

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

A los efectos previstos en el artículo 228 del *texto refundido de la Ley del Mercado de Valores aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre* Liberbank S.A. (“**Liberbank**” o la “**Sociedad**”) comunica el siguiente

HECHO RELEVANTE

Liberbank, como continuación del hecho relevante publicado el 20 de julio, con número de registro 254735, comunica que ha suscrito un acuerdo con Promontoria Holding, propietaria de Haya Real Estate, por el que la plataforma de gestión inmobiliaria adquiere Mihabitans, filial cien por ciento de Liberbank, y asume en exclusiva la gestión de los activos adjudicados de Liberbank y de sus filiales por un plazo de 7 años.

La operación, que se desarrolló en los últimos meses a través de un proceso competitivo en el que participaron otras plataformas, se ha cerrado con un precio de adquisición de 85 millones de euros y la asunción de la gestión en exclusiva de los activos inmobiliarios.

El acuerdo pretende potenciar y acelerar la ejecución de la estrategia de reducción de activos inmobiliarios de Liberbank con el apoyo de uno de los principales expertos y más activos operadores en el mercado nacional en el ámbito de la gestión de activos inmobiliarios. La entidad ha establecido como objetivo unas salidas de deuda bruta de adjudicados por alquileres y ventas (estimadas en 410 millones de euros en 2017, 625 millones en 2018 y 850 millones de euros en 2019), consolidando la evolución de los últimos trimestres de reducción de activos no rentables.

Madrid, 8 de agosto de 2017