

**TDA 27, Fondo de Titulización de Activos.**

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2007:  
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2007:**

**La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:**

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecarias a 01/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates and Mortgage Transfer Certificates on 01/02/07:</i>	912.062.029,38 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecarias a 28/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates and Mortgage Transfer Certificates on 28/02/07:</i>	901.236.989,92 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	11,18 %
* TAA (desde el 05/07/06)/ CPR (from 05/07/06):	12,82 %
* Vida Media bonos (TAA 12%) / Average Life of bonds (CPR 12%) :	
- Bonos A1 / Bonds A1:	1,37
- Bonos A2 / Bonds A2:	5,37
- Bonos A3 / Bonds A3:	12,27
- Bonos B / Bonds B:	9,20
- Bonos C / Bonds C:	9,20
- Bonos D / Bonds D:	9,20
- Bonos E / Bonds E:	9,20
- Bonos F / Bonds F:	5,82

(1) Tasa Anualizada  
(1) Annualized Rate