

**RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria (N.I.F.: V-83470823)**
**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS**
*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption*

**FECHA DE PAGO:** **13.08.2009**  
*Payment date*

**Periodo de Devengo de Intereses** desde / from **13.05.2009** (incluido) / (included)  
*Interest accrual period* hasta / to **13.08.2009** (excluido) / (excluded)  
 plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
<b>ES0358283002</b>	<b>ES0358283010</b>

**Determinación Interés Nominal**
*Nominal Interest Calculation*

<b>Euribor 3 meses / 3 Months Euribor</b>	11.05.2009	1,299%	1,299%
<b>Margen / Spread</b>		0,240%	0,550%
<b>Tipo aplicable resultante</b>		<b>1,539%</b>	<b>1,849%</b>

*Interest Rate*

	Bono	Serie	Bono	Serie
<b>Liquidación de Intereses</b> (euros)	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

*Interest Payment*

<b>Número de Bonos / N.Bonds</b>		4.987		213
<b>Nominal / Face Value</b>	<b>30.183,86</b>	150.526.909,82	<b>100.000,00</b>	21.300.000,00
<b>Base / Day Count Fraction</b>	360			
<b>Interese: Brutos / Gross Interest</b>	<b>118,71</b>	592.006,77	<b>472,52</b>	100.646,76
<b>Retención / Withholding tax 18%</b>	<b>21,37</b>	106.572,19	<b>85,05</b>	18.115,65
<b>Neto / Net Interest</b>	<b>97,34</b>	485.434,58	<b>387,47</b>	82.531,11

**Amortización de Principal (euros)**
*Principal Redemption*

<b>Amortización / Redemption</b>	<b>A determinar</b>	<i>to be determined</i>	<b>0,00</b>	0,00
----------------------------------	---------------------	-------------------------	-------------	------

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**
*C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68*

# RURAL HIPOTECARIO IV

## FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

### Bonos emisión 19 de noviembre de 2002

#### INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358283002)	Bonos Serie B (ES0358283010)
1. A partir del día 13 de mayo de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.02.2009 (incluido) y el 13.05.2009 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• <b>Intereses brutos:</b>	172,66 euros	624,24 euros
Retención fiscal (18%):	31,08 euros	112,36 euros
Intereses netos:	141,58 euros	511,88 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	1.345,82 euros	----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	30.183,96 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	30,1840 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:		
	7,9244 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• <b>Intereses:</b>	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,38 años	4,51 años
• Vida total:	4,51 años	4,51 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 13.05.2009 (incluido) hasta el 13.08.2009 (excluido):		
	1,539 %	1,849 %
• Intereses brutos:	118,71 euros	472,52 euros
Retención fiscal (18%):	21,37 euros	85,05 euros
Intereses netos:	97,34 euros	387,47 euros
• Fecha de Pago:	13.08.2009	

Madrid 11 de mayo de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General