

TDA CAJAMAR 2, FTA
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/03/09 - 26/06/09

	Euros
	Cajamar
I. Situación al 26/03/09:	8.433.234,94
Fondo de Reserva	7.500.000,00
Cantidad Dotada Línea Líquidez 26/03/09	933.234,94
II. Fondos recibidos del emisor	21.732.655,14
Principal:	14.265.248,24
Según calendario hasta 31/05/09:	5.295.308,54
Amort. Anticipada hasta 31/05/09:	8.969.939,70
Intereses:	7.555.430,55
Avance técnico neto (1):	-88.023,65
Principal:	-26.714,11
Intereses:	-61.309,54
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	30.165.890,08
IV. Total intereses de la reinversión:	44.006,25
Intereses de la Cta. De Tesorería	5.303,18
Intereses Cta De Reinversión	37.070,03
Intereses Cta. Línea de Líquidez	1.633,04
V. Recursos disponibles (III + IV):	30.209.896,33
VI. Varios:	58.401,74
Gestora	33.166,62
Agente de Pagos	7.918,01
Iberclear	174,00
Agencias de calificación	15.660,00
Auditoría	664,78
AIAF	672,80
Notaría	145,53
VII. Liquidación SWAP:	-3.535.872,25
Cantidad a Pagar por la Parte A (JP Morgan) :	2.278.085,56
Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):	5.813.957,81
VIII. Pago a los Bonos:	17.773.565,95
Bonos A2:	
Intereses correspondientes al 26/06/09:	1.404.092,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-252.712,50
Amortización correspondiente al 26/06/09:	15.230.370,00
Bonos A3:	
Intereses correspondientes al 26/06/09:	887.280,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-159.720,00
Amortización correspondiente al 26/06/09:	0,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/06/09:	89.998,35
Retenciones practicadas a los bonos:	-16.200,60
Amortización correspondiente al 26/06/09:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 26/06/09:	26.910,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-4.844,00
Amortización correspondiente al 26/06/09:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 26/06/09:	134.915,10
Retenciones practicadas a los bonos:	-24.285,40
Amortización correspondiente al 26/06/09:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	457.762,50
IX. Saldo disponible (V- VI + VII - VIII):	8.842.056,39
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva previo 26/03/09:	7.500.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Cantidad dotada de Línea de Líquidez 26/06/09	1.342.056,39
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	0,00
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Margen de Intermediación Financiera	0,00
Fondo de Reserva 26/06/09:	7.500.000,00
(1) Avance técnico solicitado:	
Trimestre anterior	288.691,51
Trimestre actual	200.667,86
(2) Reinvertido hasta el 20/07/2009	

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



Nº : 4544/09

Titulación de Activos, SGFT.S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
http://www.tda-sgft.com
TDA CAJAMAR 2liq.trimJun09

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Junio de 2009

Importes en euros

I. BONOS A2 ES0377965019		
	Sobre 5750 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (23/05/05):	575.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	322.058.477,50 €	56.010,17 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.404.092,50 €	244,19 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	15.230.370,00 €	2.648,76 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	306.828.107,50 €	53.361,41 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	53,361410%	53,361410%

II. BONOS A3 ES0377965027		
	Sobre 2000 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (23/05/05):	200.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	200.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	887.280,00 €	443,64 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	200.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. BONOS B ES0377965035		
	Sobre 195 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (23/05/05):	19.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	19.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	89.998,35 €	461,53 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	19.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

IV. BONOS C ES0377965043		
	Sobre 50 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (23/05/05):	5.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	5.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	26.910,00 €	538,20 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	5.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

V. BONOS D ES0377965050		
	Sobre 155 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (23/05/05):	15.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	15.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	134.915,10 €	870,42 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	15.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

VI. EL FONDO		
	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/05/09:		549.923.094,56 €
a) No Fallidas:		546.828.124,69 €
b) Fallidas:		3.094.969,87 €
2. Amortización del período 28/02/09 a 31/05/09:		14.265.248,24 €
a) Según calendario:		5.295.308,54 €
b) Amortización anticipada hasta 31/05/09:		8.969.939,70 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Último año:		5,46%
b) Último semestre:		5,34%
c) Último trimestre:		6,23%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		1,63%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,48%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,59%
7. Nivel de Impago (2)		0,90%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



Nº : 4545/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAJAMAR 2\Infoinver.trim.\Jun09

TDA CAJAMAR 2, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/03/09-26/06/09

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	18 de mayo de 2005
Fecha Emisión BTH	18 de mayo de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 de septiembre de 2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca	Cajamar
Agente de Pagos	Banco Santander Central Hispano, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ibcra y Standard & Poor´s
Calificación	Bono A2: (F) AAA/ (S&P) AAA Bono A3: (F) AAA/ (S&P) AAA Bono B: (F) A +/ (S&P) A Bono C: (F) A -/ (S&P) BBB Bono D: (F) BB +/ (S&P) BB-

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA CAJAMAR 2
Serie A2:	
Código ISIN	ES0377965019
Nominal en circulación total (inicial)	575.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	306.828.107,50 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	53.361,41 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO	
Nombre	Bonos de Titulización TDA CAJAMAR 2
Serie A3:	
Código ISIN	ES0377965027
Nominal en circulación total (inicial)	200.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	200.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0377965035
Nominal en circulación total (inicial)	19.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	19.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES0377965043
Nominal en circulación total (inicial)	5.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	5.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES0377965050
Nominal en circulación total (inicial)	15.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	15.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:26/03/09-26/06/09
* Flujos de Caja del Período:26/03/09-26/06/09
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Junio de 2009

TDA CAJAMAR 2, FTA*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/03/09 - 26/06/09**

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		15.230.370,00
Amortización Participaciones Hip.	14.265.248,24	
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		2.543.195,95
Intereses recibidos de las PHs	7.555.430,55	
Intereses Inversiones Temporales	44.006,25	
Avance Técnico Neto		88.023,65
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		33.166,62
- Agente de Pagos		7.918,01
- Iberclear		174,00
- Agencias de calificación		15.660,00
- Auditoria		664,78
- AIAF		672,80
- Notaría		145,53
Neto SWAP		3.535.872,25
Total Ingresos/Pagos	21.864.685,04	21.455.863,59
Saldo inicial 26/03/09	8.433.234,94	
A Inversiones Temporales		8.842.056,39
Total	30.297.919,98	30.297.919,98
Retenciones practicadas el 26/06/09	457.762,50	
A Inv.Temporales hasta el 20/07/2009		457.762,50

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº : 4552/09**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAJAMAR 2(fuj.trim)Jun09