

**CIBELES III FTPYME- Fondo de Titulización de Activos****LIQUIDACION DEL PERIODO 27/11/06 - 28/05/07**

	Euros
<b>I. Situación al 27/11/06:</b>	<b>17.750.000,00</b>
Fondo de Reserva	17.750.000,00
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>62.371.085,15</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 30/04/07:	36.226.919,08
Amort. Anticipada hasta 30/04/07:	18.652.170,84
<b>Intereses:</b>	<b>7.491.995,23</b>
<b>III. Recursos disponibles ( I + II):</b>	<b>80.121.085,15</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>1.007.837,29</b>
Intereses reinversion	1.007.837,29
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>81.128.922,44</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>76.926,17</b>
Gestora	47.026,90
Agente Financiero	17.490,76
Iberclear + Gastos varios	510,40
Agencia de Calificación	11.600,00
Gastos Extraordinarios	298,11
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>188.225,33</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	7.491.995,23
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	7.680.220,56
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>62.001.406,12</b>
<b>Bonos A:</b>	
Intereses correspondientes al 28/05/07:	2.197.174,70
Retenciones practicadas a los bonos:	-395.493,00
Amortización correspondiente al 28/05/07:	54.880.235,20
<b>Bonos B CA:</b>	
Intereses correspondientes al 28/05/07:	3.296.972,16
Retenciones practicadas a los bonos:	-593.447,04
Amortización correspondiente al 28/05/07:	0,00
<b>Bonos B SA:</b>	
Intereses correspondientes al 28/05/07:	946.546,56
Retenciones practicadas a los bonos:	-170.376,48
Amortización correspondiente al 28/05/07:	0,00
<b>Bonos C</b>	
Intereses correspondientes al 28/05/07:	680.477,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-122.485,00
Amortización correspondiente al 28/05/07:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (1):</b>	<b>1.281.801,52</b>
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>	<b>19.238.815,48</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva Previo 27/11/06:	17.750.000,00
Aportado al Fondo de Reserva	0,00
Intereses Préstamo Subordinado	358.352,95
Amortización Préstamo Subordinado	125.000,00
Remuneración L.liquidez cantidad no dispuesta	10.111,11
<b>Remuneración variable Crédito Participativo</b>	<b>995.351,42</b>
<b>Fondo de Reserva Actual 28/05/07:</b>	<b>17.750.000,00</b>

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

(2) Hasta el 20/06/07

**Nº: 2132/07**

**CIBELES III FTPYME**  
**INFORMACION A LOS INVERSORES**

**FECHA DE PAGO: 28 de Mayo de 2007**

Importes en euros

<b>I. BONOS A</b>	<b>Sobre 2590 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (22/12/03):	259.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	108.815.249,90 €	42.013,61 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	2.197.174,70 €	848,33 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	54.880.235,20 €	21.189,28 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	53.935.014,70 €	20.824,33 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	20,824330%	20,824330%

<b>II. BONOS B CA</b>	<b>Sobre 1728 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (22/12/03):	172.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	172.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	3.296.972,16 €	1.907,97 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	172.800.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

<b>III. BONOS B SA</b>	<b>Sobre 432 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (22/12/03):	43.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	43.200.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	946.546,56 €	2.191,08 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	43.200.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

<b>IV. BONOS C</b>	<b>Sobre 250 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (22/12/03):	25.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	25.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	680.477,50 €	2.721,91 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	25.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

<b>V. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/04/07:	295.086.396,24 €
a) No Fallidas:	294.935.003,03 €
b) Fallidas:	151.393,21 €
2. Amortización del período 31/10/06 a 30/04/07:	54.879.089,92 €
a) Según calendario:	36.226.919,08 €
b) Amortización anticipada hasta 30/04/07:	18.652.170,84 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Desde la Fecha de Desembolso:	12,02%
b) Último año:	11,22%
c) Último semestre:	11,54%
d) Último trimestre:	10,20%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,43%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,09%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,10%

(1) Saldo pendiente de los derechos de crédito fallidos según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.



**Nº: 2133/07**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CIBELESIIIFTPYMEInfoinver.semMay07

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

## CIBELES III FTPYME, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 27/11/06-28/05/07**

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	18 de diciembre de 2003
Fecha Emisión BTH	18 de diciembre de 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (5% TAA)	27 de mayo de 2013
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Cedentes Derechos de Crédito	Caja Madrid
Agente de Pagos	Caja Madrid
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody´s, Standard & Poors
Calificación	Bono A: Aaa (M)/ AAA (S&P) Bono B CA: Aaa (M)/ AA+ (S&P) Bono B SA: Aa2 (M)/ AA (S&P) Bono C: Baa1 (M)/ BBB (S&P)

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización CIBELES III FTPYME
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES 0325593004
Nominal en circulación total (inicial)	259.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	53.935.014,70 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	20.824,33 Euros
<b>Serie BCA:</b>	
Código ISIN	ES 0325593012
Nominal en circulación total (inicial)	172.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	172.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

CIBELES III FTPYME\INFO.sem\May07

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización CIBELES III FTPYME</b>
<b>Serie BSA:</b>	
Código ISIN	ES 0325593020
Nominal en circulación total (inicial)	43.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	43.200.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
<b>Serie C:</b>	
Código ISIN	ES 0325593038
Nominal en circulación total (inicial)	25.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	25.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período: 27/11/06-28/05/07
* Flujos de Caja del Período: 27/11/06-28/05/07
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Mayo de 2007

**CIBELES III FTPYME****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 27/11/06 - 28/05/07**

	Euros	
	Ingresos	Pagos
<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>		
Amortización Bonos Titulización Hip.		54.880.235,20
Amortización Derechos de Crédito	54.879.089,92	
Amortización Ptmos. Subordinados		125.000,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		7.121.170,92
Intereses recibidos de los DC	7.491.995,23	
Intereses Ptmos. Subordinados		368.464,06
Intereses Inversiones Temporales	1.007.837,29	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		47.026,90
- Depósito y Agencia de Pagos		17.490,76
- Iberclear + Gastos varios		510,40
-Agencia de Calificación		11.600,00
-Gastos Extraordinarios		298,11
Neto SWAP	188.225,33	
Remuneración Variable Crédito Participativo		995.351,42
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b><u>63.567.147,77</u></b>	<b><u>63.567.147,77</u></b>
Saldo inicial 27/11/06	17.750.000,00	
A Inversiones Temporales		17.750.000,00
<b>Total</b>	<b><u>81.317.147,77</u></b>	<b><u>81.317.147,77</u></b>
Retenciones practicadas el 28/05/07	1.281.801,52	
A Inv.Temporales hasta el 20/06/07 o devolución		1.281.801,52

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 2138/07**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CIBELES III FTPYME\fluj.sem\May07