

TDA CAM 8 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 26/11/09 - 26/02/10**

	Euros
I. Situación al 26/11/09:	2.430.255,17
Saldo inicial del Período	2.430.255,17
II. Fondos recibidos del emisor	48.131.869,40
Principal:	
Según calendario hasta 31/01/10:	14.716.220,22
Amort. Anticipada hasta 31/01/10:	22.037.398,93
Intereses:	11.583.402,67
Avance técnico neto (1):	-205.152,42
Principal:	47.626,83
Intereses:	-252.779,25
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	50.562.124,57
IV. Total intereses de la reinversión:	80.581,15
Intereses de la Cta. De Reinversión	80.581,15
V. Recursos disponibles (III + IV):	50.642.705,72
VI. Varios:	65.576,01
VII. Liquidación SWAP:	-6.788.372,43
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	11.583.402,67
Cantidad a Pagar por la Parte B (CECA):	4.795.030,24
VIII. Pago a los Bonos:	41.250.150,31
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/02/10:	2.536.178,32
Retenciones practicadas a los bonos:	-481.952,38
Amortización correspondiente al 26/02/10:	38.541.635,34
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/02/10:	115.658,82
Retenciones practicadas a los bonos:	-21.976,92
Amortización correspondiente al 26/02/10:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 26/02/10:	56.677,83
Retenciones practicadas a los bonos:	-10.769,33
Amortización correspondiente al 26/02/10:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 26/02/10:	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00
Amortización correspondiente al 26/02/10:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	514.698,63
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	2.538.606,97
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 26/11/09:	2.430.255,17
Aportación al Fondo de Reserva	108.351,80
Intereses préstamo subordinado G.I.	0,00
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Intereses préstamo subordinado Desfase	0,00
Amortización préstamo subordinado Desfase	0,00
Margen de intermediación financiera	0,00
Fondo de Reserva 26/02/10:	2.538.606,97

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	1.414.132,87
Trimestre actual	1.208.980,45

(2) Hasta el 22/03/10

Destinatarios: CNMV; AIAF

**Nº: 1330/10**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDACAM8liq.trim\Feb10

TDA CAM 8**Fondo de Titulización de Activos****INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 26 de Febrero de 2010

Importes en euros

I. BONOS A ES0377966009		Sobre 16354 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (13/03/07):	1.635.400.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.173.081.905,32 €		71.730,58 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	2.536.178,32 €		155,08 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	38.541.635,34 €		2.356,71 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.134.540.269,98 €		69.373,87 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	69,373870%		69,373870%

II. BONOS B ES0377966017		Sobre 459 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (13/03/07):	45.900.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	45.900.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	115.658,82 €		251,98 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	45.900.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%

III. BONOS C ES0377966025		Sobre 187 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (13/03/07):	18.700.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	18.700.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	56.677,83 €		303,09 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	18.700.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%

IV. BONOS D ES0377966033		Sobre 128 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (13/03/07):	12.800.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.800.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	137.909,76 €		1.077,42 €
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	849.550,08 €		6.637,11 €
6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.800.000,00 €		100.000,00 €
8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%

V. EL FONDO		Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/01/10:		1.224.016.104,82 €
a) No Fallidas:		1.199.140.212,69 €
b) Fallidas:		24.875.892,13 €
2. Amortización del período 31/10/09 a 31/01/10:		36.753.619,15 €
a) Según calendario:		14.716.220,22 €
b) Amortización anticipada hasta 31/01/10:		22.037.398,93 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Último año:		8,91%
b) Último semestre:		7,07%
c) Último trimestre:		6,93%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		2,25%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,95%
6. Porcentaje de fallidos (1):		2,14%
7. Nivel de Impago (2)		1,82%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



Nº: 1331/10

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
TDACAM8/Infoinver.trim/Feb10

TDA CAM 8, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 26/11/09-26/02/10

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	7 de marzo de 2007
Fecha Emisión Bonos	7 de marzo de 2007
Fecha Final Amortización Bonos (teórica)(13% TAA)	26 de febrero de 2020
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y CTH	Caja de Ahorros del Mediterraneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service /Fitch/ S&P
Calificación	Bonos A: (F) AA (S&P) AAA (M) Aa1
	Bonos B: (F) BBB (S&P) BBB (M) Ba3
	Bonos C: (F) B (S&P) BB (M) Caa2
	Bonos D: (F) CC(S&P) D (M) C

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 8
Serie A:	
Código ISIN	ES0377966009
Nominal en circulación total (inicial)	1.635.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	1.134.540.269,98 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	69.373,87 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0377966017
Nominal en circulación total (inicial)	45.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	45.900.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 8
Serie C:	
Código ISIN	ES0377966025
Nominal en circulación total (inicial)	18.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	18.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES0377966033
Nominal en circulación total (inicial)	12.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:26/11/09-26/02/10
* Flujos de Caja del Período:26/11/09-26/02/10
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Febrero de 2010

TDA CAM 8**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/11/09 - 26/02/10**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		38.541.635,34
Amortización Participaciones Hip.	36.753.619,15	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		2.708.514,97
Intereses recibidos de las PHs	11.583.402,67	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	80.581,15	
Avance Técnico Neto		205.152,42
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		65.576,01
Neto SWAP		6.788.372,43
Margen de Intermediación Financiera		0,00
Total Ingresos/Pagos	48.417.602,97	48.309.251,17
Saldo Inicial 26/11/09	2.430.255,17	
A Inversiones Temporales		2.538.606,97
Total	50.847.858,14	50.847.858,14
Retenciones practicadas el 26/02/10	514.698,63	
A Inv.Temporales hasta el 22/03/10		514.698,63

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 1338/10**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM8Fluj.trim\Feb10