



## **F.T.H.: BANESTO 4**

**DESIREE PEREZ MONTORO**

**ANALISTA**

**SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.**

**CIUDAD GRUPO SANTANDER**

**28660 BOADILLA DEL MONTE**

**[desperez@gruposantander.com](mailto:desperez@gruposantander.com)**

**Tel: 912893278**



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.H.: BANESTO 4

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

15/06/2009 - 15/09/2009

AÑO:

2009

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	11 diciembre 2003	Agencia de pago de Bonos	BANESTO	
Fecha de Desembolso BT's	18 diciembre 2003	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	15 marzo 2038	Agencias de calificación	STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANESTO	B.T.H.'S SERIE A	AAA	AAA
		B.T.H.'S SERIE B	A	A

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
B.T.H.'S SERIE A ES0339774004	14.550	Nominal Unitario	100.000,00	34.204,46	
		Nominal Total	1.455.000.000,00	497.674.893,00	34,20 %
B.T.H.'S SERIE B ES0339774012	450	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	45.000.000,00	45.000.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 15 septiembre 2009			Fecha Próximo Cupón 15 diciembre 2009		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
B.T.H.'S SERIE A	1.440,87 €	134,55 €	0,9730 %	84,13 €	68,99 €
B.T.H.'S SERIE B	0,00 €	492,46 €	1,4230 %	359,70 €	294,95 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				



### III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	19.736	9.943
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	1.500.001.687,69	542.674.918,04
Importes Unitarios Derechos Vivos	76.003,33	54.578,58
Tipos de Interés	3,73 %	4,42 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	7,96 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	9,17 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	12,60 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	177.081,08	98.865,33	5.931,40
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	542.528.737,10
Deuda Total	177.081,08	98.865,33	542.534.668,50

**F.T.H.: BANESTO 4**

**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN**

**15 septiembre 2009**

<b>BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior	563.639.551,50 €
Amortizaciones	20.964.658,50 €
Saldo actual	542.674.893,00 €
% sobre saldo inicial	36,18 %
Amortización devengada no pagada	0,00 €

<b>DATOS</b>	
Fecha de determinación	08/09/2009
Fecha de Pago de Cupón Actual	15/09/2009
Fecha de Pago de Cupón Anterior	15/06/2009
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	0,773 %
Próxima Fecha de Pago	15/12/2009

<b>BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES</b>	
Intereses pagados Serie A	1.957.702,50 €
Intereses pagados Serie B	221.607,00 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

<b>VIDA RESIDUAL (AÑOS)</b>		
	<b>INICIAL</b>	<b>15-sep-2009</b>
B.T.H.'S SERIE	8,9	3,62
B.T.H'S SERIE B	16,8	3,88

**F.T.H.: BANESTO 4**

**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO**

15 septiembre 2009

<b>DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior	563.639.568,08 €
Amortizaciones	20.964.650,04 €
Saldo actual	542.674.918,04 €
Número de derechos de credito	9,943
LTV	48,85%

<b>DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES</b>	
Intereses cobrados en el trimestre	6.599.591,47 €
Intereses devengados en el trimestre	6.600.039,50 €

<b>DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD</b>					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MÁS DE 180 DÍAS
Principal	97.921,51 €	26.343,69 €	12.213,28 €	6.671,93 €	3.030,53 €
Intereses	79.159,57 €	28.226,31 €	14.852,67 €	10.557,45 €	2.900,87 €
Saldo de los derechos de crédito	20.000.849,20 €	4.522.157,58 €	2.156.618,13 €	1.922.756,94 €	679.954,54 €
Número de derechos de credito	349	72	38	26	17
% sobre saldo de los derechos de crédito	3,69 %	0,83 %	0,40 %	0,35 %	0,13%

<b>PRÉSTAMOS EN WRITE OFF</b>	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	160.154,65 €
Write Off trimestre	318.124,28 €
Write Off acumulados actuales	478.278,93 €

**F.T.H.: BANESTO 4**

**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO**

**15 septiembre 2009**

<b>CONTENCIOSOS / JUDICIALES</b>	
Saldo anterior	807.753,15 €
Diferencia	-365.879,42 €
Saldo actual	441.873,73 €

**F.T.H.: BANESTO 4**

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA**

**15 septiembre 2009**

<b>ORIGEN</b>	<b>27.516.658,65 €</b>
<b>PRINCIPAL COBRADO</b>	
Amortización derechos de crédito	20.555.481,45 €
<b>INTERESES COBRADOS</b>	
Intereses de derechos de crédito	6.599.591,47 €
Intereses de reinversión	269.622,34 €
<b>CONTENCIOSOS / JUDICIALES</b>	92.739,72 €
<b>INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS</b>	0,00 €
<b>FONDO DE RESERVA</b>	0,00 €
<b>OTROS</b>	-776,33 €

<b>ESTADO CUENTA DE TESORERÍA</b>	<b>6.958.755,37 €</b>
<b>FONDO DE RESERVA PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior	5.636.395,68 €
Utilizado en el período	209.646,50 €
Saldo actual	5.426.749,18 €
<b>FONDO DE RESERVA SECUNDARIO</b>	
Saldo anterior	1.547.729,68 €
Utilizado en el período	15.723,49 €
Saldo actual	1.532.006,19 €
<b>RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF</b>	0,00 €
<b>GASTOS EMISIÓN RETENIDOS</b>	0,00 €
<b>OTROS</b>	0,00 €

<b>APLICACIÓN</b>	<b>27.516.658,65 €</b>
GASTOS ORDINARIOS	199,25 €
COMISION GESTION	35.517,01 €
COBRO SWAPS SERIE A	5.818.294,02 €
PAGO SWAP SERIE A	-1.957.633,80 €
INTERESES B.T.H.'S SERIE A	1.957.702,50 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	20.964.658,50 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
COBRO SWAP SERIE B	-221.605,00 €
PAGO SWAP SERIE B	504.826,97 €
INTERESES B.T.H.'S SERIE B	221.607,00 €
INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO A	84.040,60 €
AMORTIZACION PRÉSTAMO SUBORDINADO A	225.369,99 €
COMISIÓN FIJA A FAVOR DE BANESTO	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE	103.051,61 €
DISPOSICIÓN FONDO RES. PRINCIPAL Y SECUNDARIO	-225.369,99 €



**F.T.H.: BANESTO 4**

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO**

**15 septiembre 2009**

<b>MEJORA DE CRÉDITO</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>	<b>15-sep-2009</b>
EMISIÓN SUBORDINADA	3,00 %	8,29 %
FONDO DE RESERVA PRINCIPAL	15.000.000,00 € (1,00 %)	5.426.749,18 € (1,00 %)
FONDO DE RESERVA SECUNDARIO	2.250.000,00 € (0,15 %)	1.532.006,19 € (0,28 %)
MARGEN ADICIONAL	0,65%	0,65%

<b>PRÉSTAMOS SUBORDINADOS</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>	<b>15-sep-2009</b>
PRESTAMO SUBORDINADO A		
Saldo vivo	20.386.000,00 €	6.960.447,64 €
Tipo de interés	3,10%	3,77%

## F.T.H.: BANESTO 4

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

15 septiembre 2009

#### TRIGGERS BONOS

1. Si 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.a) MOROSIDAD PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	2.602.711,48 €
1.b) 7% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	37.987.244,26 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER. NO OBSTANTE, B TODAVÍA NO HA EMPEZADO A AMORTIZARSE.

#### TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. Si 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	2.602.711,48 €
1.b) 2,5% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	13.566.872,95 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER, POR TANTO LOS FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO CONTINUARÁN DECRECIENDO.

## F.T.H.: BANESTO 4

### DEFINICIONES

15 septiembre 2009

**FECHA DE DETERMINACIÓN** Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

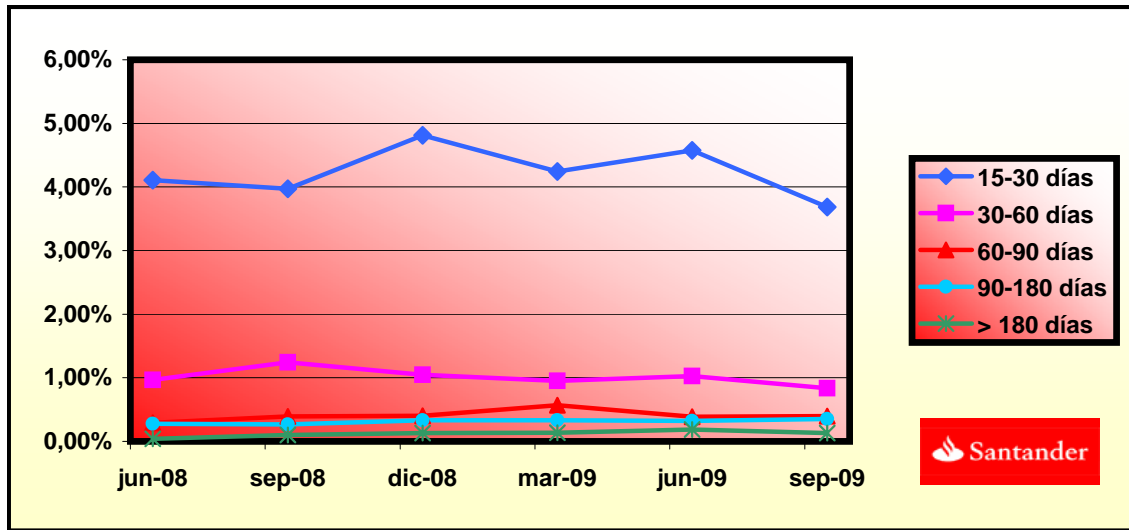
**WRITE OFF** Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

**CONTENCIOSO / JUDICIAL** Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
BANESTO 4

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD  
15 DE SEPTIEMBRE DE 2009

Fecha	jun-08	sep-08	dic-08	mar-09	jun-09	sep-09
15-30 días	4,106%	3,970%	4,811%	4,244%	4,577%	3,686%
30-60 días	0,965%	1,241%	1,048%	0,953%	1,026%	0,833%
60-90 días	0,291%	0,394%	0,401%	0,571%	0,388%	0,397%
90-180 días	0,277%	0,268%	0,332%	0,334%	0,323%	0,354%
> 180 días	0,042%	0,099%	0,131%	0,136%	0,184%	0,132%





**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
BANESTO 4**

**LTV  
15 DE SEPTIEMBRE DE 2009**

<b>INTERVALO (%)</b>	<b>SALDOS VIVOS (MILES)</b>	<b>% SALDOS VIVOS</b>	<b>Nº DE PRESTAMOS</b>	<b>% Nº PRESTAMOS</b>
0,00 - 9,99	7.363,40	1,35%	722	7,26%
10,00 - 19,99	13.131,76	4,25%	1.018	10,23%
20,00 - 29,99	49.394,85	9,08%	1.256	12,63%
30,00 - 39,99	72.557,87	13,34%	1.390	13,97%
40,00 - 49,99	94.399,97	17,36%	1.470	14,78%
50,00 - 59,99	131.771,55	24,23%	1.884	18,94%
60,00 - 69,99	161.647,19	29,73%	2.149	21,61%
70,00 - 79,99	3.111,24	0,57%	51	0,51%
>80	242,00	0,04%	3	0,03%

BANESTO 4

DATE	OUTSTANDING BEFORE PREPAYMENT	REAL OUTSTANDING	PREPAYMENT VECTOR	REMAINING AT THE END OF THE MONTH	AVERAGE SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	MONTHLY SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	OUTSTANDING AFTER PREPAYMENT	PRINCIPAL AVAILABLE
			1,12%					9,17%		
	1.500.000.000,0		100,00%	100,00%					1.500.000.000,00	1.500.000.000,00
8-ene-04	1.495.729.806,1	1.484.079.397,59	98,88%	99,22%	0,78%	8,96%	0,78%	8,96%	1.479.042.131,15	
8-feb-04	1.491.447.086,3	1.467.151.720,99	97,78%	98,37%	0,82%	9,38%	0,86%	9,81%	1.458.352.949,23	
8-mar-04	1.487.151.803,8	1.448.706.233,63	96,69%	97,41%	0,87%	9,95%	0,97%	11,06%	1.437.929.168,68	62.070.831,32
8-abr-04	1.482.843.921,9	1.425.170.063,73	95,61%	96,11%	0,99%	11,22%	1,34%	14,93%	1.417.767.543,01	
8-may-04	1.478.523.403,5	1.407.660.576,34	94,54%	95,21%	0,98%	11,12%	0,94%	10,71%	1.397.864.864,27	
8-jun-04	1.474.190.211,6	1.386.380.191,70	93,49%	94,04%	1,02%	11,56%	1,22%	13,72%	1.378.217.962,66	59.711.206,02
8-jul-04	1.469.844.309,0	1.362.533.521,59	92,45%	92,70%	1,08%	12,19%	1,43%	15,87%	1.358.823.706,07	
8-ago-04	1.465.485.658,4	1.344.717.088,04	91,42%	91,76%	1,07%	12,10%	1,01%	11,51%	1.339.678.999,62	
8-sep-04	1.461.114.222,4	1.335.244.439,02	90,40%	91,39%	1,00%	11,32%	0,41%	4,78%	1.320.780.785,24	57.437.177,42
8-oct-04	1.456.729.963,5	1.314.658.386,81	89,39%	90,25%	1,02%	11,59%	1,25%	13,96%	1.302.126.041,25	
8-nov-04	1.452.332.844,2	1.295.869.428,02	88,39%	89,23%	1,03%	11,69%	1,13%	12,76%	1.283.711.781,90	
8-dic-04	1.447.922.826,6	1.276.785.759,00	87,40%	88,18%	1,04%	11,82%	1,17%	13,20%	1.265.535.057,00	55.245.728,24
8-ene-05	1.443.499.873,0	1.249.470.515,43	86,43%	86,56%	1,10%	12,48%	1,84%	19,97%	1.247.592.951,49	
8-feb-05	1.439.063.945,4	1.230.544.342,13	85,46%	85,51%	1,11%	12,56%	1,21%	13,60%	1.229.882.584,98	
8-mar-05	1.434.615.005,7	1.212.858.606,52	84,51%	84,54%	1,11%	12,57%	1,13%	12,76%	1.212.401.111,42	53.133.945,59
8-abr-05	1.430.153.015,9	1.189.310.534,68	83,57%	83,16%	1,15%	12,92%	1,64%	17,95%	1.195.145.718,65	
8-may-05	1.425.677.937,5	1.168.642.127,52	82,64%	81,97%	1,16%	13,09%	1,43%	15,87%	1.178.113.628,03	
8-jun-05	1.421.189.732,2	1.147.357.322,96	81,71%	80,73%	1,18%	13,30%	1,51%	16,70%	1.161.302.094,02	51.099.017,40
8-jul-05	1.416.689.801,4	1.125.227.264,58	80,80%	79,43%	1,20%	13,54%	1,62%	17,77%	1.144.709.567,29	
8-ago-05	1.412.176.670,8	1.104.796.032,79	79,90%	78,23%	1,22%	13,70%	1,50%	16,61%	1.128.332.181,33	
8-sep-05	1.407.650.301,7	1.090.810.910,79	79,01%	77,49%	1,21%	13,56%	0,95%	10,81%	1.112.167.288,00	49.134.806,02
8-oct-05	1.403.110.655,3	1.071.533.241,87	78,13%	76,37%	1,22%	13,68%	1,45%	16,07%	1.096.912.270,72	
8-nov-05	1.398.557.692,5	1.053.644.931,75	77,26%	75,34%	1,22%	13,74%	1,35%	15,04%	1.080.464.544,17	
8-dic-05	1.393.991.374,4	1.036.110.993,49	76,39%	74,33%	1,23%	13,79%	1,34%	14,97%	1.064.921.553,85	47.245.734,15
8-ene-06	1.389.419.729,0	1.012.469.118,85	75,54%	72,87%	1,26%	14,09%	1,96%	21,15%	1.049.586.869,84	
8-feb-06	1.384.834.673,4	996.130.174,83	74,70%	71,93%	1,26%	14,11%	1,29%	14,41%	1.034.451.785,93	
8-mar-06	1.380.236.168,2	978.998.721,89	73,87%	70,93%	1,26%	14,16%	1,39%	15,49%	1.019.513.839,79	45.407.714,06
8-abr-06	1.375.624.174,2	957.444.508,38	73,04%	69,60%	1,29%	14,39%	1,87%	20,31%	1.004.770.598,53	
8-may-06	1.370.998.651,6	935.849.620,04	72,23%	68,26%	1,31%	14,62%	1,93%	20,81%	990.219.658,29	
8-jun-06	1.366.359.560,8	919.799.144,84	71,42%	67,32%	1,31%	14,64%	1,38%	15,37%	975.858.643,98	43.655.195,81
8-jul-06	1.361.716.074,1	902.616.654,99	70,62%	66,29%	1,32%	14,72%	1,53%	16,93%	961.691.714,76	
8-ago-06	1.357.058.966,5	887.671.015,19	69,84%	65,41%	1,32%	14,72%	1,32%	14,72%	947.709.919,79	
8-sep-06	1.352.388.198,0	877.497.210,61	69,06%	64,89%	1,30%	14,55%	0,80%	9,24%	933.910.970,03	41.947.673,95
8-oct-06	1.347.703.728,6	863.203.424,90	68,29%	64,05%	1,30%	14,55%	1,29%	14,40%	920.292.603,79	
8-nov-06	1.343.005.518,1	849.769.844,98	67,52%	63,27%	1,30%	14,52%	1,21%	13,61%	906.852.586,45	
8-dic-06	1.338.293.526,2	837.627.577,62	66,77%	62,59%	1,29%	14,46%	1,08%	12,24%	893.588.710,14	40.322.259,89
8-ene-07	1.333.579.740,2	821.156.807,85	66,03%	61,58%	1,30%	14,55%	1,62%	17,80%	880.506.734,85	
8-feb-07	1.328.852.127,0	807.849.960,06	65,29%	60,79%	1,30%	14,54%	1,27%	14,22%	867.596.409,69	
8-mar-07	1.324.110.646,2	797.164.189,97	64,56%	60,20%	1,29%	14,46%	0,97%	11,03%	854.856.607,40	38.733.102,74
8-abr-07	1.319.355.257,1	784.899.478,92	63,84%	59,49%	1,29%	14,43%	1,18%	13,31%	842.282.226,26	
8-may-07	1.314.585.918,8	774.269.957,25	63,13%	58,90%	1,28%	14,35%	1,00%	11,32%	829.874.189,69	
8-jun-07	1.309.802.590,5	761.413.798,53	62,42%	58,13%	1,28%	14,36%	1,30%	14,54%	817.629.446,03	37.226.161,38
8-jul-07	1.305.026.174,7	751.728.622,28	61,73%	57,60%	1,27%	14,27%	0,91%	10,40%	805.558.896,20	
8-ago-07	1.300.235.748,2	739.057.358,43	61,04%	56,84%	1,28%	14,28%	1,32%	14,77%	793.647.358,47	
8-sep-07	1.295.431.269,7	732.073.694,96	60,36%	56,51%	1,26%	14,12%	0,58%	6,71%	781.892.857,78	35.736.588,25
8-oct-07	1.290.612.698,1	723.311.440,76	59,68%	56,04%	1,25%	14,02%	0,83%	9,50%	770.293.442,76	
8-nov-07	1.285.779.992,1	713.797.327,86	59,02%	55,51%	1,24%	13,95%	0,94%	10,76%	758.847.185,48	
8-dic-07	1.280.933.110,0	703.726.928,14	58,36%	54,94%	1,24%	13,91%	1,04%	11,77%	747.552.181,12	34.340.676,66
8-ene-08	1.276.097.465,1	692.501.801,57	57,71%	54,27%	1,24%	13,90%	1,22%	13,72%	736.421.237,33	
8-feb-08	1.271.247.635,6	682.597.529,30	57,07%	53,70%	1,24%	13,86%	1,05%	11,94%	725.437.520,03	
8-mar-08	1.266.383.580,0	674.784.360,80	56,43%	53,28%	1,23%	13,77%	0,76%	8,80%	714.599.196,41	32.952.984,72
8-abr-08	1.261.505.256,4	666.887.365,44	55,80%	52,86%	1,22%	13,68%	0,79%	9,06%	703.904.455,68	
8-may-08	1.256.612.623,1	657.598.455,52	55,18%	52,33%	1,21%	13,64%	1,01%	11,46%	693.351.508,80	
8-jun-08	1.251.705.638,1	649.214.906,47	54,56%	51,87%	1,21%	13,57%	0,89%	10,15%	682.938.588,26	31.660.608,15
8-jul-08	1.246.802.962,2	640.879.249,01	53,95%	51,40%	1,20%	13,52%	0,90%	10,24%	672.674.038,37	
8-ago-08	1.241.885.905,1	632.598.643,02	53,35%	50,94%	1,20%	13,46%	0,90%	10,29%	662.545.847,37	
8-sep-08	1.236.954.424,7	628.100.742,93	52,75%	50,78%	1,18%	13,30%	0,32%	3,72%	652.552.313,62	30.386.274,64
8-oct-08	1.232.008.478,6	621.324.955,67	52,17%	50,43%	1,17%	13,21%	0,68%	7,88%	642.691.755,94	
8-nov-08	1.227.048.024,3	612.860.763,31	51,58%	49,95%	1,17%	13,17%	0,96%	10,97%	632.962.513,40	
8-dic-08	1.222.073.019,4	606.876.935,25	51,01%	49,66%	1,16%	13,06%	0,57%	6,67%	623.362.945,05	29.189.368,57
8-ene-09	1.217.102.929,6	597.493.961,35	50,44%	49,09%	1,16%	13,06%	1,14%	12,90%	613.901.269,68	
8-feb-09	1.212.118.260,9	591.367.944,22	49,88%	48,79%	1,15%	12,97%	0,62%	7,17%	604.565.854,63	
8-mar-09	1.207.118.970,4	585.142.273,37	49,32%	48,47%	1,14%	12,88%	0,64%	7,45%	595.355.120,37	28.007.824,69
8-abr-09	1.202.105.015,4	577.748.914,69	48,77%	48,06%	1,14%	12,84%	0,85%	9,75%	586.267.506,35	
8-may-09	1.197.076.352,7	570.507.383,42	48,23%	47,66%	1,13%	12,79%	0,84%	9,61%	577.301.470,87	
8-jun-09	1.192.032.939,4	563.639.568,08	47,69%	47,28%	1,13%	12,73%	0,79%	9,03%	568.455.490,82	26.899.629,55
8-jul-09	1.187.001.678,5	557.414.616,57	47,16%	46,96%	1,12%	12,66%	0,69%	7,92%	559.740.768,27	
8-ago-09	1.181.955.659,2	548.775.204,77	46,63%	46,43%	1,12%	12,66%	1,13%	12,74%	551.142.863,11	
8-sep-09	1.176.894.838,3	542.660.310,28	46,11%	46,11%	1,12%	12,60%	0,69%	7,96%	542.660.310,28	25.795.180,54

DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

1.500.000.000  
 10%  
 1%  
 8-sep-09

DATE	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
					3,62		3,88
8-ene-04	0	1.455.000.000	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-04	0	1.455.000.000	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-04	62.070.831	1.455.000.000	45.000.000	62.070.831	-124.762.370.947	0	0
8-abr-04	0	1.392.929.169	45.000.000	0	0	0	0
8-may-04	0	1.392.929.169	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-04	59.711.206	1.392.929.169	45.000.000	59.711.206	-114.526.093.147	0	0
8-jul-04	0	1.333.217.963	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-04	0	1.333.217.963	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-04	57.437.177	1.333.217.963	45.000.000	57.437.177	-104.880.285.969	0	0
8-oct-04	0	1.275.780.785	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-04	0	1.275.780.785	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-04	55.245.728	1.275.780.785	45.000.000	55.245.728	-95.851.338.493	0	0
8-ene-05	0	1.220.535.057	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-05	0	1.220.535.057	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-05	53.133.946	1.220.535.057	45.000.000	53.133.946	-87.405.340.489	0	0
8-abr-05	0	1.167.401.111	45.000.000	0	0	0	0
8-may-05	0	1.167.401.111	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-05	51.099.017	1.167.401.111	45.000.000	51.099.017	-79.356.774.025	0	0
8-jul-05	0	1.116.302.094	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-05	0	1.116.302.094	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-05	49.134.806	1.116.302.094	45.000.000	49.134.806	-71.785.951.593	0	0
8-oct-05	0	1.067.167.288	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-05	0	1.067.167.288	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-05	47.245.734	1.067.167.288	45.000.000	47.245.734	-64.726.655.787	0	0
8-ene-06	0	1.019.921.554	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-06	0	1.019.921.554	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-06	45.407.714	1.019.921.554	45.000.000	45.407.714	-58.121.873.991	0	0
8-abr-06	0	974.513.840	45.000.000	0	0	0	0
8-may-06	0	974.513.840	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-06	43.655.196	974.513.840	45.000.000	43.655.196	-51.862.372.621	0	0
8-jul-06	0	930.858.644	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-06	0	930.858.644	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-06	41.947.674	930.858.644	45.000.000	41.947.674	-45.974.650.654	0	0
8-oct-06	0	888.910.970	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-06	0	888.910.970	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-06	40.322.260	888.910.970	45.000.000	40.322.260	-40.523.871.185	0	0
8-ene-07	0	848.588.710	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-07	0	848.588.710	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-07	38.733.103	848.588.710	45.000.000	38.733.103	-35.440.789.006	0	0
8-abr-07	0	809.855.607	45.000.000	0	0	0	0
8-may-07	0	809.855.607	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-07	37.226.161	809.855.607	45.000.000	37.226.161	-30.637.130.812	0	0
8-jul-07	0	772.629.446	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-07	0	772.629.446	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-07	35.736.588	772.629.446	45.000.000	35.736.588	-26.123.446.010	0	0
8-oct-07	0	736.892.858	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-07	0	736.892.858	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-07	34.340.677	736.892.858	45.000.000	34.340.677	-21.978.033.060	0	0
8-ene-08	0	702.552.181	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-08	0	702.552.181	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-08	32.952.985	702.552.181	45.000.000	32.952.985	-18.091.188.611	0	0
8-abr-08	0	669.599.196	45.000.000	0	0	0	0
8-may-08	0	669.599.196	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-08	31.660.608	669.599.196	45.000.000	31.660.608	-14.468.897.923	0	0
8-jul-08	0	637.938.588	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-08	0	637.938.588	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-08	30.386.275	637.938.588	45.000.000	30.386.275	-11.090.990.244	0	0
8-oct-08	0	607.552.314	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-08	0	607.552.314	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-08	29.189.369	607.552.314	45.000.000	29.189.369	-7.997.886.987	0	0
8-ene-09	0	578.362.945	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-09	0	578.362.945	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-09	28.007.825	578.362.945	45.000.000	28.007.825	-5.153.439.742	0	0
8-abr-09	0	550.355.120	45.000.000	0	0	0	0
8-may-09	0	550.355.120	45.000.000	0	0	0	0
8-jun-09	26.899.630	550.355.120	45.000.000	26.899.630	-2.474.765.919	0	0

DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

1.500.000.000  
 10%  
 1%  
 8-sep-09

DATE	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
8-jul-09	1 0	523.455.491	45.000.000	0	0	0	0
8-ago-09	1 0	523.455.491	45.000.000	0	0	0	0
8-sep-09	1 25.795.181	523.455.491	45.000.000	25.795.181	0	0	0
8-oct-09	1 0	497.660.310	45.000.000	0	0	0	0
8-nov-09	1 0	497.660.310	45.000.000	0	0	0	0
8-dic-09	1 24.769.931	497.660.310	45.000.000	24.769.931	2.254.063.715	0	0
8-ene-10	1 0	472.890.379	45.000.000	0	0	0	0
8-feb-10	1 0	472.890.379	45.000.000	0	0	0	0
8-mar-10	1 23.751.582	472.890.379	45.000.000	23.673.290	4.284.865.571	78.291	14.170.691
8-abr-10	1 0	449.217.089	44.921.709	0	0	0	0
8-may-10	1 0	449.217.089	44.921.709	0	0	0	0
8-jun-10	1 22.803.060	449.217.089	44.921.709	20.730.055	5.659.304.977	2.073.005	565.930.498
8-jul-10	1 0	428.487.034	42.848.703	0	0	0	0
8-ago-10	1 0	428.487.034	42.848.703	0	0	0	0
8-sep-10	1 21.843.146	428.487.034	42.848.703	19.857.406	7.247.953.033	1.985.741	724.795.303
8-oct-10	1 0	408.629.628	40.862.963	0	0	0	0
8-nov-10	1 0	408.629.628	40.862.963	0	0	0	0
8-dic-10	1 20.966.820	408.629.628	40.862.963	19.060.746	8.691.699.959	1.906.075	869.169.996
8-ene-11	1 0	389.568.883	38.956.888	0	0	0	0
8-feb-11	1 0	389.568.883	38.956.888	0	0	0	0
8-mar-11	1 20.071.024	389.568.883	38.956.888	18.246.385	9.962.526.373	1.824.639	996.252.637
8-abr-11	1 0	371.322.498	37.132.250	0	0	0	0
8-may-11	1 0	371.322.498	37.132.250	0	0	0	0
8-jun-11	1 19.262.077	371.322.498	37.132.250	17.510.979	11.172.004.839	1.751.098	1.117.200.484
8-jul-11	1 0	353.811.518	35.381.152	0	0	0	0
8-ago-11	1 0	353.811.518	35.381.152	0	0	0	0
8-sep-11	1 18.401.020	353.811.518	35.381.152	16.728.200	12.211.585.784	1.672.820	1.221.158.578
8-oct-11	1 0	337.083.319	33.708.332	0	0	0	0
8-nov-11	1 0	337.083.319	33.708.332	0	0	0	0
8-dic-11	1 17.656.391	337.083.319	33.708.332	16.051.265	13.178.088.272	1.605.126	1.317.808.827
8-ene-12	1 0	321.032.054	32.103.205	0	0	0	0
8-feb-12	1 0	321.032.054	32.103.205	0	0	0	0
8-mar-12	1 16.830.927	321.032.054	32.103.205	15.300.842	13.954.368.254	1.530.084	1.395.436.825
8-abr-12	1 0	305.731.212	30.573.121	0	0	0	0
8-may-12	1 0	305.731.212	30.573.121	0	0	0	0
8-jun-12	1 16.147.518	305.731.212	30.573.121	14.679.562	14.738.280.183	1.467.956	1.473.828.018
8-jul-12	1 0	291.051.650	29.105.165	0	0	0	0
8-ago-12	1 0	291.051.650	29.105.165	0	0	0	0
8-sep-12	1 15.392.083	291.051.650	29.105.165	13.992.803	15.336.112.196	1.399.280	1.533.611.220
8-oct-12	1 0	277.058.847	27.705.885	0	0	0	0
8-nov-12	1 0	277.058.847	27.705.885	0	0	0	0
8-dic-12	1 14.764.830	277.058.847	27.705.885	13.422.573	15.932.593.892	1.342.257	1.593.259.389
8-ene-13	1 0	263.636.274	26.363.627	0	0	0	0
8-feb-13	1 0	263.636.274	26.363.627	0	0	0	0
8-mar-13	1 14.071.949	263.636.274	26.363.627	12.792.681	16.336.253.797	1.279.268	1.633.625.380
8-abr-13	1 0	250.843.593	25.084.359	0	0	0	0
8-may-13	1 0	250.843.593	25.084.359	0	0	0	0
8-jun-13	1 13.496.300	250.843.593	25.084.359	12.269.364	16.796.758.746	1.226.936	1.679.675.875
8-jul-13	1 0	238.574.229	23.857.423	0	0	0	0
8-ago-13	1 0	238.574.229	23.857.423	0	0	0	0
8-sep-13	1 12.882.374	238.574.229	23.857.423	11.711.250	17.110.135.541	1.171.125	1.711.013.554
8-oct-13	1 0	226.862.980	22.686.298	0	0	0	0
8-nov-13	1 0	226.862.980	22.686.298	0	0	0	0
8-dic-13	1 12.352.905	226.862.980	22.686.298	11.229.914	17.428.826.615	1.122.991	1.742.882.662
8-ene-14	1 0	215.633.065	21.563.307	0	0	0	0
8-feb-14	1 0	215.633.065	21.563.307	0	0	0	0
8-mar-14	1 11.799.117	215.633.065	21.563.307	10.726.470	17.612.864.305	1.072.647	1.761.286.431
8-abr-14	1 0	204.906.595	20.490.660	0	0	0	0
8-may-14	1 0	204.906.595	20.490.660	0	0	0	0
8-jun-14	1 11.311.595	204.906.595	20.490.660	5.820.935	10.093.501.912	5.490.660	9.520.803.592
8-jul-14	1 0	199.085.660	15.000.000	0	0	0	0
8-ago-14	1 0	199.085.660	15.000.000	0	0	0	0
8-sep-14	1 10.808.792	199.085.660	15.000.000	10.808.792	19.736.854.926	0	0
8-oct-14	1 0	188.276.867	15.000.000	0	0	0	0
8-nov-14	1 0	188.276.867	15.000.000	0	0	0	0
8-dic-14	1 10.359.585	188.276.867	15.000.000	10.359.585	19.859.324.458	0	0
8-ene-15	1 0	177.917.282	15.000.000	0	0	0	0
8-feb-15	1 0	177.917.282	15.000.000	0	0	0	0
8-mar-15	1 9.887.534	177.917.282	15.000.000	9.887.534	19.844.280.925	0	0
8-abr-15	1 0	168.029.748	15.000.000	0	0	0	0
8-may-15	1 0	168.029.748	15.000.000	0	0	0	0
8-jun-15	1 9.474.238	168.029.748	15.000.000	9.474.238	19.886.426.461	0	0
8-jul-15	1 0	158.555.510	15.000.000	0	0	0	0
8-ago-15	1 0	158.555.510	15.000.000	0	0	0	0
8-sep-15	1 173.555.510	158.555.510	15.000.000	158.555.510	347.395.122.018	15.000.000	32.865.000.000