

FECHA DE PAGO: 13.08.2009
Payment date

Periodo de Devengo de Intereses desde / from 13.05.2009 (incluido) / (included)
Interest accrual period hasta / to 13.08.2009 (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
ES0358283002	ES0358283010

Determinación Interés Nominal
Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor	11.05.2009	1,299%	1,299%
Margen / Spread		0,240%	0,550%
Tipo aplicable resultante		1,539%	1,849%

Interest Rate

	Bono	Serie	Bono	Serie
Liquidación de Intereses (euros)	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

Interest Payment

Número de Bonos / N.Bonds		4.987		213
Nominal / Face Value	30.183,86	150.526.909,82	100.000,00	21.300.000,00
Base / Day Count Fraction	360			
Interese: Brutos / Gross Interest	118,71	592.006,77	472,52	100.646,76
Retención / Withholding tax 18%	21,37	106.572,19	85,05	18.115,65
Neto / Net Interest	97,34	485.434,58	387,47	82.531,11

Amortización de Principal (euros)
Principal Redemption

Amortización / Redemption	A determinar	<i>to be determined</i>	0,00	0,00
----------------------------------	---------------------	-------------------------	-------------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

RURAL HIPOTECARIO IV

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 19 de noviembre de 2002

INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358283002)	Bonos Serie B (ES0358283010)
1. A partir del día 13 de mayo de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.02.2009 (incluido) y el 13.05.2009 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	172,66 euros	624,24 euros
Retención fiscal (18%):	31,08 euros	112,36 euros
Intereses netos:	141,58 euros	511,88 euros
• Amortización de Principal:	1.345,82 euros	----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	30.183,96 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	30,1840 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:		
	7,9244 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• Intereses:	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,38 años	4,51 años
• Vida total:	4,51 años	4,51 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 13.05.2009 (incluido) hasta el 13.08.2009 (excluido):		
	1,539 %	1,849 %
• Intereses brutos:	118,71 euros	472,52 euros
Retención fiscal (18%):	21,37 euros	85,05 euros
Intereses netos:	97,34 euros	387,47 euros
• Fecha de Pago:	13.08.2009	

Madrid 11 de mayo de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General