

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 25 de enero de 2008, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2, A3, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 25.01.2008:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0314150006)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0314150014)
 - Emisión de Bonos de la Serie A3 (ISIN: ES0314150022)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0314150030)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0314150048)
 - Vida media y amortización final de los Bonos calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Titulizados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Préstamos Titulizados al 25.01.2008:
 - Clasificación por índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.

- Tasa de amortización anticipada real de los Préstamos Titulizados al 31.12.2007.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 25.01.2008.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A1 / Series A1 Bonds
Código / Code ISIN : ES0314150006
Número / Number : 27.400 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 25.01.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, B y C			
											Series A1, A2, A3, B y C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Repaid	Déficit Amortización Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				23.444.657,77		3.223,17	88.314.858,00	3,22%				88.314.858,00	88.314.858,00	0,00
25.04.2008	4,468%	1.093,008271	896,266782											
25.01.2008	4,813%	855,644444	701,628444	23.444.657,77	0,00	3223,17	88.314.858,00	3,22%	96.776,83	2.651.685.142,00	96,78%	88.314.858,00	88.314.858,00	0,00
19.11.2007									100.000,00	2.740.000.000,00	100,00%			

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A2 / Series A2 Bonds
Código / Code ISIN : ES0314150014
Número / Number : 9.600 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 25.01.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, B y C			
											Series A1, A2, A3, B y C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				8.333.653,33		0,00	0,00	0,00%				88.314.858,00	88.314.858,00	0,00
25.04.2008	4,538%	1.147,105556	940,626556											
25.01.2008	4,883%	868,088889	711,832889	8.333.653,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	960.000.000,00	100,00%	88.314.858,00	88.314.858,00	0,00
19.11.2007									100.000,00	960.000.000,00	100,00%			

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A3 / Series A3 Bonds
Código / Code ISIN : ES0314150022
Número / Number : 10.505 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 25.01.2008

Fecha de Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo Interés <i>% Interest Rate</i>	Cupón <i>Coupon</i>		Intereses Serie <i>Series Interest</i>		Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>			Saldo Principal Pendiente <i>Outstanding Principal Balance</i>			Amortización Bonos Series A1, A2, A3, B y C <i>Series A1, A2, A3, B y C Bond Amortisation</i>		
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Principal Devengado <i>Principal Due</i>	Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>
TOTALES Totals				9.212.651,56		0,00	0,00	0,00%				88.314.858,00	88.314.858,00	0,00
25.04.2008	4,588%	1.159,744444	950,990444											
25.01.2008	4,933%	876,977778	719,121778	9.212.651,56	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.050.500.000,00	100,00%	88.314.858,00	88.314.858,00	0,00
19.11.2007									100.000,00	1.050.500.000,00	100,00%			

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0314150030
Número / Number : 417 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 25.01.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, B y C			
											Series A1, A2, A3, B y C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				402.766,40		0,00	0,00	0,00%				88.314.858,00	88.314.858,00	0,00
25.04.2008	5,088%	1.286,133333	1.054,629333											
25.01.2008	5,433%	965,866667	792,010667	402.766,40	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	41.700.000,00	100,00%	88.314.858,00	88.314.858,00	0,00	
19.11.2007								100.000,00	41.700.000,00	100,00%				

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0314150048
Número / Number : 1.078 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 25.01.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, B y C			
											Series A1, A2, A3, B y C Bond Amortisation			
Fecha de Pago	% Tipo Interés	Cupón		Intereses Serie		Principal Amortizado			Saldo Principal Pendiente			Principal Devengado	Principal Amortizado	Déficit de Amortización
Payment Date	% Interest Rate	Coupon		Series Interest		Principal Repaid			Outstanding Principal Balance			Principal Due	Principal Repaid	Amortisation Deficiency
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Bono	Serie	%	Bono	Serie	%			
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Bond	Series	%	Bond	Series	%			
TOTALES Totals				1.098.697,60		0,00	0,00	0,00%				88.314.858,00	88.314.858,00	0,00
25.04.2008	5,388%	1.361,966667	1.116,812667											
25.01.2008	5,733%	1.019,200000	835,744000	1.098.697,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	107.800.000,00	100,00%	88.314.858,00	88.314.858,00	0,00
19.11.2007									100.000,00	107.800.000,00	100,00%			

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulación de Activos


Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.

Bonos de Titulación al día 25/01/2008

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA/			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
% MENSUAL CONSTANTE			0,93%					
% ANUAL EQUIVALENTE			10,57%					
BONOS SERIE A1								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	2,83					
		fecha	22/11/2010					
	Amortización Final	años	6,25					
		fecha	25/04/2014					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	2,85					
		fecha	30/11/2010					
	Amortización Final	años	6,25					
		fecha	25/04/2014					
BONOS SERIE A2								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	8,37					
		fecha	06/07/2016					
	Amortización Final	años	10,76					
		fecha	25/10/2018					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	8,33					
		fecha	22/05/2016					
	Amortización Final	años	10,76					
		fecha	25/10/2018					
BONOS SERIE A3								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	16,63					
		fecha	09/08/2024					
	Amortización Final	años	10,76					
		fecha	25/10/2018					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	14,39					
		fecha	06/11/2022					
	Amortización Final	años	16,01					
		fecha	25/01/2024					
BONOS SERIE B								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	11,81					
		fecha	11/12/2019					
	Amortización Final	años	39,78					
		fecha	25/10/2047					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	18,51					
		fecha	23/07/2026					
	Amortización Final	años	16,26					
		fecha	25/04/2024					
BONOS SERIE C								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	11,82					
		fecha	15/11/2019					
	Amortización Final	años	39,78					
		fecha	25/10/2047					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	18,51					
		fecha	24/07/2026					
	Amortización Final	años	16,26					
		fecha	25/04/2024					

Ejercicio de amortización anticipada opcional ⁽¹⁾ cuando el Saldo Vivo de los Préstamos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos.
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos titulizados: 0%.

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 25/01/2008

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate		Margen s/Índice Margin o/Index	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	32.675	100,00	4.797.519.258,77	100,00	1.072	100,00	154.854,04	100,00	32.675	100,00	4.797.364.404,73	100,00	5,272%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	31.418	96,15	4.639.963.682,44	96,72	1.012	94,40	145.839,94	94,18	31.418	96,15	4.639.817.842,50	96,72	5,273%	0,711	0,250	2,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	76	0,23	8.338.238,94	0,17	3	0,28	451,72	0,29	76	0,23	8.337.787,22	0,17	5,253%	0,054	0,000	0,500
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.181	3,61	149.217.337,39	3,11	57	5,32	8.562,38	5,53	1.181	3,61	149.208.775,01	3,11	5,264%	0,269	0,000	1,300
Total :	32.675	100,00	4.797.519.258,77	100,00	1.072	100,00	154.854,04	100,00	32.675	100,00	4.797.364.404,73	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,272%			
Media Simple / Average :			146.825,38				144,45				146.820,64		5,290%			
Mínimo / Minimum :			327,83				0,01				327,83		2,850%			
Máximo / Maximum :			1.179.299,53				1.338,69				1.179.299,53		6,801%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 25/01/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
Hasta 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	795	120.500,63	263.474,03	0,00	383.974,66	72,79	117.493.267,11	88,74	0,00	117.613.767,74	88,72	117.877.241,77	158.896.868,64	74,0189	74,1847
De 1 a 2 Meses <i>1 to 2 months</i>	99	33.016,62	103.482,62	0,00	136.499,24	25,88	14.101.654,71	10,65	0,00	14.134.671,33	10,66	14.238.153,95	18.916.547,92	74,7212	75,2682
De 2 a 3 Meses <i>2 to 3 months</i>	2	1.334,62	5.683,71	0,00	7.018,33	1,33	813.373,51	0,61	0,00	814.708,13	0,61	820.391,84	1.033.419,89	78,8361	79,3861
Subtotal :	896	154.851,87	372.640,36	0,00	527.492,23	100,00	132.408.295,33	100,00	0,00	132.563.147,20	100,00	132.935.787,56	178.846.836,45	74,1210	74,3294
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	896	154.851,87	372.640,36	0,00	527.492,23		132.408.295,33		0,00	132.563.147,20		132.935.787,56	178.846.836,45	74,1210	74,3294

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final / *Each range includes the beginning but not the ending time.*

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				Acumulada Cumulative
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannually	Anual Annual	
31/12/2007	10,57				11,07
30/11/2007	11,57				11,57
19/11/2007					

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 25.01.2008

Fondos Disponibles

Amortización Series

A1, A2, A3, B y C

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

Fondos Disponibles	Available Funds for Amortisation
Available Funds	Series A1, A2, A3, B y C
Saldo Balance	Saldo Balance

Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al Initial balance at:	25.01.2008	172.679.283,56	172.679.283,56	
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected			29.037.873,58		
Principales cobrados Préstamos Loans principals collected			88.315.859,80		
Rendimientos Cuentas Accounts interest			842.809,99		
Fondos Disponibles (otros) Available Funds (another)			3.032.740,19		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		51.450.000,00		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C				0,00	0,00
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)				17.471.535,75	17.471.535,75
Cobros / Collections			46.509.583,33		
Pagos / Payments			29.038.047,58		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			190.150.819,31	190.150.819,31	0,00

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	42.150,00	42.150,00	190.108.669,31	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	83.808,06	83.808,06	190.024.861,25	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*	0,00	0,00	190.024.861,25	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	23.444.657,77	23.444.657,77	166.580.203,48	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	8.333.653,33	8.333.653,33	158.246.550,15	0,00
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest	9.212.651,56	9.212.651,56	149.033.898,59	0,00
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	402.766,40	402.766,40	148.631.132,19	0,00
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	1.098.697,60	1.098.697,60	147.532.434,59	0,00
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B y C Withholding for Amortisation Series	88.315.042,72	88.315.042,72	59.217.391,87	88.315.042,72
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B y C Outstanding Principal Series	4.900.000.000,00			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	4.811.684.957,28			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	0,00			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	59.217.391,87	88.315.042,72
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	59.217.391,87	88.315.042,72
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	51.450.000,00	51.450.000,00	7.767.391,87	88.315.042,72
11º Permuta Financiera (pago liquidativo)*** Financial Swap (liquidation payment)***	0,00	0,00	7.767.391,87	88.315.042,72
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	698.165,07	698.165,07	7.069.226,80	88.315.042,72
13º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	0,00	0,00	7.069.226,80	88.315.042,72
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	41.272,00	41.272,00	7.027.954,80	88.315.042,72
15º Reembolso Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan Repayment	3.072.427,50	3.072.427,50	3.955.527,30	88.315.042,72
16º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration	4.235.598,29	3.955.527,30	0,00	88.315.042,72
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	88.315.042,72
Total aplicado Total applied	190.430.890,30	190.150.819,31		88.315.042,72

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*



Divisa / Currency : EUR

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B y C

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles Amortización Series 88.315.042,72
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	88.314.858,00	88.314.858,00	184,72
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	184,72
c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	184,72
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	184,72
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	184,72
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C. <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>	184,72	184,72	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	88.315.042,72	88.315.042,72	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	25.01.2008	51.450.184,72
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		51.450.000,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>			184,72

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.
Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Credits income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.