



# **FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA BANESTO 4**

**Desirée Pérez Montoro**  
**Analista**  
**Santander de Titulización**  
**Ciudad Grupo Santander**  
**Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte**  
**[desperez@gruposantander.com](mailto:desperez@gruposantander.com)**  
**Tel: +34 91 289 32 78**



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION DE HIPOTECARIA : BANESTO 4

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 15/09/2008 - 15/12/2008

AÑO:

2008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	15 de diciembre de 2003	Agencia de Pagos	Banesto	
Fecha de Desembolso BTH'S	18 de diciembre de 2003	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	15 de marzo de 2038	Agencia de Calificación	S&P	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización, S.G.F.T., S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Banesto	Emisión principal	AAA	AAA
		Emisión subordinada	A	A

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTA'S	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0339774004)	14.550	Nominal Unitario	100.000,00 €	38.616,97 €	38,62%
		Nominal Total	1.455.000.000,00 €	561.876.913,50 €	
Serie B Subordinada (ISIN=ES0339774012)	450	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	100,00%
		Nominal Total	45.000.000,00 €	45.000.000,00 €	

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Período Actual	15 de diciembre de 2008	Fecha Próximo Cupón	16 de marzo de 2009
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 3,529% Serie B - 3,979%
Amortización Calendario	NO	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 344,48 € Serie B - 1005,80 €
Amortización Serie A	1.451,92 €	Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 282,48 €
Amortización Serie B	0,00 €		Serie B - 824,76 €
Intereses Brutos Serie A	522,43 €		
Intereses Brutos Serie B	1.417,58 €		

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de préstamos	19.736	10.647
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	1.500.001.687,69 €	606.876.935,25 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	76.003,33 €	56.999,81 €
Tipo de Interés	3,73%	5,76%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	6,67%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	9,57%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	13,06%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	249.275,97 €	118.802,83 €	15.576,54 €
Deuda Pendiente de vencimiento			606.709.505,57 €
Deuda Total	249.275,97 €	118.802,83 €	606.725.082,11 €



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
BANESTO 4**

**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN  
15 DE DICIEMBRE DE 2008**

<b>BONOS TITULIZACION HIPOTECARIA. PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior	628.002.349,50 €
Amortizaciones	21.125.436,00 €
Saldo actual	606.876.913,50 €
% sobre saldo inicial	40,46%
Amort. devengada no pagada	0,00 €

<b>BONOS TITULIZACION HIPOTECARIA. INTERESES</b>	
Intereses pagados BTH's Serie A	7.601.356,50 €
Intereses pagados BTH's Serie B	637.911,00 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

<b>DATOS</b>	
Fecha de determinación	5-dic-2008
Fecha de Pago de Cupón Actual	15-dic-2008
Fecha de Pago de Cupón Anterior	15-sep-2008
Número de días (Act/360)	91
3 Meses Euribor(%)	3,329%
Próxima Fecha de Pago	16-mar-2009

<b>VIDA RESIDUAL (ANOS)</b>		
	<b>18-dic-2003</b>	<b>15-dic-2008</b>
Serie A	8,9	3,78
Serie B	16,8	4,51



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
BANESTO 4

INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS  
15 DE DICIEMBRE DE 2008

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	628.002.406,76 €
Amortizaciones	21.125.471,51 €
Saldo actual	606.876.935,25 €
Número de préstamos	10.647
LTV	50,21%

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS. INTERESES	
Intereses cobrados en trimestre	8.784.741,99 €
Intereses devengados trimestre	8.694.528,81 €

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EN MOROSIDAD					
PH'S MOROSIDAD	HASTA 30 DÍAS	DE 30 A 60 DÍAS	DE 60 A 90 DÍAS	DE 90 A 180 DÍAS	MÁS DE 180 DÍAS
Principal	111.659,70 €	28.439,59 €	12.665,18 €	8.544,87 €	6.120,34 €
Intereses	137.616,27 €	37.861,20 €	17.066,12 €	14.225,87 €	9.456,20 €
Saldo de los Préstamos	29.198.545,39 €	6.358.708,24 €	2.432.549,19 €	2.015.620,34 €	792.943,82 €
Número de Préstamos	476	100	38	22	8
% sobre saldo PH's	4,81%	1,05%	0,40%	0,33%	0,13%

PRÉSTAMOS FALLIDOS	
Préstamos Fallidos actuales	34.774,88 €

JUDICIALES	
	212.679,92 €

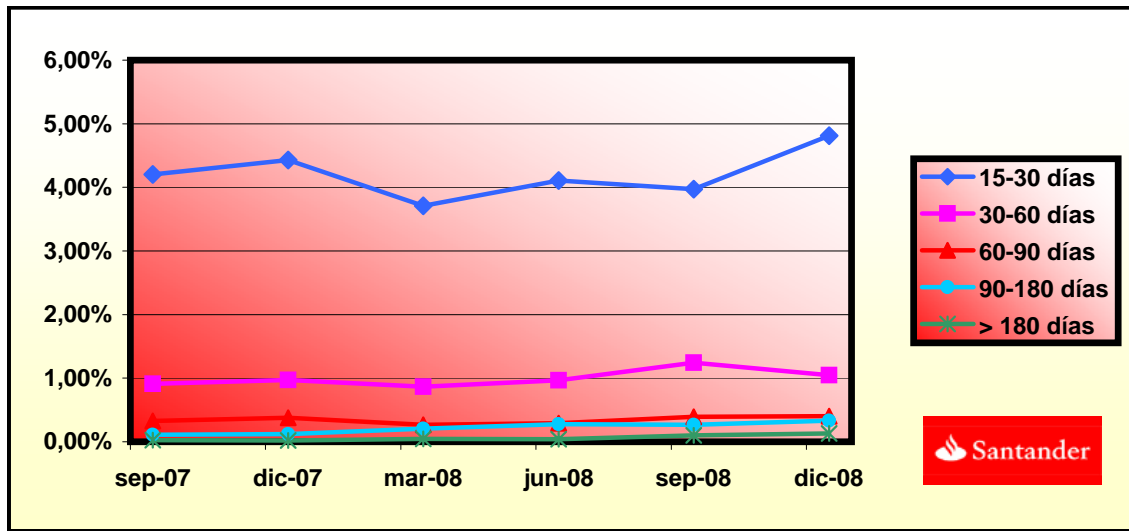
Judiciales: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad superior a 180 días.



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
BANESTO 4

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD  
15 DE DICIEMBRE DE 2008

Fecha	sep-07	dic-07	mar-08	jun-08	sep-08	dic-08
15-30 días	4,201%	4,430%	3,712%	4,106%	3,970%	4,811%
30-60 días	0,912%	0,970%	0,868%	0,965%	1,241%	1,048%
60-90 días	0,326%	0,380%	0,267%	0,291%	0,394%	0,401%
90-180 días	0,109%	0,120%	0,204%	0,277%	0,268%	0,332%
> 180 días	0,025%	0,020%	0,047%	0,042%	0,099%	0,131%



**BANESTO 4**

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CTA DE TESORERÍA**  
**15 DE DICIEMBRE DE 2008**

ORIGEN		30.145.416,91 €
<b>a) PRINCIPAL COBRADO</b>		
Amortización PH's		20.998.052,06 €
<b>b) INTERESES COBRADOS</b>		
Intereses de PH's		8.784.741,99 €
Intereses de Reinversión		294.614,96 €
<b>c) REG. PROCESOS</b>		
		-45.465,27 €
<b>d) JUDICIAL</b>		
		113.473,17 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA		7.648.927,05 €
<b>a) FONDO RESERVA PRINCIPAL</b>		
1. Saldo anterior		6.280.024,07 €
2. Utilizado en el período		-211.254,72 €
3. Saldo actual		6.068.769,35 €
<b>b) FONDO RESERVA SECUNDARIO</b>		
1. Saldo anterior		1.596.001,81 €
2. Utilizado en el período		-15.844,11 €
3. Saldo actual		1.580.157,70 €
<b>c) COMISIONES RETENIDAS</b>		
		0,00 €

APLICACIÓN		30.145.416,91 €
1. Gastos corrientes		39.316,61 €
2.1 Pago Swap		-7.601.346,58 €
2.2 Cobro Swap		7.343.971,17 €
3. Intereses de BTH's Serie A		7.601.356,50 €
4.1 Amortización BTH's A		21.125.436,00 €
4.2 Amortización BTH's B		0,00 €
5.1 Pago Swap		566.856,55 €
5.2 Cobro Swap		-637.910,00 €
6. Intereses de BTH's Serie B		637.911,00 €
7. Int. Préstamo Subord A		97.023,27 €
8. Amort. Préstamo Subord A		227.098,83 €
9. Comisión Fija Banesto		6.000,00 €
10. Comisión Variable Banesto		966.802,38 €
11. Disposición Fondo Reserva Principal y Secundario		-227.098,83 €



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
BANESTO 4**

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO  
15 DE DICIEMBRE DE 2008**

<b>MEJORA DE CREDITO</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>18-dic-2003</b>	<b>15-dic-2008</b>
Emisión Subordinada	3,00%	7,42%
Fondo de Reserva Principal	15.000.000€ (1,00%)	6.069.117,10 (1,00%)
Fondo de Reserva Secundario	2.250.000€ (0,15%)	1.580.183,78€ (0,26%)
Margen adicional	0,65%	0,65%

<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>18-dic-2003</b>	<b>15-dic-2008</b>
Saldo Vivo	20.386.000,00 €	7.650.619,31 €
Tipo de interés	3,10%	5,11%





**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
BANESTO 4**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS  
15 DE DICIEMBRE DE 2008**

**TRIGGERS BONOS**

<b>1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:</b>	
1.a) MOROSIDAD PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	2.808.564,16 €
1.b) 7% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	42.481.385,47 €

**NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER. NO OBSTANTE, B TODAVÍA NO HA EMPEZADO A AMORTIZAR.**

**TRIGGERS FONDO DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO**

<b>1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:</b>	
1.a) MOROSIDAD PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	2.808.564,16 €
1.b) 2,5% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	15.171.923,38 €

**NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER, POR TANTO LOS FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO CONTINUARÁN DECRECIENDO.**



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
BANESTO 4**

**LTV  
15 DE DICIEMBRE DE 2008**

<b>INTERVALO (%)</b>	<b>SALDOS VIVOS (MILES)</b>	<b>% SALDOS VIVOS</b>	<b>Nº DE PRESTAMOS</b>	<b>% Nº PRESTAMOS</b>
0,00 - 9,99	6.053,51	0,99%	614	5,76%
10,00 - 19,99	24.450,23	4,02%	1.069	10,04%
20,00 - 29,99	49.959,61	8,22%	1.258	11,81%
30,00 - 39,99	76.364,58	12,57%	1.438	13,50%
40,00 - 49,99	103.124,23	16,98%	1.578	14,82%
50,00 - 59,99	138.618,75	22,82%	1.958	18,39%
60,00 - 69,99	184.995,90	30,46%	2.411	22,64%
70,00 - 79,99	23.546,27	3,87%	318	2,98%
>80	199,17	0,03%	3	0,02%

BANESTO 4

DATE	OUTSTANDING BEFORE PREPAYMENT	REAL OUTSTANDING	PREPAYMENT VECTOR	REMAINING AT THE END OF THE MONTH	AVERAGE SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	MONTHLY SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	OUTSTANDING AFTER PREPAYMENT	PRINCIPAL AVAILABLE
			1.16%					9.57%		
	1.500.000.000,0		100,00%	100,00%					1.500.000.000,00	1.500.000.000,00
8-ene-04	1.495.729.806,1	1.484.079.397,59	98,84%	99,22%	0,78%	8,96%	0,78%	8,96%	1.478.382.980,31	
8-feb-04	1.491.447.086,3	1.467.151.720,99	97,69%	98,37%	0,82%	9,38%	0,86%	9,81%	1.457.053.377,90	
8-mar-04	1.487.151.803,8	1.448.706.233,63	96,56%	97,41%	0,87%	9,95%	0,97%	11,06%	1.436.007.540,08	63.992.459,92
8-abr-04	1.482.843.921,9	1.425.170.063,73	95,44%	96,11%	0,99%	11,22%	1,34%	14,93%	1.415.241.859,34	
8-may-04	1.478.523.403,5	1.407.660.576,34	94,33%	95,21%	0,98%	11,12%	0,94%	10,71%	1.394.752.772,71	
8-jun-04	1.474.190.211,6	1.386.380.191,70	93,24%	94,04%	1,02%	11,56%	1,22%	13,72%	1.374.536.761,32	61.470.778,77
8-jul-04	1.469.844.309,0	1.362.533.521,59	92,16%	92,70%	1,08%	12,19%	1,43%	15,87%	1.354.590.349,78	
8-ago-04	1.465.485.658,4	1.344.717.088,04	91,09%	91,76%	1,07%	12,10%	1,01%	11,51%	1.334.910.105,70	
8-sep-04	1.461.114.222,4	1.335.244.439,02	90,03%	91,39%	1,00%	11,32%	0,41%	4,78%	1.315.492.639,18	59.044.122,14
8-oct-04	1.456.729.963,5	1.314.658.386,81	88,99%	90,25%	1,02%	11,59%	1,25%	13,96%	1.296.334.602,22	
8-nov-04	1.452.332.844,2	1.295.869.428,02	87,96%	89,23%	1,03%	11,69%	1,13%	12,76%	1.277.432.688,31	
8-dic-04	1.447.922.826,6	1.276.785.759,00	86,94%	88,18%	1,04%	11,82%	1,17%	13,20%	1.258.783.631,86	56.709.007,32
8-ene-05	1.443.499.873,0	1.249.470.515,43	85,93%	86,56%	1,10%	12,48%	1,84%	19,97%	1.240.384.207,70	
8-feb-05	1.439.063.945,4	1.230.544.342,13	84,93%	85,51%	1,11%	12,56%	1,21%	13,60%	1.222.231.230,65	
8-mar-05	1.434.615.005,7	1.212.858.606,52	83,95%	84,54%	1,11%	12,57%	1,13%	12,76%	1.204.321.554,96	54.462.076,90
8-abr-05	1.430.153.015,9	1.189.310.534,68	82,97%	83,16%	1,15%	12,92%	1,64%	17,95%	1.186.652.073,87	
8-may-05	1.425.677.937,5	1.168.642.127,52	82,01%	81,97%	1,16%	13,09%	1,43%	15,87%	1.169.219.719,15	
8-jun-05	1.421.189.732,2	1.147.357.322,96	81,06%	80,73%	1,18%	13,30%	1,51%	16,70%	1.152.021.460,59	52.300.094,37
8-jul-05	1.416.689.801,4	1.125.227.264,58	80,12%	79,43%	1,20%	13,54%	1,62%	17,77%	1.135.055.459,22	
8-ago-05	1.412.176.670,8	1.104.796.032,79	79,19%	78,23%	1,22%	13,70%	1,50%	16,61%	1.118.317.582,49	
8-sep-05	1.407.650.301,7	1.090.810.910,79	78,27%	77,49%	1,21%	13,56%	0,95%	10,81%	1.101.804.911,90	50.216.548,69
8-oct-05	1.403.110.655,3	1.071.533.241,87	77,36%	76,37%	1,22%	13,68%	1,45%	16,07%	1.085.514.565,22	
8-nov-05	1.398.557.692,5	1.053.644.931,75	76,47%	75,34%	1,22%	13,74%	1,35%	15,04%	1.069.443.695,98	
8-dic-05	1.393.991.374,4	1.036.110.993,49	75,58%	74,33%	1,23%	13,79%	1,34%	14,97%	1.053.589.493,03	48.215.418,87
8-ene-06	1.389.419.729,0	1.012.469.118,85	74,70%	72,87%	1,26%	14,09%	1,96%	21,15%	1.037.955.206,70	
8-feb-06	1.384.834.673,4	996.130.174,83	73,84%	71,93%	1,26%	14,11%	1,29%	14,41%	1.022.531.946,42	
8-mar-06	1.380.236.168,2	978.998.721,89	72,98%	70,93%	1,26%	14,16%	1,39%	15,49%	1.007.317.006,41	46.272.486,62
8-abr-06	1.375.624.174,2	957.444.508,38	72,14%	69,60%	1,29%	14,39%	1,87%	20,31%	992.307.714,52	
8-may-06	1.370.998.651,6	935.849.620,04	71,30%	68,26%	1,31%	14,62%	1,93%	20,81%	977.501.431,81	
8-jun-06	1.366.359.560,8	919.799.144,84	70,47%	67,32%	1,31%	14,64%	1,38%	15,37%	962.895.552,16	44.421.454,26
8-jul-06	1.361.716.074,1	902.616.654,99	69,65%	66,29%	1,32%	14,72%	1,53%	16,93%	948.493.918,44	
8-ago-06	1.357.058.966,5	887.671.015,19	68,85%	65,41%	1,32%	14,72%	1,32%	14,72%	934.287.442,16	
8-sep-06	1.352.388.198,0	877.497.210,61	68,05%	64,89%	1,30%	14,55%	0,80%	9,24%	920.273.615,25	42.621.936,91
8-oct-06	1.347.703.728,6	863.203.424,90	67,26%	64,05%	1,30%	14,55%	1,29%	14,40%	906.449.960,86	
8-nov-06	1.343.005.518,1	849.769.844,98	66,48%	63,27%	1,30%	14,52%	1,21%	13,61%	892.814.032,98	
8-dic-06	1.338.293.526,2	837.627.577,62	65,71%	62,59%	1,29%	14,46%	1,08%	12,24%	879.363.416,05	40.910.199,20
8-ene-07	1.333.579.740,2	821.156.807,85	64,95%	61,58%	1,30%	14,55%	1,62%	17,80%	866.103.536,12	
8-feb-07	1.328.852.127,0	807.849.960,06	64,19%	60,79%	1,30%	14,54%	1,27%	14,22%	853.024.067,40	
8-mar-07	1.324.110.646,2	797.164.189,97	63,45%	60,20%	1,29%	14,46%	0,97%	11,03%	840.122.685,93	39.240.730,12
8-abr-07	1.319.355.257,1	784.899.478,92	62,71%	59,49%	1,29%	14,43%	1,18%	13,31%	827.397.096,72	
8-may-07	1.314.585.918,8	774.269.957,25	61,98%	58,90%	1,28%	14,35%	1,00%	11,32%	814.845.033,40	
8-jun-07	1.309.802.590,5	761.413.798,53	61,27%	58,13%	1,28%	14,36%	1,30%	14,54%	802.464.257,86	37.658.428,07
8-jul-07	1.305.026.174,7	751.728.622,28	60,56%	57,60%	1,27%	14,27%	0,91%	10,40%	790.265.242,46	
8-ago-07	1.300.235.748,2	739.057.358,43	59,85%	56,84%	1,28%	14,28%	1,32%	14,77%	778.232.864,64	
8-sep-07	1.295.431.269,7	732.073.694,96	59,16%	56,51%	1,26%	14,12%	0,58%	6,71%	766.364.972,96	36.099.284,90
8-oct-07	1.290.612.698,1	723.311.440,76	58,47%	56,04%	1,25%	14,02%	0,83%	9,50%	754.659.442,84	
8-nov-07	1.285.779.992,1	713.797.327,86	57,79%	55,51%	1,24%	13,95%	0,94%	10,76%	743.114.176,25	
8-dic-07	1.280.933.110,0	703.726.928,14	57,12%	54,94%	1,24%	13,91%	1,04%	11,77%	731.727.101,35	34.637.871,61
8-ene-08	1.276.097.465,1	692.501.801,57	56,46%	54,27%	1,24%	13,90%	1,22%	13,72%	720.510.544,35	
8-feb-08	1.271.247.635,6	682.597.529,30	55,81%	53,70%	1,24%	13,86%	1,05%	11,94%	709.447.820,99	
8-mar-08	1.266.383.580,0	674.784.360,80	55,16%	53,28%	1,23%	13,77%	0,76%	8,80%	698.536.940,58	33.190.160,76
8-abr-08	1.261.505.256,4	666.887.365,44	54,52%	52,86%	1,22%	13,68%	0,79%	9,06%	687.775.937,36	
8-may-08	1.256.612.623,1	657.598.455,52	53,89%	52,33%	1,21%	13,64%	1,01%	11,46%	677.162.870,11	
8-jun-08	1.251.705.638,1	649.214.906,47	53,26%	51,87%	1,21%	13,57%	0,89%	10,15%	666.695.821,90	31.841.118,68
8-jul-08	1.246.802.962,2	640.879.249,01	52,65%	51,40%	1,20%	13,52%	0,90%	10,24%	656.382.746,02	
8-ago-08	1.241.885.905,1	632.598.643,02	52,03%	50,94%	1,20%	13,46%	0,90%	10,29%	646.211.727,13	
8-sep-08	1.236.954.424,7	628.100.742,93	51,43%	50,78%	1,18%	13,30%	0,32%	3,72%	636.180.922,46	30.514.899,44
8-oct-08	1.232.008.478,6	621.324.955,67	50,83%	50,43%	1,17%	13,21%	0,68%	7,88%	626.288.512,28	
8-nov-08	1.227.048.024,3	612.860.763,31	50,25%	49,95%	1,17%	13,17%	0,96%	10,97%	616.532.699,64	
8-dic-08	1.222.073.019,4	606.911.710,13	49,66%	49,66%	1,16%	13,06%	0,57%	6,60%	606.911.710,13	29.269.212,33

DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

1.500.000.000  
 10%  
 1%  
 8-dic-08

DATE	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
					3,78		4,51
8-ene-04	0	1.455.000.000	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-04	1 0	1.455.000.000	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-04	1 63.992.460	1.455.000.000	45.000.000	63.992.460	-111.090.910.415	0	0
8-abr-04	1 0	1.391.007.540	45.000.000	0	0	0	0
8-may-04	1 0	1.391.007.540	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-04	1 61.470.779	1.391.007.540	45.000.000	61.470.779	-101.057.960.292	0	0
8-jul-04	1 0	1.329.536.761	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-04	1 0	1.329.536.761	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-04	1 59.044.122	1.329.536.761	45.000.000	59.044.122	-91.636.477.565	0	0
8-oct-04	1 0	1.270.492.639	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-04	1 0	1.270.492.639	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-04	1 56.709.007	1.270.492.639	45.000.000	56.709.007	-82.851.859.693	0	0
8-ene-05	1 0	1.213.783.632	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-05	1 0	1.213.783.632	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-05	1 54.462.077	1.213.783.632	45.000.000	54.462.077	-74.667.507.431	0	0
8-abr-05	1 0	1.159.321.555	45.000.000	0	0	0	0
8-may-05	1 0	1.159.321.555	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-05	1 52.300.094	1.159.321.555	45.000.000	52.300.094	-66.891.820.696	0	0
8-jul-05	1 0	1.107.021.461	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-05	1 0	1.107.021.461	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-05	1 50.216.549	1.107.021.461	45.000.000	50.216.549	-59.607.043.289	0	0
8-oct-05	1 0	1.056.804.912	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-05	1 0	1.056.804.912	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-05	1 48.215.419	1.056.804.912	45.000.000	48.215.419	-52.844.099.081	0	0
8-ene-06	1 0	1.008.589.493	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-06	1 0	1.008.589.493	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-06	1 46.272.487	1.008.589.493	45.000.000	46.272.487	-46.550.121.539	0	0
8-abr-06	1 0	962.317.006	45.000.000	0	0	0	0
8-may-06	1 0	962.317.006	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-06	1 44.421.454	962.317.006	45.000.000	44.421.454	-40.601.209.191	0	0
8-jul-06	1 0	917.895.552	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-06	1 0	917.895.552	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-06	1 42.621.937	917.895.552	45.000.000	42.621.937	-35.035.232.138	0	0
8-oct-06	1 0	875.273.615	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-06	1 0	875.273.615	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-06	1 40.910.199	875.273.615	45.000.000	40.910.199	-29.905.355.616	0	0
8-ene-07	1 0	834.363.416	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-07	1 0	834.363.416	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-07	1 39.240.730	834.363.416	45.000.000	39.240.730	-25.153.308.005	0	0
8-abr-07	1 0	795.122.686	45.000.000	0	0	0	0
8-may-07	1 0	795.122.686	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-07	1 37.658.428	795.122.686	45.000.000	37.658.428	-20.674.477.013	0	0
8-jul-07	1 0	757.464.258	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-07	1 0	757.464.258	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-07	1 36.099.285	757.464.258	45.000.000	36.099.285	-16.497.373.199	0	0
8-oct-07	1 0	721.364.973	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-07	1 0	721.364.973	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-07	1 34.637.872	721.364.973	45.000.000	34.637.872	-12.677.461.009	0	0
8-ene-08	1 0	686.727.101	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-08	1 0	686.727.101	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-08	1 33.190.161	686.727.101	45.000.000	33.190.161	-9.127.294.210	0	0
8-abr-08	1 0	653.536.941	45.000.000	0	0	0	0
8-may-08	1 0	653.536.941	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-08	1 31.841.119	653.536.941	45.000.000	31.841.119	-5.826.924.719	0	0
8-jul-08	1 0	621.695.822	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-08	1 0	621.695.822	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-08	1 30.514.899	621.695.822	45.000.000	30.514.899	-2.776.855.849	0	0
8-oct-08	1 0	591.180.922	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-08	1 0	591.180.922	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-08	1 29.269.212	591.180.922	45.000.000	29.269.212	0	0	0
8-ene-09	1 0	561.911.710	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-09	1 0	561.911.710	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-09	1 28.043.294	561.911.710	45.000.000	28.043.294	2.523.896.483	0	0
8-abr-09	1 0	533.868.416	45.000.000	0	0	0	0
8-may-09	1 0	533.868.416	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-09	1 26.893.358	533.868.416	45.000.000	26.893.358	4.894.591.162	0	0

DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

1.500.000.000  
 10%  
 1%  
 8-dic-08

DATE	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
8-jul-09	1 0	506.975.058	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-09	1 0	506.975.058	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-09	1 25.751.516	506.975.058	45.000.000	25.751.516	7.055.915.366	0	0
8-oct-09	1 0	481.223.542	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-09	1 0	481.223.542	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-09	1 24.690.807	481.223.542	45.000.000	24.690.807	9.012.144.496	0	0
8-ene-10	1 0	456.532.735	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-10	1 0	456.532.735	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-10	1 23.640.887	456.532.735	45.000.000	22.085.600	10.048.948.209	1.555.287	707.655.375
8-abr-10	1 0	434.447.135	43.444.713	0	0	0	0
8-may-10	1 0	434.447.135	43.444.713	0	0	0	0
8-jun-10	1 22.662.487	434.447.135	43.444.713	20.602.261	11.269.436.932	2.060.226	1.126.943.693
8-jul-10	1 0	413.844.873	41.384.487	0	0	0	0
8-ago-10	1 0	413.844.873	41.384.487	0	0	0	0
8-sep-10	1 21.676.896	413.844.873	41.384.487	19.706.269	12.592.305.934	1.970.627	1.259.230.593
8-oct-10	1 0	394.138.604	39.413.860	0	0	0	0
8-nov-10	1 0	394.138.604	39.413.860	0	0	0	0
8-dic-10	1 20.775.652	394.138.604	39.413.860	18.886.956	13.787.478.018	1.888.696	1.378.747.802
8-ene-11	1 0	375.251.648	37.525.165	0	0	0	0
8-feb-11	1 0	375.251.648	37.525.165	0	0	0	0
8-mar-11	1 19.859.176	375.251.648	37.525.165	18.053.797	14.804.113.199	1.805.380	1.480.411.320
8-abr-11	1 0	357.197.851	35.719.785	0	0	0	0
8-may-11	1 0	357.197.851	35.719.785	0	0	0	0
8-jun-11	1 19.029.699	357.197.851	35.719.785	17.299.726	15.777.350.542	1.729.973	1.577.735.054
8-jul-11	1 0	339.898.125	33.989.812	0	0	0	0
8-ago-11	1 0	339.898.125	33.989.812	0	0	0	0
8-sep-11	1 18.153.447	339.898.125	33.989.812	16.503.134	16.569.146.268	1.650.313	1.656.914.627
8-oct-11	1 0	323.394.991	32.339.499	0	0	0	0
8-nov-11	1 0	323.394.991	32.339.499	0	0	0	0
8-dic-11	1 17.392.159	323.394.991	32.339.499	15.811.054	17.313.103.663	1.581.105	1.731.310.366
8-ene-12	1 0	307.583.938	30.758.394	0	0	0	0
8-feb-12	1 0	307.583.938	30.758.394	0	0	0	0
8-mar-12	1 16.556.480	307.583.938	30.758.394	15.051.346	17.850.896.068	1.505.135	1.785.089.607
8-abr-12	1 0	292.532.592	29.253.259	0	0	0	0
8-may-12	1 0	292.532.592	29.253.259	0	0	0	0
8-jun-12	1 15.859.801	292.532.592	29.253.259	14.418.001	18.426.205.698	1.441.800	1.842.620.570
8-jul-12	1 0	278.114.591	27.811.459	0	0	0	0
8-ago-12	1 0	278.114.591	27.811.459	0	0	0	0
8-sep-12	1 15.097.095	278.114.591	27.811.459	13.724.632	18.802.745.661	1.372.463	1.880.274.566
8-oct-12	1 0	264.389.959	26.438.996	0	0	0	0
8-nov-12	1 0	264.389.959	26.438.996	0	0	0	0
8-dic-12	1 14.459.519	264.389.959	26.438.996	13.145.017	19.204.870.099	1.314.502	1.920.487.010
8-ene-13	1 0	251.244.942	25.124.494	0	0	0	0
8-feb-13	1 0	251.244.942	25.124.494	0	0	0	0
8-mar-13	1 13.761.959	251.244.942	25.124.494	12.510.872	19.404.362.796	1.251.087	1.940.436.280
8-abr-13	1 0	238.734.069	23.873.407	0	0	0	0
8-may-13	1 0	238.734.069	23.873.407	0	0	0	0
8-jun-13	1 13.178.543	238.734.069	23.873.407	11.980.494	19.683.950.837	1.198.049	1.968.395.084
8-jul-13	1 0	226.753.576	22.675.358	0	0	0	0
8-ago-13	1 0	226.753.576	22.675.358	0	0	0	0
8-sep-13	1 12.561.061	226.753.576	22.675.358	11.419.146	19.812.219.156	1.141.915	1.981.221.916
8-oct-13	1 0	215.334.429	21.533.443	0	0	0	0
8-nov-13	1 0	215.334.429	21.533.443	0	0	0	0
8-dic-13	1 12.026.043	215.334.429	21.533.443	10.932.766	19.963.230.565	1.093.277	1.996.323.057
8-ene-14	1 0	204.401.663	20.440.166	0	0	0	0
8-feb-14	1 0	204.401.663	20.440.166	0	0	0	0
8-mar-14	1 11.470.081	204.401.663	20.440.166	10.427.346	19.978.794.861	1.042.735	1.997.879.486
8-abr-14	1 0	193.974.317	19.397.432	0	0	0	0
8-may-14	1 0	193.974.317	19.397.432	0	0	0	0
8-jun-14	1 10.978.930	193.974.317	19.397.432	6.581.498	13.215.648.462	4.397.432	8.830.042.948
8-jul-14	1 0	187.392.819	15.000.000	0	0	0	0
8-ago-14	1 0	187.392.819	15.000.000	0	0	0	0
8-sep-14	1 10.475.261	187.392.819	15.000.000	10.475.261	21.998.049.144	0	0
8-oct-14	1 0	176.917.558	15.000.000	0	0	0	0
8-nov-14	1 0	176.917.558	15.000.000	0	0	0	0
8-dic-14	1 10.024.086	176.917.558	15.000.000	10.024.086	21.962.773.496	0	0
8-ene-15	1 0	166.893.471	15.000.000	0	0	0	0
8-feb-15	1 0	166.893.471	15.000.000	0	0	0	0
8-mar-15	1 9.553.155	166.893.471	15.000.000	9.553.155	21.790.747.182	0	0
8-abr-15	1 0	157.340.316	15.000.000	0	0	0	0
8-may-15	1 0	157.340.316	15.000.000	0	0	0	0
8-jun-15	1 9.139.309	157.340.316	15.000.000	9.139.309	21.687.579.546	0	0
8-jul-15	1 0	148.201.007	15.000.000	0	0	0	0
8-ago-15	1 0	148.201.007	15.000.000	0	0	0	0
8-sep-15	1 163.201.007	148.201.007	15.000.000	148.201.007	365.315.482.925	15.000.000	36.975.000.000