
IM PASTOR 3, FTH
Información de la Cartera a 31/12/2006
Fecha de Cobro: 19/01/2007

INFORMACIÓN SOBRE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

Saldo no vencido de las P.H. a 01/12/2006	710.113.433,79
Saldo no vencido de las P.H. a 31/12/2006	697.579.483,51
Tipo Medio Ponderado (%)	4,42
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	287
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	16,37
Último trimestre	17,64
Último semestre	17,50
Últimos 12 meses	19,40
Desde el inicio de la vida del Fondo	18,38
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,56
> 6 y <= 11 meses	0,24
Fallidos	0,31
Cuentas de reinversión del Fondo (31/12/2006)	
Cuenta en Banco Pastor	22.250.316,84

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMI/PASTOR 3/Info dic06

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.