

CNMV  
Paseo de la Castellana, 15  
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 30 de Julio de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Kutxa Hipotecario I, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 22 de Abril de 2009 al 22 de Julio de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
  - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

---

D. Luis Miralles García  
Director General  
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. AyT Kutxa Hipotecario I: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	25 de mayo de 2006
Fecha Emisión Bonos	31 de mayo de 2006
Fecha Vencimiento Final	22 de abril de 2041
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Directora	J.P. Morgan Securities LTD. Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Kutxa
Entidad Cedente	Kutxa
Entidad Aseguradora	J.P. MORGAN SECURITIES LTD.
Agente de Pagos	J.P. Morgan Securities LTD. Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Kutxa
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.

*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS*

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0370153001</b>	Calificación: AAA (S&P) / AAA (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	700.100.000,00 euros
Actual	73.638,82 euros	515.545.378,82 euros
% Actual/ Origen	73,67 %	73,67 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 22 de Julio de 2009</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	294,17 euros	2.059.484,17 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	1.683,85 euros	11.788.633,85 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	9,27 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0370153019</b>	Calificación: A (S&P) / A (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	28.900.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	28.900.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 22 de Julio de 2009</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	436,04 euros	126.015,56 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	13,20 años	

## SERIE C

Código ISIN: <b>ES0370153027</b>	Calificación: BBB (S&P) / BBB (Fitch)
----------------------------------	---------------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	21.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	21.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 22 de Julio de 2009</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	506,82 euros	106.432,20 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	13,20 años	

### III. Valores adquiridos por el Fondo

\* Información de los activos a 15 de Julio de 2009.

Saldo Vivo Activos	565.596.563,04 euros
Intereses devengados y vencidos	6.011.895,03 euros
Intereses cobrados	6.044.102,00 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	5,24%

### - Morosidad Actual de la Cartera de Activos (15-07-2009)

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo PH´s
234.340,64 €	0,0414%
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo PH´s
158.150,62 €	0,028%

*IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:*

Intereses disponibles	6.264.666,77 €
Cobro Cantidad del Swap	2.772.490,93 €
Principal disponible	11.637.475,54 €
Fondo de Reserva	13.500.000,00 €
Ingresos Extraordinario	0 €
<b>TOTAL</b>	<b>34.174.633,24 €</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 22 de Julio de 2009</b>	
Gastos periódicos del Fondo	44.051,55 €
Pago Cantidad del Swap	6.044.102,00 €
Pago Intereses Bonos A	2.059.484,17 €
Pago Intereses Bonos B	126.015,56 €
Pago Intereses Bonos C	106.432,20 €
Amortización de la serie A	11.788.633,85 €
Amortización de la serie B	0,00 €
Amortización de la serie C	0,00 €
Fondo de Reserva	13.500.000,00 €
Intereses PS GC	3.486,69 €
Intereses PS FR	68.420,63 €
Amortización PS GC	82.842,68 €
Comisión admón.	14.391,31 €
Comisión Vble.	336.772,60 €
<b>Total</b>	<b>34.174.633,24 €</b>