

**FONCAIXA HIPOTECARIO 5
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 18/10/2002
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2005**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2005**Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
 - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
 - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.**Informe Trimestral – Primer Trimestre 2005****Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Primer Trimestre de 2005, desde el 1 de enero de 2005 hasta el 31 de marzo de 2005. Las fechas destacadas del periodo han sido: 10 de enero, fecha de determinación; 13 de enero, fecha de fijación de los tipos de interés y el 17 de enero, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de octubre de 2004 al 17 de enero de 2005 (94 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,148%. El del siguiente periodo, del 17 de enero de 2005 al 15 de abril de 2005 (88 días), es el 2,144%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 409 20 06

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 31/03/2005

(importes en miles de euros)

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento	187	
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias	418.778	
TOTAL	418.965	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos	156	
Invers. Financieras Temporales	20.815	
Tesorería	15.547	
Ajustes de Periodificación	1.215	
TOTAL	37.733	
TOTAL GENERAL	456.698	

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras		
Otras	9.003	
TOTAL GENERAL	9.003	

PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Largo Plazo		
Emisión de Obligaciones		431.775
Deudas con Entidades de Crédito		206
TOTAL	431.981	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		48
Ajustes de Periodificación		3.854
Emisión de Obligaciones		20.815
TOTAL	24.717	
TOTAL GENERAL	456.698	

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.**CUENTA PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA
Acumulado a 31/03/2005**

(importes en miles de euros)

DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para amortización	20	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	0		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	20
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	3.888
- Bonos Titulización	2.624	Intereses Bancarios	34
- Préstamos Subordinado	1	Permutas Financieras	169
- Permutas Financieras	712	Comisión Intermediación	279
Comisiones Financieras:		3. Diferencias Positivas de Cambio	0
- Comisión Gestora	56		
- Comisión Intermediación	941		
- Otras Comisiones	14		
8. Diferencias Negativas de Cambio		II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	20	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0	12. Ingresos Extraordinarios	0
12. Gastos Extraordinarios		IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0		
14. Impuesto Sociedades		VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0		

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 17 DE ENERO DE 2005

1/ Origen de Fondos:

- Saldo Cuenta Tesorería a 10 de Enero de 2005 21.794.816,55

Total 21.794.816,55

2/ Aplicación de Fondos:

- Comisión Gestora 60.560,59
- Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias 1.165,57
- Comisión Agencia de Pagos 283,18
- Intereses del SWAP Serie "A" 515.774,04
- Intereses de los Bonos Serie "A" 2.732.008,50
- Intereses del SWAP Serie "B" 7.200,13
- Amortización del Nominal Bonos Serie "A" 17.720.937,00
- Intereses de los Bonos Serie "B" 99.796,50
- Com. No disponibilidad del Crédito Subordinado 2.317,81
- Pago de los Intereses Préstamo Subordinado 1.509,23
- Amortización Préstamo Subordinado 20.637,05
- Comisión Administración Participaciones Hipotecarias 11.655,74
- Margen Intermediación Pendiente de Pago a 15.10.2004 48.757,93
- Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 17.01.2005 572.213,28

Total 21.794.816,55

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

- Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos 0,00

Total 0,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	6	0,08641	250.784,57	0,05703	3,675079	0,577870	3,066000	4,000000	172,271940	08/08/2019	45,042084
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	2	0,02880	108.195,72	0,02460	3,908219	0,500000	3,750000	4,000000	171,169752	05/07/2019	45,768617
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	4	0,05760	167.631,30	0,03812	3,064914	0,906155	3,000000	4,000000	91,807478	23/11/2012	39,456708
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	10	0,14401	421.713,81	0,09590	3,433549	0,721374	2,806000	4,000000	182,173587	04/06/2020	41,024707
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	11	0,15841	678.470,03	0,15429	3,683544	0,562450	3,250000	4,000000	234,551035	16/10/2024	50,041325
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	14	0,20161	940.888,24	0,21397	3,756797	0,519519	3,500000	4,000000	229,225593	07/05/2024	51,613989
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	29	0,41763	1.744.620,38	0,39674	3,605622	0,636394	3,000000	4,250000	243,259426	08/07/2025	51,168117
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	91	1,31048	6.698.089,93	1,52320	3,621255	0,533095	3,000000	4,000000	255,018257	01/07/2026	49,523202
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	189	2,72177	16.890.909,68	3,84114	3,644921	0,483100	2,663000	4,250000	264,717671	22/04/2027	51,949468
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	244	3,51382	17.057.707,48	3,87907	3,611851	0,351060	2,855000	4,250000	252,510111	15/04/2026	48,101287
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1557	22,42224	93.985.907,75	21,37323	3,413931	0,669676	2,555000	4,250000	238,770659	21/02/2025	53,872470
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	2810	40,46659	168.542.323,25	38,32801	3,452022	0,748328	2,805000	7,400000	237,153865	03/01/2025	56,159255
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1977	28,47062	132.249.411,14	30,07468	3,340590	0,760477	2,655000	4,250000	245,675207	19/09/2025	55,046540
Total Cartera	6944	100,00000	439.736.653,28	100,00000							
	Media Ponderada:				3,428250	0,704950			241,830621	25/05/2025	54,691746
	Media Simple:		63.326,13		3,459260	0,691197			220,187885	05/08/2023	49,385264
	Mínimo:		38,42		2,555000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,039788
	Máximo:		452.256,04		7,400000	2,000000			329,067762	01/09/2032	75,093997

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	270	3,88825	21.495.435,01	4,88825	2,894550	0,779353	2,555000	2,981000	214,641985	18/02/2023	47,127439
03.00 03.49	2246	32,34447	161.237.970,48	36,66694	3,205619	0,863479	3,000000	3,484000	240,468560	14/04/2025	54,141568
03.50 03.99	4080	58,75576	238.341.751,44	54,20102	3,581062	0,603357	3,500000	3,877000	244,868971	26/08/2025	55,920852
04.00 04.49	347	4,99712	18.637.989,02	4,23844	4,010558	0,547131	4,000000	4,300000	246,247485	07/10/2025	52,480488
07.00 07.49	1	0,01440	23.507,33	0,00535	7,400000	0,500000	7,400000	7,400000	138,053388	01/10/2016	36,549847
Total Cartera	6944	100,00000	439.736.653,28	100,00000							
		Media Ponderada:			3,428250	0,704950			241,830621	25/05/2025	54,691746
		Media Simple:	63.326,13		3,459260	0,691197			220,187885	05/08/2023	49,385264
		Mínimo:	38,42		2,555000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,039788
		Máximo:	452.256,04		7,400000	2,000000			329,067762	01/09/2032	75,093997

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	86	1,23848	380.317,42	0,08649	3,447946	0,657216	2,906000	4,250000	95,053094	02/03/2013	3,337197
005.00 009.99	141	2,03053	1.805.700,48	0,41063	3,408628	0,627712	2,875000	4,000000	89,040467	31/08/2012	7,994061
010.00 014.99	200	2,88018	4.411.497,22	1,00321	3,462708	0,596479	2,806000	4,000000	138,888097	26/10/2016	12,876003
015.00 019.99	261	3,75864	7.666.853,11	1,74351	3,455178	0,648425	2,863000	4,250000	157,177811	06/05/2018	17,742067
020.00 024.99	302	4,34908	10.788.972,48	2,45351	3,416178	0,669979	2,805000	4,250000	163,170074	04/11/2018	22,620587
025.00 029.99	358	5,15553	15.762.980,05	3,58464	3,409961	0,682073	2,663000	4,250000	183,268158	08/07/2020	27,588189
030.00 034.99	383	5,51555	20.045.658,56	4,55856	3,393501	0,699390	2,663000	4,000000	189,903082	26/01/2021	32,669916
035.00 039.99	399	5,74597	22.645.630,92	5,14982	3,416639	0,703683	2,763000	7,400000	205,282686	09/05/2022	37,602231
040.00 044.99	435	6,26440	28.556.704,88	6,49405	3,402991	0,721668	2,663000	4,000000	222,473892	14/10/2023	42,558019
045.00 049.99	540	7,77650	36.530.199,46	8,30729	3,425719	0,653501	2,806000	4,250000	232,683692	20/08/2024	47,675920
050.00 054.99	582	8,38134	41.152.587,66	9,35846	3,403552	0,720338	2,763000	4,300000	237,927986	26/01/2025	52,566202
055.00 059.99	636	9,15899	49.527.708,97	11,26304	3,387115	0,716942	2,655000	4,250000	250,901364	25/02/2026	57,514748
060.00 064.99	729	10,49827	56.016.291,31	12,73860	3,432660	0,696044	2,555000	4,250000	260,848632	25/12/2026	62,695653
065.00 069.99	804	11,57834	61.482.515,71	13,98167	3,431237	0,750790	2,805000	4,250000	263,199002	07/03/2027	67,667882
070.00 074.99	1081	15,56740	82.476.171,11	18,75581	3,480700	0,705737	2,663000	4,250000	281,332055	09/09/2028	72,487001
075.00 079.99	7	0,10081	486.863,94	0,11072	3,751850	0,167150	3,500000	4,000000	316,700341	21/08/2031	75,041895
Total Cartera	6944	100,00000	439.736.653,28	100,00000							
Media Ponderada:					3,428250	0,704950			241,830621	25/05/2025	54,691746
Media Simple:			63.326,13		3,459260	0,691197			220,187885	05/08/2023	49,385264
Mínimo:			38,42		2,555000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,039788
Máximo:			452.256,04		7,400000	2,000000			329,067762	01/09/2032	75,093997

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.99	2776	39,97696	89.611.574,99	20,37846	3,508635	0,662614	2,750000	7,400000	189,500675	13/01/2021	43,018457
50,000.00	99,999.99	3159	45,49251	219.291.840,53	49,86890	3,443096	0,713053	2,655000	4,250000	244,740873	22/08/2025	56,322566
100,000.00	149,999.99	843	12,13998	99.304.528,75	22,58273	3,348997	0,730244	2,555000	4,300000	271,838713	25/11/2027	59,803797
150,000.00	199,999.99	125	1,80012	21.156.564,72	4,81119	3,381211	0,664343	2,805000	4,000000	274,055591	31/01/2028	59,793272
200,000.00	249,999.99	26	0,37442	5.891.725,16	1,33983	3,222661	0,828394	2,663000	3,877000	288,381956	11/04/2029	64,536456
250,000.00	299,999.99	9	0,12961	2.357.266,40	0,53606	3,403072	0,667927	2,916000	4,000000	288,276127	08/04/2029	58,277016
300,000.00	349,999.99	4	0,05760	1.246.602,68	0,28349	3,073369	0,537267	2,805000	3,500000	281,032884	30/08/2028	62,279240
400,000.00	449,999.99	1	0,01440	424.294,01	0,09649	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	304,032854	01/08/2030	31,516332
450,000.00	499,999.99	1	0,01440	452.256,04	0,10285	3,154000	0,750000	3,154000	3,154000	88,049281	01/08/2012	69,675068
Total Cartera	6944	100,00000	439.736.653,28	100,00000								
			Media Ponderada:			3,428250	0,704950			241,830621	25/05/2025	54,691746
			Media Simple:	63.326,13		3,459260	0,691197			220,187885	05/08/2023	49,385264
			Mínimo:	38,42		2,555000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,039788
			Máximo:	452.256,04		7,400000	2,000000			329,067762	01/09/2032	75,093997

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	2267	32,64689	129.427.653,60	29,43299	3,689059	0,147535	3,000000	7,400000	254,223366	06/06/2026	54,213356
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	13	0,18721	1.089.058,28	0,24766	3,308262	0,937101	2,806000	3,500000	185,792324	23/09/2020	56,214565
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	840	12,09677	52.097.417,74	11,84741	3,308110	0,967666	2,806000	4,000000	222,616812	18/10/2023	54,306261
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	3824	55,06912	257.122.523,66	58,47193	3,321814	0,931322	2,555000	4,300000	239,722890	22/03/2025	55,004208
Total Cartera		6944	100,00000	439.736.653,28	100,00000							
Media Ponderada:						3,428250	0,704950			241,830621	25/05/2025	54,691746
Media Simple:				63.326,13		3,459260	0,691197			220,187885	05/08/2023	49,385264
Mínimo:				38,42		2,555000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,039788
Máximo:				452.256,04		7,400000	2,000000			329,067762	01/09/2032	75,093997

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	8	0,11521	25.630,32	0,00583	3,062364	0,918956	2,956000	3,750000	0,365534	11/04/2005	3,781629
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	21	0,30242	238.008,87	0,05413	3,356915	0,858223	3,000000	4,000000	6,565391	16/10/2005	24,340751
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	20	0,28802	451.539,95	0,10268	3,288430	0,710884	2,875000	3,750000	11,641579	20/03/2006	29,854431
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	34	0,48963	331.629,44	0,07542	3,457720	0,655676	3,100000	4,000000	17,672307	19/09/2006	10,063937
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	46	0,66244	643.034,64	0,14623	3,363941	0,714068	2,875000	4,000000	24,287592	09/04/2007	14,972455
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	34	0,48963	744.219,20	0,16924	3,411867	0,725103	2,875000	3,750000	29,685175	20/09/2007	22,133283
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	42	0,60484	1.115.762,57	0,25373	3,403843	0,779255	2,875000	4,250000	35,965780	29/03/2008	25,897242
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	42	0,60484	1.087.624,87	0,24734	3,485280	0,639438	2,875000	4,000000	41,574660	16/09/2008	24,460672
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	43	0,61924	1.101.477,05	0,25049	3,421826	0,642551	2,875000	4,000000	47,446479	14/03/2009	27,836789
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	45	0,64804	1.388.412,96	0,31574	3,354836	0,863228	2,863000	4,000000	53,305916	08/09/2009	26,460974
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	50	0,72005	1.679.444,67	0,38192	3,390713	0,763790	2,956000	4,250000	59,215826	07/03/2010	28,730124
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	45	0,64804	1.394.043,66	0,31702	3,362244	0,794537	2,875000	4,000000	65,943543	28/09/2010	28,754425
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	79	1,13767	2.507.732,75	0,57028	3,326251	0,749052	2,875000	4,000000	71,823065	26/03/2011	31,430988
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	160	2,30415	5.554.000,41	1,26303	3,411318	0,794338	2,956000	4,000000	77,382420	11/09/2011	34,524464
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	118	1,69931	4.674.897,77	1,06311	3,349495	0,775883	2,905000	4,000000	83,590544	18/03/2012	36,733495
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	58	0,83525	2.904.488,30	0,66051	3,337037	0,736828	2,905000	4,000000	89,109309	02/09/2012	39,651671
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	52	0,74885	2.488.638,36	0,56594	3,342778	0,786845	2,805000	3,750000	95,622124	19/03/2013	37,944762
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	77	1,10887	3.421.787,40	0,77814	3,329957	0,788942	2,875000	4,000000	101,746539	21/09/2013	37,279759
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	65	0,93606	3.047.561,69	0,69304	3,403444	0,717954	2,875000	4,000000	107,878167	27/03/2014	41,726542
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	54	0,77765	2.800.713,62	0,63691	3,325668	0,749087	2,905000	4,000000	113,659537	19/09/2014	38,077889
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	49	0,70565	2.325.751,77	0,52890	3,384508	0,805842	3,063000	3,750000	119,601874	19/03/2015	41,069723
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	43	0,61924	2.190.064,12	0,49804	3,348796	0,816796	2,905000	4,000000	125,611534	18/09/2015	43,569317
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	112	1,61290	5.759.681,35	1,30980	3,369559	0,741345	2,805000	4,000000	132,196120	05/04/2016	44,613203
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	273	3,93145	12.723.782,25	2,89350	3,474265	0,728839	2,875000	7,400000	137,364017	10/09/2016	46,892908
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	245	3,52823	12.953.619,17	2,94577	3,392720	0,772121	2,663000	4,250000	143,476268	15/03/2017	45,554586
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	51	0,73445	2.612.081,00	0,59401	3,397229	0,743634	2,763000	4,000000	149,315028	08/09/2017	49,319003
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	46	0,66244	2.869.545,98	0,65256	3,295480	0,741518	2,663000	4,000000	155,086668	03/03/2018	48,218048
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	54	0,77765	3.152.819,37	0,71698	3,326376	0,830049	2,913000	4,000000	161,331148	09/09/2018	50,549814
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	61	0,87846	3.787.195,07	0,86124	3,439164	0,698847	2,805000	4,000000	167,325991	10/03/2019	48,073524
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	59	0,84965	3.909.256,70	0,88900	3,380006	0,746110	2,905000	4,000000	173,333971	09/09/2019	49,436736
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	64	0,92166	4.089.993,51	0,93010	3,422109	0,806548	2,663000	4,000000	179,641712	19/03/2020	48,323900



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	57	0,82085	3.712.820,74	0,84433	3,382763	0,698472	2,655000	4,000000	185,478037	13/09/2020	48,984429
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	123	1,77131	7.601.478,60	1,72864	3,375990	0,724468	2,805000	4,000000	192,790413	24/04/2021	55,694009
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	483	6,95565	28.366.044,28	6,45069	3,465484	0,776395	2,952000	4,300000	197,435344	12/09/2021	56,778669
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	383	5,51555	24.364.392,39	5,54068	3,417281	0,774004	2,655000	4,250000	203,628301	19/03/2022	54,354133
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	55	0,79205	3.770.532,39	0,85745	3,416422	0,636339	2,875000	4,000000	209,594884	17/09/2022	53,031905
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	38	0,54724	2.733.303,21	0,62158	3,424533	0,824735	2,956000	4,000000	216,060595	02/04/2023	54,441434
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	37	0,53283	2.718.060,13	0,61811	3,329842	0,732154	2,913000	4,000000	221,370712	10/09/2023	56,380001
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	40	0,57604	2.615.672,89	0,59483	3,389655	0,668183	2,927000	4,000000	227,700629	21/03/2024	53,506370
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	39	0,56164	3.122.215,48	0,71002	3,445114	0,799509	2,956000	4,000000	233,293201	07/09/2024	54,034555
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	43	0,61924	3.762.205,38	0,85556	3,321397	0,765336	2,763000	4,000000	240,015798	31/03/2025	54,385123
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	37	0,53283	3.151.932,63	0,71678	3,330923	0,642101	2,805000	4,000000	245,982158	29/09/2025	53,719261
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	115	1,65611	7.764.554,59	1,76573	3,439970	0,645018	2,713000	4,000000	252,878210	26/04/2026	60,406982
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	421	6,06279	29.034.687,78	6,60274	3,447530	0,668969	2,805000	4,250000	257,480793	14/09/2026	59,545235
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	423	6,09159	30.721.176,22	6,98627	3,403318	0,770479	2,797000	4,250000	263,502155	16/03/2027	58,844630
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	32	0,46083	2.541.526,80	0,57797	3,402167	0,631566	2,900000	4,000000	269,220706	06/09/2027	53,504627
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	26	0,37442	1.620.357,65	0,36848	3,529662	0,678711	3,111000	4,000000	275,495767	15/03/2028	50,849642
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	70	1,00806	4.638.109,31	1,05475	3,491122	0,614201	2,805000	4,000000	281,342008	09/09/2028	57,821306
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	82	1,18088	5.744.586,81	1,30637	3,533464	0,503868	3,000000	4,000000	288,535247	16/04/2029	59,196146
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	188	2,70737	13.163.919,25	2,99359	3,553499	0,541305	2,805000	4,250000	293,903177	26/09/2029	58,836588
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	280	4,03226	22.807.901,11	5,18672	3,597802	0,407702	2,956000	4,250000	299,475678	15/03/2030	58,899176
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	137	1,97293	11.547.798,42	2,62607	3,612074	0,396839	2,855000	4,000000	305,174479	04/09/2030	53,871886
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	316	4,55069	24.263.501,32	5,51773	3,455676	0,634094	2,555000	4,250000	312,504789	15/04/2031	57,521963
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	750	10,80069	55.658.819,41	12,65731	3,409229	0,760564	2,805000	4,000000	317,204370	05/09/2031	60,797316
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	607	8,74136	49.291.000,47	11,20921	3,364050	0,762949	2,663000	4,250000	323,652525	20/03/2032	60,889166



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	12	0,17281	1.045.617,23	0,23778	3,043165	0,912002	2,916000	3,500000	327,539911	16/07/2032	61,770058
Total Cartera	6944	100,00000	439.736.653,28	100,00000							
	Media Ponderada:				3,428250	0,704950			241,830621	25/05/2025	54,691746
	Media Simple:		63.326,13		3,459260	0,691197			220,187885	05/08/2023	49,385264
	Mínimo:		38,42		2,555000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,039788
	Máximo:		452.256,04		7,400000	2,000000			329,067762	01/09/2032	75,093997

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	153	2,20334	7.992.841,00	1,81764	3,420435	0,706634	3,000000	4,000000	229,881455	27/05/2024	57,102470
11 CADIZ	229	3,29781	9.414.724,85	2,14099	3,524749	0,701668	3,000000	4,250000	215,686706	21/03/2023	58,811505
14 CORDOBA	89	1,28168	4.245.940,64	0,96556	3,574887	0,456268	3,250000	4,000000	246,505224	15/10/2025	53,928203
18 GRANADA	129	1,85772	5.760.646,20	1,31002	3,638894	0,568598	3,250000	4,000000	231,470002	14/07/2024	54,503316
21 HUELVA	183	2,63537	8.347.054,17	1,89819	3,563311	0,808685	2,913000	7,400000	262,043730	30/01/2027	59,845512
23 JAEN	136	1,95853	5.854.935,10	1,33146	3,525832	0,609404	2,913000	4,000000	229,495108	15/05/2024	53,904393
29 MÁLAGA	224	3,22581	11.050.365,85	2,51295	3,511939	0,953902	3,055000	4,250000	209,485095	14/09/2022	56,370807
41 SEVILLA	387	5,57316	20.391.746,28	4,63726	3,517444	0,668469	2,716000	4,250000	240,913225	27/04/2025	59,408921
ANDALUCIA	1530	22,03340	73.058.254,09	16,61410	3,527844	0,709800	2,716000	7,400000	232,474595	13/08/2024	57,474568
44 TERUEL	1	0,01440	44.586,11	0,01014	3,750000	1,250000	3,750000	3,750000	262,997947	01/03/2027	54,367934
50 ZARAGOZA	11	0,15841	597.098,11	0,13579	3,487877	0,614539	3,000000	3,750000	252,589796	18/04/2026	50,292393
ARAGON	12	0,17280	641.684,22	0,14590	3,509721	0,667494	3,000000	3,750000	253,457142	14/05/2026	50,632021
07 BALEARES	133	1,91532	10.033.108,42	2,28162	3,734285	0,565497	3,250000	4,250000	269,844417	25/09/2027	48,283229
BALEARES	133	1,91530	10.033.108,42	2,28160	3,734285	0,565497	3,250000	4,250000	269,844417	25/09/2027	48,283229
35 LAS PALMAS	102	1,46889	6.032.732,48	1,37190	3,573612	0,952970	3,250000	4,250000	240,433439	13/04/2025	52,799431
38 TENERIFE	49	0,70565	3.780.078,62	0,85962	3,646133	0,501687	3,154000	4,250000	282,079774	01/10/2028	61,512983
CANARIAS	151	2,17450	9.812.811,10	2,23150	3,597145	0,806527	3,154000	4,250000	253,947813	29/05/2026	55,627007
39 SANTANDER	45	0,64804	2.525.487,64	0,57432	3,340154	0,744750	2,655000	4,000000	220,475035	14/08/2023	49,916030
CANTABRIA	45	0,64800	2.525.487,64	0,57430	3,340154	0,744750	2,655000	4,000000	220,475035	14/08/2023	49,916030
02 ALBACETE	51	0,73445	2.470.081,94	0,56172	3,465068	0,988175	3,127000	3,750000	237,529136	14/01/2025	56,950283
13 CIUDAD REAL	59	0,84965	3.020.471,62	0,68688	3,509384	0,866231	3,000000	3,750000	235,419751	11/11/2024	56,670782
16 CUENCA	19	0,27362	935.857,75	0,21282	3,437969	0,872716	3,250000	3,750000	190,140585	02/02/2021	56,359475
19 GUADALAJARA	69	0,99366	4.942.092,68	1,12388	3,357771	0,972162	3,000000	4,000000	229,789733	24/05/2024	60,993192
45 TOLEDO	94	1,35369	4.942.210,66	1,12390	3,492689	0,772105	3,216000	4,000000	253,377787	12/05/2026	59,193419
CASTILLA-LA MANCHA	292	4,20510	16.310.714,65	3,70920	3,455796	0,882682	3,000000	4,000000	237,292554	07/01/2025	58,532816
09 BURGOS	28	0,40323	1.951.320,92	0,44375	3,260346	0,801424	2,966000	3,500000	280,961627	28/08/2028	56,140510
24 LEON	104	1,49770	4.867.896,55	1,10700	3,324363	0,847031	2,806000	4,000000	247,613870	17/11/2025	51,308267
34 PALENCIA	35	0,50403	1.390.438,09	0,31620	3,476792	0,994774	3,027000	3,500000	180,528912	15/04/2020	55,390758
37 SALAMANCA	19	0,27362	1.223.837,68	0,27831	3,304597	0,831147	3,000000	4,000000	261,116386	02/01/2027	57,881495
40 SEGOVIA	3	0,04320	164.553,69	0,03742	3,346950	1,000000	3,250000	3,500000	221,912403	27/09/2023	42,437099
42 SORIA	1	0,01440	118.384,14	0,02692	3,750000	0,250000	3,750000	3,750000	299,006160	01/03/2030	67,471713



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
47 VALLADOLID	19	0,27362	1.310.213,25	0,29795	3,343869	0,787431	2,875000	4,000000	232,376149	10/08/2024	56,301252
49 ZAMORA	2	0,02880	70.569,91	0,01605	3,338952	0,890294	3,133000	3,500000	96,977202	29/04/2013	35,599488
CASTILLA Y LEON	211	3,03860	11.097.214,23	2,52360	3,343606	0,858444	2,806000	4,000000	239,205383	06/03/2025	53,469786
08 BARCELONA	1161	16,71947	87.307.318,66	19,85446	3,459594	0,548526	2,797000	4,000000	260,985285	29/12/2026	52,868872
17 GIRONA	127	1,82892	8.953.557,65	2,03612	3,609024	0,285765	2,866000	4,000000	251,068401	02/03/2026	56,012762
25 LLEIDA	81	1,16647	5.188.494,18	1,17991	3,447232	0,479476	2,555000	4,000000	247,399805	11/11/2025	55,671543
43 TARRAGONA	569	8,19412	34.669.943,34	7,88425	3,523789	0,524544	2,763000	4,250000	254,093313	02/06/2026	56,288416
CATALUNYA	1938	27,90900	136.119.313,83	30,95470	3,487717	0,521380	2,555000	4,250000	257,744108	22/09/2026	54,196019
06 BADAJOZ	65	0,93606	3.014.037,27	0,68542	3,360034	0,755799	2,905000	4,000000	241,494798	15/05/2025	55,979279
10 CACERES	45	0,64804	2.458.625,74	0,55911	3,331877	0,858940	2,955000	4,000000	262,105988	01/02/2027	54,118732
EXTREMADURA	110	1,58410	5.472.663,01	1,24450	3,348515	0,797993	2,905000	4,000000	249,926649	27/01/2026	55,218146
15 LA CORUÑA	90	1,29608	4.709.664,40	1,07102	3,312356	0,733102	2,805000	4,000000	249,807125	23/01/2026	56,557083
27 LUGO	49	0,70565	2.062.400,29	0,46901	3,429427	0,762505	3,177000	4,000000	247,160184	03/11/2025	51,721890
32 ORENSE	5	0,07200	366.856,44	0,08343	3,561352	0,820327	3,250000	3,750000	264,104150	03/04/2027	51,131825
36 PONTEVEDRA	27	0,38882	1.621.639,11	0,36878	3,498612	0,836569	3,016000	4,000000	224,201916	06/12/2023	54,431556
GALICIA	171	2,46260	8.760.560,24	1,99220	3,382592	0,760415	2,805000	4,000000	245,423759	12/09/2025	54,677317
28 MADRID	1615	23,25749	121.966.710,48	27,73631	3,265306	0,847144	2,805000	4,300000	225,881527	26/01/2024	53,208592
COMUNIDAD DE MADRID	1615	23,25750	121.966.710,48	27,73630	3,265306	0,847144	2,805000	4,300000	225,881527	26/01/2024	53,208592
30 MURCIA	159	2,28975	8.791.508,57	1,99927	3,621668	0,596210	3,250000	4,000000	242,160650	04/06/2025	60,289977
REGION DE MURCIA	159	2,28980	8.791.508,57	1,99930	3,621668	0,596210	3,250000	4,000000	242,160650	04/06/2025	60,289977
31 NAVARRA	18	0,25922	1.188.771,71	0,27034	3,226494	0,711309	3,000000	3,750000	248,096768	02/12/2025	51,672486
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	18	0,25920	1.188.771,71	0,27030	3,226494	0,711309	3,000000	3,750000	248,096768	02/12/2025	51,672486
01 ALAVA	1	0,01440	1.653,51	0,00038	3,250000	0,750000	3,250000	3,250000	94,094456	01/02/2013	0,884673
20 GUIPUZCOA	5	0,07200	311.845,56	0,07092	3,384660	0,772544	3,000000	3,750000	300,741199	22/04/2030	42,717302
48 VIZCAYA	102	1,46889	6.968.511,18	1,58470	3,086942	0,597404	2,663000	3,750000	230,155613	04/06/2024	45,788002
PAIS VASCO	108	1,55530	7.282.010,25	1,65600	3,102235	0,606925	2,663000	3,750000	232,163639	04/08/2024	45,230068
26 LA RIOJA	13	0,18721	1.276.774,08	0,29035	3,363567	0,713395	2,927000	3,750000	233,739770	21/09/2024	59,905788
LAS RIOJA	13	0,18720	1.276.774,08	0,29040	3,363567	0,713395	2,927000	3,750000	233,739770	21/09/2024	59,905788
03 ALICANTE	157	2,26094	7.905.218,98	1,79772	3,580978	0,751040	3,250000	4,000000	237,256570	06/01/2025	57,880340
12 CASTELLON	15	0,21601	791.777,70	0,18006	3,635979	0,540653	3,361000	3,750000	260,408403	12/12/2026	53,247787



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
46 VALENCIA	245	3,52823	15.043.113,13	3,42094	3,518600	0,910337	3,056000	4,250000	248,786445	23/12/2025	57,393951
COMUNIDAD VALENCIANA	417	6,00520	23.740.109,81	5,39870	3,546308	0,837064	3,056000	4,250000	244,863517	26/08/2025	57,427933
51 CEUTA	19	0,27362	1.506.603,09	0,34261	3,543440	0,934840	3,500000	4,000000	232,523229	15/08/2024	61,710252
CEUTA	19	0,27360	1.506.603,09	0,34260	3,543440	0,934840	3,500000	4,000000	232,523229	15/08/2024	61,710252
52 MELILLA	2	0,02880	152.353,86	0,03465	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	197,059548	01/09/2021	70,585997
MELILLA	2	0,02880	152.353,86	0,03470	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	197,059548	01/09/2021	70,585997
Total Cartera	6944	100,00000	439.736.653,28	100,00000							
					Media Ponderada:	3,428250	0,704950		241,830621	25/05/2025	54,691746
					Media Simple:	3,459260	0,691197		220,187885	05/08/2023	49,385264
					Mínimo:	2,555000	0,000000		0,032854	01/04/2005	0,039788
					Máximo:	7,400000	2,000000		329,067762	01/09/2032	75,093997

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 5

fecha proceso: 12/04/2005

ICALCL1365408

página 1.1

Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	58.476.993,03	86.241.961,26	455.285.394,36	75,8804	7086
31/01/2005	2.366.368,03	2.960.493,00	449.958.533,33	74,9926	7040
28/02/2005	2.424.472,97	2.518.337,27	445.015.723,09	74,1688	6992
31/03/2005	1.895.049,66	3.384.020,15	439.736.653,28	73,2889	6944
	65.162.883,69	95.104.811,68			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
30/04/2004	496.535.517,39	82,75532	2.878.397,10	0,57421	6,67700	0,58433	6,79093	0,59479	6,90860	0,61212	7,10309
31/05/2004	491.866.382,61	81,97714	2.634.544,97	0,53059	6,18447	0,61880	7,17801	0,59267	6,88476	0,61688	7,15648
30/06/2004	486.201.193,16	81,03294	3.847.940,70	0,78231	8,99419	0,62910	7,29336	0,58807	6,83305	0,62442	7,24102
31/07/2004	480.876.050,89	80,14543	2.897.769,21	0,59600	6,92218	0,63636	7,37461	0,61035	7,08323	0,61775	7,16623
31/08/2004	476.231.713,30	79,37138	2.700.023,96	0,56148	6,53354	0,64665	7,48964	0,63272	7,33396	0,63152	7,32045
30/09/2004	472.470.309,31	78,74448	1.936.745,55	0,40668	4,77249	0,52142	6,08070	0,57527	6,68900	0,61208	7,10264
31/10/2004	467.692.376,08	77,94816	2.341.371,41	0,49556	5,78728	0,48793	5,70053	0,56217	6,54132	0,57848	6,72514
30/11/2004	462.799.783,49	77,13274	2.719.995,62	0,58158	6,75997	0,49463	5,77674	0,57067	6,63712	0,58167	6,76102
31/12/2004	455.285.394,36	75,88035	5.000.365,32	1,08046	12,22212	0,71953	8,30077	0,62053	7,19738	0,60430	7,01539
31/01/2005	449.958.533,33	74,99255	2.960.493,00	0,65025	7,52990	0,77101	8,86967	0,62957	7,29864	0,61996	7,19100
28/02/2005	445.015.723,09	74,16875	2.518.337,27	0,55968	6,51325	0,76372	8,78936	0,62927	7,29529	0,63100	7,31462
31/03/2005	439.736.653,28	73,28891	3.384.020,15	0,76043	8,75299	0,65682	7,60325	0,68818	7,95267	0,63174	7,32299

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 5

fecha proceso: 12/04/2005

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							4.460,21	4.732,10	9.192,31
31/01/2005	103.945,14	96.719,52	200.664,66	103.273,73	96.146,00	199.419,73	5.131,62	5.305,62	10.437,24
28/02/2005	151.693,28	150.151,82	301.845,10	149.460,00	147.006,37	296.466,37	7.364,90	8.451,07	15.815,97
31/03/2005	203.897,50	186.049,39	389.946,89	203.941,41	186.221,56	390.162,97	7.320,99	8.278,90	15.599,89
	<u>459.535,92</u>	<u>432.920,73</u>	<u>892.456,65</u>	<u>456.675,14</u>	<u>429.373,93</u>	<u>886.049,07</u>			



Impagados al 31/03/2005

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	8	985,94	1.193,50	2.179,44	83,79	142,21	226,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	3	1.099,05	1.569,81	2.668,86	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	1	0,00	0,00	0,00	583,09	747,79	1.330,88	0,00
DE 6 A 12 MESES	1	0,00	0,00	0,00	1.390,59	485,62	1.876,21	0,00
DESDE 12 MESES	1	0,00	0,00	0,00	3.178,53	4.139,97	7.318,50	0,00
Totales	14	2.084,99	2.763,31	4.848,30	5.236,00	5.515,59	10.751,59	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	8	1.069,73	1.374,05	2.443,78	467.993,99	470.437,77	802.686,60	58,60790
DE 1 A 2 MESES	3	1.099,05	1.634,26	2.733,31	267.426,96	270.160,27	395.182,04	68,36350
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES	1	583,09	802,54	1.385,63	59.458,23	60.843,86	160.000,00	38,02741
DE 6 A 12 MESES	1	1.390,59	610,87	2.001,46	21.402,04	23.403,50	50.064,97	46,74626
DESDE 12 MESES	1	3.178,53	5.073,52	8.252,05	103.945,53	112.197,58	155.061,12	72,35700
Totales	14	7.320,99	9.495,24	16.816,23	920.226,75	937.042,98	1.562.994,73	59,95177



INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 5

fecha proceso: 07/04/2005

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5850														
Código ISIN: ES0338198007														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/04/2005	2,32590 %	419,46	356,54											
17/01/2005	2,32990 %	467,01	396,96	2.732.008,50	0,00	3.029,22	74.801,71	74,80 %	17.720.937,00	437.590.003,50	17.720.937,00	17.720.937,00	0,00	
15/10/2004	2,29650 %	463,56	394,03	2.711.826,00	0,00	2.252,83	77.830,93	77,83 %	13.179.055,50	455.310.940,50	13.179.055,50	13.179.055,50	0,00	
15/07/2004	2,21840 %	457,66	389,01	2.677.311,00	0,00	2.664,26	80.083,76	80,08 %	15.585.921,00	468.489.996,00	15.585.921,00	15.585.921,00	0,00	
15/04/2004	2,27310 %	482,91	410,47	2.825.023,50	0,00	2.462,84	82.748,02	82,75 %	14.407.614,00	484.075.917,00	14.407.614,00	14.407.614,00	0,00	
15/01/2004	2,31780 %	517,00	439,45	3.024.450,00	0,00	3.283,73	85.210,86	85,21 %	19.209.820,50	498.483.531,00	19.209.820,50	19.209.820,50	0,00	
15/10/2003	2,31070 %	530,83	451,21	3.105.355,50	0,00	2.647,23	88.494,59	88,49 %	15.486.295,50	517.693.351,50	15.486.295,50	15.486.295,50	0,00	
15/07/2003	2,70910 %	634,91	539,67	3.714.223,50	0,00	2.860,95	91.141,82	91,14 %	16.736.557,50	533.179.647,00	16.736.557,50	16.736.557,50	0,00	
15/04/2003	3,02040 %	724,88	724,88	4.240.548,00	0,00	3.328,08	94.002,77	94,00 %	19.469.268,00	549.916.177,97	19.469.268,00	19.469.268,00	0,00	
15/01/2003	3,49890 %	853,16	853,16	4.990.965,16	0,00	2.669,15	97.330,85	97,33 %	15.614.554,03	569.385.445,97	15.614.554,03	15.614.554,03	0,00	
18/10/2002							100.000,00			585.000.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 5

fecha proceso: 07/04/2005

ICALCL1365955

página 2.2

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 150														
Código ISIN: ES0338198015														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/04/2005	2,57930 %	621,86	528,58											
17/01/2005	2,58340 %	665,31	565,51	99.796,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2004	2,54990 %	642,71	546,30	96.406,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2004	2,47190 %	616,28	523,84	92.442,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2004	2,52660 %	629,92	535,43	94.488,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2004	2,57120 %	648,08	550,87	97.212,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2003	2,56410 %	646,29	549,35	96.943,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2003	2,96260 %	738,62	627,83	110.793,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2003	3,27380 %	807,24	807,24	121.086,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2003	3,75240 %	914,97	914,97	137.245,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/10/2002							100.000,00			15.000.000,00				

**Bonos de Titulización al día 31/03/2005****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante		0.00	0.63	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente		0.00	7.32	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A		(ISIN : ES0338198007)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		10.86	5.09	4.68	4.01	3.52	3.15	2.85	2.61
Amortización Final		15/01/2030	16/01/2017	15/04/2016	15/10/2014	15/10/2013	15/01/2013	16/04/2012	17/10/2011
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		8.68	4.13	3.80	3.27	2.85	2.55	2.35	2.15
Amortización Final		15/01/2026	15/04/2015	15/07/2014	15/04/2013	16/04/2012	15/07/2011	17/01/2011	15/07/2010
BONOS SERIE B		(ISIN : ES0338198015)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		25.99	12.43	11.58	10.15	9.09	8.30	7.58	7.05
Amortización Final		15/10/2032	16/10/2017	17/10/2016	15/07/2015	15/07/2014	15/07/2013	15/10/2012	16/04/2012
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		21.01	10.25	9.50	8.25	7.25	6.49	6.00	5.49
Amortización Final		15/01/2026	15/04/2015	15/07/2014	15/04/2013	16/04/2012	15/07/2011	17/01/2011	15/07/2010

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial