

**COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
**Dirección de Mercados Primarios**

Paseo de la Castellana, 19  
28046 MADRID

**Asunto: BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 22 de julio de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos A1, A2, A3, A4 y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 22.07.2009:
  - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0313800007). SERIE AMORTIZADA
  - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0313800015). SERIE AMORTIZADA
  - Emisión de Bonos de la Serie A3 (ISIN: ES0313800023). SERIE AMORTIZADA
  - Emisión de Bonos de la Serie A4 (ISIN: ES0313800031).
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313800049).
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 22.07.2009.
  - Clasificación por índices de referencia de los préstamos.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 30.06.2009.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 22.07.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

BANKINTER 2 CNMV

1/1

## BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

**Emisión / Issue :** Bonos Serie A1 / Series A1 Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313800007  
**Número / Number :** 21.400 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 22.07.2009

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Account	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>789.018,00</b>		<b>1.000,00</b>	<b>21.400.000,00</b>	<b>100,00%</b>				<b>42.486.035,75</b>	<b>42.486.035,75</b>	<b>0,00</b>	
<b>SERIE AMORTIZADA AMORTISED SERIES</b>															
22.01.2001	4,9701%	10,16	8,33	217.424,00	0,00	410,00	8.774.000,00	41,00%	0,00	0,00	0,00%	17.442.822,50	17.442.822,50	0,00	
24.07.2000	3,6784%	26,71	21,90	571.594,00	0,00	590,00	12.626.000,00	59,00%	410,00	8.774.000,00	41,00%	25.043.213,25	25.043.213,25	0,00	
02.11.1999									1.000,00	21.400.000,00	100,00%				

# BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria



**Emisión / Issue :** Bonos Serie A2 / Series A2 Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313800015  
**Número / Number :** 26.900 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 22.07.2009

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Account	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>2.619.791,00</b>		<b>1.000,00</b>	<b>26.900.000,00</b>	<b>100,00%</b>				<b>93.880.482,25</b>	<b>93.880.482,25</b>	<b>0,00</b>	
<b>SERIE AMORTIZADA AMORTISED SERIES</b>															
22.07.2002	3,4736%	5,77	4,73	155.213,00	0,00	335,00	9.011.500,00	33,50%	0,00	0,00	0,00%	15.656.618,25	15.656.618,25	0,00	
22.01.2002	4,5047%	15,13	12,41	406.997,00	0,00	335,00	9.011.500,00	33,50%	335,00	9.011.500,00	33,50%	17.795.399,50	17.795.399,50	0,00	
23.07.2001	4,8281%	24,07	19,74	647.483,00	0,00	330,00	8.877.000,00	33,00%	670,00	18.023.000,00	67,00%	17.942.428,75	17.942.428,75	0,00	
22.01.2001	5,0461%	25,16	20,63	676.804,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	26.900.000,00	100,00%	17.442.822,50	17.442.822,50	0,00	
24.07.2000	3,7544%	27,26	22,35	733.294,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	26.900.000,00	100,00%	25.043.213,25	25.043.213,25	0,00	
02.11.1999									1.000,00	26.900.000,00	100,00%				

## BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

**Emisión / Issue :** Bonos Serie A3 / Series A3 Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313800023  
**Número / Number :** 36.400 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 22.07.2009

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>5.701.332,00</b>		<b>1.000,00</b>	<b>36.400.000,00</b>	<b>100,00%</b>				<b>156.096.289,50</b>	<b>156.096.289,50</b>	<b>0,00</b>	
<b>SERIE AMORTIZADA AMORTISED SERIES</b>															
22.07.2004	2,2853%	2,85	2,42	103.740,00	0,00	250,00	9.100.000,00	25,00%	0,00	0,00	0,00%	13.406.331,75	13.406.331,75	0,00	
22.01.2004	2,2914%	5,78	4,91	210.392,00	0,00	250,00	9.100.000,00	25,00%	250,00	9.100.000,00	25,00%	15.931.973,75	15.931.973,75	0,00	
22.07.2003	2,9464%	10,96	9,32	398.944,00	0,00	250,00	9.100.000,00	25,00%	500,00	18.200.000,00	50,00%	16.088.880,75	16.088.880,75	0,00	
22.01.2003	3,7037%	18,67	15,87	679.588,00	0,00	250,00	9.100.000,00	25,00%	750,00	27.300.000,00	75,00%	16.788.621,00	16.788.621,00	0,00	
22.07.2002	3,5496%	17,60	14,43	640.640,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	36.400.000,00	100,00%	15.656.618,25	15.656.618,25	0,00	
22.01.2002	4,5808%	22,97	18,84	836.108,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	36.400.000,00	100,00%	17.795.399,50	17.795.399,50	0,00	
23.07.2001	4,9042%	24,45	20,05	889.980,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	36.400.000,00	100,00%	17.942.428,75	17.942.428,75	0,00	
22.01.2001	5,1222%	25,54	20,94	929.656,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	36.400.000,00	100,00%	17.442.822,50	17.442.822,50	0,00	
24.07.2000	3,8305%	27,81	22,80	1.012.284,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	36.400.000,00	100,00%	25.043.213,25	25.043.213,25	0,00	
02.11.1999									1.000,00	36.400.000,00	100,00%				

# BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria



**Emisión / Issue :** Bonos Serie A4 / Series A4 Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313800031  
**Número / Number :** 2.225 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 22.07.2009

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>51.923.223,00</b>		<b>72.749,15</b>	<b>161.866.858,75</b>	<b>72,75%</b>				<b>281.416.206,59</b>	<b>281.416.206,59</b>	<b>0,00</b>	
22.01.2010	1,4641%	201,13	164,93												
22.07.2009	2,7345%	400,37	328,30	890.823,25	0,00	2.274,58	5.060.940,50	2,27%	27.250,85	60.633.141,25	27,25%	5.465.816,02	5.465.816,02	0,00	
22.01.2009	5,4628%	894,36	733,38	1.989.951,00	0,00	2.951,40	6.566.865,00	2,95%	29.525,43	65.694.081,75	29,53%	7.092.214,12	7.092.214,12	0,00	
22.07.2008	4,7389%	835,62	685,21	1.859.254,50	0,00	2.886,60	6.422.685,00	2,89%	32.476,83	72.260.946,75	32,48%	6.936.498,76	6.936.498,76	0,00	
22.01.2008	4,6892%	916,78	751,76	2.039.835,50	0,00	3.631,42	8.079.909,50	3,63%	35.363,43	78.683.631,75	35,36%	8.726.303,10	8.726.303,10	0,00	
23.07.2007	4,1955%	892,97	732,24	1.986.858,25	0,00	3.690,03	8.210.316,75	3,69%	38.994,85	86.763.541,25	38,99%	8.867.142,35	8.867.142,35	0,00	
22.01.2007	3,6034%	848,35	695,65	1.887.578,75	0,00	4.530,38	10.080.095,50	4,53%	42.684,88	94.973.858,00	42,68%	10.886.503,18	10.886.503,18	0,00	
24.07.2006	2,9443%	760,37	646,31	1.691.823,25	0,00	4.576,88	10.183.558,00	4,58%	47.215,26	105.053.953,50	47,22%	10.998.242,16	10.998.242,16	0,00	
23.01.2006	2,4273%	700,78	595,66	1.559.235,50	0,00	5.168,81	11.500.602,25	5,17%	51.792,14	115.237.511,50	51,79%	12.420.650,89	12.420.650,89	0,00	
22.07.2005	2,4698%	753,48	640,46	1.676.493,00	0,00	5.247,92	11.676.622,00	5,25%	56.960,95	126.738.113,75	56,96%	12.610.750,64	12.610.750,64	0,00	
24.01.2005	2,4597%	851,23	723,55	1.893.986,75	0,00	5.702,91	12.688.974,75	5,70%	62.208,87	138.414.735,75	62,21%	14.415.795,87	14.415.795,87	0,00	
22.07.2004	2,3867%	831,24	706,55	1.849.509,00	0,00	1.935,43	4.306.331,75	1,94%	67.911,78	151.103.710,50	67,91%	13.406.331,75	13.406.331,75	0,00	
22.01.2004	2,3928%	879,56	747,63	1.957.021,00	0,00	3.070,55	6.831.973,75	3,07%	69.847,21	155.410.042,25	69,85%	42.831.973,75	42.831.973,75	0,00	
22.07.2003	3,0478%	1.149,53	977,10	2.557.704,25	0,00	3.141,07	6.988.880,75	3,14%	72.917,76	162.242.016,00	72,92%	16.088.880,75	16.088.880,75	0,00	
22.01.2003	3,8051%	1.525,24	1.296,70	3.393.659,00	0,00	3.455,56	7.688.621,00	3,46%	76.058,83	169.230.896,75	76,06%	16.788.621,00	16.788.621,00	0,00	
22.07.2002	3,6510%	1.493,68	1.224,82	3.323.438,00	0,00	2.986,57	6.645.118,25	2,99%	79.514,39	176.919.517,75	79,51%	15.656.618,25	15.656.618,25	0,00	
22.01.2001	4,6821%	2.029,35	1.664,07	4.515.303,75	0,00	3.947,82	8.783.899,50	3,95%	82.500,96	183.564.636,00	82,50%	17.795.399,50	17.795.399,50	0,00	
23.07.2001	5,0056%	2.259,41	1.852,72	5.027.187,25	0,00	4.074,35	9.065.428,75	4,07%	86.448,78	192.348.535,50	86,45%	17.942.428,75	17.942.428,75	0,00	
22.01.2001	5,2236%	2.459,29	2.016,62	5.471.920,25	0,00	3.896,10	8.668.822,50	3,90%	90.523,13	201.413.964,25	90,52%	17.442.822,50	17.442.822,50	0,00	
24.07.2000	3,9319%	2.854,67	2.340,83	6.351.640,75	0,00	5.580,77	12.417.213,25	5,58%	94.419,23	210.082.786,75	94,42%	25.043.213,25	25.043.213,25	0,00	
02.11.1999									100.000,00	222.500.000,00	100,00%				

# BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria



**Emisión / Issue :** Bonos Serie B / Series B Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313800049  
**Número / Number :** 128 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 22.07.2009

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
<b>TOTALES Totals</b>				<b>3.962.391,04</b>		<b>62.104,28</b>	<b>7.949.347,84</b>	<b>62,10%</b>				<b>281.416.206,59</b>	<b>281.416.206,59</b>	<b>0,00</b>
22.01.2010	1,7175%	328,10	269,04											
22.07.2009	2,9879%	608,36	498,86	77.870,08	0,00	3.163,09	404.875,52	3,16%	37.895,72	4.850.652,16	37,90%	5.465.816,02	5.465.816,02	0,00
22.01.2009	5,7163%	1.301,44	1.067,18	166.584,32	0,00	4.104,29	525.349,12	4,10%	41.058,81	5.255.527,68	41,06%	7.092.214,12	7.092.214,12	0,00
22.07.2008	4,9924%	1.224,20	1.003,84	156.697,60	0,00	4.014,17	513.813,76	4,01%	45.163,10	5.780.876,80	45,16%	6.936.498,76	6.936.498,76	0,00
22.01.2008	4,9427%	1.343,82	1.101,93	172.008,96	0,00	5.049,95	646.393,60	5,05%	49.177,27	6.294.690,56	49,18%	8.726.303,10	8.726.303,10	0,00
23.07.2007	4,4489%	1.316,79	1.079,77	168.549,12	0,00	5.131,45	656.825,60	5,13%	54.227,22	6.941.084,16	54,23%	8.867.142,35	8.867.142,35	0,00
22.01.2007	3,8568%	1.262,69	1.035,41	161.624,32	0,00	6.300,06	806.407,68	6,30%	59.358,67	7.597.909,76	59,36%	10.886.503,18	10.886.503,18	0,00
24.07.2006	3,1978%	1.148,43	976,17	146.999,04	0,00	6.364,72	814.684,16	6,36%	65.658,73	8.404.317,44	65,66%	10.998.242,16	10.998.242,16	0,00
23.01.2006	2,6807%	1.076,25	914,81	137.760,00	0,00	7.187,88	920.048,64	7,19%	72.023,45	9.219.001,60	72,02%	12.420.650,89	12.420.650,89	0,00
22.07.2005	2,7233%	1.155,36	982,06	147.886,08	0,00	7.297,88	934.128,64	7,30%	79.211,33	10.139.050,24	79,21%	12.610.750,64	12.610.750,64	0,00
24.01.2005	2,7132%	1.382,62	1.175,23	176.975,36	0,00	13.490,79	1.726.821,12	13,49%	86.509,21	11.073.178,88	86,51%	14.415.795,87	14.415.795,87	0,00
22.07.2004	2,6402%	1.316,48	1.119,01	168.509,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	13.406.331,75	13.406.331,75	0,00
22.01.2004	2,6463%	1.334,03	1.133,93	170.755,84	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	42.831.973,75	42.831.973,75	0,00
22.07.2003	3,3012%	1.637,03	1.391,48	209.539,84	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	16.088.880,75	16.088.880,75	0,00
22.01.2003	4,0586%	2.045,98	1.739,08	261.885,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	16.788.621,00	16.788.621,00	0,00
22.07.2002	3,9045%	1.936,20	1.587,68	247.833,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	15.656.618,25	15.656.618,25	0,00
22.01.2001	4,9356%	2.474,56	2.029,14	316.743,68	0,00	0,00	0,00	0,00%	88.597,83	11.340.522,24	88,60%	17.795.399,50	17.795.399,50	0,00
23.07.2001	5,2590%	2.622,30	2.150,29	335.654,40	0,00	0,00	0,00	0,00%	92.702,12	11.865.871,36	92,70%	17.942.428,75	17.942.428,75	0,00
22.01.2001	5,4770%	2.731,00	2.239,42	349.568,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	17.442.822,50	17.442.822,50	0,00
24.07.2000	4,1853%	3.038,64	2.491,68	388.945,92	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	25.043.213,25	25.043.213,25	0,00
02.11.1999									100.000,00	12.800.000,00	100,00%			

Bankinter 2 Fondo de Titulización Hipotecaria															
Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados															
Bonos de Titulización Hipotecaria al día:		22/07/2009													
VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA															
TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA															
% MENSUAL CONSTANTE		0,51%													
% ANUAL EQUIVALENTE		5,86%													
<b>BONOS SERIE A1</b>															
<b>SERIE A1 AMORTIZADA (22/01/2001)</b>															
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		fecha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Amortización Final	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		fecha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Amortización Final	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>BONOS SERIE A2</b>															
<b>SERIE A2 AMORTIZADA (22/07/2002)</b>															
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		fecha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Amortización Final	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		fecha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Amortización Final	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>BONOS SERIE A3</b>															
<b>SERIE A3 AMORTIZADA (22/07/2004)</b>															
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		fecha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Amortización Final	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		fecha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Amortización Final	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>BONOS SERIE A4</b>															
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	4,41												
		fecha	26/12/2013												
	Amortización Final	años	12,98												
		fecha	22/07/2022												
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	3,16												
		fecha	25/09/2012												
	Amortización Final	años	4,48												
	fecha	22/01/2014													
<b>BONOS SERIE B</b>															
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	10,60												
		fecha	04/03/2020												
	Amortización Final	años	24,50												
		fecha	22/01/2034												
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	3,46												
		fecha	12/01/2013												
	Amortización Final	años	4,48												
	fecha	22/01/2014													

Hipótesis de cálculo:

- Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
- Fallidos de la cartera de Préstamos titulizados no recuperados: 0%
- Mantenimiento constante de la tasa de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.

## BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 22/07/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.028	100,00	65.305.219,99	100,00	52	100,00	28.285,45	100,00	2.028	100,00	65.276.934,54	100,00	4,044%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	2.028	100,00	65.305.219,99	100,00	52	100,00	28.285,45	100,00	2.028	100,00	65.276.934,54	100,00	4,044%	0,688	0,400	2,000
<b>Total :</b>	<b>2.028</b>	<b>100,00</b>	<b>65.305.219,99</b>	<b>100,00</b>	<b>52</b>	<b>100,00</b>	<b>28.285,45</b>	<b>100,00</b>	<b>2.028</b>	<b>100,00</b>	<b>65.276.934,54</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>4,044%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>32.201,79</b>				<b>543,95</b>				<b>32.187,84</b>		<b>4,047%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>4,50</b>				<b>0,67</b>				<b>4,50</b>		<b>2,010%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>202.535,68</b>				<b>5.010,15</b>				<b>202.535,68</b>		<b>7,340%</b>			



## BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 22/07/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
<b>Impagados / <i>Delinquencies</i></b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	33	5.978,63	1.970,14	0,00	7.948,77	20,24	1.156.042,79	63,90	0,00	1.162.021,42	63,24	1.163.991,56	3.439.449,82	33,7851	33,8424	
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from &gt; 1 to ≤ 2 months</i>	9	4.688,70	2.625,33	0,00	7.314,03	18,62	383.254,87	21,18	0,00	387.943,57	21,11	390.568,90	1.150.107,75	33,7311	33,9593	
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from &gt; 2 to ≤ 3 months</i>	4	1.381,24	1.158,80	0,00	2.540,04	6,47	83.649,77	4,62	0,00	85.031,01	4,63	86.189,81	373.566,47	22,7619	23,0721	
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from &gt; 3 to ≤ 6 months</i>	4	6.435,33	2.307,86	0,00	8.743,19	22,26	137.049,54	7,58	0,00	143.484,87	7,81	145.792,73	447.607,99	32,0559	32,5715	
De > 6 a < 12 Meses <i>from &gt; 6 to &lt; 12 months</i>	1	4.791,40	1.104,08	0,00	5.895,48	15,01	24.672,65	1,36	0,00	29.464,05	1,60	30.568,13	103.914,99	28,3540	29,4165	
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to &lt; 18 months</i>	1	5.010,15	1.822,57	0,00	6.832,72	17,40	24.555,58	1,36	0,00	29.565,73	1,61	31.388,30	85.228,32	34,6900	36,8285	
<b>Subtotal :</b>	<b>52</b>	<b>28.285,45</b>	<b>10.988,78</b>	<b>0,00</b>	<b>39.274,23</b>	<b>100,00</b>	<b>1.809.225,20</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.837.510,65</b>	<b>100,00</b>	<b>1.848.499,43</b>	<b>5.599.875,34</b>	<b>32,8134</b>	<b>33,0097</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i></b>																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	
<b>Total :</b>	<b>52</b>	<b>28.285,45</b>	<b>10.988,78</b>	<b>0,00</b>	<b>39.274,23</b>		<b>1.809.225,20</b>		<b>0,00</b>	<b>1.837.510,65</b>		<b>1.848.499,43</b>	<b>5.599.875,34</b>	<b>32,8134</b>	<b>33,0097</b>	

## BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/06/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/06/2009	7,34	5,86	5,82	7,21	8,31
31/05/2009	4,52	4,95	7,67	7,24	8,32
30/04/2009	5,71	5,03	7,83	7,29	8,36
31/03/2009	4,61	5,78	8,22	7,39	8,38
28/02/2009	4,77	10,31	7,93	7,45	8,41
31/01/2009	7,92	10,54	7,89	7,51	8,44
31/12/2008	17,72	10,59	8,57	7,78	8,45
30/11/2008	5,51	5,49	6,81	7,61	8,36
31/10/2008	8,06	5,16	6,75	7,51	8,38
30/09/2008	2,84	6,51	6,56	7,40	8,39
31/08/2008	4,49	8,10	6,96	7,65	8,44
31/07/2008	11,96	8,33	7,14	8,02	8,47
30/06/2008	7,70	6,61	6,99	7,81	8,44
31/05/2008	5,20	5,80	8,41	7,79	8,45
30/04/2008	6,91	5,93	8,26	7,83	8,48
31/03/2008	5,28	7,37	8,24	7,67	8,49
29/02/2008	5,59	10,95	8,35	8,02	8,52
31/01/2008	11,12	10,54	8,89	8,41	8,55
31/12/2007	15,83	9,10	8,63	8,47	8,53
30/11/2007	4,29	5,68	7,18	8,95	8,45
31/10/2007	6,75	7,21	7,39	9,06	8,49
30/09/2007	5,97	8,16	7,10	9,17	8,51
31/08/2007	8,87	8,65	7,68	9,30	8,54
31/07/2007	9,59	7,58	7,93	9,23	8,53
30/06/2007	7,49	6,04	8,31	9,24	8,52
31/05/2007	5,60	6,70	10,69	9,29	8,53
30/04/2007	5,00	8,29	10,70	9,71	8,56
31/03/2007	9,45	10,53	11,19	9,95	8,60
28/02/2007	10,33	14,51	10,88	9,94	8,59
31/01/2007	11,80	13,05	10,51	9,59	8,57
31/12/2006	20,99	11,84	10,16	9,41	8,54
30/11/2006	5,67	7,10	7,86	9,35	8,38
31/10/2006	8,07	7,88	8,71	9,62	8,41
30/09/2006	7,54	8,45	8,69	9,37	8,41
31/08/2006	8,04	8,61	8,99	9,33	8,43
31/07/2006	9,76	9,54	8,66	9,31	8,43
30/06/2006	8,03	8,93	8,66	9,25	8,41
31/05/2006	10,81	9,36	10,81	9,29	8,42
30/04/2006	7,94	7,77	10,51	9,28	8,39
31/03/2006	9,31	8,38	10,05	9,39	8,39
28/02/2006	6,02	12,24	9,67	9,25	8,38
31/01/2006	9,77	13,18	9,95	9,41	8,41
31/12/2005	20,29	11,69	9,83	9,21	8,39
30/11/2005	9,00	7,03	7,74	9,13	8,22

## BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/06/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/10/2005	5,06	6,61	8,04	9,28	8,21
30/09/2005	6,99	7,93	8,72	9,66	8,25
31/08/2005	7,75	8,44	8,82	9,35	8,27
31/07/2005	9,04	9,45	8,87	9,19	8,28
30/06/2005	8,52	9,50	8,58	9,11	8,27
31/05/2005	10,77	9,20	10,50	9,22	8,26
30/04/2005	9,20	8,29	10,50	8,67	8,23
31/03/2005	7,61	7,65	10,59	8,61	8,21
28/02/2005	8,05	11,78	9,88	8,85	8,22
31/01/2005	7,28	12,67	9,50	8,70	8,22
31/12/2004	19,46	13,44	9,63	8,77	8,24
30/11/2004	10,80	7,93	7,92	8,43	8,05
31/10/2004	9,72	6,23	6,81	8,16	8,00
30/09/2004	3,10	5,66	6,58	7,81	7,97
31/08/2004	5,75	7,90	7,81	8,20	8,05
31/07/2004	8,08	7,38	7,89	8,45	8,09
30/06/2004	9,84	7,48	7,90	8,77	8,09
31/05/2004	4,14	7,72	8,94	9,05	8,06
30/04/2004	8,37	8,40	9,48	9,27	8,13
31/03/2004	10,54	8,31	9,04	9,35	8,12
29/02/2004	6,24	10,13	8,58	9,03	8,08
31/01/2004	8,09	10,55	9,00	9,17	8,11
31/12/2003	15,78	9,76	9,64	9,39	8,11
30/11/2003	7,54	7,00	9,16	9,63	7,95
31/10/2003	5,62	7,43	9,05	9,47	7,96
30/09/2003	7,82	9,53	9,65	9,60	8,01
31/08/2003	8,82	11,27	9,49	9,38	8,01
31/07/2003	11,90	10,64	9,34	9,13	8,00
30/06/2003	13,05	9,78	9,14	8,91	7,91
31/05/2003	6,87	7,67	10,09	8,46	7,79
30/04/2003	9,32	8,03	9,89	8,42	7,81
31/03/2003	6,80	8,50	9,55	8,28	7,77
28/02/2003	7,95	12,45	9,28	8,30	7,80
31/01/2003	10,71	11,72	8,91	8,23	7,79
31/12/2002	18,34	10,59	8,68	8,13	7,72
30/11/2002	5,65	6,00	6,80	7,89	7,42
31/10/2002	7,24	6,00	6,92	7,99	7,47
30/09/2002	5,09	6,73	6,99	8,06	7,47
31/08/2002	5,67	7,59	7,31	8,14	7,54
31/07/2002	9,38	7,83	7,55	8,09	7,59
30/06/2002	7,67	7,24	7,58	8,03	7,54
31/05/2002	6,41	7,03	8,98	8,29	7,53
30/04/2002	7,63	7,27	9,05	8,51	7,57
31/03/2002	7,05	7,91	9,13	8,40	7,57

## BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/06/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
28/02/2002	7,14	10,88	8,96	8,64	7,59
31/01/2002	9,53	10,79	8,63	8,54	7,60
31/12/2001	15,75	10,33	8,48	8,42	7,53
30/11/2001	6,84	7,01	7,60	8,17	7,20
31/10/2001	8,14	6,41	7,97	8,14	7,21
30/09/2001	6,03	6,59	7,67	7,97	7,17
31/08/2001	5,05	8,19	8,31	7,98	7,22
31/07/2001	8,67	9,51	8,45	7,95	7,32
30/06/2001	10,75	8,74	8,35	7,86	7,26
31/05/2001	9,08	8,43	8,73	7,55	7,08
30/04/2001	6,33	7,38	8,31	7,34	6,97
31/03/2001	9,85	7,97	8,27	7,23	7,01
28/02/2001	5,92	9,02	7,66	6,76	6,84
31/01/2001	8,09	9,23	7,44	6,67	6,89
31/12/2000	12,92	8,57	7,36	6,55	6,81
30/11/2000	6,54	6,27	6,35	6,39	6,36
31/10/2000	6,08	5,62	6,37	6,25	6,35
30/09/2000	6,19	6,13	6,17	6,37	6,37
31/08/2000	4,57	6,43	5,85		6,39
31/07/2000	7,60	7,11	5,90		6,57
30/06/2000	7,10	6,22	5,74		6,45
31/05/2000	6,64	5,27	6,42		6,37
30/04/2000	4,91	4,68	6,13		6,33
31/03/2000	4,23	5,26	6,57		6,57
29/02/2000	4,89	7,56			7,03
31/01/2000	6,65	7,55			7,55
31/12/1999	11,05	7,85			7,85
30/11/1999	4,86				6,21
31/10/1999	7,55				7,55
25/10/1999					

**BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria**
**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **22.07.2009**

**Fondos Disponibles Available Funds**  
**Saldo Balance Saldo Balance**

**A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds**

<b>Cuenta Tesorería Treasury Account</b>	<b>Saldo de inicio al Initial balance at:</b>	<b>22.07.2009</b>	<b>7.399.045,41</b>	<b>7.399.045,41</b>
<b>Principales cobrados Préstamos / Loans Principals collected</b>		<b>5.465.794,97</b>		
<b>Intereses cobrados Préstamos / Loans Interests collected</b>		<b>1.888.300,37</b>		
<b>Rendimientos Cuentas / Accounts Interest</b>		<b>44.950,07</b>		
<b>Crédito Subordinado (disponible) Subordinated Credit (available)</b>	<b>(aplicaciones del 1º al 4º / applications 1st to 4th)</b>		<b>4.966.473,34</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>			<b>12.365.518,75</b>	<b>7.399.045,41 4.966.473,34</b>

**B. APLICACIÓN Application**

		<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>		
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
<b>1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</b>		<b>10.066,47</b>	<b>10.066,47</b>	<b>7.388.978,94</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>2º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest</b>	<b>(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.388.978,94</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest</b>	<b>(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.388.978,94</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest</b>	<b>(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.388.978,94</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>d) Intereses Bonos Serie A4 Series A4 Bond Interest</b>		<b>890.823,25</b>	<b>890.823,25</b>	<b>6.498.155,69</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>3º Intereses Bonos Serie B Series B Bond Interest</b>		<b>77.870,08</b>	<b>77.870,08</b>	<b>6.420.285,61</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>4º a) Amortización Bonos Serie A1 Series A1 Bond Amortisation</b>	<b>(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.420.285,61</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>b) Amortización Bonos Serie A2 Series A2 Bond Amortisation</b>	<b>(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.420.285,61</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>c) Amortización Bonos Serie A3 Series A3 Bond Amortisation</b>	<b>(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.420.285,61</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>d) Amortización Bonos Serie A4 Series A4 Bond Amortisation</b>		<b>5.060.940,50</b>	<b>5.060.940,50</b>	<b>1.359.345,11</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>b) Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation</b>		<b>404.875,52</b>	<b>404.875,52</b>	<b>954.469,59</b>	<b>4.966.473,34</b>
<b>5º Intereses Crédito Subordinado Interest on Subordinated Credit</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>954.469,59</b>	
<b>6º Reembolso principal Crédito Subordinado Subordinated Credit principal repayment</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>954.469,59</b>	
<b>7º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>954.469,59</b>	
<b>8º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>954.469,59</b>	
<b>9º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados Participated Mortgage Loans servicing fee</b>		<b>3.385,86</b>	<b>3.385,86</b>	<b>951.083,73</b>	
<b>10º Remuneración variable de Intermediación Financiera pendiente Pending Financial Intermediation variable remuneration</b>		<b>262.553,16</b>	<b>262.553,16</b>	<b>688.530,57</b>	
<b>Remuneración variable de Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration</b>		<b>821.402,46</b>	<b>688.530,57</b>	<b>0,00</b>	
<b>Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>688.530,57</b>	
<b>Total aplicado Total applied</b>		<b>7.531.917,30</b>	<b>7.399.045,41</b>		

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application**

<b>Cuenta Tesorería Treasury Account:</b>	<b>Saldo final al * Final balance at *</b>	<b>22.07.2009</b>	<b>0,00</b>
<b>Crédito Subordinado (disponible) Subordinated Credit (available)</b>			<b>4.583.867,69</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*