

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/07/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2008

Fecha Constitución	27/11/2007	Fecha Desembolso	30/11/2007
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	"LA CAIXA"
Originadores y Administradores	"LA CAIXA"	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Cta. Principales Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamo Sub. Gastos Constitución	"LA CAIXA"	Audidores	DELOITTE, S.L.
		Contrato Permuta Financiera	"LA CAIXA"

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
"AG" (*) ES0337782017 Preferente	30/11/2007	100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00	100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	5,0620 % 1.293,62 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/10/2008	Aaa 20% Ponderación Coeficiente Solvencia	AAA
"AS" ES0337782009 Preferente	30/11/2007	100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00	100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	5,1620 % 1.319,18 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/10/2008	Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AAA
"B" ES0337782025 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	5,4620 % 1.395,84 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/10/2008	Aa3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA-
"C" ES0337782033 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	Variable Euribor + 0,95% Trimestral	5,9120 % 1.510,84 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/10/2008	Baa3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BBB+
"D" (**) ES0337782041 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	8,9620 % 2.290,29 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/10/2008	C 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	CCC-
Totales		1.026.500.000,00	1.026.500.000,00						

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.52	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
		% mensual constante	0.00	6.02	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
		% anual equivalente	0.00	6.02	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0337782009									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	5.93	3.87	3.53	3.28	3.10	2.96	2.85	2.76	
	Amortización Final	10/07/2020	12/01/2015	10/01/2014	10/07/2013	10/01/2013	10/10/2012	10/07/2012	10/04/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	5.93	3.87	3.53	3.28	3.10	2.96	2.85	2.76	
	Amortización Final	10/07/2020	12/01/2015	10/01/2014	10/07/2013	10/01/2013	10/10/2012	10/07/2012	10/04/2012	
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0337782017									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	26.37	10.24	8.71	7.62	6.85	6.28	5.83	5.46	
	Amortización Final	12/10/2048	10/04/2024	12/07/2021	10/01/2020	10/10/2018	10/10/2017	10/01/2017	11/07/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	26.28	10.09	8.60	7.53	6.75	6.19	5.76	5.36	
	Amortización Final	10/07/2048	10/01/2022	10/01/2020	10/07/2018	10/04/2017	11/07/2016	11/01/2016	10/04/2015	
BONOS SERIE B	ISIN: ES0337782025									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	26.36	10.52	8.97	7.89	7.10	6.55	6.08	5.72	
	Amortización Final	12/10/2048	10/01/2025	11/07/2022	10/07/2020	10/10/2018	10/04/2018	10/04/2018	11/07/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	26.27	10.24	8.76	7.70	6.91	6.36	5.93	5.53	
	Amortización Final	10/07/2048	10/01/2022	10/01/2020	10/07/2018	10/04/2017	11/07/2016	11/01/2016	10/04/2015	
BONOS SERIE C	ISIN: ES0337782033									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	26.36	10.52	8.97	7.89	7.10	6.55	6.08	5.72	
	Amortización Final	12/10/2048	10/01/2025	11/07/2022	10/07/2020	10/10/2018	10/04/2018	10/04/2018	11/07/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	26.27	10.24	8.76	7.70	6.91	6.36	5.93	5.53	
	Amortización Final	10/07/2048	10/01/2022	10/01/2020	10/07/2018	10/04/2017	11/07/2016	11/01/2016	10/04/2015	
BONOS SERIE D	ISIN: ES0337782041									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	21.52	10.51	8.75	7.76	7.13	6.63	6.25	5.88	
	Amortización Final	12/10/2048	12/10/2026	10/04/2023	12/04/2021	10/01/2020	10/01/2019	10/04/2018	10/07/2017	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	21.39	8.13	7.13	6.38	5.75	5.38	5.13	4.75	
	Amortización Final	10/07/2048	10/01/2022	10/01/2020	10/07/2018	10/04/2017	11/07/2016	11/01/2016	10/04/2015	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	18,087	17,543
	Pendiente	946.213.422,57	999.999.839,05
	Medio	52.314,56	57.002,78
	Mínimo	4,49	4,57
	Máximo	9.196.463,68	9.510.501,62
Interés	Media Pond	5,66 %	5,31 %
	Mínimo	1,10 %	1,10 %
	Máximo	13,90 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	176,575	181,266
	Mínima	0,033	11,137
	Máxima	478,029	472,082

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	5,22 %	5,73 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,86 %	1,88 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,96 %	0,93 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,63 %	1,61 %
45-Construcción	4,68 %	4,29 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,01 %	3,06 %
51-Comercio al por mayor	6,45 %	6,44 %
52-Comercio al por menor	9,16 %	8,71 %
55-Hostelería	13,09 %	13,36 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	7,64 %	7,86 %
70-Actividades inmobiliarias	14,50 %	14,30 %
74-Otras actividades empresariales	9,15 %	9,08 %
80-Educación	1,84 %	1,87 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,84 %	4,85 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,50 %	1,51 %
93-Actividades diversas de servicios por	3,12 %	3,09 %
Otros	11,35 %	12,36 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,68 %	0,58 %	0,52 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	7,83 %	6,78 %	6,02 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	62,39 %	61,99 %
Girona	8,57 %	8,71 %
Lleida	11,87 %	11,91 %
Tarragona	17,18 %	17,39 %

Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)			
	Actual	Valor Inicial	
I.R.P.H. CAJAS	15,90 %	16,84 %	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	16,36 %	16,00 %	
EURIBOR OFICIAL	23,08 %	24,09 %	
TIPO FIJO	43,97 %	42,27 %	
Otros	0,69 %	0,80 %	

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	692.343.825,12	73,17 %	724.215.092,35	72,42 %
PERSONAL	253.869.597,45	26,83 %	275.784.746,7	27,58 %
TOTAL	946.213.422,57		999.999.839,05	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	10/04/2008
Número de operaciones adquiridas	1668
Principal operaciones adquiridas	51.310.943,33
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	1668
Principal operaciones adquiridas	51.310.943,33
Fecha próxima adquisición	10/10/2008
Fin del periodo de reposición	10/04/2010

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	132	67.845,08	25.821,81	93.666,89	5.590.961,19	5.684.628,08
DE 1 A 2 MESES	34	19.392,62	8.070,88	27.463,50	748.401,96	775.865,46
DE 2 A 3 MESES	19	19.679,32	25.589,90	45.269,22	1.442.445,00	1.487.714,22
DE 3 A 6 MESES	20	29.337,83	29.769,35	59.107,18	952.452,66	1.011.559,84
DE 6 A 12 MESES	2	538,85	8.842,72	9.381,57	205.239,67	214.621,24
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	207	136.793,70	98.094,66	234.888,36	8.939.500,48	9.174.388,84

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
	Actual	A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés	
Bonos Subordinados	3,75%	37.500.000,00	3,75%	37.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	42.063.828,79	4,962 %
					Cuenta Amortización T.I.G.	38.443.990,48	
Fondo Reserva	2,65%	26.500.000,00	2,65%	26.500.000,00	SWAP	Nocional	Margen
					Permuta de Intereses	Bonos	

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.