



FERROVIAL, S.A. (la Sociedad o FERROVIAL), en cumplimiento de lo establecido en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores lo siguiente:

INFORMACIÓN RELEVANTE

BAA LIMITED ("BAA"), filial de Ferrovial, S.A., ha hecho pública la comunicación que se ha adjunta en relación con la colocación de bonos por importe de 500 millones de euros.

Se adjunta asimismo traducción al español de esta comunicación a efectos exclusivamente informativos.

Madrid, 5 de octubre de 2010

Santiago Ortiz Vaamonde
Secretario del Consejo de Administración de FERROVIAL, S.A.



500 million Euro-denominated bond placing

BAA today announces that it has successfully placed a €500 million bond, with a 2016 maturity and a fixed annual interest coupon of 4.125%.

The company generated an initial order book of over €2 billion from over 200 financial institutions and was able to price inside initial price guidance at 205 basis points over mid-swaps.

Fred Maroudas, BAA's Director of Treasury, said:

"The success of this Euro-denominated bond, which follows on from our well received sterling, index-linked and Class B bonds and our recent £625 million Class B bank facility, further demonstrates BAA's ability to attract a wide range of investors to fund our long-term investment plans at Heathrow. We are particularly pleased to see a broad geographical spread of demand, with two thirds of orders coming from outside the UK. The strength of investor confidence in our financial position provides a strong platform for BAA to deliver better facilities and improve the service we offer passengers."

BAA plans to use the proceeds of the bond issue to refinance part of its existing bank debt, lengthening the group's debt maturity profile.

Traducción del inglés a efectos exclusivamente informativos

BAA emite bonos denominados en euros por valor de 500 millones

5 de octubre de 2010. BAA ha anunciado hoy que ha colocado con éxito bonos por valor de 500 millones de euros con vencimiento en 2016 y un cupón fijo anual del 4,125%.

La compañía ha tenido una sobresubscripción de más de 2.000 millones de euros por parte de más de 200 instituciones financieras y ha conseguido fijar el precio de la colocación dentro de su guía inicial, en 205 puntos básicos sobre los mid-swaps.

Fred Maroudas, Director de Tesorería de BAA, señaló: "Esta exitosa colocación de bonos denominados en euros, que se ha llevado a cabo tras la última colocación de bonos de Clase B y el reciente crédito bancario de 625 millones de libras de Clase B, demuestra la capacidad de BAA de atraer a un gran número de inversores para financiar los planes de inversión en Heathrow. Estamos particularmente satisfechos de la gran dispersión geográfica de la demanda, ya que dos tercios de las órdenes han procedido de fuera de Reino Unido. La fortaleza de la confianza de los inversores en nuestra situación financiera da a BAA una plataforma sólida desde la que construir mejores infraestructuras y mejorar el servicio que ofrecemos a los pasajeros".

BAA tiene previsto utilizar los fondos obtenidos en la colocación de los bonos para refinanciar parte de su actual deuda bancaria, alargando el perfil de los vencimientos.