

## PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulación de Activos (C.I.F.: G84838283 )

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

14.02.2008

SUSTITUYE EL PUBLICADO EL 12.11.2007

Replaces the published on 12.11.2007

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 14.11.2007 (incluido) / (included)  
hasta / To 14.02.2008 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0372259020	ES0372259030	ES0372259040	ES0372259053

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,574000%	4,574000%	4,574000%	4,574000%
0,120%	0,280%	0,550%	4,000%
<b>4,694%</b>	<b>4,854%</b>	<b>5,124%</b>	<b>8,574%</b>

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	6.182		627		241		288
99.713,15	616.426.693,30	100.000,00	62.700.000,00	100.000,00	24.100.000,00	100.000,00	28.800.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / Gross

Interés Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net

1.196,136789	7.394.517,63	1.240,466667	777.772,60	1.309,466667	315.581,47	2.191,133333	631.046,40
215,304622	1.331.013,17	223,284000	139.999,07	235,704000	56.804,66	394,404000	113.588,35
<b>980,832167</b>	<b>6.063.504,46</b>	<b>1.017,182667</b>	<b>637.773,53</b>	<b>1.073,762667</b>	<b>258.776,81</b>	<b>1.796,729333</b>	<b>517.458,05</b>

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

#### Pagos pendientes por insuficiencia

de Fondos D Disponibles el 14.11.2007

Payments outstanding due to insufficient

Available Funds on 14.11.2007

(Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest

Interés Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net Interest

2.159,700000	621.993,60
388,746000	111.958,85
<b>1.770,954000</b>	<b>510.034,75</b>

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 5 de octubre de 2006

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

SUSTITUYE AL PUBLICADO EL 12.11.2007

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0372259012)	Bonos Serie A3 (ES0372259020)	Bonos Serie B (ES0372259038)	Bonos Serie C (ES0372259046)	Bonos Serie D (ES0372259053)
<p>1. A partir del día <b>14 de noviembre de 2007</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 14.08.2007 (incluido) y el 14.11.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> Retención fiscal (18%): Intereses netos:</li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b> Entidad Pagadora:</li> </ul>	467,379207 euros 84,128257 euros 383,250950 euros 40.452,89 euros	1.168,144444 euros 210,266000 euros 957,878444 euros 286,85 euros	1.209,033333 euros 217,626000 euros 991,407333 euros 0,00 euros	1.278,033333 euros 230,046000 euros 1.047,987333 euros 0,00 euros	0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>	0,00 euros 0,00 %	99.713,15 euros 99,71 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses Brutos</b></li> <li>• <b>Retenciones</b></li> <li>• <b>Intereses Netos</b></li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	2.159,700000 euros 388,746000 euros 1.770,954000 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	20,1281 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	1,65 años 3,75 años (15.08.2011)	2,01 años 3,75 años (15.08.2011)	2,01 años 3,75 años (15.08.2011)	2,01 años 3,75 años (15.08.2011)	3,75 años 3,75 años (15.08.2011)
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.11.2007 (incluido) hasta el 14.02.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	4,694 % 1.196,136789 euros 215,304622 euros 980,832167 euros	4,854 % 1.240,466667 euros 223,284000 euros 1.017,182667 euros	5,124 % 1.309,466667 euros 235,704000 euros 1.073,762667 euros	8,574 % 2.191,133333 euros 394,404000 euros 1.796,729333 euros	
	14.02.2008				

Madrid 13 de noviembre de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General