

C. N. M. V.  
Dirección General de Mercados e Inversores  
C/ Edison 4  
Madrid

## **COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE**

### **TDA 27, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

En virtud de lo establecido en el Folleto Informativo de **TDA 27 FTA**, Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- Los términos que aparezcan con sus iniciales en mayúscula en el presente hecho relevante tendrán el mismo significado que en la Escritura de Constitución y/o en el Folleto Informativo registrado en la CNMV el 19 de diciembre de 2006 con el número de registro 8.605.
- Que de acuerdo a lo establecido en el apartado 4.8 del Folleto, la Sociedad Gestora ha procedido a determinar hoy, en la Fecha de Determinación, el Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos de cada Serie para el próximo Periodo de Devengo de Intereses (desde 28.12.2016 incluido hasta 28.03.2017 excluido), el Tipo de Interés Nominal de los Bonos.
- Que para los bonos de la Serie A2 (código ISIN ES0377954013), de la serie A3 (código ISIN ES0377954021), serie B (código ISIN ES0377954039) y serie C (código ISIN ES0377954047), la Sociedad Gestora ha calculado el Tipo de Interés Nominal para el mencionado Período de Devengo de Intereses, resultando con un valor negativo de -0,167%, -0.127%, -0.117% y -0.007 % respectivamente. Sin embargo, el Tipo de Interés Nominal aplicable se ha fijado en el 0,000% debido a que los términos del Folleto y en concreto los apartados 4.8 de la Nota de Valores (Tipo de Interés Nominal y Disposiciones Relativas al Pago de Intereses) y 3.4.6.2. del Módulo Adicional a la Nota de Valores (Recursos Disponibles: Origen) no contemplan la posibilidad de un Tipo de Interés Nominal negativo que pudiera dar lugar a intereses a satisfacer por los tenedores de los Bonos a favor del Fondo.

En Madrid, a 23 de diciembre de 2016

Ramón Pérez Hernández  
Consejero Delegado