %	1.301,05	1.066,86	253.704,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	5,04510 %	1.257,82	1.031,41	245.274,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,22050 %	1.315,85	1.079,00	256.590,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,67300 %	1.165,05	955,34	227.184,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,42870 %	1.104,14	905,39	215.307,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,21470 %	1.050,79	861,65	204.904,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,94100 %	982,55	805,69	191.597,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/10/2006	3,53850 %	882,20	749,87	172.029,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2006	3,20590 %	790,50	671,93	154.147,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
18/04/2006	2,95450 %	744,70	633,00	145.216,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2006	2,62090 %	653,43	555,42	127.418,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2005	2,55400 %	657,74	559,08	128.259,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2005	2,57330 %	641,56	545,33	125.104,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2005	2,57930 %	621,86	528,58	121.262,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2005	2,58340 %	665,31	565,51	129.735,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2004	2,54990 %	642,71	546,30	125.328,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	2,47190 %	616,28	523,84	120.174,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	2,52660 %	629,92	535,43	122.834,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	2,57120 %	648,08	550,87	126.375,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2003	2,56410 %	646,29	549,35	126.026,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2003	2,96260 %	738,62	627,83	144.030,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 195													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338203013													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/04/2003	3,27380 %	807,24	807,24	157.411,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2003	3,70980 %	935,07	935,07	182.339,21	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2002	3,86700 %	974,70	974,70	190.065,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2002	3,86700 %	964,10	964,10	187.999,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2002	3,79700 %	936,25	936,25	182.568,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2002	4,07990 %	1.028,36	1.028,36	200.529,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2001	4,95490 %	1.235,33	1.235,33	240.889,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2001	5,02280 %	1.238,50	1.238,50	241.507,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2001	5,28340 %	694,80	694,80	135.486,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2001							100.000,00			19.500.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.46	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.42	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338203005)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	3.60	2.63	2.58	2.31	2.11	1.95	1.81	1.70	
Amortización Final / Final maturity	15/10/2018	15/10/2015	15/07/2015	15/10/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/07/2013	15/04/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.65	2.11	2.10	1.92	1.76	1.61	1.56	1.43	
Amortización Final / Final maturity	15/07/2013	15/10/2012	15/10/2012	16/07/2012	16/04/2012	16/01/2012	16/01/2012	17/10/2011	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338203013)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.19	7.38	7.19	6.23	5.55	5.07	4.64	4.33	
Amortización Final / Final maturity	15/10/2048	15/10/2018	16/07/2018	17/04/2017	15/07/2016	15/10/2015	15/04/2015	15/01/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.75	3.00	3.00	2.75	2.50	2.25	2.25	2.01	
Amortización Final / Final maturity	15/07/2013	15/10/2012	15/10/2012	16/07/2012	16/04/2012	16/01/2012	16/01/2012	17/10/2011	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.