

**FONCAIXA HIPOTECARIO 5
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 18/10/2002
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2006**



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2006

Indice:

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
 - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
 - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.



GestiCaixa

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2006

Introducción:

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Cuarto Trimestre de 2006, desde el 1 de octubre de 2006 hasta el 31 de diciembre de 2006. Las fechas destacadas del periodo han sido: 6 de octubre, fecha de determinación; 11 de octubre, fecha de fijación de los tipos de interés y el 16 de octubre, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 17 de julio de 2006 al 16 de octubre de 2006 (91 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 3,09%. El del siguiente periodo, del 16 de octubre de 2006 al 15 de enero de 2007 (91 días) es el 3,487%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.**(Ejercicio 2006)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 06		Ejercicio 06	
ACTIVO		PASIVO	
A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos		A) Fondos Propios	
B) Inmovilizado		B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
Gastos de Establecimiento	46.380,02	C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
Inmovilizado Financiero		D) Acreedores a Largo Plazo	
- Participaciones Hipotecaria	328.956.413,79	Emisión de Obligaciones	340.147.235,30
TOTAL	329.002.793,81	Deudas con Entidades Crédito	66.358,51
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		TOTAL	340.213.593,81
D) Activo Circulante		E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Créditos	4.388,20	Otros Acreedores	43.140,62
Invers. Financieras Temporales	18.598.940,20	Ajustes de Periodificación	3.567.332,12
Tesorería	13.684.244,28	Emisión de Obligaciones	18.598.940,20
Ajustes Periodificación	1.132.640,26	TOTAL	22.209.412,94
TOTAL	33.420.212,94	TOTAL GENERAL	362.423.006,75
TOTAL GENERAL	362.423.006,75		
CUENTAS DE ORDEN			
Otras	9.000.000,00		
TOTAL GENERAL	9.000.000,00		

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.**(Ejercicio 2006)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 06		Ejercicio 06	
DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para Amortización	80.133,25	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	20.012,09		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	100.145,34
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	13.769.606,08
- Bonos Titulización	11.725.895,29	Intereses Bancarios	238.946,54
- Préstamo Subordinado	3.250,10	3. Diferencias Positivas Cambio	
- Permutas Financieras	-413.869,60		
Comisiones Financieras:		II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
- Comisión Gestora	189.238,90	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
- Comisión Intermediación	2.353.541,28	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
- Otras Comisiones	50.351,31	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
8. Diferencias Negativas de Cambio		VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	100.145,34		
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00		
12. Gastos extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		



FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 16 DE OCTUBRE DE 2006

1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 17 de julio de 2006	14.320.427,88
Total	14.320.427,88

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	0
▪ Comisión Gestora	46.067,39
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	894,41
▪ Comisión Agencia de Pagos	303,61
▪ Intereses del SWAP Serie "A"	-273.411,37
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	2.903.764,50
▪ Intereses del SWAP Serie "B"	-21.047,76
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	10.805.418,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	132.330,00
▪ Com. No disponibilidad del Crédito Subordinado	2.243,84
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	761,67
▪ Amortización Préstamo Subordinado	19.978,42
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	8.944,08
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 17/07/2006	29.259,58
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 16/10/2006	664.921,51
Total	14.320.427,88

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	0,00
Total	0,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	4	0,06568	161.220,83	0,04639	3,502739	0,611469	3,164000	4,000000	148,413511	14/05/2019	42,814748
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	2	0,03284	97.285,29	0,02799	4,190574	0,500000	4,000000	4,500000	151,292541	09/08/2019	40,341368
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	4	0,06568	114.519,45	0,03295	3,664001	0,912944	3,214000	4,000000	70,616760	18/11/2012	26,986161
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	8	0,13136	338.327,65	0,09734	4,098420	0,736822	3,750000	4,750000	177,585121	18/10/2021	38,259064
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	8	0,13136	432.036,13	0,12431	3,679140	0,571418	3,250000	4,500000	209,362618	11/06/2024	41,561671
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	13	0,21346	809.659,79	0,23296	4,439685	0,567488	4,000000	5,000000	220,196907	07/05/2025	48,462557
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	25	0,41051	1.381.073,65	0,39737	3,751334	0,596127	3,250000	4,500000	226,919511	27/11/2025	48,680861
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	84	1,37931	5.700.430,08	1,64015	4,315482	0,541177	3,000000	5,000000	235,480483	15/08/2026	46,467061
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	173	2,84072	14.484.078,26	4,16742	3,802580	0,472754	3,070000	5,000000	243,644476	20/04/2027	48,659254
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	227	3,72742	14.698.049,58	4,22898	4,266848	0,347099	3,250000	4,750000	235,033935	01/08/2026	45,307235
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1374	22,56158	74.854.467,27	21,53742	4,034107	0,655269	2,970000	5,250000	219,643375	20/04/2025	49,726962
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	2438	40,03284	131.149.620,59	37,73489	4,074715	0,736812	2,900000	7,400000	215,684926	20/12/2024	51,648763
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1730	28,40722	103.334.585,42	29,73184	3,994817	0,748571	2,970000	5,250000	224,470965	14/09/2025	50,786531
Total Cartera	6090	100,00000	347.555.353,99	100,00000							
	Media Ponderada:				4,041680	0,690827			221,371035	11/06/2025	50,440565
	Media Simple:		57.069,84		4,061890	0,684006			194,960321	31/03/2023	43,954737
	Mínimo:		131,86		2,900000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,088426
	Máximo:		407.121,68		7,400000	2,000000			309,026694	01/10/2032	72,217541

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	19	0,31199	2.073.909,42	0,59671	2,963006	0,745903	2,900000	2,973000	203,453833	14/12/2023	49,068585
03.00 03.49	598	9,81938	34.831.783,09	10,02194	3,258865	0,837314	3,000000	3,492000	218,654945	21/03/2025	51,453442
03.50 03.99	1346	22,10181	83.012.707,74	23,88474	3,699530	0,535452	3,500000	3,971000	225,651902	20/10/2025	50,076189
04.00 04.49	2687	44,12151	152.559.738,00	43,89509	4,164757	0,698574	4,000000	4,465000	220,463776	15/05/2025	50,158151
04.50 04.99	1392	22,85714	72.168.489,26	20,76460	4,542360	0,764505	4,500000	4,900000	219,524372	16/04/2025	51,007191
05.00 05.49	47	0,77176	2.887.618,31	0,83084	5,054428	1,101645	5,000000	5,250000	238,784437	24/11/2026	50,571292
07.00 07.49	1	0,01642	21.108,17	0,00607	7,400000	0,500000	7,400000	7,400000	117,026694	30/09/2016	32,819566
Total Cartera	6090	100,00000	347.555.353,99	100,00000							
		Media Ponderada:			4,041680	0,690827			221,371035	11/06/2025	50,440565
		Media Simple:	57.069,84		4,061890	0,684006			194,960321	31/03/2023	43,954737
		Mínimo:	131,86		2,900000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,088426
		Máximo:	407.121,68		7,400000	2,000000			309,026694	01/10/2032	72,217541

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
				%			Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.9	2929	48,09524	88.744.195,94	25,53383	4,084185	0,669427	2,900000	7,400000	172,864356	27/05/2021	39,771768
50,000.00	99,999.9	2487	40,83744	171.377.202,71	49,30933	4,053313	0,701402	2,970000	5,250000	227,872895	26/12/2025	52,768234
100,000.00	149,999.9	566	9,29392	66.923.995,23	19,25564	3,991985	0,701641	2,950000	5,000000	256,991547	31/05/2028	56,663608
150,000.00	199,999.9	78	1,28079	13.221.570,68	3,80416	4,004957	0,626860	2,914000	5,000000	255,866851	26/04/2028	56,778907
200,000.00	249,999.9	23	0,37767	5.177.233,53	1,48961	3,738649	0,764978	2,970000	5,215000	266,956832	30/03/2029	57,774171
250,000.00	299,999.9	5	0,08210	1.397.231,99	0,40202	3,672070	0,608020	3,500000	4,000000	274,424482	12/11/2029	61,864804
300,000.00	349,999.9	1	0,01642	306.802,23	0,08827	3,855000	0,750000	3,855000	3,855000	271,014374	31/07/2029	56,647947
400,000.00	449,999.9	1	0,01642	407.121,68	0,11714	4,500000	0,500000	4,500000	4,500000	283,006160	01/08/2030	30,240780
Total Cartera		6090	100,00000	347.555.353,99	100,00000							
Media Ponderada:						4,041680	0,690827			221,371035	11/06/2025	50,440565
Media Simple:				57.069,84		4,061890	0,684006			194,960321	31/03/2023	43,954737
Mínimo:				131,86		2,900000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,088426
Máximo:				407.121,68		7,400000	2,000000			309,026694	01/10/2032	72,217541

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	2022	33,20197	107.400.239,38	30,90162	4,042197	0,144522	3,000000	7,400000	235,006398	01/08/2026	50,676181
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	12	0,19704	920.913,29	0,26497	4,247235	0,934339	3,750000	4,500000	159,167211	05/04/2020	51,704886
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO	746	12,24959	40.958.143,44	11,78464	4,018216	0,968057	2,950000	5,000000	203,981627	30/12/2023	49,660039
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	3310	54,35140	198.276.057,88	57,04877	4,045285	0,928344	2,900000	5,250000	217,866230	25/02/2025	50,468301
Total Cartera		6090	100,00000	347.555.353,99	100,00000							
		Media Ponderada:				4,041680	0,690827			221,371035	11/06/2025	50,440565
		Media Simple:		57.069,84		4,061890	0,684006			194,960321	31/03/2023	43,954737
		Mínimo:		131,86		2,900000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,088426
		Máximo:		407.121,68		7,400000	2,000000			309,026694	01/10/2032	72,217541

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	54	0,88670	188.382,77	0,05420	3,982214	0,698941	3,250000	4,750000	3,219305	07/04/2007	7,874832
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	43	0,70608	545.845,90	0,15705	4,162680	0,870200	3,000000	4,565000	8,203242	06/09/2007	23,381753
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	35	0,57471	431.488,17	0,12415	3,843653	0,789727	3,250000	5,250000	14,523756	17/03/2008	13,967640
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	53	0,87028	684.371,57	0,19691	3,995422	0,624952	3,000000	5,250000	20,779346	23/09/2008	11,254626
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	45	0,73892	622.398,48	0,17908	4,046678	0,665344	3,000000	4,500000	26,966794	30/03/2009	14,842399
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	57	0,93596	1.136.211,36	0,32692	4,076996	0,778044	2,970000	4,750000	32,781371	23/09/2009	24,326935
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	54	0,88670	1.343.128,29	0,38645	4,006743	0,805703	3,214000	4,750000	38,343505	12/03/2010	20,483200
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	53	0,87028	1.301.835,49	0,37457	3,986309	0,667255	3,250000	4,500000	44,835551	25/09/2010	21,316076
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	68	1,11658	1.587.121,36	0,45665	3,987743	0,760524	3,250000	5,000000	50,937582	30/03/2011	23,715714
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	137	2,24959	3.621.087,90	1,04187	4,051653	0,798949	3,000000	4,750000	56,399311	12/09/2011	26,367162
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	122	2,00328	3.756.934,92	1,08096	3,966985	0,789562	3,220000	5,000000	62,671620	21/03/2012	28,041495
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	66	1,08374	2.528.321,11	0,72746	4,079186	0,783047	3,223000	4,750000	68,062894	01/09/2012	30,026271
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	46	0,75534	1.910.573,39	0,54972	4,068957	0,769834	3,220000	4,750000	74,793205	25/03/2013	31,170965
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	69	1,13300	2.472.573,71	0,71142	3,859211	0,768675	2,970000	4,750000	80,722798	22/09/2013	31,540511
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	66	1,08374	2.537.421,65	0,73008	4,015816	0,718430	3,250000	4,500000	86,697443	22/03/2014	34,955181
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	52	0,85386	2.345.914,22	0,67498	4,075167	0,779675	3,000000	4,750000	92,745700	22/09/2014	34,365099
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	51	0,83744	2.136.251,83	0,61465	4,012698	0,774300	3,214000	4,750000	98,803247	26/03/2015	35,217750
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	53	0,87028	2.404.058,59	0,69171	4,050528	0,770684	2,970000	4,750000	104,313597	10/09/2015	38,350026
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	112	1,83908	4.715.034,32	1,35663	4,016835	0,778471	3,220000	5,000000	111,350891	11/04/2016	37,392620
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	253	4,15435	10.426.210,76	2,99987	4,109448	0,732976	3,125000	7,400000	116,313030	09/09/2016	40,115572
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	217	3,56322	9.680.012,98	2,78517	4,010361	0,783611	3,000000	5,250000	122,371763	12/03/2017	39,962672
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	57	0,93596	2.756.028,22	0,79298	4,040454	0,703557	2,970000	5,000000	128,690420	21/09/2017	42,043598
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	63	1,03448	3.336.256,63	0,95992	4,005820	0,736014	2,970000	4,500000	134,501768	16/03/2018	41,886318
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	52	0,85386	2.602.183,21	0,74871	4,156961	0,781996	3,250000	4,750000	139,654755	20/08/2018	42,860029
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	59	0,96880	3.197.242,71	0,91992	4,026288	0,793733	3,220000	4,750000	146,155507	06/03/2019	41,220531
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	63	1,03448	3.631.274,40	1,04480	3,997476	0,756252	2,973000	5,000000	152,698681	21/09/2019	40,418542
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	52	0,85386	3.376.636,01	0,97154	4,088198	0,742309	3,250000	4,750000	158,682147	21/03/2020	45,737774
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	46	0,75534	2.510.687,58	0,72238	4,068768	0,609308	3,220000	5,000000	164,265953	07/09/2020	46,185279
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	109	1,78982	5.967.748,43	1,71706	4,039904	0,655928	3,000000	4,750000	171,492363	15/04/2021	51,276471
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	404	6,63383	21.011.018,99	6,04537	4,143684	0,749103	3,000000	4,750000	176,431337	13/09/2021	51,491406



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	307	5,04105	17.809.447,92	5,12420	4,026258	0,747026	2,970000	5,250000	182,638189	21/03/2022	48,945174
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	39	0,64039	2.654.173,16	0,76367	4,103307	0,666990	2,970000	5,000000	188,176092	05/09/2022	50,204044
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	44	0,72250	2.675.506,71	0,76981	4,107967	0,810642	3,250000	5,000000	194,681421	22/03/2023	47,327659
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	38	0,62397	2.966.721,22	0,85360	3,966085	0,752114	3,250000	4,515000	200,241440	07/09/2023	53,194849
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	45	0,73892	2.981.819,96	0,85794	3,871602	0,706472	3,020000	4,750000	206,613657	19/03/2024	51,527763
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	36	0,59113	2.267.507,05	0,65242	4,039605	0,739889	3,250000	5,000000	212,638415	19/09/2024	46,362882
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	39	0,64039	3.115.124,68	0,89630	4,053447	0,740048	3,250000	4,750000	218,797104	25/03/2025	48,692313
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	41	0,67323	3.090.633,46	0,88925	3,939627	0,715512	3,164000	4,500000	224,781743	23/09/2025	50,239729
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	106	1,74056	6.676.330,36	1,92094	3,962947	0,612156	3,000000	5,000000	231,666505	21/04/2026	55,312914
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	364	5,97701	23.225.936,55	6,68266	4,080538	0,682674	2,914000	5,000000	236,422452	13/09/2026	55,727048
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	344	5,64860	23.754.114,11	6,83463	3,997481	0,764828	2,973000	5,000000	242,512710	17/03/2027	55,291638
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	26	0,42693	1.731.661,74	0,49824	4,169077	0,534070	3,333000	4,539000	248,298910	09/09/2027	48,878046
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	24	0,39409	1.510.211,90	0,43452	4,079031	0,652368	3,250000	4,500000	254,251531	08/03/2028	47,093665
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	65	1,06732	4.359.539,71	1,25434	4,104383	0,633801	2,900000	5,000000	260,553424	16/09/2028	52,688207
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	69	1,13300	4.422.208,69	1,27238	3,915796	0,492853	3,020000	5,000000	267,370129	12/04/2029	55,412684
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	164	2,69294	11.063.521,98	3,18324	4,075728	0,522267	3,070000	5,000000	272,825312	25/09/2029	55,885989
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	257	4,22003	19.834.579,33	5,70688	3,903889	0,401418	3,070000	4,750000	278,431584	14/03/2030	56,246101
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	123	2,01970	10.089.315,09	2,90294	4,151173	0,423475	3,250000	4,750000	284,265941	08/09/2030	50,099788
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	272	4,46634	19.871.803,15	5,71759	4,065270	0,632773	3,125000	5,250000	291,388974	13/04/2031	54,018993
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	579	9,50739	40.631.324,79	11,69061	4,143258	0,739550	3,000000	5,250000	296,123962	04/09/2031	57,784775
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	482	7,91461	37.047.185,96	10,65936	3,949802	0,737964	2,970000	5,250000	302,613978	19/03/2032	58,200529



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	15	0,24631	1.012.431,52	0,29130	3,918049	0,873344	3,500000	4,500000	306,689543	21/07/2032	56,511193
Total Cartera	6090	100,00000	347.555.353,99	100,00000							
		Media Ponderada:			4,041680	0,690827			221,371035	11/06/2025	50,440565
		Media Simple:	57.069,84		4,061890	0,684006			194,960321	31/03/2023	43,954737
		Mínimo:	131,86		2,900000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,088426
		Máximo:	407.121,68		7,400000	2,000000			309,026694	01/10/2032	72,217541

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	141	2,31527	6.666.516,48	1,91812	3,911789	0,681661	3,250000	5,000000	212,303206	08/09/2024	52,848878
11 CADIZ	203	3,33333	7.668.216,46	2,20633	4,190738	0,688815	3,164000	4,750000	196,813187	26/05/2023	54,685847
14 CORDOBA	86	1,41215	3.688.956,18	1,06140	4,089277	0,454273	3,220000	4,750000	226,937513	28/11/2025	49,763698
18 GRANADA	116	1,90476	4.782.465,64	1,37603	4,203342	0,584003	3,250000	5,000000	214,105418	02/11/2024	50,925671
21 HUELVA	157	2,57800	6.598.403,70	1,89852	4,160329	0,793744	3,223000	7,400000	243,494212	16/04/2027	55,609827
23 JAEN	122	2,00328	4.649.403,06	1,33774	4,069865	0,597290	3,250000	4,750000	215,167927	05/12/2024	49,250925
29 MÁLAGA	193	3,16913	8.319.114,64	2,39361	4,076394	0,944719	3,250000	4,750000	189,883747	27/10/2022	51,271036
41 SEVILLA	351	5,76355	16.384.013,82	4,71407	4,096543	0,647178	2,914000	5,250000	218,569792	18/03/2025	54,629253
ANDALUCIA	1369	22,47950	58.757.089,98	16,90580	4,102172	0,693742	2,914000	7,400000	213,356700	11/10/2024	52,994527
50 ZARAGOZA	9	0,14778	419.100,57	0,12059	3,826671	0,562797	3,250000	4,250000	233,961952	30/06/2026	50,092333
ARAGON	9	0,14780	419.100,57	0,12060	3,826671	0,562797	3,250000	4,250000	233,961952	30/06/2026	50,092333
07 BALEARES	117	1,92118	8.425.341,65	2,42417	4,312713	0,583925	3,250000	5,250000	241,990683	01/03/2027	44,712962
BALEARES	117	1,92120	8.425.341,65	2,42420	4,312713	0,583925	3,250000	5,250000	241,990683	01/03/2027	44,712962
35 LAS PALMAS	92	1,51067	4.972.945,81	1,43084	4,219258	0,969391	3,000000	5,000000	223,941908	29/08/2025	48,825427
38 TENERIFE	42	0,68966	3.142.047,88	0,90404	4,229793	0,465739	3,470000	5,000000	261,465486	14/10/2028	58,302755
CANARIAS	134	2,20030	8.114.993,69	2,33490	4,222560	0,811530	3,000000	5,000000	235,703029	22/08/2026	51,795933
39 SANTANDER	37	0,60755	1.918.354,10	0,55196	4,032871	0,699631	2,973000	5,000000	197,483000	15/06/2023	46,309227
CANTABRIA	37	0,60760	1.918.354,10	0,55200	4,032871	0,699631	2,973000	5,000000	197,483000	15/06/2023	46,309227
02 ALBACETE	50	0,82102	2.083.418,77	0,59945	4,094943	0,988352	3,220000	4,500000	217,126165	02/02/2025	51,854632
13 CIUDAD REAL	56	0,91954	2.492.268,01	0,71709	4,271977	0,864383	3,684000	4,750000	218,759289	24/03/2025	52,973087
16 CUENCA	19	0,31199	803.449,60	0,23117	3,799898	0,870620	3,250000	4,500000	182,965218	31/03/2022	51,998080
19 GUADALAJARA	61	1,00164	3.948.934,63	1,13620	4,094442	0,967874	3,220000	4,750000	210,542814	17/07/2024	56,018790
45 TOLEDO	81	1,33005	3.887.743,21	1,11860	4,204212	0,766400	3,434000	5,000000	233,060531	02/06/2026	54,833746
CASTILLA-LA MANCHA	267	4,38420	13.215.814,22	3,80250	4,144113	0,881961	3,220000	5,000000	218,367724	12/03/2025	53,954560
09 BURGOS	25	0,41051	1.562.902,12	0,44968	4,084947	0,843506	3,250000	4,500000	260,509157	15/09/2028	51,575804
24 LEON	93	1,52709	3.720.939,53	1,07060	4,160314	0,842808	3,000000	4,750000	229,452195	12/02/2026	47,338147
34 PALENCIA	30	0,49261	1.079.627,07	0,31063	4,283354	0,993795	3,750000	4,500000	166,258219	07/11/2020	49,253721
37 SALAMANCA	17	0,27915	944.176,79	0,27166	4,207948	0,819486	3,750000	4,750000	235,409356	13/08/2026	54,613035
40 SEGOVIA	2	0,03284	120.933,24	0,03480	3,842217	1,000000	3,250000	4,250000	198,077899	03/07/2023	42,671727
42 SORIA	1	0,01642	113.260,29	0,03259	4,500000	0,250000	4,500000	4,500000	277,979466	01/03/2030	64,551432



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
47 VALLADOLID	16	0,26273	1.087.645,27	0,31294	3,801702	0,772866	3,250000	4,500000	223,824001	25/08/2025	53,709518
49 ZAMORA	2	0,03284	56.619,24	0,01629	3,783310	0,884739	3,530000	4,000000	76,705333	22/05/2013	27,803231
CASTILLA Y LEON	186	3,05420	8.686.103,55	2,49920	4,137887	0,858060	3,000000	4,750000	221,775369	24/06/2025	49,261987
08 BARCELONA	989	16,23974	67.478.841,22	19,41528	3,993258	0,522069	2,970000	4,750000	239,302775	09/12/2026	48,893062
17 GIRONA	113	1,85550	7.576.683,19	2,17999	3,967825	0,292805	3,164000	5,250000	232,910967	29/05/2026	52,593077
25 LLEIDA	73	1,19869	4.157.600,47	1,19624	3,960217	0,441379	3,250000	4,750000	225,396980	12/10/2025	50,739298
43 TARRAGONA	497	8,16092	27.488.725,41	7,90916	4,001451	0,496847	2,900000	5,000000	236,341417	10/09/2026	52,225152
CATALUNYA	1672	27,45490	106.701.850,29	30,70070	3,992532	0,495554	2,900000	5,250000	237,383401	12/10/2026	50,214190
06 BADAJOZ	57	0,93596	2.311.598,67	0,66510	4,108206	0,725888	3,250000	4,750000	224,285394	08/09/2025	51,716917
10 CACERES	41	0,67323	2.061.865,43	0,59325	4,010116	0,855414	3,220000	4,750000	235,902179	28/08/2026	49,796778
EXTREMADURA	98	1,60920	4.373.464,10	1,25840	4,067168	0,780077	3,220000	4,750000	229,145478	03/02/2026	50,913594
15 LA CORUÑA	79	1,29721	3.708.434,19	1,06701	3,916469	0,737687	3,000000	5,000000	226,179930	05/11/2025	52,446820
27 LUGO	45	0,73892	1.666.835,65	0,47959	3,812916	0,743232	3,020000	4,750000	216,316731	09/01/2025	45,855761
32 ORENSE	5	0,08210	321.804,76	0,09259	4,051407	0,828674	3,250000	4,750000	233,868098	27/06/2026	45,292162
36 PONTEVEDRA	26	0,42693	1.419.568,57	0,40844	4,233969	0,835735	3,070000	5,000000	208,356042	11/05/2024	51,179365
GALICIA	155	2,54520	7.116.643,17	2,04760	3,944016	0,758679	3,000000	5,000000	220,574613	18/05/2025	50,089886
28 MADRID	1412	23,18555	95.919.918,71	27,59846	3,946807	0,840963	2,950000	4,750000	205,152802	04/02/2024	48,657376
COMUNIDAD DE MADRID	1412	23,18560	95.919.918,71	27,59850	3,946807	0,840963	2,950000	4,750000	205,152802	04/02/2024	48,657376
30 MURCIA	140	2,29885	7.117.859,61	2,04798	4,275461	0,603879	3,250000	5,250000	222,480054	15/07/2025	56,097787
REGION DE MURCIA	140	2,29890	7.117.859,61	2,04800	4,275461	0,603879	3,250000	5,250000	222,480054	15/07/2025	56,097787
31 NAVARRA	15	0,24631	819.187,26	0,23570	3,799077	0,695153	3,314000	4,105000	232,034640	02/05/2026	46,607165
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	15	0,24630	819.187,26	0,23570	3,799077	0,695153	3,314000	4,105000	232,034640	02/05/2026	46,607165
20 GUIPUZCOA	5	0,08210	297.982,79	0,08574	4,250221	0,773790	3,750000	4,500000	279,798449	25/04/2030	40,880256
48 VIZCAYA	90	1,47783	5.160.033,38	1,48467	3,984518	0,585791	3,000000	4,500000	215,428680	13/12/2024	42,608141
PAIS VASCO	95	1,55990	5.458.016,17	1,57040	3,998502	0,595686	3,000000	4,500000	218,816563	26/03/2025	42,517200
26 LA RIOJA	10	0,16420	1.021.650,06	0,29395	4,238154	0,798273	3,655000	4,750000	217,290137	07/02/2025	57,159437
LAS RIOJA	10	0,16420	1.021.650,06	0,29400	4,238154	0,798273	3,655000	4,750000	217,290137	07/02/2025	57,159437
03 ALICANTE	132	2,16749	6.257.253,99	1,80036	4,364931	0,726075	3,250000	5,000000	216,918096	27/01/2025	53,388946
12 CASTELLON	13	0,21346	621.114,03	0,17871	4,303651	0,486928	3,300000	4,750000	237,473212	15/10/2026	48,288530



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 5

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1367723

página 3.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
46 VALENCIA	210	3,44828	11.223.189,87	3,22918	4,318631	0,885353	3,070000	5,000000	223,429205	13/08/2025	52,357189
COMUNIDAD VALENCIANA	355	5,82920	18.101.557,89	5,20830	4,335298	0,811538	3,070000	5,000000	221,522460	16/06/2025	52,591835
51 CEUTA	17	0,27915	1.248.423,87	0,35920	3,298330	0,927504	3,250000	3,750000	207,273633	08/04/2024	57,131294
CEUTA	17	0,27920	1.248.423,87	0,35920	3,298330	0,927504	3,250000	3,750000	207,273633	08/04/2024	57,131294
52 MELILLA	2	0,03284	139.985,10	0,04028	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	176,032854	01/09/2021	64,855513
MELILLA	2	0,03280	139.985,10	0,04030	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	176,032854	01/09/2021	64,855513
Total Cartera	6090	100,00000	347.555.353,99	100,00000							
	Media Ponderada:				4,041680	0,690827			221,371035	11/06/2025	50,440565
	Media Simple:		57.069,84		4,061890	0,684006			194,960321	31/03/2023	43,954737
	Mínimo:		131,86		2,900000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,088426
	Máximo:		407.121,68		7,400000	2,000000			309,026694	01/10/2032	72,217541

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	82.913.897,34	119.862.046,39	397.228.404,92	66,2043	6564
31/01/2006	2.248.355,12	2.799.062,22	392.180.987,58	65,3630	6508
28/02/2006	1.907.033,34	2.204.547,45	388.069.406,79	64,6778	6471
31/03/2006	1.915.228,81	2.089.050,86	384.065.127,12	64,0104	6430
30/04/2006	2.308.481,46	1.906.827,86	379.849.817,80	63,3078	6392
31/05/2006	1.606.326,65	2.383.606,33	375.859.884,82	62,6429	6353
30/06/2006	1.909.747,47	1.745.461,79	372.204.675,56	62,0337	6320
31/07/2006	2.013.011,23	2.487.896,47	367.703.767,86	61,2835	6273
31/08/2006	1.940.717,17	1.470.246,45	364.292.804,24	60,7150	6236
30/09/2006	1.951.725,20	1.511.722,11	360.829.356,93	60,1378	6201
31/10/2006	2.185.779,53	1.406.394,39	357.237.183,01	59,5391	6166
30/11/2006	1.937.583,49	2.051.105,65	353.248.493,87	58,8743	6131
31/12/2006	2.256.991,55	3.436.148,33	347.555.353,99	57,9255	6090
	107.094.878,36	145.354.116,30			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2006	392.180.987,6	65,36302	2.799.062,2	0,70465	8,13564	0,84851	9,72014	0,67253	7,77842	0,66022	7,64116
28/02/2006	388.069.406,8	64,67777	2.204.547,5	0,56213	6,54081	0,82930	9,51006	0,69147	7,98927	0,66042	7,64344
31/03/2006	384.065.127,1	64,01039	2.089.050,9	0,53832	6,27196	0,60173	6,98648	0,71510	8,25162	0,64191	7,43673
30/04/2006	380.198.883,5	63,36602	1.906.827,9	0,49649	5,79780	0,53232	6,20405	0,69054	7,97889	0,63167	7,32218
31/05/2006	375.859.884,8	62,64286	2.383.606,3	0,62694	7,26917	0,55393	6,44834	0,69171	7,99195	0,64243	7,44249
30/06/2006	372.204.675,6	62,03366	1.745.461,8	0,46439	5,43254	0,52930	6,16990	0,56552	6,57909	0,62442	7,24094
31/07/2006	367.703.767,9	61,28352	2.487.896,5	0,66842	7,73265	0,58662	6,81673	0,55947	6,51090	0,61602	7,14683
31/08/2006	364.292.804,2	60,71503	1.470.246,5	0,39985	4,69402	0,51095	5,96201	0,53244	6,20550	0,61199	7,10167
30/09/2006	360.829.356,9	60,13779	1.511.722,1	0,41497	4,86760	0,49449	5,77514	0,51190	5,97273	0,61355	7,11916
31/10/2006	357.237.183,0	59,53910	1.406.394,4	0,38977	4,57823	0,40153	4,71336	0,49412	5,77091	0,59238	6,88145
30/11/2006	353.248.493,9	58,87432	2.051.105,7	0,57416	6,67643	0,45967	5,37866	0,48531	5,67079	0,58857	6,83860
31/12/2006	347.555.354,0	57,92547	3.436.148,3	0,97273	11,06806	0,64585	7,48075	0,57020	6,63183	0,56786	6,60546

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 5

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							14.611,29	17.537,80	32.149,09
31/01/2006	100.846,14	91.021,76	191.867,90	106.751,31	98.542,67	205.293,98	8.706,12	10.016,89	18.723,01
28/02/2006	157.391,77	134.917,15	292.308,92	155.869,46	133.273,23	289.142,69	10.228,43	11.660,81	21.889,24
31/03/2006	176.429,88	144.822,61	321.252,49	177.021,72	145.909,53	322.931,25	9.636,59	10.573,89	20.210,48
30/04/2006	109.095,72	101.042,74	210.138,46	92.706,09	85.903,04	178.609,13	26.026,22	25.713,59	51.739,81
31/05/2006	124.195,57	92.581,96	216.777,53	143.522,23	112.118,74	255.640,97	6.699,56	6.176,81	12.876,37
30/06/2006	140.337,51	125.708,38	266.045,89	142.277,06	126.144,84	268.421,90	4.760,01	5.740,35	10.500,36
31/07/2006	103.948,11	91.815,57	195.763,68	107.315,22	96.516,87	203.832,09	1.392,90	1.039,05	2.431,95
31/08/2006	112.781,64	111.019,10	223.800,74	112.857,95	111.001,65	223.859,60	1.316,59	1.056,50	2.373,09
30/09/2006	124.502,82	116.750,23	241.253,05	124.505,94	116.488,46	240.994,40	1.313,47	1.318,27	2.631,74
31/10/2006	120.881,32	119.527,10	240.408,42	121.484,38	120.157,11	241.641,49	710,41	688,26	1.398,67
30/11/2006	135.095,44	135.559,46	270.654,90	133.746,61	134.388,47	268.135,08	2.059,24	1.859,25	3.918,49
31/12/2006	138.296,52	148.058,20	286.354,72	138.549,84	147.335,17	285.885,01	1.805,92	2.582,28	4.388,20
	1.543.802,44	1.412.824,26	2.956.626,70	1.556.607,81	1.427.779,78	2.984.387,59			



Impagados al 31/12/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	2	337,58	604,43	942,01	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	4	1.206,99	1.518,93	2.725,92	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	1	261,35	458,92	720,27	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	7	1.805,92	2.582,28	4.388,20	0,00	0,00	0,00	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	2	337,58	619,77	957,35	168.649,44	169.606,79	506.747,11	33,46971
DE 1 A 2 MESES	4	1.206,99	1.583,11	2.790,10	250.148,57	252.938,67	451.410,79	56,03293
DE 2 A 3 MESES	1	261,35	482,40	743,75	44.795,54	45.539,29	62.966,02	72,32360
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales	7	1.805,92	2.685,28	4.491,20	463.593,55	468.084,75	1.021.123,92	45,84015



INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 5

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5850														
Código ISIN: ES0338198007														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/01/2007	3,68750 %	540,21	442,97											
16/10/2006	3,28500 %	496,37	421,91	2.903.764,50	0,00	1.847,08	58.760,03	58,76 %	10.805.418,00	343.746.175,50	10.805.418,00	10.805.418,00	0,00	
17/07/2006	2,95240 %	456,81	388,29	2.672.338,50	0,00	2.142,15	60.607,11	60,61 %	12.531.577,50	354.551.593,50	12.531.577,50	12.531.577,50	0,00	
18/04/2006	2,70100 %	442,24	375,90	2.587.104,00	0,00	2.209,24	62.749,26	62,75 %	12.924.054,00	367.083.171,00	12.924.054,00	12.924.054,00	0,00	
16/01/2006	2,36740 %	399,44	339,52	2.336.724,00	0,00	2.717,82	64.958,50	64,96 %	15.899.247,00	380.007.225,00	15.899.247,00	15.899.247,00	0,00	
17/10/2005	2,30050 %	413,05	351,09	2.416.342,50	0,00	2.042,21	67.676,32	67,68 %	11.946.928,50	395.906.472,00	11.946.928,50	11.946.928,50	0,00	
15/07/2005	2,31980 %	417,60	354,96	2.442.960,00	0,00	2.485,95	69.718,53	69,72 %	14.542.807,50	407.853.400,50	14.542.807,50	14.542.807,50	0,00	
15/04/2005	2,32590 %	419,46	356,54	2.453.841,00	0,00	2.597,23	72.204,48	72,20 %	15.193.795,50	422.396.208,00	15.193.795,50	15.193.795,50	0,00	
17/01/2005	2,32990 %	467,01	396,96	2.732.008,50	0,00	3.029,22	74.801,71	74,80 %	17.720.937,00	437.590.003,50	17.720.937,00	17.720.937,00	0,00	
15/10/2004	2,29650 %	463,56	394,03	2.711.826,00	0,00	2.252,83	77.830,93	77,83 %	13.179.055,50	455.310.940,50	13.179.055,50	13.179.055,50	0,00	
15/07/2004	2,21840 %	457,66	389,01	2.677.311,00	0,00	2.664,26	80.083,76	80,08 %	15.585.921,00	468.489.996,00	15.585.921,00	15.585.921,00	0,00	
15/04/2004	2,27310 %	482,91	410,47	2.825.023,50	0,00	2.462,84	82.748,02	82,75 %	14.407.614,00	484.075.917,00	14.407.614,00	14.407.614,00	0,00	
15/01/2004	2,31780 %	517,00	439,45	3.024.450,00	0,00	3.283,73	85.210,86	85,21 %	19.209.820,50	498.483.531,00	19.209.820,50	19.209.820,50	0,00	
15/10/2003	2,31070 %	530,83	451,21	3.105.355,50	0,00	2.647,23	88.494,59	88,49 %	15.486.295,50	517.693.351,50	15.486.295,50	15.486.295,50	0,00	
15/07/2003	2,70910 %	634,91	539,67	3.714.223,50	0,00	2.860,95	91.141,82	91,14 %	16.736.557,50	533.179.647,00	16.736.557,50	16.736.557,50	0,00	
15/04/2003	3,02040 %	724,88	724,88	4.240.548,00	0,00	3.328,08	94.002,77	94,00 %	19.469.268,00	549.916.177,97	19.469.268,00	19.469.268,00	0,00	
15/01/2003	3,49890 %	853,16	853,16	4.990.965,16	0,00	2.669,15	97.330,85	97,33 %	15.614.554,03	569.385.445,97	15.614.554,03	15.614.554,03	0,00	
18/10/2002							100.000,00			585.000.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 5

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365955

página 2.2

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 150														
Código ISIN: ES0338198015														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/01/2007	3,94100 %	982,55	805,69											
16/10/2006	3,53850 %	882,20	749,87	132.330,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2006	3,20590 %	790,50	671,93	118.575,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/04/2006	2,95450 %	744,70	633,00	111.705,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2006	2,62090 %	653,43	555,42	98.014,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2005	2,55400 %	657,74	559,08	98.661,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2005	2,57330 %	641,56	545,33	96.234,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2005	2,57930 %	621,86	528,58	93.279,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2005	2,58340 %	665,31	565,51	99.796,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2004	2,54990 %	642,71	546,30	96.406,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	2,47190 %	616,28	523,84	92.442,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	2,52660 %	629,92	535,43	94.488,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	2,57120 %	648,08	550,87	97.212,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2003	2,56410 %	646,29	549,35	96.943,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2003	2,96260 %	738,62	627,83	110.793,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2003	3,27380 %	807,24	807,24	121.086,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2003	3,75240 %	914,97	914,97	137.245,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/10/2002							100.000,00			15.000.000,00				



Bonos de Titulización al día 31/12/2006

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.57	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente	0.00	6.61	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE A		(ISIN : ES0338198007)							
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media	10.00	5.23	4.61	3.99	3.53	3.18	2.90	2.68	
Amortización Fina	15/10/2029	15/01/2019	16/10/2017	15/04/2016	15/07/2015	15/07/2014	15/01/2014	15/07/2013	
Con ejercicio amortización opcional (1									
Vida media	9.76	5.10	4.51	3.89	3.45	3.10	2.83	2.60	
Amortización Fina	15/07/2025	17/10/2016	15/10/2015	15/07/2014	15/10/2013	15/01/2013	16/07/2012	16/01/2012	
BONOS SERIE B		(ISIN : ES0338198015)							
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media	23.87	12.76	11.44	10.03	9.12	8.27	7.67	7.15	
Amortización Fina	15/10/2032	15/01/2020	16/07/2018	17/04/2017	15/04/2016	15/07/2015	15/10/2014	15/04/2014	
Con ejercicio amortización opcional (1									
Vida media	18.76	10.01	9.00	7.75	7.00	6.25	5.75	5.25	
Amortización Fina	15/07/2025	17/10/2016	15/10/2015	15/07/2014	15/10/2013	15/01/2013	16/07/2012	16/01/2012	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial