

**COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO EN  
METROVACESA, S.A.**

Ilmo. Sr.

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores pongo en su conocimiento, para la mejor difusión a los inversores y público en general, el siguiente hecho que consideramos relevante:

*“En relación con el aumento de capital por importe nominal de 33.000.000 de Euros, se comunica que una vez finalizados los periodos de suscripción preferente y adicional –o segunda vuelta–, se han verificado órdenes de suscripción por 6.808.894 acciones, por un importe total de 566.568.069,74 Euros (10.213.341Euros, correspondientes a valor nominal y 556.354.728,74 Euros a prima de emisión) ”.*

Madrid, 13 de noviembre de 2007  
El Consejo de Administración  
(por delegación)

---

José Gracia Barba  
Consejero